Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«16» июля 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «КазЕвроСтрой» БИН 050940013378 ; Восточно Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск.**
наименование организации, юридический адрес
в лице директора **Мукаева Бахтияра Капановича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **«Реконструкция здания под СДК в с. Кызылжар Иртышского района, Павлодарской области».**
наименование, местонахождения объекта
Заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Отдел реального сектора экономики Иртышского района" Павлодарская область, Иртышский район,;** в лице и.о. руководителя **Мусабаева Гульнара Алтынбековна.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: отсутствуют
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ES проект»**, утвержденного **КГУ «Отдел реального сектора экономики Иртышского района» 14 13.01.2020**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица Измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений м2.	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Архитектурно планировочные решения. Проектом предусмотрено реконструкция 3-х этажного лабораторного корпуса под сельский дом культуры. В проекте предусмотрен демонтаж 3-его этажа с устройством четырехскатной жесткой кровли с устройством пароизоляции, утеплителя, с тяжки. На первом этаже расположены актовый зал, кабинеты, бухгалтерия, кабинет совета ветеранов, электрощитовая, кабинеты для кружков, кладовые и подсобные помещения. На втором этаже расположены кабинеты для кружков, кладовые, архив, библиотека, кабинеты для сотрудников досугового центра. Проектом также предусмотрен демонтаж деревянных окон и монтаж двухкамерных стеклопакетов индивидуальных из ПВХ, демонтаж и монтаж деревянных дверей, демонтаж деревянных полов и устройство бетонных полов с покрытием из линолеума и напольной керамической плитки, потолки помещений очищаются от старой отделки, выравниваются сухими строительными смесями и окрашиваются ВЭК. Стены помещений штукатурятся, выравниваются сухими строительными смесями и окрашиваются ВЭК, стены влажных помещений на 1,8 м облицовываются глазурованной керамической плиткой. Фасад здания облицовывается вентилируемым фасадом «металлосайдинг». Материалы для отделки здания принимаются негорючие. На полу использована плитку с противоскользящей поверхностью. Склад угля представляет собой открытый навес, имеет прямоугольную форму в плане с размерами в осях 6х6 м, фундаменты из сборного железобетона. Фундаменты выполнены на сульфатостойких марках цемента. Склад перекрыт металлическим навесом. Стойки навеса выполнены из швеллера 18 коробчатого сечения (ГОСТ 8240-97), несущие балки из швеллера 18 (ГОСТ 8240-

97). Металлические конструкции выполнены из стали С245. Отмостка принята по типу узла 53 серии 2.110-1 выпуск 1 шириной 1,0 метра без бортового камня.

Конструктивные решения. Фундаменты — под наружными несущими стенами ленточные из бетонных блоков ФБС. Фундаменты под колоннами - бетонные. Колонны – кирпичные. Балки – железобетонные. Наружные стены выше отметки 0.000 выполнены из силикатного кирпича, толщиной 640 мм (без отделочного слоя). Внутренние стены выполнены из силикатного кирпича. Плиты перекрытия и покрытия - многопустотные ж-б, толщиной 220 мм. Лестничные площадки и марши - сборные железобетонные. Перемычки в оконных и дверных проемах - железобетонные. Полы - бетонные, линолеум, напольная плитка. Двери - деревянные, металлические. Окна — двухкамерный стеклопакет индивидуальные ПВХ. Отмостка бетонная. Кровля - чердачная, четырехскатная, из металлочерепицы, с наружным неорганизованным водостоком. Архитектурно-строительные решения. Выгреб 20 м3. Прямоугольный сборный железобетонный выгреб предназначен для хранения сточных вод. В проекте принято, что вода содержится в резервуаре с температурой не более + 30С, а грунты не агрессивны к железобетону на обычных марках цемента. Резервуар относиться к сооружению II класса ответственности с ненормируемой степенью огнестойкости. Резервуар представляет собой сборную железобетонную ёмкость, заглублённую в грунт.

