Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Ақжар» БГТП - Бесікті ауылы газ құбырын ауыстыру бойынша ЖСҚ әзірлеу»
жұмыс жобасы бойынша

10.02.2025 ж. № ABAEX-0005/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«QAZAQGAZ AIMAQ» АҚ Атырау өндірістік филиалы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«БерекетПроект» ЖШС

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақжар» БГТП - Бесікті ауылы газ құбырын ауыстыру бойынша ЖСҚ әзірлеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ABAY-175 Expert.kz» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік берді.

«ABAY-175 Expert.kz» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ АВАЕХ-0005/25 от 10.02.2025 г.

по рабочему проекту
«Разработка ПСД по замене газопровода ГРПБ «Акжар» - с.Бесикти»

ЗАКАЗЧИК:
Атырауский производственный филиал АО «QAZAQGAZ AIMAQ»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «БерекетПроект»

город Актобе

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Разработка ПСД по замене газопровода ГРПБ "Акжар" - с.Бесикти» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью «ABAY-175 Expert.kz».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью «ABAY-175 Expert.kz».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Ақжар» БГТП - Бесікті ауылы газ құбырын ауыстыру бойынша ЖСҚ әзірлеу,
«Разработка ПСД по замене газопровода ГРПБ «Акжар» - с.Бесикти;
Дополнительные сведения: ABAEX-0044-03, 19.12.2024, заявления 13.12.2024

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически сложный (45 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=fe2c1133-b89c-41ff-84b6-9b16ad581666

2. ЗАКАЗЧИК: Атырауский производственный филиал АО «QAZAQGAZ AIMAQ»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «БерекетПроект», государственная лицензия №20012767 от 03.09.2020 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области. Категория лицензии – I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства заказчика;

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: ABAY-03/00100 от 13.12.2024 г;

Задание на проектирование, утвержденное Заказчиком от 01.02.2024 г.;

Архитектурно-планировочное задание № KZ49VUA01295408 от 10.12.2024 года, утвержденное руководителем отдела ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Атырау»;

Заключение по техническому обследованию состояния объекта строительных конструкции существующего здания, выполненный ТОО «БАСТАУ2050» (свидетельство об аккредитации №KZ02VWC00204162, действующее до 28.03.2026 года;

Решение акима Каиршахтинского сельского округа Атырауской области №643 от 25.11.2014 о предоставлении постоянного пользование земельных участков;

Акт на право постоянного землепользования №0401/222430 от 9.12.2024 года на земельный участок площадью 0,0226 га. Кадастровый номер: 04-066-133-005;

Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Разработка ПСД по замене газопровода ГРПБ «Акжар» - с.Бесикти», выполненный ТОО «БерекетПроект» (государственная лицензия № 20012769 от 03.09.2020 года);

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту «Разработка ПСД по замене газопровода ГРПБ «Акжар» - с.Бесикти», ТОО «БерекетПроект» (государственная лицензия № 20012769 от 03.09.2020 года);

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Технические условия на газоснабжение №04-гор-2024-000002229 от 01.10.2024 года, выданные Атырауский производственный филиал АО «QAZAQGAZ AIMAQ»;

Технические условия на монтажные работы автомойки №27-2451 от 09.04.2024 года, выданные АО «Атырау Жарык»;

5.2. Согласования

Письмо Атырауский производственный филиал АО «QAZAQGAZ AIMAQ» за исх. №381-3808-1845 от 12.12.2024 года о согласовании принятых проектных решений.

