Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 2021 жылғы 08 ақпанға № 53 бұйрығымен бекітілген
Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2024 жылғы "30" қазан

Тапсырыс беруші **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі Басшысы – Таджибаев Олжас Пердебаевич, БСН060240010563, Шымкент қаласы, Нурсат м.а., Нурсултан Назарбаев даңғылы, 10, тел.: +7(7252)24-75-59**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) «25» қазан 2024 жыл, **БСН 000940002058, «Югстройсервис-Н» ЖШС директоры А.Д.Бекенов, Шымкент қ, Қаратау ауданы, «Нұрсәт» тұрғын үй алабы, 31А ғимарат, тел.: +7(7252)77-68-16**

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) «27» қазан 2024 жыл, **БСН 091240003496, тел.: +7(7252)77-27-46, «Мир-Строй и Компания» ЖШС-нің директоры Э.М.Тасибаев; техникалық қадағалау сарапшылар Б.Т.Ториев** №KZ61VJE00040421, 18.08.2018ж, №KZ07VJE00040423, 18.08.2018ж, №KZ34VJE00040422, 18.08.2018ж; **Д.Қалыбекұлы** №KZ32VJE00049576, 26.09.2019ж, **К.А.Инкарбеков** №KZ10VJE00055501, 23.06.2020ж, №KZ22VJE00064403, 09.04.2021ж, №KZ49VJE00064402, 09.04.2021ж **атынан**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) «27» қазан 2024 жыл, **БСН 061240011213, тел.: 8(7252)44-94-38, «Әсем ЖобаҚұрылыс» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі директоры Р.К.Оралбеков, авторлық қадағалау сарапшысы Б.Шарапов,** негізінде

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Шымкент қаласы, «Сайрам» тұрғын үй алабы мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Шымкент қаласының Сайрам тұрғын алабында 4 автомобильге арналған өрт сөндіру депосы кешенін салу»

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы **"___" тамыз 2023ж.** тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 2019 жылғы «28» қазан № 836 Шымкент қаласы әкімдігі; жобалауға арналған сәулет-жоспарлау тапсырмасы (СЖТ) №KZ76VUA00164969, берілген күні: 09.01.2020 ж.

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

_____

20___жылғы "___" _____ № _____ шешімі;

шешім шығарған органның атауы

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы **«Шымкент қаласының қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы» ММ, №KZ12REA00335400, 05.06.2023** талоны;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №

3) **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі** бекітілген жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні **«Әсем ЖобаҚұрылыс» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, №239-2021 « » 20 ж.**

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **2023 жылғы маусым**;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **2024 жылғы қазан**;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **9 ай**; нақты **15 ай**;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Өрт сөндіру машиналарының саны	дана	4	4	4	4

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Ғимаратты мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)	1805,6	1805,6
Қабаттар саны	қабат	1-2	1-2
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі – $м^3$)	7067,5	7067,5
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$	817	817
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	-	-

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі	-	-	-	-	-	-
екі бөлмелі	-	-	-	-	-	-
үш бөлмелі	-	-	-	-	-	-
төрт бөлмелі және одан көп	-	-	-	-	-	-

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Өрт сөндіру депосының ғимараты

Өрт сөндіру депосының ғимараты, өстегі өлшемдері -37,50 х 24,00 м тікбұрышты пішінді, екі қабатты техникалық еден астымен.

Ғимараттың құрылымдық сұлбасы - қатты. Ғимараттардың қаттылығы бойлық және көлденең қабырғалар жүйесімен, сондай-ақ оларды алмастыратын монолитті темірбетон жақтауларымен және жабын плиталарын антисейсмикалық белдеулерге монолизациялау арқылы жасалған жабынның қатты дискісімен қамтамасыз етіледі.

Қабырғаларға арналған іргетастар - таспалы монолитті.

Жақтау тіректеріне арналған іргетастар - монолитті темірбетонды бағаналы.

Арақабырғаға арналған іргетастар - таспалы монолитті.

Қабырғалар - күйдірілген толық құйма кірпіштен жасалған сыртқы.

Қабырғалар - күйдірілген толық құйма кірпіштен жасалған ішкі.

Жақтаулар - монолитті темірбетонды.
Төсем және жабын -құрама темірбетон тақталары.
Жабынды жылытқыш-минералмақта тақталары.
Арақабырғалар-бір күйдірілген толық құйма кірпіштен жасалған.
Өзектері - монолитті темірбетонды.
Бөгеттер - монолитті темірбетонды.
Баспалдақтар - монолитті темірбетонды.
Парапеттерді белдік байлау -монолитті темірбетонды.

