Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына 3-қосымша
нысан

Сәйкестік туралы декларация

20 24 жылғы " 25 " қазан

Мердігер (бас мердігер) **«Югстройсервис-Н» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Шымкент қ, Қаратау ауданы, «Нұрсәт» тұрғын үй алабы, 31А ғимарат**

ұйымның атауы, заңды мекенжайы

Бекенов Арман Данабекович атынан ұйым

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«Шымкент қаласының Сайрам тұрғын алабында 4 автомобильге арналған өрт сөндіру депосы кешенін салу», Шымкент қаласы, «Сайрам» тұрғын үй алабы объектісі бойынша

объектінің атауы, орналасқан жері

тапсырыс беруші **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі, басшысы – О.П.Таджибаев**

болып табылатын

ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қалақұрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосалқы мердігерлік ұйым: **«QazStroy-17» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, 07.03.2023ж ГСЛ №011324, Шымкент қ., Қаратау ауданы, «Қайтпас» шағын ауданы, Алматы көшесі, ғимарат 37/1**

ұйымның атауы

3. Қосалқы мердігерлік ұйым: **«Алеф-А» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, 30.01.2015ж ГСЛ №15001701, Шымкент қ., Қалдаяков көшесі, 6 үй, 36 пәтер**

ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«Әсем ЖобаҚұрылыс» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, №239-2021**

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі бекітілген;

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшембірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Өрт сөндіру машиналарының саны	дана	4	4	4	4

Ғимаратты мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)	1805,6	1805,6
Қабаттар саны	қабат	1-2	1-2
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі –$м^3$)	7067,5	7067,5
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$	817	817
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	-	-

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, Оның ішінде: бір бөлмелі	-	-	-	-	-	-
екі бөлмелі	-	-	-	-	-	-
үш бөлмелі	-	-	-	-	-	-
төрт бөлмелі және одан көп	-	-	-	-	-	-

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:

Өрт сөндіру депосының ғимараты

Өрт сөндіру депосының ғимараты, өстегі өлшемдері -37,50 х 24,00 м тікбұрышты пішінді, екі қабатты техникалық еден астымен.
Ғимараттың құрылымдық сұлбасы - қатты. Ғимараттардың қаттылығы бойлық және көлденең қабырғалар жүйесімен, сондай-ақ оларды алмастыратын монолитті темірбетон жақтауларымен және жабын плиталарын антисейсмикалық белдеулерге монолизациялау арқылы жасалған жабынның қатты дискісімен қамтамасыз етіледі.
Қабырғаларға арналған іргетастар - таспалы монолитті.
Жақтау тіректеріне арналған іргетастар - монолитті темірбетонды бағаналы.
Арақабырғаға арналған іргетастар - таспалы монолитті.
Қабырғалар - күйдірілген толық құйма кірпіштен жасалған сыртқы.
Қабырғалар - күйдірілген толық құйма кірпіштен жасалған ішкі.
Жақтаулар - монолитті темірбетонды.

Төсем және жабын -құрама темірбетон тақталары.
Жабынды жылытқыш-минералмақта тақталары.
Арақабырғалар-бір күйдірілген толық құйма кірпіштен жасалған.
Өзектері - монолитті темірбетонды.
Бөгеттер - монолитті темірбетонды.
Баспалдақтар - монолитті темірбетонды.
Парапеттерді белдік байлау -монолитті темірбетонды.
Шатыр-ағаш итарқалық жүйе бойынша металл жабынқыш.
Төсеніш - бетон негізіндегі асфальтты.
Ғимаратта екі баспалдақ бар. Ғимараттың бірінші қабатынан бес эвакуациялық шығу бар.
Жертөлеге кіру ғимараттың жалпы баспалдақ алаңынан бөлек жасалған.
Қабырғалардың ішкі әрлеуі-жақсартылған сылақ.
Мәрелі әрлеу-құрғақ қоспалармен, содан кейін су эмульсиялық негіздегі бояумен, әктеумен, дәліздерде - 1,8 м биіктікке майлы панельмен, жуынатын бөлмелерде-1,8 м биіктікке және төбеге дейін зерленген тақтамен.
Едендер-бетон, полиуретаннан құйылған, керамогранит, керамикалық тақталар, линолеум.
Төбелер-цемент-әк ерітіндісімен үйкелеу, содан кейін су эмульсия негізіндегі бояу, әкпен ағарту.
Терезелер - ПВХ профильдерінен.
Витраждар - ПВХ профильдерінен.
Ішкі және сыртқы есіктер – ағаш, металл.
Шатыр-шатырлы, сыртқы ұйымдастырылған суағары бар.
Ірге-металл қаңқа бойымен фиброцемент тақталармен қаптау.
Сыртқы қабырғалар-металл қаңқа бойымен фиброцемент тақталары.