Согласование с Управление энергетики и ЖКХ Атырауской области «№06-01-10-03-10/141 от 23.01.2025 года.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка;
- Рабочий чертеж «Наружные газопроводы»;
- Проект организации строительства;
- Инженерно-геологический отчет;
- Заключение технического обследования объекта;
- Инженерно-геодезические изыскание;
- Сметная документация;
- ПИР (проектно-изыскательные работы);
- Расчет стоимости экспертизы;

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Цель и назначение разработки проекта модернизация сетей газоснабжения – село Бесикти.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Линейный объект подлежащий модернизации расположен по адресам с. Акжар – с. Бесикти, Каиршахтинский сельский округ, Атырауской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район – IVГ (СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»);

Вес снегового покрова - 2,4 кПа (240 кг/м²);

Нормативное значение ветрового давления – 0,38 кПа (38 кг/м²);

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 20,6°С;

Нормативная глубина проникновения нулевой изотермы 1,24м.

- для суглинков и глин – 1,22м, - для супесей, песков мелких и пылеватых-1,49м.

Инженерно-геологические условия района строительства:

История геологического развития региона в четвертичное (плейстоцен-голоценовое) время определяется серией неоднократных трансгрессий и регрессий Каспийского моря (Бакинская, хазарская, хвалынская, новокаспийская), вызвавших накопление мощной толщи морских осадков, которые и определили современный геологический облик исследованной территории.

Особенностью Прикаспийской впадины является то, что она представляет собой обширную область глубокого погружения кристаллического фундамента на юго-востоке Русской платформы – крупную тектоническую депрессию, отличающуюся от остальной части платформы большой мощностью осадочных отложений и развитием соляно-купольных структур, в ядре которых залегает мощная соленосная толща пород Кунгурского возраста.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Эта толща обладает значительной пластичностью и необычайной подвижностью, под влиянием статического давления мезозойских и кайнозойских пород приподнимает и прорывает вышележащие породы, создавая своеобразные соляно-купольные структуры. Большая часть этих структур погребена под плиоцен-четвертичными осадками, и только единичные купола являются открытыми, соляной шток в них выходит на дневную поверхность или перекрыт незначительным слоем четвертичных отложений.

В соответствии с геологическим разрезом по 5-ти пробуренным скважинам по трассе линий газоснабжения выделяется один инженерно-геологический элемент (ИГЭ).

ИГЭ-1. Суглинок коричневый, легкий пылеватый, тугопластичный. Мощность слоя 2,8м. Физико-механические характеристики ИГЭ-1 приведены в таблице №3.

Согласно общепринятому сейсмическому районированию территории Казахстана и СНиП РК 2.03-30-2006 сейсмичность рассматриваемой территории составляет 5 баллов по шкале MSK-64.

Грунтовые условия площадок строительства по сейсмическим свойствам.

Показатели сейсмической опасности, приведенные на картах ОСЗ-2475 и ОСЗ-22475, относятся к «средним» грунтовым условиям по сейсмическим свойствам - тип грунтовых условий III.

Существующее положение.

Существующий стальной газопровод высокого давления Ду160мм, согласно письму от заказчика №383-3808-78 от 16.01.2025 года не подлежит демонтажу.

6.2. Проектные решения.

Рабочий проект «Разработка ПСД по замене газопровода ГРПБ «Акжар» - с.Бесикти» разработан на основании задания на проектирование, технических условий и действующей нормативной документации РК.

Вид строительства – модернизация.

В соответствии с Приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.12.2016г.) «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» установлен уровень ответственности объекта – II нормальный, не относящиеся к технически сложным.

Согласно письму Заказчика № 381-3808-1797 от 04.12.2024 г. планируемый срок начала строительства – 2 квартал 2026 года.

6.2.1. Наружные газопроводы

Раздел «Наружные газопроводы» к рабочему проекту «Разработка ПСД по замене газопровода ГРПБ "Акжар"- с.Бесикти» разработан на основании задания на проектирование, технических условий №04-гор-2024-000002229 от 01.10.2024г., выданных АО «QAZAQGAZ AIMAQ», инженерных изысканий, а также требований действующих нормативных документов Республики Казахстан:

- СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы»;
- СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы»;
- МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы»;
-МСП 4.03-103-2005 «Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб»;
- «Требования по безопасности объектов систем газоснабжения», утвержденные приказом Министра внутренних дел РК от 9 октября 2017 года №673.

