Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Утвержден
приказом Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» декабря 2022 г.

Заказчик **Государственное учреждение «Управление энергетики и ЖКХ ЗКО» Республика Казахстан, ЗКО г. Уральск, ул.Х.Чурина, 116.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) « 12 » **декабря 2022 г.**
ТОО «Алия-Сервис», Республика Казахстан, ЗКО, г.Уральск, ул. Гагарина, дом № 2/2, БИН: 050640011650, ГСЛ №18007003, от 06.04.2018 года., директор Марданов А.А.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **« 12 » декабря 2022г. ТОО «АДС САПА», Шангереев Б.С.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
« 12 » декабря 2022г. ТОО «Байтақ Арқа» Ликеров М.Т.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство сетей газоснабжения села Сатыбалды, Бостандык, Ащысай, Жас и Танат Казталовского района ЗКО»

наименование объекта, вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу: **РК, ЗКО, Казталовский район, с. Сатыбалды, Бостандык, Ащысай, Жас и Танат.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **27.09.2018; 24.09.2018; 01.10.2018; 01.10.2018 года № 18;12;18;27. Постановления Акимат Караузеньского сельского округа Казталовского района; Акимат Карасуского сельского округа Казталовского района; Акимат Коктерекского сельского округа Казталовского района; Акимат Жанажолского сельского округа Казталовского района** документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___год №_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЗКО» KZ06REA00276920 26.05.2022

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации):

ТОО «Байтақ Арқа» проект №06-18

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ЗКО» № 29 от 15.04.2019**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **Август 2021г.**
месяц, год
окончание работ **Декабрь 2022г.**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **13,3** ;
фактически, месяц: **11,5** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Газопотребление с. Сатыбалды с. Бостандык с. Ащысай с. Жас с. Танат общее	куб. нм/ч	 146,4 42,47 78,7 198,7 42,5 508,77		 146,4 42,47 78,7 198,7 42,5 508,77	
Протяжённость газопровода: высокого давления (Р≤0,6 МПа) среднего давления (Р≤0,3 МПа) низкого давления (Р≤0,005 МПа)	км	 56,054 8,825 11,294		 56,054 8,825 11,294	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **ГРПШ–03БМ-2У1-С с РДСК-50 БМ – 4 шт; ГРПШ–400-У1 с РДНК-400 – 5 шт; подземный газопровод высокого давления 0,6 МПа из полиэтиленовых труб марки ПЭ100 SDR11 Ø140х12,7мм – 10135 м, Ø125х11,4мм – 11105 м, Ø110х10мм – 8000 м, Ø90х8,2мм – 8200 м, Ø75х6,8мм – 14450 м, Ø63х5,8мм – 4110 м; поземный газопровод среднего давления 0, 3 МПа из полиэтиленовых труб марки ПЭ100 SDR11 Ø76х6,8мм – 7500м, Ø63х5,8мм – 1295м; подземный газопровод низкого давления 0,003 МПа из полиэтиленовых труб марки ПЭ100 SDR17 Ø110х6,6мм – 1097 м, Ø90х5,4мм – 995 м, Ø63х3,8мм – 1416 м, Ø50х3мм – 1824 м, Ø40х2,4мм – 1462 м, Ø32х2,0мм – 4271м, надземный газопровод высокого давления 0,6 МПа из стальных труб Ø125х4мм – 6 м, Ø108х4мм – 18 м, Ø89х3,5мм – 3 м,Ø76х3,5мм – 9 м, Ø57х3,5мм – 18 м, надземный газопровод среднего давления 0,3 МПа из стальных труб Ø76х3,5мм – 6 м, Ø57х3,0мм – 24 м, надземный газопровод низкого давления 0,003 МПа из стальных труб Ø108х4мм – 9 м, Ø89х3,5мм – 6 м, Ø32х2,5мм – 214 м, Отключающие устройства Задвижка Ду100 –7 шт, Ду80 –3 шт, Ду50 – 16 шт.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **405 453, 95** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **321 112, 21** тысяч тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря **6 845, 2** тысяч тенге;
прочих работ и затрат **77 496,55** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего **332 072,435** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **289 000,991** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **6 160, 676** тысяч тенге;
прочих работ и затрат **36 910,768** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100%
и фактически применено _____ (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство сетей газоснабжения села Сатыбалды, Бостандык, Ащысай, Жас и Танат Казталовского района ЗКО»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Нуртазиев Миржан Жангазиевич М.П.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Технический надзор:
1) аттестованный(-ые) эксперт(-ы)

_____.

фамилия, имя, отчество (при наличии)эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

М.П.

2)аккредитованная организация
ТОО «АДС САПА» Директор Садыкова Д.Б.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт Шангереев Б.С., Аттестат эксперта: № KZ56VJE00044876 27.02.2019 г. в части технологического оборудования, № KZ61VJE00043234 21.12.2018 г. в части инженерных сетей, № KZ88VJE00043233 от 21.12.2018 г. в части несущих и ограждающих конструкций
фамилия, имя, отчество (при наличии)эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

М.П.

Авторский надзор:
1) разработчик проекта **ТОО «Байтак Арка» Ликеров М.Т.** М.П.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2) организация **ТОО «Байтак Арка» Директор Сызранцев М.Ю.** М.П.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

3) аттестованный (-ые) **эксперт (-ы) Ликеров М.Т.** М.П.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО Алия-Сервис Марданов А.А.** М.П.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	76173	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	313	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м	313	
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	75860	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	75860	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =100	шт	7	
	d =150	шт		
	d =50	шт	16	
	d =80	шт	3	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =160	шт		
	d =110	шт		
	d =90	шт		
	d =50	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		

9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____ Ликеров М.Т.__
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)