Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Декларация о соответствии

«2» декабрь 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «СМУ ШЫҒЫС», ВКО, Зайсанский район г.Зайсан ул.Спамбетова 12, БИН 030140000961, тел.8(7234)031206**
(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Абжанов Дарын Қуатбекұлы**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту **«Строительство школы на 300 мест в городе Зайсан, ВКО. Корректировка», ВКО, Зайсанский район, г. Зайсан, ул. Торайгырова, 43**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства ВКО», БИН 060140003830, руководитель Кенесбаев Д.М., 8(7232)262730**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО «ТМ-ТЕПЛОМИР», ГСЛ №18007467 от 13.04.2018 г., БИН 040540000708
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ», №1232-26-0
(наименование проектной организации, номер проекта утвержден(а))

утвержден(а) **ГУ «Управление строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ВКО», №188 от 12.10.2023 г.**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди
Мощность	мест	300	300	300	300

Этажность	эт.	2+подвал	2+подвал	2+подвал	2+подвал
Площадь застройки	кв.м	2867,01	2867,01	2867,01	2867,01
Общая площадь зданий	кв.м	7198,67	7198,67	7198,67	7198,67
Строительный объем здания	кв.м	31315,94	31315,94	31315,94	31315,94
Продолжительность строительства	мес.	14	14	30	30

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Вместимость школы - 300 мест. Вид школы - полная средняя I. II. III ступеней. Количество ступеней обучения - 3, в т.ч.: начальное образование - 1-4 классы; основное образование - 5-9 классы; среднее (полное) образование - 10-11 классы; 1 предшкольный класс. Наполняемость классов -25 человека.

Конструктивные системы здания: продольно-стеновая; каркас рамный;

Здание 2-х этажное, сложной формы в плане, состоящее из пяти блоков и имеет следующие габариты в плане, в осях: Блок А в осях "1-12" - 49,44 м; "Б-Ж" - 17,34 м; Блок Б в осях "14-24" - 48,18 м; "А-Е" - 17,34 м; Блок В в осях "10-12" - 10,32 м; "И-П" - 25,26 м; Блок Г в осях "13-20" - 24,0 м; "Л-П" - 12,45 м; Блок Д в осях "3-9" - 19,38 м; "М-С" - 20,03 м. Высота помещений от пола до потолка 3,0. Высота актового зала от пола до плит перекрытия 3,6м. Высота спортивного зала до низа выступающих конструкций - 7,0м.

Для обеспечения доступа маломобильных групп населения крыльцо главного входа оборудуется подъемником. Также на первом этаже предусматривается санузел для МГН.

По периметру здания устраивается бетонная отмостка шириной 800 мм.

Фундаменты и стены техподполья - ленточные сборно-монолитные из бетонных фундаментных блоков.

Наружные и внутренние стены выполнены кирпичной кладкой на смешанном цементном растворе. Перегородки – кирпичные. Перемычки - монолитные, сборные железобетонные, сборные железобетонные многопустотные плиты, ребристые плиты.

Фасад – металлосайдинг.

Внутренняя отделка. Полы – бетонные, линолеум, напольная керамогранитная плитка, керамическая плитка, эпоксидное наливное покрытие. Стены - улучшенная моющееся водоэмульсионная окраска (светлых тонов); потолки – улучшенная водоэмульсионная окраска (белая); алюминиевые реечные панели.

Лестницы - сборные железобетонные ступени по металлическим косоурам.

Крыша - чердачная с холодным чердаком;

Окна - двухкамерные стеклопакеты в одинарном переплете с тройным остеклением.

Тепловые сети. Источник теплоснабжения существующая котельная. Прокладка трубопроводов выполнена в непроходном канале. Общая протяженность тепловых сетей в одну нитку составляет L=158,25 м. Водяные тепловые сети двухтрубные монтируются из стальных предизолированных труб с тепловой изоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке.

Наружный водопровод. Источником водоснабжения школы служит существующий кольцевой водопровод г. Зайсан с точкой подключения в проектируемом колодце. Наружный водопровод запроектирован из труб ПЭ100 диаметром 110х6,6 мм и из стальных электросварных труб диаметром 108х4 мм.

Наружная канализация. Производственные сточные воды проходят предварительную очистку на жироуловителе, далее стоки совместно с бытовыми поступают в проектируемую наружную канализацию. От зданий канализационные стоки собираются в проектируемую самотечную сеть диаметром 160мм и поступают в проектируемую КНС. Далее из КНС стоки по напорному коллектору подаются в

существующую городскую канализационную сеть. Наружные сети канализации запроектированы из гофрированных двухслойных труб из полипропилена жесткостью с раструбами и соединительными кольцами диаметром 160 мм.