Шатыр-ағаш итарқалық жүйе бойынша металл жабынқыш.
Төсеніш - бетон негізіндегі асфальтты.
Ғимаратта екі баспалдақ бар. Ғимараттың бірінші қабатынан бес эвакуациялық шығу бар.
Жертөлеге кіру ғимараттың жалпы баспалдақ алаңынан бөлек жасалған.
Қабырғалардың ішкі әрлеуі-жақсартылған сылақ.
Мәрелі әрлеу-құрғақ қоспалармен, содан кейін су эмульсиялық негіздегі бояумен, әктеумен, дәліздерде - 1,8 м биіктікке майлы панельмен, жуынатын бөлмелерде-1,8 м биіктікке және төбеге дейін зерленген тақтамен.
Едендер-бетон, полиуретаннан құйылған, керамогранит, керамикалық тақталар, линолеум.
Төбелер-цемент-әк ерітіндісімен үйкелеу, содан кейін су эмульсия негізіндегі бояу, әкпен ағарту.
Терезелер - ПВХ профильдерінен.
Витраждар - ПВХ профильдерінен.
Ішкі және сыртқы есіктер – ағаш, металл.
Шатыр-шатырлы, сыртқы ұйымдастырылған суағары бар.
Ірге-металл қаңқа бойымен фиброцемент тақталармен қаптау.
Сыртқы қабырғалар-металл қаңқа бойымен фиброцемент тақталары.

Бақылау өткізу пункті (БӨП)

Ғимарат жоспарда тікбұрышты формада, жертөлесі жоқ, өстегі өлшемдері 4,0 х 5,25 м.
Ғимараттың құрылымдық сұлбасы - қатты. Ғимараттардың қаттылығы бойлық және көлденең қабырғалар жүйесімен және антисейсмикалық белдікті монолизациялау арқылы жасалған қатты дискімен қамтамасыз етіледі.
Қабырғаларға арналған іргетастар - таспалы монолитті.
Арақабырғаға арналған іргетастар - таспалы монолитті.
Қабырғалар - күйдірілген толық денелі кірпіштен жасалған.
Жабын-сейсмикалық белбеуге тақтайшалар бойымен бекітілетін алдын ала дайындалған ағаш кесектер.
Жабынды жылытқыш-минералмақта тақталары.
Өзектер - монолитті темірбетонды.
Бөгеттер - монолитті темірбетонды.
Шатыр-ағаш итарқалық жүйе бойынша металл жабынқыш.
Төсеніш - бетон негізіндегі асфальтты.
Терезелер - металл-пластик.
Есіктер - ағаш.
Төбелердің ішкі әрлеуі-құрғақ қоспалармен үздіксіз тегістеу, содан кейін су эмульсия негізіндегі бояу.
Қабырғалар-цемент-құм ерітіндісімен жақсартылған сылақ, құрғақ қоспалармен үздіксіз тегістеу, содан кейін су эмульсия негізіндегі бояу, майлы панелі 1,8 м биіктікке дейін.
Едендер-линолеум, бетон.
Ірге-түрлі-түсті цементтегі цемент-құм ерітіндісінен жасалған сылақ.
Сыртқы қабырғалар - "Аспол" сәндік әрлеуі, содан кейін пигменттер қосылған поливинилацетат бояуы.

Қойма ғимараты

Ғимарат жоспарда тікбұрышты формада, жертөлесі жоқ, өстегі өлшемдері 6,0 х 18,0 м. Құрылымдық сұлбасы - қатты. Ғимараттардың қаттылығы бойлық және көлденең қабырғалар жүйесімен, сондай-ақ жабындардың қатты дискісімен, монолитті антисейсмикалық белдеулері бар құрама темірбетон жабын панельдері бар металл бұйымдары бар монолитті темірбетонды байлау белдігінің құрылғысымен қамтамасыз етілген.

Іргетастар - монолитті, таспалы.

Арақабырғаға арналған іргетастар - таспалы монолитті.

Сыртқы қабырғалар күйдірілген толық кірпіштен жасалған.

Өзектері - монолитті темірбетонды.

Бөгеттер - монолитті темірбетонды.

Жабын-темірбетон қырлы тақталар.

Жылытқаш- керамзитті қиыршық тас.

Төсеніш - бетон негізіндегі асфальтты.

Едендер – бетон.

Қабырғалар мен арақыбарғаларды ішкі әрлеу - сылақтың ақ бояуы, майлы панель 1,8 м биіктікке дейін.

Сыртқы есіктер металл.

ПВХ терезелері.

Қабырғалардың сыртқы әрлеуі-қабырғаларды цемент-құм ерітіндісімен сылау, содан кейін әкпен әктеу.

Ірге-қара түсті пигменттер қосылған цемент ерітіндісімен сылақ.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы 990 301, 853 мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары 865 148,479 мың теңге,
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 125 153,374 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 990 301, 853 мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары 865 148,479 мың теңге;
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 125 153,374 мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 97,97 % көзделеді және іс жүзінде 97,97 % қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы «В» (қалыпты);

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Шымкент қаласының Сайрам тұрғын алабында 4 автомобильге арналған өрт сөндіру депосы кешенін салу»

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші

«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы»М.М-нің Құрылыс басшысы – О.П,Таджибаев

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

_____

қолы, Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау

аккредиттелген ұйым:

«Мир-Строй и Компания» ЖШС-нің директоры Э.М.Тасибаев

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда),

_____

қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

аттестатталған сарапшы(-лар)

