«Атырау облысы Қызылқоға ауданының Тасқұдық, Соркөл, Сарқұмақ, Былқылдақты, Қоңыраулы, Кенбай елді мекендерінің газ құбыры желілерін салу». Түзету

Жұмыс жобасы бойынша
29.09.2023 ж. № 01-0399/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Атырау облысы Энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Poligram» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 01-0399/23 от 29.09.2023 г.
(положительное)

на Рабочий проект
«Строительство газопроводных линий населенных пунктов Таскудык, Соркол, Саркумак, Былкылдакты, Конырауды, Кенбай Кызылкогинского района Атырауской области». Корректировка

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Poligram»

город Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство газопроводных линий населенных пунктов Таскудык, Соркол, Саркумак, Былкылдакты, Конырaулы, Кенбай Кызылкогинского района Атырауской области». Корректировка.

Ранее по рабочему проекту «Строительство газопроводных линий населенных пунктов Таскудык, Соркол, Саркумак, Былкылдакты, Конырaулы, Кенбай Кызылкогинского района Атырауской области» было выдано заключение РГП «Госэкспертиза» № 01-0457/18 от 23 ноября 2018 года.

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 26.07.2023 г. № 01-1159.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Poligram», лицензия от 06.03.2023 г. №001105 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области» от 20 декабря 2022 года;

дополнение к заданию на проектирование от 08 сентября 2022 года;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ), выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Кызылкогинского района» от 05 мая 2018 года номер KZ31VUA00037836;

протокол заседания бюджетной комиссии Атырауской областной № 2 от 16 февраля 2023 года о одобрении внесении изменений в ПСД на Строительство газопроводов населенных пунктов Таскудук, Сорколь, Сарыкумак, Быкылдакты, Конырау, Кенбай Кызылкогинского района с приложением № 2 от 15 февраля 2023 г.;

решение акима Мукурского сельского округа Кызылкогинского района Атырауской области об отводе земельного участка площадью 1,294 га под строительство газопровода от 13 сентября 2022 года № 40;

постановление Кызылкогинского районного акимата Атырауской области от 16 апреля 2018 года № 69 об отводе земельного участка площадью 349,929 га под строительство газопровода;

постановление Кызылкогинского районного акимата Атырауской области от 27 сентября 2023 года № 148 о выдаче временного безвозмездного права землепользования утвержденное ГУ «Управление энергетики и ЖКХ Атырауской области» на новый срок на 2 года земельный участок общей площадью 349,929 га для строительства магистрального газопровода высокого давления и внутрипоселкового газопровода среднего давления к с.о. Сагыз и Мукыр Кызылкогинского района;

акт на земельный участок 2209221120586338 кадастровый номер земельного участка 04-062-022-3424 площадью 1,2940 га для строительства газопровода сроком до 13 сентября

2027 года, выданный Филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Атырауской области уникальный номер 104202200027318 от 21.09.2022 года;

акт на право временного безвозмездного землепользования № 0900232 на земельный участок кадастровый номер 04-062-022-2746 площадью 0,9948 га сроком до 31 декабря 2021 года для внутрипоселкового газопровода среднего давления с планом земельного участка М1:5000 н.п. Таскудык Мукурского с/о Кызылкогинского района, изготовленный Кызылкогинским районным отделением департамента «Земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал не коммерческого акционерного общества» от 19 апреля 2018 года, запись в книге записей актов №202;

акт на право временного безвозмездного землепользования № 0900230 на земельный участок кадастровый номер 04-062-022-2744 площадью 0,5324 га сроком до 31 декабря 2021 года для строительства поселкового газопровода среднего давления с планом земельного участка М1:5000 н.п Соркол Мукурского а/о, изготовленный Кызылкогинским районным отделением департамента «Земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал не коммерческого акционерного общества» от 19 апреля 2018 года, запись в книге записей актов №203;

акт на право временного безвозмездного землепользования № 0900225 на земельный участок кадастровый номер 04-062-022-2739 площадью 1,0732 га сроком до 31 декабря 2021 года для внутрипоселкового газопровода среднего давления с планом земельного участка М1:10000 н.п. Кенбай Сагизского с/о Кызылкогинского района, изготовленный Кызылкогинским районным отделением департамента «Земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал не коммерческого акционерного общества» от 19 апреля 2018 года, запись в книге записей актов №204;

акт на право временного безвозмездного землепользования № 0900226 на земельный участок кадастровый номер 04-062-022-2740 площадью 1,7852 га сроком до 31 декабря 2021 года для строительства внутрипоселкового газопровода среднего давления с планом земельного участка М1:25000 н.п. Коныраулы Мукурский сельский округ, изготовленный Кызылкогинским районным отделением департамента «Земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал не коммерческого акционерного общества» от 19 апреля 2018 года, запись в книге записей актов №205;

