Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «___»_____2017 года
№_____

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_4_» ноября 2019 года

Заказчик:
Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Өскемен Водоканал» акимата города Усть-Каменогорска, 070010, ВКО, г.Усть-Каменогорск, ул. Пограничная, 5, Директор Аубакиров Ержан Майданович

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии***: от 04.11.2019г ТОО «KazInvestStroy», директор Лялин Дмитрий Николаевич, ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Крылова, 51***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: ***от 04.11.2019г ТОО «ИртышСтройПроект», эксперты:***

1. Савченко Алексей Владимирович (Аттестаты № KZ20VJE00017103 от 29.04.2016 года, № KZ03VJE00017118 от 29.04.2016 года, № KZ17VJE00017448 от 13.05.2016 года).
2. Снегирев Александр Николаевич (Аттестаты № KZ30VJE00017117 от 29.04.2016 года, № KZ90VJE00017104 от 29.04.2016 года, № KZ44VJE00017447 от 13.05.2016 года).
4. Закирьянов Руслан Кайдарович__(Аттестаты №_ KZ95VJE00018275 от 17.06.2016 года, № KZ02VJE00028097 от 26.06.2017 года)

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: ***от 04.11.2019 ТОО «Инсон», эксперт Низамиев Равиль Тауфикович № KZ59VJE00024161 от 18.03.2017г***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
"Реконструкция сетей водоснабжения в с. Ново-Троицкое г.Усть-Каменогорск, ВКО. Корректировка"

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ВКО, г. Усть-Каменогорск, п. Ново-Троицкое

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю ***от «13» марта 2015 года №10142 Акимата г. Усть-Каменогорск, ВКО***;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***№KZ80REA00028238 от 15.06.2016г***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Востокоблпроект» проект № 17-14; ТОО «Инсон» проект № 005.03.2018; техническое решение №1 от «____»июля 2016; техническое решение №1 от «_____» января 2019г; техническое решение №2 от «____» апреля 2019года***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***ГКП на ПХВ «Өскемен Водоканал» приказ №286 от 06 августа 2018 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: ***июнь 2016г;***

месяц, год

окончание работ: ***июль 2019года;***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***6 (шесть)***;

фактически, месяц: ***33 (тридцать три);***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность трубопроводов	км	11,951		11,951	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

1. Насосная станция 1-го подъема – существующее здание 1953г постройки, реконструировано. Размеры здания -7500х4200 в осях. Фундаменты – блоки ФБС, монолитные (бетон В15) усиленные. Стены - кирпичные, стойки и балки усиления – стальная квадратная труба 200х200, окна – деревянные, двери – металлические, перекрытие- над пристроенной частью здания – монолитная плита Н=150мм, кровля - над существующей частью водозаборного колодца - стропильная, двухскатная, покрытие из профнастила, над пристроенной частью здания – мягкая из наплавляемых материалов, полы – бетонные, покрытие полов- керамическая плитка, стены – покраска водоэмульсионная, отмостка – бетонная.

Оборудование – погружные скважинные насосы KSPN-8-S181-B-2A-11, с погружным электродвигателем MS152-15 – 3шт (2 рабочих, 1 резервный), водоприемный оголовок трубы.

2. Насосная станция 2-го подъема. Размеры здания -13480х6000 в осях. Фундаменты – блоки ФБС, стены - кирпичные, окна –деревянные, двери – металлические, перекрытие – плиты железобетонные Н=150мм, кровля - мягкая из наплавляемых материалов, полы – бетонные, по уплотненному грунту, покрытие полов - керамическая плитка, отделка стен и потолков – известковая побелка, отмостка – бетонная. Оборудование – тельфер,Q=0,5тн; насосы - вертикальный многоступенчатый агрегат МК100А/8 – 3шт, наос Насос марки КНД-40-250 NA-NL-S1-G22/2 – 2 шт(1 рабочий, 1 резервный), насос РД 504 Т – 2шт

3. Станция водоподготовки – фундамент– блоки ФБС, модульный блок-контейнер – 1комплект.

4. Резервуары чистой воды, объемом 150м3 – 2 шт. Днище, стены и плиты покрытия резервуаров – железобетонные.

5. Пожарные резервуары, объемом 100м3 – 2 шт. Днище, стены и плиты покрытия резервуаров – железобетонные.

6. Фильтры-поглотители к РЧВ – фундаменты – монолитная лента, стены – блоки ФБС, перекрытие – плиты железобетонные Н=150мм, внутренняя отделка – покраска водоэмульсионная Оборудование – фильтры поглотители – 2шт, запорная арматура.

7. Шламосборники – железобетоннные -2шт .

