Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Павлодар *" 4 " сентября 2023 года*

Заказчик **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Павлодарская областная больница имени Г.Султанова", директор Мусабеков Арман Тулегенович, БИН 990240004445, Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Щедрина, 63, Тел.: 8-(718-2)-50-04-98**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: ***Договора 267 от «9» марта 2023 года***

Декларации о соответствии (прилагается) от ***«4» сентября 2023г.***

ТОО «Строительная компания Орда-Курылыс», в лице директора Нуртай Н.Н., город Кызылорда, мкр.Акмечеть, 9А, БИН 080140017041, Тел.: 8-777-752-10-60

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от ***«4» сентября 2023 года*, ТОО «Қабылан Эксперт» г. Алматы, ул. Коммунальная, 4; эксперт технического надзора Лунев Денис Владимирович, БИН 060340007781 KZ23VJE00034315; от 22.01.2018 г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от ***«4» сентября 2023 г.*, Приказ №03-04 от 20 апреля 2023 года, ТОО «PCN-101», эксперт авторского надзора Харченко Василий Владимирович, ГСЛ №14003986 от 18.04.2014г. БИН 121140013091 Павлодарская область, г. Павлодар, пр. Нурсултана Назарбева, 204, Тел.: 8-(718-2)-51-23-23**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Автоматическая система пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре»** ***II (нормальный) уровень ответственности технически не сложный***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Щедрина, 63

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании: а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **"10" июля 2017 года №794-22 Акимат города Павлодара**

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

б) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

KZ80REA00329423 28.04.2023 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **«PCN-101»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом : **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Павлодарская областная больница имени Г.Султанова", №363 от 19.04.2021 года**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апрель** *2023 г.;*
окончание работ **сенябрь** *2023 г.;*
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *2 (два);*
фактически, месяц: *5 (пять);*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Автоматическая система пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре»					
С2000-М Пульт контроля и управления	шт.	5	5	5	5
РИП-12 исп.50 (РИП-12-3/17М1-Р-RS) Вольт источник питания	шт.	5	5	5	5
С2000-БКИ Блок контроля и индиксации	шт.	12	12	12	12
С2000-КДЛ-2И Контроллер двухпроводной линии с гальванической развязкой	шт.	19	19	19	19

000-КПБ Блок контрольно-пусковой	шт.	24	24	24	24
Рокот-5 ПУО исп.2 Прибор управления оповещением	шт.	5	5	4	4
Рокот-5 УМ исп. 1 Усилитель мощности, 120 Вт, 100В, 2 зоны оповещения, 4 линии оповещения	шт.	5	5	5	5
С2000-СП2 исп.02, адресный исполнительный блок	шт.	10	10	10	10
ШПС-12 Шкаф пожарной сигнализации	шт.	19	19	11	11
ШПС-24 Шкаф пожарной сигнализации	шт.	-	-	8	8
С2000-ПИ Преобразователь интерфейсов, повторитель интерфейса	шт.	15	15	15	15
С2000-ПП Преобразователь протокола	шт.	2	2	2	2
КСВВнг (А)-LS 2х2х0,80 (0,5 мм2), кабель (Паритет)	м	11050	11050	8160	8160
КСВВнг (А)-LS 1х2х0,80 (0,5 мм2), кабель (Паритет)	м	-	-	800	800
ВВГЭнг (А)-LS 3х1,5 Кабель силовой	м	1000	1000	786	786
ПВСнг(А)-LS 6х0,5	м	5700	5700	-	-
Кабель КСВВнг (А)-LS 6х0,5	м	4800	4800	3860	3860
КПСнг(А)-FRLS 2х2х0.75, кабель	м	-	-	5700	5700
Кабель UTP 4х2хAWG 24/1 PVC CAT5E	км	0,06	0,06	0,04	0,04
F/UTP-5e 4х2хAWG 24/1 PE1 SC с тросом	м	940	940	758	758
Кабели коаксиальные со сплошной изоляцией обычной теплостойкости марки RG-6	км	0,22	0,22	0,176	0,176
БЗС Блок защиты сетевой	шт.	23	23	23	23
БРИЗ исп 03 Блок разветвительный изолирующий	шт.	49	49	49	49
БЗЛ блок защиты линии	шт.	8	8	8	8
МК-2 Комплект монтажный для установки извещателей в подвесной потолок	шт.	388	388	348	348
МПН, модуль подключения нагрузки	шт.	115	115	115	115
Оповещатели модели ЛЮКС-12 "Выход" ГОСТ Р 54126-2010	шт.	204	204	187	187
Оповещатели модели Маяк-12-КП ГОСТ Р 54126-2010	шт.	5	5	5	5
С2000-ДИП-34А-03 Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный адресный	шт.	1132	1132	1048	1048