В административном отношении проектируемый объект находится в районе с. Акжар – с. Бесикти, Каиршахтинский сельский округ, Атырауской области.

Существующее положение

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Существующий стальной газопровод высокого давления диаметром Ду160мм, согласно письму заказчика Атырауского производственного филиала АО "QAZAQGAZ за №383-3808-78 от 16.01.2025 года будет сохранен для собственных нужд, то есть не подлежит демонтажу.

Согласно «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» рабочим проектом установлен II (нормальный) уровень ответственности объекта.

Целью рабочего проекта является модернизация сетей газоснабжения. Рабочим проектом по разделу ГСН разработаны решения по монтажу внутренних сетей водопровода и канализации административного здания.

Точка врезки от существующего подземного стального газопровода диаметром 108мм с рабочим давлением Р=1,2 МПа. Глубина заложения полиэтиленового газопровода не менее 1,2м.

Рабочим проектом предусматривается модернизация газраспределительной сети высокого давления I категории диаметром 159мм

на полиэтиленовый газопровод высокого давления, I категории, 3 класса, ПЭ диаметром 225х25,2мм, SDR9, с перевязкой:

- Узел №1 ПК0 в подземный газопровод высокого давления I категории диаметром 108-108мм с установкой отключающего устройства ПЭ крана диаметром 225мм под ковер.
- Узел №2 ПК5+28,0 на выходе из земли высокого давления I категории диаметром 57-57мм для п. Акжар.
- Узел №3 ПК7+55,0 на выходе из земли высокого давления I-категории диаметром 57-57мм для п. Акжар.
- Узел №4 ПК21+95,0 в подземный газопровод высокого давления I категории диаметром 57-57мм для п. Акжар-2.
- Узел №5 ПК28 на выходе из земли высокого давления I категорий диаметром 57-57мм для п. Акжар.
- Узел №6 ПК44 в подземный газопровод высокого давления I категории диаметром 57-57мм для п. Акжар-2.
- Узел №7 ПК50+33,0 в подземный газопровод высокого давления I категории диаметром 57-57мм для п. Талкайран.
- Узел №8 ПК50+65,0 в подземный газопровод высокого давления I категории диаметром 57-57мм для п.Талкайран-2.
- Узел №9 ПК87+53,0 на выходе из земли высокого давления I категории диаметром 57-57мм для п. Бесикти.
- Узел №10 ПК88+61,0 на выходе из земли высокого давления I категории диаметром 57- 57мм для детского сада.
- Узел №11 ПК90+25,0 в подземный газопровод высокого давления I категории диаметром 159-159мм с установкой отключающего устройства ПЭ крана диаметром 225мм под ковер.

Между ПК31 и ПК32 установлен ПЭ кран диаметром 225мм под ковер, для аварийного отключения газа.

Труба газопровода укладывается на выровненное основание из мягкого грунта толщиной 100мм и присыпается мягким грунтом толщиной не менее 200мм над трубопроводом с подбивкой пазух.

Для поиска трассы стального газопровода необходимо предусмотреть прокладку вдоль присыпанного (на расстояний 0,2-0,3 м) газопровода изолированного медного провода по ГОСТу 6323-79 сечением 2,5-4 мм².

В целях предотвращения механического повреждения газопровода необходимо предусмотреть укладку полиэтиленовой ленты желтого цвета несмываемой надписью

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Сақ болыныз! Газ! Осторожно! Газ» по ГОСТу 10354-82 (по действующей нормативной документации) укладывается на расстояний 0,2 м от верха присыпанного стального газопровода.

Согласно СП РК 4.03-101-2013 п.11.3, Таблица-22, поз.6, сварные стыки газопровода подвергнуть 100% проверке физическими методами контроля, ультразвуковой дефектоскопией.

Стальные футляры должны быть покрыты изоляцией "весьма усиленного" типа.

Для защиты от коррозии окраску надземных газопроводов защитить покрытием из двух слоев грунтовки и двух слоев краски (покраска газопровода желтым цветом и опоры - желтым).