8. Нефтеулавливатель – днище и стенки – железобетонные, покрытие – металическая крышка.

9. Маслосборный колодец – сборные железобетонные кольца, днища и плиты покрытия, Ø 1,0м; люк – полимерный.

10. ДЭС. Фундаменты – блоки ФБС, монолитные фундаменты – 11шт под ограждение ДЭС. Ограждение – сетка по металлическому каркасу. Отмостка – бетонная. Оборудование – дизельная электростанция Riccardo R6110 ZLD.

11. КТПН. Фундаменты – блоки ФБС. Оборудование – трансформаторная установка, не защищенная открытого типа КТПн -160/10/0,4.

12. Ограждение водозаборной площадки. Фундаменты –монолитные, стаканного типа, ограждение- железобетонные панели, ворота –из профлиста по типовой серии, калитка –из профлиста по типовой серии. Протяженность – 200м.п

13. Уборная. Фундаменты – монолитные, стены- деревянные, обработанные антисептиком, окрашенные, покрытие – деревянное, обработанное антисептиком, окрашенное.

14. Водонапорная башня, объемом 15м3 – стальная, окрашенная, высота 12м, фундамент -железобетонный.

15. Водонапорная башня, объемом 50м3 – стальная, окрашенная, высота 18м, фундамент - железобетонный.

16. Внутриплощадочные сети – трубы стальные Ø89, водопроводные колодцы – сборные железобетонные кольца, днища и плиты покрытия, люка – полимерные.

17. Пожарно-питьевой водопровод В1 – трубы ПЭ 100SDR17 - Ø110, Ø90,Ø50, Ø40, Ø32, Ø225, стальная Ø89. водопроводные колодцы – сборные железобетонные кольца, днища и плиты покрытия, люка – тяжелые, легкие,

полимерные. Оборудование – задвижки Danfoss с электроприводом – 3шт, Мотопомпа пожарная «Гейзер МП 20/100»- 1шт.
18. Видеонаблюдение – камера поворотная Hikvision DS- 2AE4225TI-D по опорам освещения – 9шт.
19. Освещение наружное – металлические опоры, светильник светодиодный уличный модели ДКУ-LED-05-300W -14шт
20. ЛЭП 10кВ – Железобетонные опоры СВ105, провода неизолированные для воздушных линий электропередачи из стальных оцинкованных проволок 1 группы и алюминиевых проволок АС сечением 70/11 мм2. Оборудование - реклоузер вакуумный РВА/TEL-10-12,5/630/1.
21. Молниезащита –молниеприемник Т002214-РК (МА-Т022-РК-14), Т002220-РК (МА-Т022-РК-20)
22. Благоустройство. Подъездная дорога и площадки – основание из ПГС-0,15м, черный щебень -8см, мелкозернистый асфальтобетон – 4см. Обочина – песчано-гравийная смесь – 0,15см, Лотки на водозаборной площадке – сборные железобетонные Л4-8, В-4, лотки на площадке пожарных резервуаров – монолитные. Тропа наряда – местный грунт, пропитанный битумом, ступени – сборные железобетонные, ограждение тропы наряда – не оцинкованная колючая проволока.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего **509 244,525** тысяч тенге без НДС, в том числе:
строительно-монтажных работ **397 032,218** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **59 723,198** тысяч тенге без НДС;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
482 754,470 тысяч тенге без НДС, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **386 591,731**тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тысяч **63 801, 889** тенге без НДС;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция сетей водоснабжения в с. Ново-Троицкое г.Усть-Каменогорск, ВКО. Корректировка»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Аубакиров Е.М

Технический надзор _____ Савченко А.В

Авторский надзор _____ Соболева Л.М

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Лялин Д.Н

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод В1- питьевой				
	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	11724,874	
	1) из стальных труб Ø57	м	45,88	
	Ø89		96,384	
	Ø108		93,27	
	Ø159		55,72	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб Ø32мм	м	4609,67	
	Ø50	м	48	
	Ø40		260,75	
	Ø90		6515,2	
3	Смотровой колодец	шт	148	
4	Задвижка d- 150	шт	3	
	« d- 100	шт	8	
	« d- 80	шт	25	
	« d- 50	шт	2	
5	Вентили d- 32	шт	8	
	« d- 25	шт	26	
	« d- 15	шт	1	
6	Кран d- 15	шт	466	
	« d-	шт		

	« d-	шт		
7	Гидрант	шт	37	
8	Водопроводный ввод	шт	237	
9	Питьевой фонтанчик	шт	-	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Заказчик Директор Аубакиров Е.М

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Экперт Низамиев Р.Т

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П