Б.Т.Ториев №KZ61VJE00040421, 18.08.2018ж, №KZ07VJE00040423, 18.08.2018ж, №KZ34VJE00040422, 18.08.2018ж

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы,

_____

қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Д.Қалыбекұлы №KZ32VJE00049576, 26.09.2019ж

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы,

_____

қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

К.А.Инкарбеков №KZ10VJE00055501, 23.06.2020ж, №KZ22VJE00064403, 09.04.2021ж, №KZ49VJE00064402, 09.04.2021ж

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы,

_____

қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:
жобаны әзірлеуші: **«Әсем ЖобаҚұрылыс» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі директоры Р.К.Оралбеков**

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда),

_____

қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

аттестатталған сарапшы(-лар)
Б.Шарапов, №KZ61VHE00073110, 18.03.2022ж

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда),
аттестатының мамандануы

_____

қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер)

«Югстройсервис-Н» ЖШС-нің директоры А.Д.Бекенов

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда)

_____

қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
2-қосымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (көп пәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және тағы басқа)

Атауы (көп пәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және т.б.)	Жалпы мәліметтер									
	қабат саны (қабат)	пәтер саны	үй-жай-лар, бөлмелер саны	құрылыс алаңы ($м^2$)	құрылыс көлемі ($м^3$)	жалпы алаңы ($м^2$)	тұрғын алаңы ($м^2$)	тұрғын емес үйжайдың алаңы ($м^2$)	орын-тұрақтар алаңы ($м^2$)	балконның, лоджияның және т.б. алаңы ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Шымкент қаласының Сайрам тұрғын алабында 4 автомобильге арналған өрт сөндіру депосы кешенін салу»	1-2	-	-	1234,5	7067,5	1805,6	-	-	-	-

кестенің жалғасы

Құрастырмалы элементтер сипаттамасы			Жылыту түрі	Абаттандыру				
іргетасы	қабырғасы	шатыр жабыны		электрмен жабдықтау	сумен жабдықтау	ыстық сумен жабдықтау	кәріз	газбен жабдықтау
12	13	14	15	16	17	18	19	20
монолитті темірбетон	керамикалық кірпіш	металл жабынқыш	блок-модульдік қазандық (БМҚ)	100%	100%	-	100%	100%

Алаңдарды бөлу

№		жекелеген пәтерлерде	дәліз тәрізді үй-жайлар	жатақханаларда	қонақүйлерде
1	Тұрғын пәтерлер саны	-	-	-	-
2	Тұрғын бөлмелер саны	-	-	-	-
3	Жалпы алаңы, $м^2$	-	-	-	-
4	Тұрғын алаңы, $м^2$	-	-	-	-

кестенің жалғасы

Ортақ аудан есебінен	Бөлмелер саны бойынша пәтердің орналасуы

мансард тарда	жертөлелерде	төменгі қабаттарда	барактарда	1-бөлмелі	2-бөлмелі	3-бөлмелі	4-бөлмелі	5-бөлмелі
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Тұрғын емес үй-жайлар

Ауданы	Тұрғын емес үй-жайлардағы тұрғын аудан	Сауда- саттық	Өнеркәсіптік-өндірістік ғимараттар мен құрылыс- тар	Қоймалық	Тұрмыстық қызмет көрсету	Гараждар
1	2	3	4	5	6	7
Негізгі	-	-	-	-	-	-
Қосалқы	-	-	-	-	-	-

кестенің жалғасы

Ғылыми, банктік, қоғамдық басқару ұйымдары және мекемелері т.б.	Қоғамдық тамақтан- дыру	Білім мекемелері	Көлік ғимараттары мен құрылыстары	Емдеуге арналған денсаулық сақтау мекемелері	Дене шынықтыру және спорт мекемелері
8	9	10	11	12	13
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

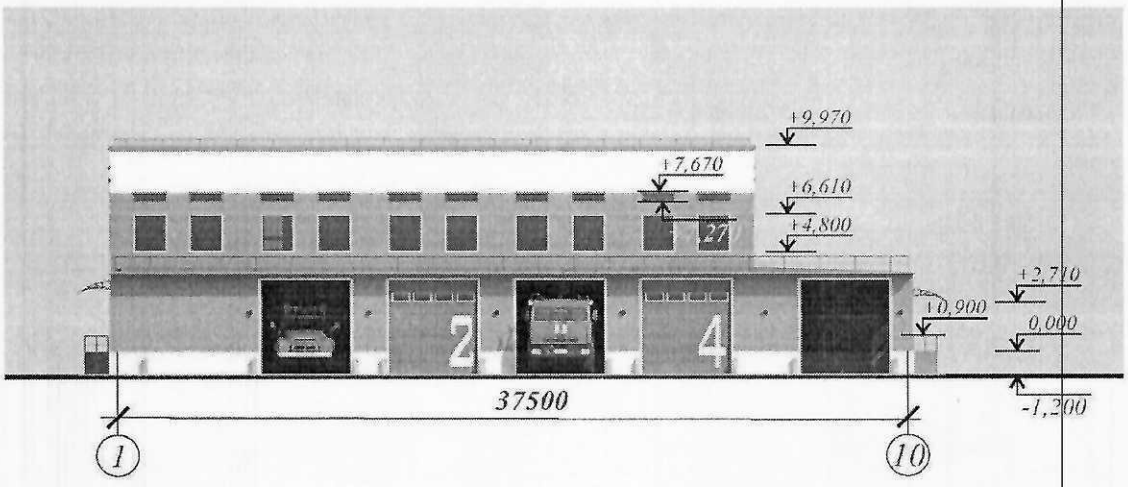
кестенің жалғасы

Мәдениет және өнер мекемелері	Инженерлік желілер құрылыстары	Басқалар	Барлығы
14	15	16	17
-	-	1689,0	1689,0
-	-	116,6	116,6