акт на право временного безвозмездного землепользования № 0900231 на земельный участок кадастровый номер 04-062-022-2745 площадью 0,4388 га сроком до 31 декабря 2021 года для строительства внутрипоселкового газопровода среднего давления с планом земельного участка М1:5000 н.п. Сарыкумак Сагизский сельский округ, изготовленный Кызылкогинским районным отделением департамента «Земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал не коммерческого акционерного общества» от 19 апреля 2018 года, запись в книге записей актов №206;

акт на право временного безвозмездного землепользования № 0900229 на земельный участок кадастровый номер 04-062-022-2743 площадью 0,5912 га сроком до 31 декабря 2021 года для строительства внутрипоселкового газопровода среднего давления с планом земельного участка М1:5000 н.п Былкылдакты, сельский округ Мукур, изготовленный Кызылкогинским районным отделением департамента «Земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал не коммерческого акционерного общества» от 19 апреля 2018 года, запись в книге записей актов №207;

акт на право временного безвозмездного землепользования № 0900228 на земельный участок кадастровый номер 04-062-022-2742 площадью 34,7094 га сроком до 31 декабря 2021 года для строительства магистрального газопровода высокого давления с планом земельного

участка М1:100000 с точки соединения Мукурского аульного округа до н.п Конырaулы, изготовленный Кызылкогинским районным отделением департамента «Земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал не коммерческого акционерного общества» от 19 апреля 2018 года, запись в книге записей актов №208;

акт на право временного безвозмездного землепользования № 0900223 на земельный участок кадастровый номер 04-062-022-2737 площадью 27,3669 га сроком до 31 декабря 2021 года для строительства магистрального газопровода высокого давления с планом земельного участка М1:50000 с точки высокого давления «Сагиз-Соркол» до н.п Былкылдакты Сагизского с/о, изготовленный Кызылкогинским районным отделением департамента «Земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал не коммерческого акционерного общества» от 19 апреля 2018 года, запись в книге записей актов №209;

акт на право временного безвозмездного землепользования № 0900224 на земельный участок кадастровый номер 04-062-022-2738 площадью 143,2464 га сроком до 31 декабря 2021 года для строительства магистрального газопровода высокого давления с планом земельного участка М1:500000 село Мукур, с точки соединения Сагизского аульного округа до н.п. Соркол, изготовленный Кызылкогинским районным отделением департамента «Земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал не коммерческого акционерного общества» от 19 апреля 2018 года, запись в книге записей актов №210;

акт на право временного безвозмездного землепользования № 0900228 на земельный участок кадастровый номер 04-062-022-2742 площадью 34,7094 га сроком до 31 декабря 2021 года для строительства магистрального газопровода высокого давления с планом земельного участка М1:100000 с точки соединения Мукурского аульного округа до н.п Конырaулы, изготовленный Кызылкогинским районным отделением департамента «Земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал не коммерческого акционерного общества» от 19 апреля 2018 года, запись в книге записей актов №211;

акт на право временного безвозмездного землепользования № 0900222 на земельный участок кадастровый номер 04-062-022-2736 площадью 59,0733 га сроком до 31 декабря 2021 года для строительства магистрального газопровода высокого давления с планом земельного участка М1:200000 с точки высокого давления газопровода «Мукур-Конырaулы» до н.п Таскудык, изготовленный Кызылкогинским районным отделением департамента «Земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал не коммерческого акционерного общества» от 19 апреля 2018 года, запись в книге записей актов №212;

акт на право временного безвозмездного землепользования № 0900331 на земельный участок кадастровый номер 04-062-022-2747 площадью 32,7690 га сроком до 31 декабря 2021 года для строительства магистрального газопровода высокого давления с планом земельного участка М1:500000 с точки соединения «Сагиз-Соркол» до н.п Сарыкумак, изготовленный Кызылкогинским районным отделением департамента «Земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал не коммерческого акционерного общества» от 19 апреля 2018 года, запись в книге записей актов №213;

ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области» акимата Атырауской области о финансировании за счет государственного бюджета и начале строительства в IV квартале 2023 года – письмо № 06-01-11-03-28/1343 от 08 сентября 2023 года;

Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям Р-18.04.2022/03-ИИ, выполненный в 2022 году ТОО «Poligram» (лицензия ГСЛ № 001105 от 21 марта 2017 года) с топографической съёмкой в масштабе М1:500 на 11 листах;

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям Р-18.04.2022/03-ИИ, выполненный в 2022 году ТОО «Poligram» (лицензия № ГСЛ № 001105 от 21 марта 2017 года);