Бақылау өткізу пункті (БӨП)

Ғимарат жоспарда тікбұрышты формада, жертөлесі жоқ, өстегі өлшемдері 4,0 х 5,25 м.
Ғимараттың құрылымдық сұлбасы - қатты. Ғимараттардың қаттылығы бойлық және көлденең қабырғалар жүйесімен және антисейсмикалық белдікті монолизациялау арқылы жасалған қатты дискімен қамтамасыз етіледі.
Қабырғаларға арналған іргетастар - таспалы монолитті.
Арақабырғаға арналған іргетастар - таспалы монолитті.
Қабырғалар - күйдірілген толық денелі кірпіштен жасалған.
Жабын-сейсмикалық белбеуге тақтайшалар бойымен бекітілетін алдын ала дайындалған ағаш кесектер.
Жабынды жылытқыш-минералмақта тақталары.
Өзектер - монолитті темірбетонды.
Бөгеттер - монолитті темірбетонды.
Шатыр-ағаш итарқалық жүйе бойынша металл жабынқыш.
Төсеніш - бетон негізіндегі асфальтты.
Терезелер - металл-пластик.
Есіктер - ағаш.
Төбелердің ішкі әрлеуі-құрғақ қоспалармен үздіксіз тегістеу, содан кейін су эмульсия негізіндегі бояу.
Қабырғалар-цемент-құм ерітіндісімен жақсартылған сылақ, құрғақ қоспалармен үздіксіз тегістеу, содан кейін су эмульсия негізіндегі бояу, майлы панелі 1,8 м биіктікке дейін.
Едендер-линолеум, бетон.
Ірге-түрлі-түсті цементтегі цемент-құм ерітіндісінен жасалған сылақ.
Сыртқы қабырғалар - "Аспол" сәндік әрлеуі, содан кейін пигменттер қосылған поливинилацетат бояуы.

Қойма ғимараты

Ғимарат жоспарда тікбұрышты формада, жертөлесі жоқ, өстегі өлшемдері 6,0 х 18,0 м.
Құрылымдық сұлбасы - қатты. Ғимараттардың қаттылығы бойлық және көлденең қабырғалар жүйесімен, сондай-ақ жабындардың қатты дискісімен, монолитті антисейсмикалық белдеулері бар құрама темірбетон жабын панельдері бар металл бұйымдары бар монолитті темірбетонды байлау белдігінің құрылғысымен қамтамасыз етілген.

Іргетастар - монолитті, таспалы.
Арақабырғаға арналған іргетастар - таспалы монолитті.
Сыртқы қабырғалар күйдірілген толық кірпіштен жасалған.
Өзектері - монолитті темірбетонды.
Бөгеттер - монолитті темірбетонды.
Жабын-темірбетон қырлы тақталар.
Жылытқаш- керамзитті қиыршық тас.
Төсеніш - бетон негізіндегі асфальтты.
Едендер – бетон.
Қабырғалар мен арақыбарғаларды ішкі әрлеу - сылақтың әк бояуы, майлы панель 1,8 м биіктікке дейін.
Сыртқы есіктер металл.
ПВХ терезелері.
Қабырғалардың сыртқы әрлеуі-қабырғаларды цемент-құм ерітіндісімен сылау, содан кейін әкпен әктеу.
Ірге-қара түсті пигменттер қосылған цемент ерітіндісімен сылақ.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша, оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы **маусым 2023 жыл**
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы **қыркүйек 2024 жыл**
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **9 ай**;
нақты **15 ай**;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;
9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 97,97 % көзделген және нақты қолданылған 97,97 % (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);
10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);
10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

Электрмен жабдықтауды ұйымы:

ТОО „ОЭТ" Сайрамского РЭС нач Байтанов С

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

қолы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда)

Су мен кәріз жабдықтау ұйымы:

МК Сайрам - Су Юлдашев

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

қолы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда)

Газбен жабдықтау ұйымы:

ТОО „Женис - Т" Нуралиев

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

қолы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда)

Телефон байланысын жеткізуші:

ЮК ДЭСД Тонетов Б.А. 25.09.2024 г.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

қолы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда)

12. Ғимараттың шудан оқшауланған жобаға сәйкес келеді және жүргізілген зертханалық өлшем қорытындылары бойынша аккредиттелген сынақ зертханалары беретін сараптама қорытындысымен расталады (сараптама қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүрім-тұрымы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды

Нурбай 07.10.24ж

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

қолы, күні, Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) **<u>«Шымкент қаласының Сайрам тұрғын алабында 4 автомобильге арналған өрт сөндіру депосы кешенін салу»</u>** объектісін қабылдауға дайын деп санайды,

объектінің (кешеннің) атауы

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)
<u>«Югстройсервис-Н» ЖШС директоры Бекенов Арман Данабекович</u>
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

_____

қолы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда)