Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№235

Декларация о соответствии

«19» декабря 2024г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Карген Сервис 2006» г.Костанай, Костанайская область, г.Костанай, ул. О.Дощанова, 157, лицензия ГСЛ №18003506 от 16.02.2018 г.

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Абдулин Нурболат Бекболатович

фамилия, имя, отчество/при наличии/ руководителя организации

по объекту «Строительство дома досуга на 120 мест в селе Арка, Камыстинского района, Костанайской области с автономной котельной и инженерными сетями»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Камыстинского района» руководитель Елемисов Алмат Ерикбаевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество/при наличии/ руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

2. Субподрядные организации: ТОО «Newest Buillding» директор Куренов Айбек Болатович

3. Проект (проектно-сметная документация) разработана ТОО «Проектно-строительный институт Каз Нур», заказ №66-2022, утверждена ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Камыстинского района»

наименование утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется во всех объектах (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	м2	7000,0		7000,0	
Площадь застройки	м2	1182,72		1182,72	

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	2605,0	2605,0
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	м3	7 537,8	7 537,8
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
мощность		-	-		-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
- Фундаменты – ленточные железобетонные
- Наружные и внутренние стены – кирпичные с утеплителем из минераловатных плит
- Перекрытие – многопустотные железобетонные плиты
- Утеплитель – минераловатные плиты
- Перемычки – монолитные железобетонные
- Оконные блоки – в металлопластиковых ПВХ переплетах
- Внутренняя отделка – водоэмульсионная окраска
- Полы – линолеум, плитка керамическая
- Крыша – чердачная, четырехскатная
- Кровля – металлочерепица по деревянным стропилам

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывоопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ <u>август 2023 года</u>
месяц, год
окончание работ <u>декабрь 2024 года</u>
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 13 мес.
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 13 мес.
Фактически, месяц: 13 мес.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9.1 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий и (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии)
10.1 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по коммунальному инженерному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Ортаев Галымжан Малгажы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

ТОО „ЭПК-forfait" Аманжулов Д.Ч.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами), (экспертное заключение прилагается).

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: Вх. № Отдел занятости и соц. программ акимата Камыстинского р. Копбулаев С.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

место печати
(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект : «Строительство дома досуга на 120 мест в селе Арка, Камыстинского района, Костанайской области с автономной котельной и инженерными сетями» готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Карген-Сервис 2006 » Абдулин Н.Б.

фамилия, имя, отчество/при наличии/руководителя организации, подпись, дата

место печати
(при наличии)