Архитектурно-строительные решения. Выгреб 20 м3. Прямоугольный сборный железобетонный выгреб предназначен для хранения сточных вод. В проекте принято, что вода содержится в резервуаре с температурой не более + 30С, а грунты не агрессивны к железобетону на обычных марках цемента. Резервуар относиться к сооружению II класса ответственности с ненормируемой степенью огнестойкости. Резервуар представляет собой сборную железобетонную ёмкость, заглублённую в грунт. Строительные конструкции. Стены и днище состоят из сборного железобетона класса В15, W 6. F50. Подготовка под днище предусмотрена из бетона В10. Уклон к спускным трубопроводам изготовлен из цементно-песчаного раствора М100. Покрытие резервуаров выполняется из сборных железобетонных плит размером 1,2х6м по серии 3.900.1-3, вып. 15. Гидроизоляция стен резервуара с наружной стороны выполнена обмазкой битумом за 2 раза огрунтовке.

Архитектурно-строительные решения. Фундаменты Проект разработан на основании задания на проектирование и договора. За отм. 0.000 принята отм. чистого пола, что соответствует абсолютной отм. 91,95. Архитектурно-строительные решения. Ограждения Проектом выполнена конструкция ограждения, ворота ВР1-3шт, калитки К1-3шт высотой 2,00м со столбами СТ1. Поверхность участка относительно ровная, абсолютная отметка поверхности 92,38. Сварка металлических элементов произведена электродами Э46 по ГОСТ 9467-75. Толщина сварных швов принята по наименьшей толщине свариваемых элементов.

Водопровод и канализация. Данный проект выполнен в соответствии со следующими нормативными документами: СН РК 4.01-01-2011 и СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений»; СН РК 4.01-02-2013 и СП РК 4.01-102-2013 «Внутренние санитарнотехнические системы»; СН РК 3.02-07-2014 и СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения». При капитальном ремонте здания оборудовано системами хозяйственнопитьевого водопровода, горячего водоснабжения, бытовой и производственной канализацией. Источником водоснабжения является существующая наружная сеть. Для учета расхода воды на вводе в здание предусмотрен водомерный узел. Внутренние сети

холодного водоснабжения монтируются из полипропиленовых SDR11 по СТ РК ISO 4427- 2-2014 диаметром 20-50 мм. Горячее водоснабжение предусматривается от водонагревательной марки Термекс. Внутренние сети горячего водоснабжения, монтируются из полипропиленовых труб PP-R SDR 6 PN 20 армированные по СТ РК ISO 4427-2-2014 диаметром 20-50 мм. Трубопроводы, прокладываемые в существующем подпольном канале, изолируются гибкой трубчатой изоляцией K-FLEX EC. Толщина изоляции 13 мм. Для отключения отдельных участков сети и стояков установлена запорная арматура. Канализация предусмотрена для отвода стоков от санитарно-технических приборов в существующую одноименную сеть. Система бытовой и производственной канализации монтируется из труб полиэтиленовых канализационных и фасонных частей диаметром 50-110мм по ГОСТ 22689-2014. Вытяжные части канализационных стояков выведены выше обреза вентиляционных шахт. Прокладка трубопроводов предусмотрена открыто по стенам здания, под потолком. В местах пересечения трубопроводов с кирпичными перегородками, плитами покрытия и перекрытия в соответствии с требованиями п.5.2.9 СН РК 4.01-01-2011 предусмотрены гильзы из стальной трубы по ГОСТ 10704-91. Монтаж и приёмку систем хозяйственно-питьевого водоснабжения, горячего водоснабжения, хозяйственно-бытовой и производственной канализации соответствии СН РК 4.01-02-2013 и СП РК 4.01-102-2013 «Внутренние санитарнотехнические системы».

Отопление и вентиляция. Теплоснабжение здания предусмотрено от модульной топочной БМК-0,2МВт. Теплоноситель в системе отопления — вода с параметрами 95-70 С. В качестве системы отопления приняты стояковая система отопления с нижней разводкой. В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические радиаторы. Для регулирования отпуска тепла предусмотрены терморегуляторы, что позволяет поддерживать заданную комфортную температуру и экономить тепловую энергию за счет снижения температуры воздуха в помещении в ночные часы и периоды, когда здание не эксплуатируется. Воздухоудаление из системы отопления предусмотрено воздуховыпускными кранами типа «Маевского». Горизонтальные участки труб прокладываются по полу 1 этажа с уклоном 0,003, для удаления воздуха и слива воды из системы. Трубопроводы системы отопления выполнены из водогазопроводных труб. Подводки к отопительным приборам из водогазопроводных труб. Антикоррозийное покрытие - краской БТ — 177 в 2 слоя по грунтовке ГФ – 021. Крепление трубопроводов и нагревательных приборов выполнено по сериям 4.904-69 и 5.900-7. Трубопроводы в местах пересечения перекрытий внутренних стен и перегородок прокладываются в гильзах с заделкой зазоров негорючими материалами, обеспечивающими нормальный предел огнестойкости ограждения. Вентиляция предусмотрена приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением. В санузлах и душевых установлен вытяжной канальный вентилятор. Воздуховоды приняты оцинкованные по ГОСТ 14918-80. Приточный воздух подается в помещения через открываемые окна и двери. Вытяжка выведена выше уровня кровли на 0,7 метров.

