Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

30 июня 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Астанастройэнерго» в лице генерального директора Талгатбекова Ж.Т., лицензия № 15019595 от 05.11.2015 года, II-категория, Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район Байконыр, жилой массив Өндіріс, ул.Тайбурыл, здание 7/2, индекс 010000**

наименование организации, юридический адрес

в лице **генерального директора - Талгатбекова Жаслана Талгатбековича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство пристройки к зданию Жезказганского историко-археологического музея», Карагандинская область, г. Жезказган, ул. Алашахана, 22**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области», Заместитель руководителя Бейсембаев Н.Б.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **нет**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Дала-Центр» Лицензия №14013512 от 12.09.2014 г., II категория, проект №109/нк от 14.09.2018 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области», проект №109/нк от 14.09.2018 г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Посадочных мест	Мест	120	120	120	120
Списочный состав работающих	Человек	13	13	13	13
Общая площадь земельного участка	Га.	0,3105	0,3105	0,3105	0,3105
Территория для пристройки к музею	М2	1865	1865	1865	1865
Общая площадь здания	М2	536,9	536,9	536,9	536,9
Площадь застройки	М2	636,8	636,8	636,8	636,8
Строительный объем	М3	2995,2	2995,2	2995,2	2995,2

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						

однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Пристраиваемое здание одноэтажное, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 30,0 х 18,0. Здание каркасной конструкции. Перекрытие – металлические фермы. Крыша – односкатная. Покрытие – сэндвич панели толщиной 150 мм. Наружные стены кирпичные, из обыкновенного красного кирпича, толщиной 510 мм, с утеплением. Внутренние перегородки – армокирпичные, толщиной 120 мм.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2020 г.**
месяц, год
окончание работ **июнь 2021 г.**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 6 **(шесть)** месяца;
фактически **13 (тринадцать)** месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактический применено **100%**

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
АО «Предприятие тепловодоснабжения» города Жезказган
Гл. инженер Салин М.Ш. _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

АО «Казахтелеком» ЦТОМС-2
Начальник ЦТОМС-2 Нуржау И.О. _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство пристройки к зданию Жезказганского историко-археологического музея», Карагандинская область, г.Жезказган, ул. Алашахана, 22** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Генеральный директор ТОО «Астанастройэнерго» - Талгатбеков Ж.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата место для печати