По окончании строительно-монтажных работ подземный газопровод высокого давления I категории подвергается испытанию в соответствии с требованиями СП РК 4.03-101-2013.

Строительство и монтаж газопроводов выполнить в соответствии с требованиями:

СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-101-2013, МСН 4.03-01-2003, МСП 4.03-103-2005, «Требования по безопасности объектов систем газоснабжения».

Проектные решения приведены в томе III, альбоме 1 «Наружные газопроводы» (комплект рабочих чертежей № 1-2024-ГСН).

Замечания, выданные по разделу «Наружные газопроводы», устранены.

6.2.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций ЧС и по взрыво- и пожаробезопасности, по обеспечению безопасности эксплуатации.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций должна предусматривать исключение возможности необратимых техногенных изменений природной среды, в том числе и при аварийных выбросах вредных веществ, обоснование оценки надежности и безаварийности производственных процессов и оборудования, оценку риска возникновения и возможных последствий прогнозируемых аварийных ситуаций, решения, направленные на предотвращение, локализацию, ликвидацию аварий и защиту работающих и населения от опасных производственных факторов.

Основными мерами по предупреждению ЧС природного и техногенного характера являются:

- мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций;

-научные исследования, наблюдения, контроль обстановки и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;

- гласность и информация в области чрезвычайных ситуаций;

Мероприятия по уменьшению возможных чрезвычайных ситуаций.

Предотвращение чрезвычайных ситуаций и их последствий обеспечивается за счет реализации мероприятий, направленных на снижение риска возникновения чрезвычайной ситуации и ее локализацию.

Мероприятия по снижению последствий ЧС, заложенные в проект, проводятся по следующим направлениям:

-герметизация технологического процесса;

-обеспечение безопасности производства;

-обеспечение надежного электроснабжения; -обеспечение защиты от пожаров;

-обеспечение защиты обслуживающего персонала;

-обеспечение охраны объектов от несанкционированного доступа.

6.3. Проект организации строительства.

Раздел разработан в составе рабочего проекта «Разработка ПСД по замене газопровода ГРПБ «Акжар» - с.Бесикти» и является исходным материалом для

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

распределения капитальных вложений и объемов строительно-монтажных работ по срокам строительства для обоснования сметной стоимости строительства.

Проект организации строительства разработан на основании:

- задания на проектирование, выданного заказчиком;
- отчета об инженерно-геологических и геодезических условиях;
- проектной документации
- действующих норм, технических условий, инструкций и пособий по организации и производству строительно-монтажных работ;
- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;
- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I»;
- Пособия по разработке проектов организации строительства проектов производства работ (к СНиП РК. 1. 03-06-2002*). Астана 2008 г.
- СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
- ППР РК «Правила пожарной безопасности в РК»,
- СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

Приведены мероприятия по технике безопасности, контролю качества производства работ, мероприятия по охране окружающей среды. Разработана организационно-технологическая схема строительства, где отражены работы, проводимые в подготовительный период и в основной период строительства. Подробно описаны методы производства работ. В разделе проекта приведены ведомости потребности в основных материалах, потребности в машинах и механизмах, потребности во временных зданиях и сооружениях.

Продолжительность работ составляет 3 месяцев. Согласно расчету, произведенного по нормативной трудоемкости, общее количество работающих на строительной площадке составляет 19 человека. Начало строительства запланировано на апрель месяц 2026 г.

6.4. Охрана окружающей среды.

На Раздел «Охраны окружающей среды» в упрощенном порядке экологическая экспертиза не проводится.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам.

Рабочий проект «Разработка ПСД по замене газопровода ГРПБ «Акжар» - с.Бесикти» **соответствует** требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Порядком определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022), утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 01 декабря 2022года №223-нқ (введен в действие с 01.01.2023года), на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)»,утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 №304 по состоянию на 31.01.2023г., и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 4.1 «Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС редакция 2024.9 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2024 года.