Внутренние сети водопровода и канализации.

Ввод водопровода запроектирован из стальных электросварных труб диаметром 108х4, Сети системы водоснабжения приняты из стальных электросварных труб диаметром 108х4мм (на вводе), стальных водогазопроводных труб условным диаметром 15-100 мм (разводящие сети) и напорных полипропиленовых труб 20 х 1,9.

Горячее водоснабжение запроектировано от электрических водонагревателей и служит для подачи воды к санитарным приборам Сети системы горячего водоснабжения приняты из полипропиленовых труб.

Отопление и вентиляция. Источник теплоснабжения - газовая котельная. Подключение системы отопления осуществляется от индивидуального теплового узла. Схема подключения систем отопления и вентиляции - зависимая, через насосное смешение. Система отопления школы запроектирована самостоятельная для каждого блока. Подключение системы отопления блоков осуществляется от индивидуального узла управления. В качестве нагревательных приборов используются чугунные радиаторы Трубопроводы систем отопления и теплоснабжения приточных установок предусмотрены из стальных электросварных труб и водогазопроводных труб.

Вентиляция помещений школы принята приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. Приток осуществляется приточными системами и неорганизованным путем. Воздуховоды систем выполнить из оцинкованной листовой стали.

Электротехнические решения:

Сети электроснабжения 10кВ. ЛЭП-10кВ до проектируемой ТП-10/0,4кВ: Ввод№1 – отпайкой от ближайшей опоры ВЛ-10кВ Л-1 ПС-110/35/10кВ «Зайсан». Ввод №2 – отпайкой от ближайшей опоры ВЛ-10кВ Л-1 ПС-35/10кВ «Сауыр».

Сети электроснабжения 0,4 кВ. Источником электроснабжения является проектируемая двухтрансформаторная подстанция.

Электрическое освещение. Проектом предусматриваются общее рабочее, аварийное (эвакуационное и освещение безопасности), местное и ремонтное освещение.

Силовое электрооборудование. Проектом предусмотрена установка в электрощитовой здания школы вводно-распределительного устройства ВРУ1

Телефонизация. В здание школы вводится оптический кабель ОКЛ-4 до проектируемого шкафа ШТК-2 установленной на 1-ом этаже, (кабель ОКЛ-4 учтен разделом НСС). Внутри ШКТ-2 установить коммутатор с оптическим интерфейсом и голосовой SIP-шлюз.

Система звукоусиления. Оборудование для звукоусиления принято переносного типа и предусматривается для звукоусиления спортивного зала, рекреаций и актового зала.

Электрочасофикация предусматривается от часовой станции типа 100b-школа, установленной в помещении для охраны.

*Радиотрансляция.*Предусмотрена установка блоков речевого оповещения.

Телевизионное вещание выполнено путем присоединения телевизионного приемника к беспроводным точкам доступа Wi-Fi –адаптера расположенных в коридорах.

Система вызова персонала из санузлов для МГН. Проектом предусматривается установка в пом. 132 (1этаж) радиокнопки вызова для инвалидов, выполненной во влагозащищенном корпусе из ударопрочного пластика, и таблички для инвалидов.

Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре. Применена адресная система пожарной сигнализации. Пожарная сигнализация выполнена на адресных оптико-электронных дымовых извещателях и на ручных извещателях. Сеть пожарной сигнализации выполнить огнестойким кабелем с медными жилами.

Видеонаблюдение. Здание оборудуется системой IP-видеонаблюдения на основе сетевых камер.

Локальные компьютерные сети предусматривает локальные компьютерные сети в кабинетах информатики, классных комнатах, библиотеке, кабинете директора, кабинете завучей и учительской.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **май 2022 года**;
месяц, год
окончание работ: **ноябрь 2024 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **14**;
фактически, месяц: **30**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____ % и фактически применено _____ % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
АО „ОЭСК", Зайсанский РЭС, Дауибаев Асхат Забакирович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати

КМГП „Зайсан" Айтабеков Е.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) ~~(экспертное заключение прилагается)~~;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Руководитель отдела Ж.Г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Ж. Гинашева

Место печати

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство школы на 300 мест в городе Зайсан, ВКО. Корректировка»**

(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Абжанов Д. К.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати