Утвержден
Приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан

от «24» апреля 2017 г.
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию №26

«29» 11 2018 г.

Заказчик:**ГУ"Саркандский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции"041500, Алматинская область, Саркандский район, г.Сарканд, Тауелсыздык д.131**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **«23» 11 2018г. ТОО «Асыл-Тау» в лице генерального директора Мамырбаева Ершата Нуржунисовича, находящегося в г. Алматы, ул. Сатпаева, д.30а/3 офис 147**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **«23» 11. 2018г ТОО «УКС» Технический надзор Нуркасымов Жанай Кажымуканович, KZ20VJE00025154 от 08.06.2012г, KZ09VJE00025158 от 08.06.2012г, KZ90VJE00025155 от 08.06.2012г.**

при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **«23» 11 2018г ТОО «Корган Геодезия», Авторский надзор Чакаров Курмангали Булатович**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Подключение к тепловым сетям школ СШ им.Ы.Алтынсарина, СШ им.Акын Сара, СШЛ им. Н.Островского г.Саркан, Сарканского района, Алматинской области»наименование объекта и вид строительства (новое,

расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **г.Саркан, Сарканского района, Алматинской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего акта права на землю **от 18 июня 2013 г. № 107-е для СШ им.Ы.Алтынсарина, от 28 декабря 2007г №733-е для СШ им.Акын Сара, от11 января 2008г. №10-е для**

СШГ им.Н.Островского Акимом г.Сарканд Саркандского района Алматинской области

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____»_____20__ года

№ наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ « Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» №KZ05REA00091571 от 25.04.2018 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Корган Геодезия»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного _____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **04.2018 г**;

месяц, год

окончание работ **10.2018 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ____7_____;

фактически, месяц: 6

3 Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность тепловых сетей, в том числе для школы:	**км**	**3,405**		**3,405**	
СШ.им.Ы. Алтынсарина	**км**	**1,104**		**1,104**	
СШ.им. Акын Сара	**км**	**1,473**		**1,473**	
СШ.им. Н.Островского	**км**	**0,828**		**0,828**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:;

Прокладка тепловых сетей принята с использованием труб и фасонных изделий с тепловой изоляцией из ППУ (пенополиуретана) в кожухе из жесткого полиэтилена по ГОСТ 30732-2006 . Конструкция предизолированных труб заводского изготовления включает в себя стальной (рабочий) трубопровод, изолирующий слой из жесткого полиуретана (ППУ) и внешнюю защитную оболочку из полиэтилена низкого давления. Трубопроводы тепловых сетей относятся к V категории. Трубы и запорная арматура при бесканальной прокладке укладываются в траншею на песчаную подготовку. Засыпка траншей в зоне расположения труб должна осуществляться песком. Управление арматурой осуществляется с поверхности через люки специальным ключом.

В низких точках теплотрассы предусмотрены арматура для спуска воды. Дренаж предусмотрен в дренажные колодцы. Компенсация температурных удлинений при бесканальной прокладке трубопроводов осуществляется за счет естественных углов поворота и изолированных стартовых компенсаторов.Стартовые компенсаторы срабатывают один раз в процессе монтажа при предварительном прогреве трубопровода до половины рабочей температуры теплоносителя. Стартовый компенсатор приваривается между двумя отрезками трубопровода, без изменения трубопровода. В месте сварки трубопровода соединения изоляции необходимо выполнять расширение траншеи. Изоляция стыков трубопроводов предусмотрена термоусаживаюшими муфтами с применением пенопакетов.

При пересечений тепловых сетей под автодорогой предусматриваются прокладка труб в непроходных лотковых железобетонных каналах типа КЛ.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):

всего **229 830,89** тысяч тенге, в том числе

строительно-монтажных работ **203 950,35** тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **1 255,81** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

всего **204 549,49** тысяч тенге, в том числе

строительно-монтажных работ **181 515,809** тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **1 117,671** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ «**Подключение к тепловым сетям школ СШ им.Ы.Алтынсарина, СШ им.Акын Сара, СШЛ им.Н.Островского г.Саркан, Сарканского района, Алматинской области» принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Мынбаев Ж. К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор **НуркасымовЖ.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор **Чакаров К.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Мамырбаев Е.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

М.П.