Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

« 02 » 12 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Ulytau Building», г.Караганда, ул.Доскея, д.7, оф.2,
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Каракуловой Мадины Батырлановны,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Реконструкция канализационных сетей по Ленинскому району от Карагандинского УЖКХ (Коллектор по автодороге по ул. Сатпаева от д.21 до д.51, коллектор по ул. Гастелло от д.24 до коллектора по ул.Толепова)», кадастровый №09:142:206:055:8 кад.кв.№114, кадастровый №09:142:206:056:17 кад.кв.№115, кадастровый №09:142:206:058:2 кад.кв.№117, кадастровый №09:142:206:061:5 кад.кв.№122,
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ТОО «Қарағанды Су», в лице генерального директора Толеуова Ербола Уалиевича,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации: : ТОО «L.M. Electric», ТОО «ГИМАТС ТРАНС», ИП Каракулова М.Б., ТОО «СтройМонтаж Инженеринг», ТОО «LINS Delivery», ТОО «KRK-ADAL CONSTRUCTION».
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Құрылысэкспертпроект», РП Шифр: 332-0-НК,
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) № 416 от 30.04.2024 г. ТОО «Қарағанды Су»
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность канализационных сетей труба ПЭ100 SDR17Ø200х11,9мм:	м	1193		1193	
Канализационные ж/б колодцы 1500мм	шт	32		32	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Труба ПЭ100 SDR17Ø200х11,9мм – 1193м, колодцы канализационные ж/б Ø1500мм – 32 шт.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2024 года;
месяц, год
окончание работ ноябрь 2024 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4,2;
фактически, месяц: 3,6;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 80 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Все технические условия подключены дополнительные мощности не требуются,
Водоотведение не требуются. Водоснабжение не требуется,
ТОО «Қарағанды Су» Толеуов Е. У.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения,
;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Реконструкция канализационных сетей по Ленинскому району от Карагандинского УЖКХ (Коллектор по автодороге по ул. Сатпаева от д.21 до д.51, коллектор по ул. Гастелло от д.24 до коллектора по ул.Толепова)», кадастровый №09:142:206:055:8 кад.кв.№114, кадастровый №09:142:206:056:17 кад.кв.№115, кадастровый №09:142:206:058:2 кад.кв.№117, кадастровый №09:142:206:061:5 кад.кв.№122.

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Каракулова М.Б.,

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)