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям (Таскудык, Коныраулы), выполненный в 2022 году ТОО «Poligram» (лицензия № ГСЛ № 001105 от 21 марта 2017 года);

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям (Соркол, Саркумак, Былкылдакты), выполненный в 2022 году ТОО «Poligram» (лицензия № ГСЛ № 001105 от 21 марта 2017 года);

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям (раз.Кенбай), выполненный в 2022 году ТОО «Poligram» (лицензия № ГСЛ № 001105 от 21 марта 2017 года);

перечень оборудования, материалов, изделий с примененными прайс-листами, утвержденный заказчиком от 29 сентября 2023 г. (приложение №1 дополнения к заданию от 8 сентября 2023 г.).

Технические условия:

АО «КазТрансГазАймак» № 13/0792 от 18.09.2018 года на проектирование и подключение к газопроводу высокого давления 0,6 МПа задвижки диаметром Ду300 мм в селе Сагиз для газификации населенного пункта Былкылдакты Сагизского сельского округа и населенного пункта Саркумак, Соркол в Мукурском сельском округе Кызылкогинского района Атырауской области;

АО «КазТрансГазАймак» № 1642 от 20.07.2022 года на проектирование и подключение с. Мукур к существующему газопроводу высокого давления 0,6 МПа диаметром в точке подключения Ду400 мм;

АО «Транстелеком» Ф МУ АсМ-01-00-00-02-01 ТУМС-12 от 28 июня 2022 года на пересечение проектируемого газопровода высокого давления диаметром 160 мм с существующим магистральным кабелем ВОЛС на участке ст. Атырау-Сагиз, ст. Мукыр между пикетами АО «Транстелеком» 9/10 и 9/11;

ТОО «Теміржолжылу-Атырау» на пересечение проектируемого газопровода водопроводом диаметром 160 мм «Керген-Мукур-Жантерек» № 133 от 14 сентября 2023 года; срок действия 1 год;

АО «Атырау Жарык» на пересечение существующей ВЛ-10 кВ проектируемым полиэтиленовым газопроводом высокого давления 0,6 Мпа диаметром 160 мм между опорами № 41-42 и № 60-61 № 27-6659 от 14 сентября 2023 года;

Атырауский областной филиал АО «НК «КазАвтоЖол» на пересечение автомобильных дорог номер KZ94VAQ00002921 от 02.08.2022г.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области» акимата Атырауской области о согласовании проектных решений РП «Строительство газопроводных линий населенных пунктов Таскудык, Соркол, Саркумак, Былкылдакты, Коныраулы, Кенбай Кызылкогинского района Атырауской области» Корректировка – письмо № 06-01-11-03-28/1344 от 08 сентября 2023 года.

АО «КазТрансГазАймак» согласованы планы проектируемого газопровода к с..Мукур от 08 сентября 2022 года.

Объединение «Дивизион» Сеть» Технический узел сети магистральных связей и телевидения № 13 (ТУСМ-13) АО «Казахтелеком» о согласовании рабочего проекта по объекту «Корректировка ПСД «Строительство газопроводных линий населенных пунктов Таскудык, Соркол, Саркумак, Былкылдакты, Коныраулы, Кенбай Кызылкогинского района Атырауской области» с одним пересечением трассы ВОЛС ТУСМ-13 – письмо № 03-17/177 от 25 июля 2022 года.

АО «Атырау Жарык» о подтверждении полноты топографической съемки и правильности прохождения подземных и надземных коммуникаций по объекту «Корректировка ПСД «Строительство газопроводных линий населенных пунктов Таскудык, Соркол, Саркумак, Былкылдакты, Коныраулы, Кенбай Кызылкогинского района Атырауской области» № 27-4381 от 05 июля 2022 года.

АО «Атырау Жарык» о согласовании ранее представленной топографической съемки касательно объекта «Корректировка ПСД «Строительство газопроводных линий населенных пунктов Таскудык, Соркол, Саркумак, Былкылдакты, Коныраулы, Кенбай Кызылкогинского района Атырауской области» №27-4458 от 08 июля 2022 года.

РГУ «Жайык-Каспийская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан. касательно объекта «Строительство газопроводных линий населенных пунктов Таскудык, Соркол, Саркумак, Былкылдакты, Коныраулы, Кенбай Кызылкогинского района Атырауской области. Корректировка» №18-13-02-04/1612 от 13.09.2023 г.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Атырауская область, Кызылкогинский район.

Сейсмичность района: менее 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Целью строительства газопроводов является обеспечение необходимым количеством природного газа населенных пунктов Кенбай, Коныраулы, Таскудык, Былкылдакты, Саркумак и Соркол Кызылкогинского района Атырауской области.