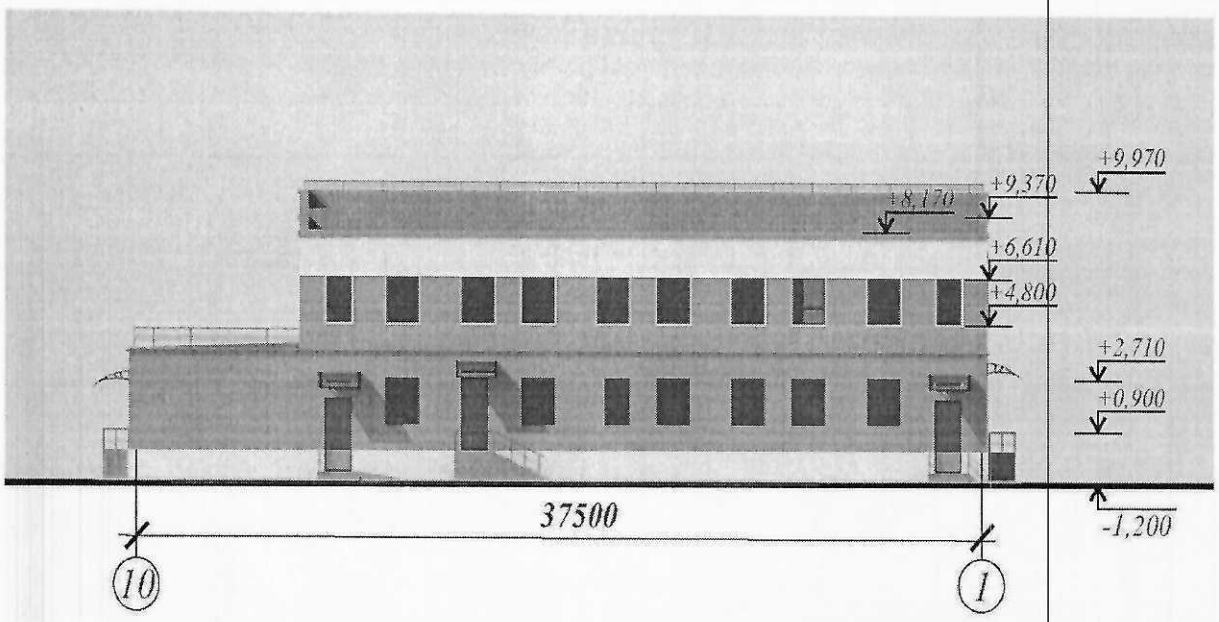
Объектінің техникалық сипаттамасына қоса берілетін құжаттардың тізбесі:

