Декларация о соответствии

«29» 09 2022 года.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Мирас Group» СКО г. Петропавловск, ул. Маяковского, 73.

(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора Исина М.М.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: «Реконструкция административного здания со строительством КПП, расположенного по ул,К.Сутюшева,54 и Амангельды ,140 в г. Петропавловске,СКО»

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата СКО .

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: _____

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ГорСтройРазвит»

(наименование проектной организации, номер проекта)

Экспертное заключение ТОО « Экспертиза Проектов- ПВ» от 10.08.2020 года № ЭППВ-0034/20, утвержденного КГУ « Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата СКО утвержденного КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата СКО . приказ № 4 от 20.03.2020г.

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показателя:

Административное здание К.Сутюшева 54

№п.п	Наименование показателя	Ед.изм	Значение	Примечание
1	2	3	4	5
1	Этажность здания	этаж	3	
2	Общая площадь здания	кв.м	1588,3	
3	Продолжительность	месяцев	5	

Административное здание Амангельды 140

№п.п	Наименование показателя	Ед.изм	Значение	Примечание
1	2	3	4	5
1	Этажность здания	этаж	3	
2	Общая площадь здания	кв.м	2772,7	
3	Продолжительность	месяцев	5	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: .

Здание Расположено в г. Петропавловск Северо-Казахстанской области. Здание жилого дома прямоугольной формы. Фундаменты здания = из ж/б блоков. Стены здания – кирпичные из силикатного кирпича толщ.640 мм, перекрытия-сборные ж/бетонные панели, крыша шатровая чердачная с холодным чердаком.

Реконструкция административного здания включает в себя:

- Демонтаж существующей чердачной крыши.
- Надстройки 1 этажа с устройством новой чердачной крыши с покрытием из металлочерепицы с полимерным покрытием.
- Утепление фасадов минплитой, облицовка главных фасадов травертином.
-На дворовом фасаде предусмотрена штукатурка с последующем окраской атмосферостойкими красками.
- Строительство здания КПП.
-Ремонт стен гаража с заменой кровли из асбестоцементных листов на металлочерепицу.
- Внутренняя отделка зданий , замена оконных и дверных блоков.
- Ремонт системы отопления.
- Ремонт системы электроснабжения.
- Ремонт системы связи.

(краткие технические характеристики по особенностями его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки;

начало работ: июль 2020;

окончание работ: сентябрь 2022;

при продолжительности строительства, месяц;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;

фактически, месяц: 26;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями(центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения проектом не предусмотрено;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Реконструкция административного здания со строительством КПП, расположенного по ул,К.Сутюшева,54 и Амангельды ,140 в г. Петропавловске,СКО»

Готовым к приемке и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Исин М.М.

фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя, подпись, дата М.П.

Мирас Group