При составлении смет использованы:

- единичные сметные цены на строительно-монтажные работы НДЦС РК 8.04-03-2024.Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения.
- единичные сметные цены на строительно-монтажные работы НДЦС РК 8.04-03-2024.Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги.
- «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы НДЦС РК 8.04-03-2024. Сборник 3. Наружные инженерные сети. Выпуск 1. Наружные инженерные сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения»;
- «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы НДЦС РК 8.04-03-2024. Сборник 4. Энергетическое строительство. Выпуск 1. Наружные сети энергоснабжения»;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 40;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 40;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 40;
- нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения Выпуск 40.
- сборники сметных цен в текущем уровне 2024 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2024;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2024 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2024;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2024 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2024;
- сборник сметных цен на затраты труда в строительстве в текущем уровне 2024 года СЦЗТ РК 8.01-13-2024.
- сборник сметных цен в текущем уровне 2024 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2024 Отдел 1. Автомобильные перевозки;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2024 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2024 Отдел 2. Железнодорожные перевозки;
- справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и инженерное оборудование (книги 1,2 и3);
- индексы стоимости для строительства (НДЦС РК 8.04-07-2024).
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов объектов непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-03-2024) (20 сборников);
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ в текущем уровне. Наружные сети водоснабжения и канализации УСН РК 8.02-03-2024;
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ в текущем уровне. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы УСН РК 8.02-03-2024;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- сборник укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов зданий и сооружений. Энергетическое строительство. УСН РК 8.02-03-2024.

- Перечень материалов, изделий, конструкций, инженерного и технологического оборудования, иных материальных ресурсов , наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен , в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктам 8.2.30, 8.2.35 «Порядком определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (НДЦС РК 8.01-08-2022) ;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию труда и управление строительством (п.8.1 приложение А, Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан НДЦС РК 8.01-08-2022).

- сметная прибыль в размере 5 % от итога глав 1-8 (п. 8.2.65.2 Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан НДЦС РК 8.01-08-2022);

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 3% в зависимости от вида строительства от итога глав 1-8 (п.8.2.66.4б Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан НДЦС РК 8.01-08-2022);

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2024 года. Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции сформированы для регионов Республики Казахстан по состоянию на ноябрь 2024 года (пункт 1.2 ССЦ РК 8.04-08-2024г). Переход к стоимости строительства на 2024-2026 годы выполнен с учетом: норм задела объема инвестиций по кварталам предстоящих периодов (годам) строительства, квартальных индексов и коэффициентов стоимости для строительства НДЦС РК 8.04-07-2024 (таблица 2) введенными в действие приказом №94-НК с 12.06.2024года: коэффициент для перехода в цены II квартала 2026 г. – 1,1198.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта ТОО «ABAY-175 Expert.kz» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения.

Наружные газопроводы:

1. Откорректирован вид строительства, в задании на проектирование вид строительства принят как модернизация;
2. Откорректирован уровень ответственности объекта, проектируемый объект относится к объектам II (нормального) уровня ответственности (технически сложным). Уровень ответственности указан в пояснительной записке и в паспорте проекта;
3. Представлено письмо Управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства акимата Атырауской области за №06-01-10-03-10/141 от 23.01.2025 года о согласовании рабочего проекта;
4. Представлено письмо ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Атырауской области Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан» №KZ93VQR00042911 от 21.01.2025 года с мотивированным отказом о рассмотрении рабочего проекта в связи с тем, что объекты социальной инфраструктуры ими не рассматриваются;
5. Представлено заключение по результатам технического обследования и оценки состояния проектируемого объекта;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