1. Қабаттық жоспарлар Масштаб 1:200

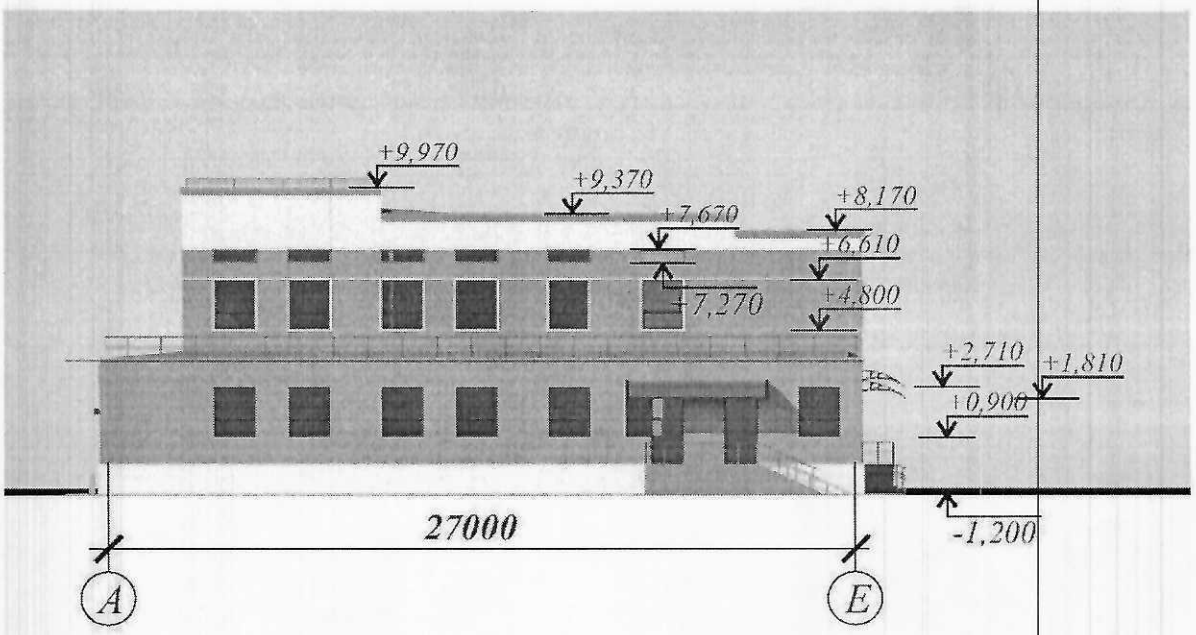
Қасбет 1-10
М 1:200



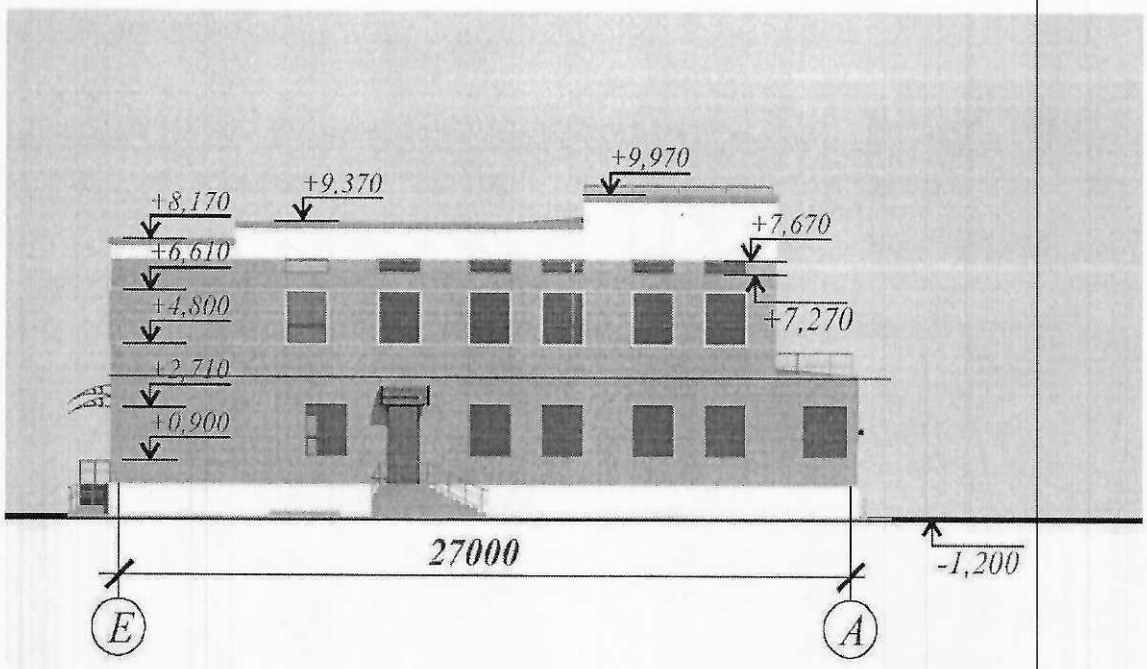
Қасбет 10-1
М 1:200



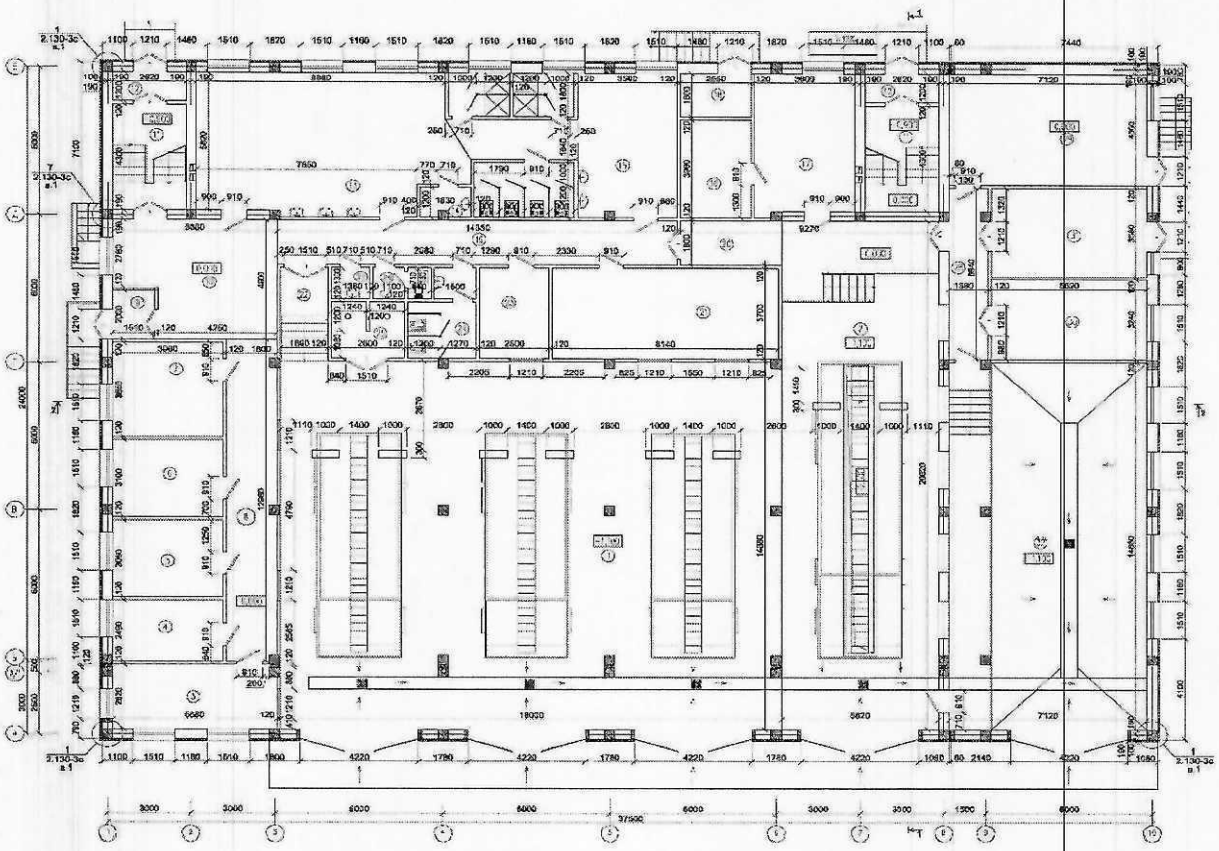
Қасбет А-Е
М 1:200



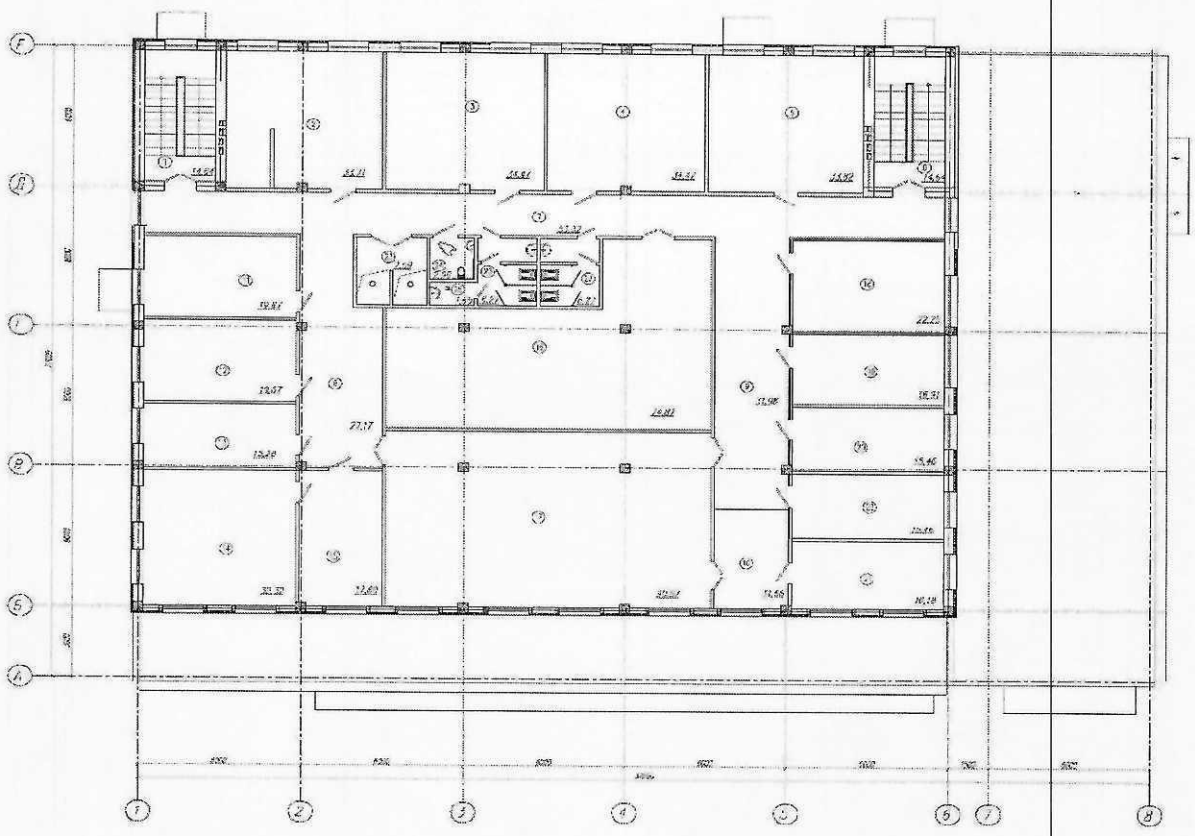
Қасбет Е-А
М 1:200



Жоспар 0,000 белгіде М 1:200



Жоспар +3,900 белгіде М 1:200



2. Қабаттық жоспарларға экспликация _____

Жер учаскесінің экспликациясы м^2 (жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 19-309-241-702)