Пожарная сигнализация. Проект выполнен в соответствии с требованиями СН РК 2.02-02-2012, СП РК 2.02-102- 2012 «Пожарная автоматика зданий и сооружений», СН РК 2.02-11-2002 «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре», и др. нормативных документов. Все технические мероприятия разработаны в соответствии с требованиями экологических, санитарно- гигиенических, противопожарных и других норм,

действующих на территории РК и обеспечивающих безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию комплексной системы. Исходными данными для проектирования являются: чертежи архитектурно-строительные, чертежи электроосвещения, техническое задание на проектирование, выданное заказчиком. Проектом предусмотрено устройство сетей: пожарной сигнализации – от пульта контроля и управления с приборами в помещении; охраны на первом этаже, до пожарных извещателей в защищаемых помещениях; оповещения о пожаре - от приборов оповещения, до светозвуковых оповещателей в зальных помещениях; служебных, вспомогательных и административных помещениях, на путях эвакуаций. Пожарная сигнализация предназначена для подачи сигнала о возникновении пожара в одном из защищаемых помещений. С этой целью на потолке установлены автоматические пожарные извещатели типа ИП212-45, ручные ИПР-513-10, ИП105-1, включаемые в шлейфы блокировки приборов Сигнал -20, Сигнал-10, установлены в помещении охраны на первом этаже. Информация о состоянии пожарных извещателей отображается на пульте С2000М и приборе С2000-БКИ устанавливаемых в помещении охраны с круглосуточным дежурством. Приборы Сигнал-20, Сигнал-10 установлены в навесном шкафу типа ШПС-12. Высота установки приборов ПС 1,5 м от уровня пола (в помещении охраны). Шлейфы пожарной сигнализации выполнены кабелем марки КСРВнг(А)-FRLS 4х0,5 частично по стенам в кабель-каналах 15х17мм. Для отключения вентиляции при пожаре применены приборы С2000-СП1 исп.01. Все приборы в данной системе пожарной сигнализации соединяются интерфейсом RS-485(U/UTP Cat5e ZH нг(А)-FRHF 4х2х0,52). В местах прохода через стены провода защищены ПВХ трубкой диам. 16 мм. При параллельной открытой прокладке расстояние между проводами и кабелями пожарной сигнализации напряжением до 60В с силовыми и осветительными проводами и кабелями не менее 0,5 м, пожарные извещатели расположены на расстоянии не менее 0,5 м от светильников. Питание прибора осуществлено от ВРУ кабелем ВВГнг(А)- FRLS 3х2,5 мм, прокладываемом в кабельном канале. Резервным источником питания служат блоки бесперебойного питания РИП-12. Защитным заземлением оборудована вся аппаратура, которая может оказаться под напряжением при провождении изоляции. В качестве заземлителя служит третья жила питающего провода. Для оповещения по 1-му типу в проекте учтены приборы С2000-КПБ. Включение приборов в режим передачи сигналов оповещения осуществляется по команде от С2000М ИСО «Орион». В качестве исполнительных элементов светозвукового оповещения применены светозвуковые оповещатели Маяк-12КП, Маяк-12КПМ. Сети оповещения о пожаре выполнены кабелем КПСЭнг(А)-FRLS 2х2х0,75 по стенам в кабельканалах 15х17мм.

технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **март 2021г;**

месяц, год

окончание работ **июль 2021г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, - месяц 4:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4
фактически-4:

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 99% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата _____М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект готовым к приемке в эксплуатацию **««Реконструкция здания под СДК в с. Кызылжар Иртышского района, Павлодарской области».**

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Мукаев Б.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

_____М.П.