6. Представлено письмо Атырауского производственного филиала АО "QAZAQGAZ AIMAQ" №383-3808-78 от 16.01.2025 года о том, что существующий газопровод будет сохранен для собственных нужд;
7. Указаны класс, категория и рабочее давление газопровода высокого давления;
8. В альбоме ГСН представлены схемы врезки в существующий газопровод высокого давления диаметром 108мм и 159мм, переврезок подводящих газопроводов ко всем действующим ГРПШ и отключающим устройствам. В общих указаниях указано расположение врезок;
9. На продольном профиле газопроводов указан состав и толщина грунтов, группа грунтов по трудности разработки грунта, уровень грунтовых вод в соответствии инженерно-геологическими изысканиями;
10. Приведены в соответствие испытательное давление на прочность и герметичность надземного и подземного участков газопроводов в общих указаниях и в ведомости объемов работ
11. План согласован с представителями служб эксплуатации;
12. На участке подземного газопровода между пикетами 26 и 27 (лист ГСН-9), 72 и 71, 66 и 65 (лист ГСН-4) предусмотрены футляры для перехода через автодорогу;
13. В пояснительной записке подземный газопровод высокого давления указан стальным. Привести в соответствие с проектом;
14. В отчете №204 от 20.11.2024 года об инженерно-геологических изысканий указано к какому типу грунтовых условий по просадочности относится участок строительства, а также указана группу грунтов по условиям разработки (вручную и одноковшовым экскаватором);
15. В альбоме ГСН приведена в соответствие нумерация листов;
16. В основной надписи (в угловых штампах) рабочих чертежей на листах 2-12 откорректировано наименование чертежей с указанием соответствующих номеров пикетов;
17. В основной надписи (в угловых штампах) рабочих чертежей на листах 13-24 «Продольный профиль газопровода высокого давления» указаны участки с соответствующими пикетами;
18. Представлено письменное подтверждение заказчика, что существующий газопровод не будет демонтироваться и по каким причинам;
19. В пояснительной записке представить технические показатели распределительного газопровода высокого давления до и после модернизации;
20. Представлено существующее положение газопровода высокого давления;
21. В основной надписи рабочих чертежей указаны фамилии, подписи лиц, ответственных за проверку и нормоконтроль, а также даты исполнения в соответствии с приложением Д. ГОСТ 21.101-97 «СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации»;
22. Наименование альбома ГСН и раздела ГСН в пояснительной записке принято в соответствии с приложением А. ГОСТ 21.101-97, а именно «Наружные газопроводы»;

Сметная документация:

1. Сметная документация откорректирована в версии на дату предоставления проекта в экспертизу (2024.11).
2. Объемы работ и расценки в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом.
3. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022), утвержденного приказом № 223-НК от 01.12.2022г.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

7.2. Оценка принятых проектных решений.

Данный подраздел экспертного заключения содержит оценку принятых проектных решений в соответствии с требованиями норм проектирования и градостроительного планирования, положениями нормативных правовых актов Республики Казахстан на основе анализа вопросов, указанных в разделе 5 настоящего заключения, в том числе: оценка качества и рациональности принятых проектных решений по разделам проекта, их соответствие действующим нормативным документам; оценка достоверности определения экономической эффективности от реализации проекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказами Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, с учетом внесенных изменений согласно приказа №517 от 20 декабря 2016 года, разработчиком проекта установлен для объекта II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№	Наименование показателей	Ед. зм	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Труба ПЭ100 ø225х25,2 SDR9 (Подземка)	м	8972	8972
2	Труба ПЭ100 ø63х7,1 SDR9 (Подземка)	м	53	53
3	Труба стальная электросварная Ø159х6,0мм (Подземка)	м	8972	8972
4	Труба стальная электросварная Ø57х3,5мм (Подземка)	м	53	53
5	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2026года. в том числе: СМР	млн. тенге	319,074 248,340	347,946 273,340
	Оборудование		-	-
	Прочие затраты		70,675	74,606
6	Из них: ПИР, экспертиза - IV квартал 2024 г.			28,142
7	Продолжительность работ	мес	3	3

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Разработка ПСД по замене газопровода ГРПБ «Акжар» - с.Бесикти» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями.

Труба ПЭ100 ø225х25,2 SDR9 (подземка) – 8972 м;
Труба ПЭ100 ø63х7,1 SDR9 (подземка) – 53 м;
Труба стальная электросварная Ø159х6,0мм (подземка) – 8972 м;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Труба стальная электросварная Ø57х3,5мм (подземка) – 53 м;
В текущих ценах 2024-2025 года – 347,946 млн. тенге;
- В том числе: СМР – 273,339 млн. тенге;
- Прочие затраты – 74,606 млн. тенге;
Из них: ПИР, экспертиза IV квартал 2024 г. – 28,142 млн. тенге.
Продолжительность работ – 3 месяца;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Атырауский производственный филиал АО «QAZAQGAZ AIMAQ» в соответствии с условиями договора №ABAEX-0044-03 от 19.12.2024 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген қосымшалар мен өзгерістер есебімен, «Ақжар» БГТП - Бесікті ауылы газ құбырын ауыстыру бойынша ЖСҚ әзірлеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін құқықтық және мемлекеттік нормативтер талаптарына **сәйкес келеді** және келесі технико-экономикалық көрсеткіштер бойынша бекітілуге ұсынылады.

Труба ПЭ100 ø225х25,2 SDR9 (жер асты) – 8972 м;
Труба ПЭ100 ø63х7,1 SDR9 (жер асты) – 53 м;
Труба стальная электросварная Ø159х6,0мм (жер асты) – 8972 м;
Труба стальная электросварная Ø57х3,5мм (жер асты) – 53 м;
2024-2026 жылдардағы ағымды бағадағы
құрылыстың жалпы сметалық құны – 347,946 млн. теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары – 273,339 млн. теңге;
- Өзге шығындар – 74,606 млн. теңге;
Оның ішінде: жобалау жәнә іздестіру жұмыстары,
сараптама IV тоқсан 2024 ж. – 28,142 млн. Теңге.
Жұмыстың ұзақтығы: – 3 ай;

2. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін Тапсырыс берушімен бекітілген бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына 19.12.2024 жылғы №ABAEX-0044-03 шартының талаптарына сәйкес «QAZAQGAZ AIMAQ» АҚ Атырау өндірістік филиалы» кепілдік берген.

3. Бекітуге және жұмыс өнідірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімінен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сметная документация	Зулхарнаева Фариза Шукаевна	Сметная часть	KZ34VJE00073693	Соответствует
2	Ведущий эксперт	Абуова Гулнур Аймурзаевна	Экологическая часть	KZ42VJE00029996	Соответствует
3	Наружное газоснабжение	Есдаулетов Малик Кенесбекович	Инженерные сети и системы	KZ07VJE00025485, KZ77VJE00025486, KZ19VJE00029149	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Абуова Г.А. (Эксперт)

Абуова Г.А. (Эксперт)

Зулхарнаева Ф.Ш. (Эксперт)

Құжат «Сарыарқамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Есдаулетов М.К. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	68887937-ceee-4407-b43a-f8d51da29c66
Номер и дата документа	ABAEX-0005/25 от 10.02.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** АБУОВА ГУЛНУР АЙМУРЗАЕВНА "ABAY-175 Expert.kz" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.02.10 15:13:19 2C76E782980F66359E639E163F5A0A0AFFBA1411 ЗУЛХАРНАЕВА ФАРИЗА ШУКАЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "ABAY-175 Expert.kz" 2025.02.10 15:13:44 3E2BBC081298907413A51CA4601752CA2F0A9ECC ЕСДАУЛЕТОВ МАЛИК КЕНЕСБЕКОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "ABAY-175 Expert.kz" 2025.02.10 15:18:02 17F050712211A11163B7F0CA0B99CF31961D67D2 **Подписано:** АБУОВА ГУЛНУР АЙМУРЗАЕВНА "ABAY-175 Expert.kz" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.02.10 15:18:35 2C76E782980F66359E639E163F5A0A0AFFBA1411

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»