Жер учаскесінің жалпы ауданы	Салынған алаң			асфальт жабыны	басқа жабындар
	барлығы	негізгі құрылымдар үшін	өзге құрылымдар мен ғимараттар үшін		
1	2	3	4	5	6
9255	2241,64	-	-	-	3813,0
-	-	-	-	-	-

кестенің жалғасы

Салынбаған алаң						
топырақ	жабдықталған алаңдар				барлығы	оның ішінде
	барлығы	спорттық	балалар	шаруашылық		ағаш отырғызылған газон
7	8	9	10	11	12	13
-	-	-	-	-	3200,0	3200,0
-	-	-	-	-	-	-

кестенің жалғасы

жеміс бағы	гүл егілген газон	бау-бақша	басқалары
14	15	16	17
-	-	-	-
-	-	-	-

Объектінің жоспарына экспликация

Қабаты	Үй-жайлардың, бөлмелердің нөмірі	Үй-жайлардың, бөлмелердің бөліктерінің нөмірі	Үй-жайлардың, пәтерлердің бөліктерінің мақсаты	Жалпы
1	2	3	4	5
1 Қабат	1		Помещение пожарной техники	266,3
	2		Пост технич. обслуживания с крыльцом	104,1
	3		Диспетчерская	14,9
	4		Комната отдыха диспетчера	9,6
	5		Аппаратная	11,8
	6		Кабинет начальника дежурной смены	12,0
	7		Кабинет безопасности движения	15,0
	8		Коридор	22,8
	9		Тамбур	3,5
	10		Вестибюль	31,2
	11		Лестничная клетка (2х11,0)	22,0
	12		Тамбур (2х3,0)	6,0
	13		Гардеробная	43,9
	14		Кладовая уборочного инвентаря	2,0
	15		Раздевальная	33,6
	15а		Душевая (2х3,8)	7,6
	15б		Санузел	6,8
	16		Кладовая для инструмента и запасных частей	9,8
	17		Мастерская	10,2
	18		Электрощитовая	4,4
	19		Коридор	26,5
	21		Помещения для хранения и проверки противогазов	29,6
	20		Коридор	22,9
	22		Коридор	6,3
	23		Термокамера	9,0
	24		Санузел	7,2
	25		Помещение для спусковых столбов	5,5
	26		Санузел	2,4
	27		Кладовая уборочного инвентаря	1,7
	28		Коридор	9,1
	29		Вент. камера	15,6
	30		Помещения для мойки с сушкой спецодежды	17,9
	31		Помещения для обслуживания и хранения рукавов	19,8
	32		Пост мойки с крыльцом (100,3+4,3)	104,6
	33		Склад вещ. имущества с комнатой для коменданта	15,6
2 Қабат	1		Лестничная клетка	14,4

	2		Комната разогрева и приема пищи	26,2
	3		Комната для отдыха дежурной смены	33,9
	4		Комната для отдыха дежурной смены	33,9
	5		Класс оперативно-тактического мастерства	26,5
	6		Лестничная клетка	14,4
	7		Коридор	64,5
	8		Коридор	26,7
	9		Коридор	27,6
	10		Рекреация	15,6
	11		Кабинет зам.начальника	19,3
	12		Кабинет зам.начальника	19,3
	13		Бухгалтерия	15,0
	14		Кабинет руководителя	31,9
	15		Приемная	17,2
	16		Спортзал	73,8
	17		Зал совещаний	89,6
	18		Комната психологической разгрузки	22,1
	19		Кабинет инструктажа	16,6
	20		Кабинет инспектора	15,2
	21		Архив	15,8
	22		Кабинет инспектора	15,2
	23		Помещение для спусковых столбов	7,1
	24		Санузел для МГН	2,8
	25		Кладовая уборочного инвентаря	1,5
	26		Санузел (2х5,9)	11,8

кестенің жалғасы

Ішкі өлшем бойынша ауданы (ш.м), оның ішінде						
Пайдалы	Тұрғын	Тұрғын емес	Жеке пәтерлерде	Жатақханаларда	Қонақ үйлерде	Сауда-саттық
6	7	8	9	10	11	12
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

кестенің жалғасы

Өндірістік-өнер кәсіптік ғимарат- тар мен құрылыс- тар	Қойма-лық	Білім беру ме-кемелері	Халыққа тұр- мыстық қыз- мет көрсету кәсіпорын- дары	Басқарма, ғылыми, банкілік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б.	Қоғамдық тамақтан- дыру кәсіп-орындары
13	14	15	16	17	18
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

кестенің жалғасы

Денсаулық сақтау ұйымдары	Дене шынықтыру-спорттық	Мәдениет және өнер мекемелері	көліктік құрылыстар мен ғимараттар	Инженерлік желілер мекемелері	Гараждар	Басқалар
19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	-	1805,6

