«АКТАУ КАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛАҒЫ ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» ММ
8/179-21
қабылдау-тапсыру актісі / акт приемки-передачи
14.06.2018
ГУ «Актауский городской отдел архитектуры и градостроительства»

Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24
апреля 2017 года № 234
форма

13.06.18г.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Заказчик **ГУ «Актауский городской отдел образования», 130000, Мангистауская область, город Актау, 4 микрорайон здание-72, руководитель Тулебаева Светлана Дюмбаевна**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 29.05.2018г. ТОО «T&SConstruction», МҚЛ №17005639 от 03.04.2017г., директор Тілепбергенов Асылбек Әділұлы, Мангистауская область, город Актау, 13 мкр., 35 дом, квартира 7.**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 29.05.2018г., ТОО «Марапат Group» директор Аташев Ж.Б., г. Актау, 2 мкр, здание 47Б, кабинет №405, в лице Джандалиева Нурлана Курмангалиевича, аттестат эксперта №KZ35VJE00036815 от 13.04.2018 г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 28.05.2018г, ТОО «Трансазия», ГСЛ №01723 от 16.01.2017г., главный инженер проекта Бектегенов М.А.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт здания детского сада №51, по адресу: г. Актау 27 мкр, здание №22», капитальный ремонт.**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Мангистауская область, город Актау, 27 микрорайон, здание №22.**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **Постановление Акимата города Актау №2483 от 13.12.2017 года, Постановление Акимата г. Актау от 20.12.2017г. № 2516**
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№ _____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля» Мангистауской области KZ02REA00088909 от 04.04.2018г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Трансазия», лицензия ГСЛ №01723 от 16.01.2017г., 27-007-2017-РП**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Актауский городской отдел образования», руководитель Тулебаева Светлана Дюмбаевна №01-16/5056 от 29.12.2017г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 20 **декабрь 2017г.** ;

месяц, год

окончание работ 21 **февраль 2018г.** ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8 месяцев**

фактически, месяц **2 месяцев**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование	Год постройки	Этажность	Площадь застройки	Объем здания	Общая площадь	Число помещения
Детский сад (А,А1,А2,А3,А4,)	**1989/2018**	**2+подвал**	**2250,2**	**15510**	**4262,4**	**126**

Г1 подсобное строение - 72м^2, V=219м^3; I забор - L = 661,95п.м^2., H = 2,40м^3; II ворота - L=4,0п.м^2, H=2,40м^3; III мощение - 280,3м^2, H=2,40м^3; IVмощение - 802,3 м^2; V ворота - L = 4,0п.м^2, H=2,40м^3; VI навес - 48,м^2 , V=125м^3, VII навес - 48,0м^2 , V=125м^3 , VIII навес - 48,0м^2 , V=125м^3 , IX навес - 48,0м^2, V=125м^3, X навес - 48,0м^2 , V=125м^3, XI навес - 48,0м^2 , V=125м^3, XII навес - 48,0м^2 , V=125м^3, XIII навес - 48,0м^2 , V=125м^3, XIV навес - 48,0м^2 , V=125м^3, XV навес - 48,0м^2 , V=125м^3, XVI навес - 48,0м^2 , V=125м^3, XVII навес - 48,0м^2 , V=125м^3, XVIII навес - 48,0м^2 , V=125м^3, XIX спортивная площадька - 300,0 м^2, XX площадька - 63,0 м^2, XXI калитка - L = 1,00п.м^2, H = 2,40м^3; XXII мощение - 100,0м^2, XXIII мощение - 1427,6м^2.

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____ ;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание детского сада двухэтажное с подвальным этажом, железобетонное, сложной формы в плане с площадью застройки 2250,20м^2. Высота здания - 7.20м.

Год постройки здания – 1989г. Было произведен капитальный ремонт здания в 2018 году.

Основные конструктивные элементы приняты следующими:

- фундаменты – ленточный из монолитного бетона;
- стены – железобетонные панели;

- перекрытия – сборные железобетонные плиты;
- окна – металлопластиковые;
- двери – деревянные, металлические;
- полы – дощатые по деревянным, линолеум;
- отделочные покрытия – штукатурка, шпаклевка, покраска.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **483999** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **348970** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **63659** тысяч тенге, прочие - **71370** тысяч тенге
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **463085** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ - **348970** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря - **63659** тысяч тенге;
прочие - **50456** тысяч тенге
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **объект «Капитальный ремонт здания детского сада №51, по адресу: г. Актау 27 мкр, здание №22», Мангистауская область, город Актау, 27 микрорайон, здание №22.**
принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ГУ «Актауский городской отдел образования»**
руководитель Тулебаева Светлана Дюмбаевна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Эксперт технического надзора**
ТОО «Марапат Group» Джандалиев Н.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Главный инженер проекта**
ТОО «Трансазия» Бектегенов М.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик **директор ТОО «T&SConstruction»**
Тілепбергенов Асылбек Әділұлы
(генеральный подрядчик) фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

АКТАУ ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» ММ
Отстырова А.
қабылдауға арналған / для ввода в эксплуатацию
ГУ « Актауский городской отдел архитектуры и градостроительства »

Прошито,
пронумеровано и
скреплено личной
печатью на_____
_____

КР ӘМ Мемлекеттік кірістер комитеті департаменті
Ақтау қаласы бойынша мемлекеттік кірістер басқармасы

Әлінің № 0021440263991 Тіркеу № 1300/02/47/185 Тіркелген күні 19.06.18 Парақтар 1

Қарамағындағы Тіркеуші (Мемлекеттік кірісті) Сейітжанов Қ.Р. Қолы

Басқарма Исакова А.С. Қолы 6