Ранее по рабочему проекту «Строительство газопроводных линий населенных пунктов Таскудык, Соркол, Саркумак, Былкылдакты, Коныраулы, Кенбай Кызылкогинского района Атырауской области» было выдано заключение РГП «Госэкспертиза» № 01-0457/18 от 23 ноября 2018 года.

При корректировке проектных решений предусмотрено:

строительство участка газопровода высокого давления 0,6 МПа диаметром 160 мм до с. Мукур от существующего газопровода высокого давления 0,6 МПа диаметром Ду400 мм согласно новым техническим условиям АО «КазТрансГаз Аймак» № 1642 от 20.07.2022 года протяженность. 3 350 м;

замена диаметра газопровода высокого давления 0,6 МПа диаметром Д315х35,2 на диаметр Д225х25,2 мм на участке от с. Сагиз до с. Соркол согласно п. 6 задания на корректировку от 20 декабря 2022 года протяженностью 44 043,0 м.

Остальные принятые проектные решения по сетям газоснабжения, рассмотренные заключением РГП «Госэкспертиза» № 01-0457/18 от 23 ноября 2018 года при корректировке рабочего проекта остаются без изменения.

Общая протяженность газопровода высокого среднего и низкого давления увеличилась с 119 206,0 м до 121 856,0 м на длину нового участка до с. Мукур 3350 м с уменьшением протяженности участка от с. Коныраулы до с. Таскудык на 700 м при подключении его к новому участку (с 28 469,0 м на 27 769,0 м).

Соответствие разделов проекта строительства внесённым изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Торегожина Г.С.	KZ40VJE00023048	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Торегожина Г.С.	KZ40VJE00023048	Соответствует
3	Проект организации строительства	Масанова А.К.	KZ47VJE00034271	Соответствует
4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Койшебаева Г.С.		Соответствует
5	Электрохимзащита	Искалиев А.Н.	KZ33VJE00047812	Соответствует
6	Наружное газоснабжение	Заиченко Н.И.	KZ67VJE00023047	Соответствует
7	Сметная документация	Масанова А.К.	KZ47VJE00034271	Соответствует
8	Молниезащита	Искалиев А.Н.	KZ33VJE00047812	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность газопровода всего, в том числе: -новый участок до п. Мукур диаметром Д160мм -участок от с. Сагиз до с. Соркол с заменого диаметра газопровода Д315х35,2 на Д225х25,2 мм	м	119 206,0 3 350,0 44 043,0	121 856,0 3 350,0 44 043,0
2	Узел учета расхода газа типа ШУРРГ-СТГ-80-400: на подключении отвода газопровода к с. Мукур на подключении МГ Сагиз-Соркол	компл.	 1 1	 1 1
3	Газорегуляторный пункт типа ГРПШ-03БМ-2У1 на подключении МГ в-с.Соркол	компл.	1	1
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018-2024 гг., всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	3591,659 3071,705 16,177 503,777	2905,555 2401,481 15,597 488,477

5	Из них: 2018 год (в т.ч. ПИР, экспертиза) 2022 год (ПИР) 2023 год (в т.ч. экспертиза) 2024 год	млн. тенге		484,402 32,966 567,700 1820,487
6	Продолжительность строительства остаточных работ	мес.	12	12

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Строительство газопроводных линий населенных пунктов Таскудык, Соркол, Саркумак, Былкылдакты, Коныраулы, Кенбай Кызылкогинского района Атырауской области». Корректировка соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.
2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.
3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.
5. Настоящее заключение рассматривать совместно с заключением РГП «Госэкспертиза» № 01-0457/18 от 23 ноября 2018 года.
6. С выходом данного заключения сметный раздел и раздел ПОС в заключении РГП «Госэкспертиза» № 01-0457/18 от 23 ноября 2018 года утрачивают силу.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Атырау облысы Қызылқоға ауданының Тасқұдық, Соркөл, Сарқұмақ, Былқылдақты, Қоңыраулы, Кенбай елді мекендерінің газ құбыры желілерін салу». Түзету Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5.Осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің 2018 жылғы 23 қарашадағы № 01-0457/18 қорытындысымен бірге қаралсын.

6. Осы қорытындының шығуымен «Мемсараптама» РМК-нің 2018 жылғы 23 қарашадағы № 01-0457/18 қорытындысындағы сметалық бөлімі мен ҚҰЖ бөлімінің күші жойылады.

Тикибаев Е.А.

Заместитель генерального директора по производству

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Койшебаева Г.С.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"

Масанова А.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Искалиев А.Н.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Торегожина Г.С.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"

Заиченко Н.И.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"