Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«4» декабря 2019г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Стройкорпорация Медин» г. Актобе, пр.Абылхаир хана, 1 кабинет № 1
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Мирзагулова К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство арендного жилья на территории жилого массива многоэтажной застройки микрорайона «Нур-Актобе" г.Актобе. Инженерные сети 9-этажного арендного жилого дома №14 в микрорайоне №2 жилого массива «Нур-Актобе» г.Актобе»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства г.Актобе»
руководитель Алимбаев А.С.,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно –сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: не имеется;
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Иншаб» ГСЛ № 014976 РП № 817
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Отдел строительства г.Актобе»;
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность тепловых сетей из труб по ГОСТ 30732-2006 теплоизолированные ППУ в ПЭ оболочкеØ159х4,5 мм	м	55,5		55,5	
Протяженность газопроводных труб по ГОСТ 18599-2001 SDR17 Ø110х6,6 мм	м	34,34		34,34	
Протяженность газопроводных труб по ГОСТ 10704-91 Ø89х3мм	м	132,0		132,0	
Протяженность водопроводных труб по ГОСТ 18599-2001 SDR21Ø110х5,3 мм	м	34,845		34,845	
Протяженность канализационных труб Ø160мм по ГОСТ 54475-2011 SN8	м	131,075		131,075	
Протяженность линии КЛ -0,4 кВ	м	536,5		536,5	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Наружные сети запроектированны от внутриплощадочных сетей водопровода микрорайона № 2 "Нур-Актобе". Сети приняты из полиэтиленовых труб Ø110×5,3мм SDR 21 по ГОСТу 18599-2001.

Наружная канализация. Сети канализации предусмотрены из полипропиленовых горфированных труб SN8 Ø160мм. Колодцы на сети выполнены из сборных железобетонных элементов Ø1500 мм по серии 3.900-1-14,

Теплоснабжение. Источниом теплоснабжения- котельная микрорайона №2 жилого массива «Нур-Актобе». Теплоноситель-горячая вода с параметрами 130-70°С в наружных тепловых сетях, во внутренней системе отопления 80-60°С.

Газоснабжение. Точка подключения существующий подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления Ø400×23,7мм. Врезка в существующий газопровод с переходом и установкой полиэтиленового крана в ковере.

Наружные сети 0,4кВ. Сети 0,4 кВ запроектированы кабелем марки АВБбШв-1 и прокладываются в траншее глубиной 0,8м на слой подготовки толщиной 10 см.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ноябрь 2018 года_1 месяц ;
месяц, год

окончание работ 15 ноября- 30 ноября 2019 года_0,5 месяц_;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1,5 ;

фактически, месяц: 1,5 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)

обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительство арендного жилья на территории жилого массива многоэтажной застройки микрорайона «Нур-Актобе" г.Актобе. Инженерные сети 9-этажного арендного жилого дома №14 в микрорайоне №2 жилого массива «Нур-Актобе»г.Актобе» готовым к приемке в эксплуатацию
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Стройкорпорация Медин»
Директор__Мирзагулов К._____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Казакстан Республикасы Ақтөбе қаласы «Стройкорпорация Медин» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Товарищество с ограниченной ответственностью город Актобе Республика Казахстан