-	-	-	-	-	-	-

Негізгі құрылыстың конструктивтік элементтерінің техникалық сипаттамасы

№	Конструктивтік элементтердің атауы		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материалы, әрленуі және т.б.)		
1	2		3		
1	Іргетасы		Монолитті темірбетон		
2	1) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары		Керамикалық кірпіш		
	2) ара қабырға		Керамикалық кірпіш		
3	Аражабын	шатырлық	ағаш арқалықтар		
		қабатаралық	Еден плиталары - құрама темірбетонды көп қуысты		
4	Төбе		Металл жабынқыш		
5	Еден	1-ші қабаттың	Бетон, қыш-гранит тақталар, керамикалық тақталар, линолеум		
		келесі қабаттардың	Линолеум, керамикалық тақталар, қыш-гранит тақталар, полиуретаннан құйылған		
6	Ойықтар	терезелер	ПВХ-дан профилі		
		есіктер	Металл және ағаштан		
7	Әрлеу жұмыстары	ішкі	Жақсартылған сылақ, содан кейін су негізіндегі бояу, керамикалық плиткалар, майлы бояу		
		сыртқы	Металл қаңқа бойымен фиброцемент тақталары		
8	Ыстық сумен жабдықтау		-		
9	Су құбыры		Қолданыстағы орталық сумен жабдықтау желілерінен		
10	Кәріз		Қолданыстағы орталық кәріз желілерінен		
11	Электрмен жарықтандыру		Қолданыстағы электр қосалқы станциясынан		
12	Жылу	пешті	-		
13		газ пешті	-		
14		ЖЭО-нан	-		
15		АЫСЖ-дан	-		
16		жеке жылу қондырғыларынан	газбен	блок-модульдік қазандық	
17			қатты отынмен	-	
18		аудандық қазандығынан	газбен	-	
19			қатты отынмен	-	
20	Әртүрлі жұмыстар		-		

Қызметтік құрылыстардың техникалық сипаттамасы

Көрсеткіштері	Қызметтік құрылыстардың атауы								
Ауданы (м ^{2})	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Құрылыстың биіктігі (м)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Құрылыстың ауқымы (м ^{3})	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Іргетас	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Қабырғалары	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Жабыны	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Төбесі	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Едені	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Терезелері	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Есіктері	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ішкі әрленуі	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сыртқы әрленуі	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Пештері	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Аулаішілік құрылыстардың техникалық сипаттамасы

Құрылыстардың атауы	Метрдегі мөлшері				Аукымы (м 3)	Материал
	ұзындығы	ені	ауданы	биіктігі немесе тереңдігі		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

Құрылыстың жекелеген бөліктерінің техникалық сипаттамасы (жертөлелер, жартылай жертөлелер, мезониндер, мамандарды)

Құрылыстың жекелеген бөліктерінің атауы мен мақсаты	Жоспарланған жер бетінің жертөле еденіне дейінгі тереңдігі	Элементтердің сипаттамасы					
		қабырғалары	жабыны	едені	ішкі әрленуі	төбесі	қосымша құрылғысы
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

Негізгі құрылысқа тұрғын емес жапсарлас салынған үй-жайлардың техникалық сипаттамасы

Конструктивтік элементтердің атауы		Конструктивтік элементтердің техникалық сипаттамасы
1		2
Іргетасы		-
Қабырғалары мен арақабырғалары		-
Төбесі		-
Едені		-
аражабыны		-
ойықтары	терезесі	-
	есіктері	-
Әрлеу жұмыстары	ішкі	-
	сыртқы	-
Әртүрлі жұмыстар		-
Қорытындысы:		-
Іргетасы		-
Қабырғалары мен арақабырғалары		-
Төбесі		-
Едені		-
аражабыны		-

ойықтары	терезесі	-
	есіктері	-
Әрлеу жұмыстары	ішкі	-
	сыртқы	-
Ойықтары		-
Қорытындысы:		-
Іргетасы		-
Қабырғалары мен арақабырғалары		-
Төбесі		-
Едені		-
аражабыны		-
ойықтары	терезесі	-
	есіктері	-
Әрлеу жұмыстары	ішкі	-
	сыртқы	-
Әртүрлі жұмыстары		-
Қорытындысы:		-

Құрылымдардың негізгі және жекелеген бөліктерінің аудандары мен көлемдерін есептеу (жертөле, жартылай жертөле, мезониндер, мансард, төбе, жапсарлас салынған үй-жай және т.б.)

Құрылыс бөліктерінің және жапсарлас салынған үй-жайлардың атауы	Сыртқы өлшеу бойынша ауданды есептеуге арналған формула	Ауданы (м ^{2})	Биіктігі (м)	Ауқымы (м ^{3})	Құрылыс бөлік- терінің және жапсарлас салынған үй-жайлардың атауы	Сыртқы өлшеуі бойын-ша аланда-рдың форму-ласы	Ауданы (м ^{2})	Биіктігі (м)	Ауқымы (м ^{3})
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Тапсырыс беруші

«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» М.М-нің басшысы **О.П.Таджибаев**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау

«Әсем ЖобаҚұрылыс» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі директоры **Р.К.Оралбеков**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)