Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» июля 2019 г.

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение "Отдел образования Успенского района", Павлодарская область, Успенский район, с.Успенка, ГЕРИНГА, 17**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от 25 июля 2019 года Товарищество с ограниченной ответственностью фирма «Рахат»,лицензия №14011145 от 04.08.2014 г., директор Шакенов Нуртай Муканович, г.Павлодар, ул.Товарная, строение 23,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 25 июля 2019 года Индивидуальный предприниматель "Третьяков А.Н.", директор Третьяков Александр Николаевич аттестат эксперта №KZ65VJE00040446,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 25 июля 2019 года Товарищество с ограниченной ответственностью "Жолағаш-ПВ" директор Байсолтанова А.Т.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт оконных и дверных блоков мастерских КГУ "Павловской средний общеобразовательной школы Успенского района"**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Павлодарская область, Успенский район, с.Коныр Озек, ул. Милевского №15**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал,
улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «____» _____20__ г. №_____
_____;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____»_____20__года №_____
_____
_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____
_____
_____
_____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **Капитальный ремонт оконных и дверных блоков мастерских КГУ "Павловской средний общеобразовательной школы Успенского района" , Товарищество с ограниченной ответственностью "КАРИНДА"**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **директором филиала Сейсембековым А.Т. РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области, заключение № № 16-0238/17 от 27.10.2017 г.** ;
наименование организации утвердившей (переутвердившей)
проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2019 года**;
месяц, год

окончание работ **июль 2019 года**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **1 (один)**месяц;

фактически **1 (один)** месяц;

3 Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):

всего **2 741,9056** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **2 741,9056** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **2 467,71504** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **2 467,71504** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт оконных и дверных блоков мастерских КГУ "Павловской средний общеобразовательной школы Успенского района".**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение "Отдел образования Успенского района", руководитель Инербаев Е.У.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.

Технический надзор **Индивидуальный предприниматель "Третьяков А.Н.", директор Третьяков Александр Николаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.

Авторский надзор **Товарищество с ограниченной ответственностью "Жолағаш-ПВ", директор Байсолтанова А.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью фирма «Рахат», директор Шакенов Нуртай Муканович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.