Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию
«18» ноября 2019 г.

Заказчик **Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Бурлинская районная больница" Управления здравоохранения акимата ЗападноКазахстанской области и.о. директора Хусаинова Галия Темрешовна Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, г.Аксай ЗКО, Бурлинский район, г.Аксай, ул.Железнодорожная 166 (1)**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **«14» ноября 2019 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Жолаушы-Жол», Сертекова Саламат Сериковича Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Жангалинский район, поселок Жангала, улица Автодорная, дом №6**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 15 ноября 2019 года, ТОО «СтратрСтройСервис», в лице технического надзора Ахметов Ержан Куанышевич KZ94VJE00036529 от 04.04.2018г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 15 ноября 2019 года, ИП «Айтжанов Т.К.» Айтжанов Тулепберген Касымбекович.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «**Капитальный ремонт Александровка МП»** _____

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **ул. Достык, д. 1А, с. Александровка Бурлинского района Западно-Казахстанской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано Аким**;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года № _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управления государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской**

области» за №KZ84REA00144275от 04.09.2019 года.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации **ИП «Айтжанов Т.К.» Айтжанов Тулепберген Касымбекович, рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Заказчик **Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Бурлинская районная больница" Управления здравоохранения акимата ЗападноКазахстанской области Ерубаев Тимур Сабитович № от г.**;

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **04 сентября 2019 года**;
месяц, год
окончание работ **14 ноября 2019 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, **2,7 месяца**:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3(три) месяца**;
фактически, месяц: **2,7 месяца**;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели
1.	Общая сметная стоимость строительства	млн. тенге	26,702
2.	в том числе СМР	млн. тенге	21,934
3.	оборудование	млн. тенге	0,025
4.	прочие затраты	млн. тенге	4,743
5.	Продолжительность строительства	мес.	3 (три)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____-_____ факт начала выпуска продукции с указанием объема

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Жилой дом имеет следующие показатели :

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-строительные решения

Капитальному ремонту внутренняя и наружная отделки; кровельные работы; устройство отмостки; установка металлопластиковых оконных блоков, с заполнением стеклопакетами с энергосберегающим безопасным остеклением; установка металлических и металлопластиковых дверных блоков индивидуального изготовления; устройство покрытий полов (линолеумные, из керамической плитки); пробивка отверстий в стенах и перегородках; устройство на главном входе в здание монолитного железобетонного пандуса с ограждением и поручнем для обеспечения инвалидов и других маломобильных групп населения беспрепятственным доступом, безопасностью и комфортностью; облицовка площадки и ступеней крылец на входах. Здание медицинского пункта - одноэтажное, отдельно стоящее, без подвала, с холодным чердаком, прямоугольное в плане, с размерами в осях 1-4/А*-Г - 20,00х11,17 м. Высота этажа – 2,84 м от пола до перекрытия. Высота чердака – 1,55 м от верха перекрытия до низа верхнего прогона кровли. Класс функциональной пожарной опасности – Ф 3.4. За условную отметку 0,000 принят уровень существующего пола здания. На этаже расположены следующие помещения: тамбур, холл, коридор, врачебные кабинеты, процедурная, дневной стационар, технические помещения, санитарный узел. Планировка медицинского пункта предусматривает функциональное зонирование основных и второстепенных помещений. Главный вход в здание запроектирован по оси А*. Доступ в медицинский пункт для маломобильных групп населения осуществляется через главный вход. Крыльцо обустроено пандусам с уклоном 1:8 и поручнями. Тамбур входа имеют глубину и ширину, обеспечивающие продвижение МГН. Объемно-планировочные решения обеспечивают своевременную эвакуацию людей и их защиту от опасных факторов. Эвакуация людей из здания осуществляется: с этажа - через вход/выход непосредственно наружу; с чердака - через слуховые окна на кровлю. Естественное освещение и проветривание помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками. Размеры оконных проемов

определены в соответствии с нормативным уровнем естественного освещения помещений. Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий, применением металлопластиковых окон со стеклопакетом и эффективных звукоизолирующих материалов в конструкциях перекрытий, стен и перегородок. Крыша – чердачная, двускатная. Кровля – профнастил. Водосток - наружный, организованный. Отмостка – бетонная, шириной 1,00 м. Наружная отделка: цоколь – сплиттерная плитка; стены – лицевой кирпич с расшивкой швов; окна - пластиковые индивидуального изготовления; остекление – двойной стеклопакет; двери – металлические, утепленные, индивидуального изготовления. Внутренняя отделка: потолки – окраска водоэмульсионной краской; стены - покраска водоэмульсионной краской, облицовка керамической; полы - керамическая плитка, бетон, линолеум.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации; нет.
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **26702,0** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **21934,0** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _ тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ___ тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **22927,5** тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **25,0** тыс. тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Капитальный ремонт Александровка МП» принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик Хусаинова Галия Темрешовна _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор Ахметов Ержан Куанышевич _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор Айтжанов Тулепберген Касымбекович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Сертеков Саламат Серикович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.