13-3АМ Извещатель пожарный ной адресный	шт.	119	119	111	111
С2000-ИП-03 Извещатель пожарный тепловой, адресно-аналоговый	шт.	374	374	344	344
АС-4 Акустическая система настенная (настенный громкоговоритель)	шт.	185	185	-	-
HWR 108 Динамик настенный 10W	шт.	-	-	181	181
DTM 1217 DELTA Аккумулятор	шт.	26	26	-	-
DTM 12012 DELTA Аккумулятор	шт.	18	18	-	-
SF 12-17 Аккумулятор	шт.	-	-	33	33
SF 12-12 Аккумулятор	шт.	-	-	18	18

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь квартир	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Система пожарной сигнализации обеспечивает получение, обработку и передачу на рибор приемно-контрольный сигналов, подаваемых с автоматических пожарных извещателей, установленных в защищаемых помещениях.

Основные функции пожарной сигнализации обеспечиваются различными техническими средствами. Для обнаружения пожара служат извещатели, для обработки и протоколирования информации и формирования управляющих сигналов тревоги приемно-контрольная аппаратура и периферийные устройства.

Кроме этих функций, пожарная сигнализация формирует команды на включение систем оповещения о пожаре. Для получения информации о тревожной ситуации на объекте в состав пожарной сигнализации входят извещатели, отличающиеся друг от друга типом контролируемого физического параметра, принципом действия чувствительного элемента, способом передачи информации на центральный пульт управления сигнализацией. Система является адресно-аналоговой. Адресно-аналоговая система пожарной сигнализации (АА СПС) контролирует в динамическом режиме состояние среды в помещении, выявляя в короткий промежуток времени начавшееся изменение температуры или задымленности и выдает дежурному предупреждающий сигнал. В адресно-аналоговой системе используется кольцевой двухпроводный шлейф, в который включаются автоматические и ручные извещатели, интерфейсные модули управления, контроля сухих контактов, контроля неадресного подшлейфа и т.д.

Пожарный адресно-аналоговый приемно-контрольный пульт (АА ПКП) обеспечивает электропитанием все устройства, подключенные к системе, и обменивается информацией с ними по одной и той же паре проводников. Каждое устройство, подключенное к шлейфу, имеет свой собственный "адрес". Прибор обменивается информацией с каждым устройством, поочередно в порядке увеличения адресов.

Кольцевой шлейф подключается к выходу и к входу АА ПКП. Если происходит обрыв шлейфа, то кольцевой шлейф преобразуется в два радиальных и система сохраняет полную работоспособность, одновременно отображается информация о месте возникновения неисправности. Если происходит короткое замыкание шлейфа, ближайшие к этому месту изоляторы (БРИЗ) с обеих сторон автоматически отключают неисправный участок шлейфа. Таким образом, исключаются только устройства, расположенные между соседними изоляторами. Изоляторы встраиваются в базы извещателей.

АУПС разработан на базе оборудования ЗАО НВП «Болид».

Центральным ядром объектовой системы является пульт контроля и управления ПКУ С2000-М. ПКУ предназначен для работы в составе системы пожарной сигнализации для контроля состояния и сбора

информации с приборов системы, ведения протокола возникающих в системе событий, индикации тревог, управления постановкой на охрану, снятием с охраны, управления автоматикой.

Пульт объединяет подключенные к нему приборы в одну систему, обеспечивая их взаимодействие между собой.

Управление и контроль за состоянием системы оповещения осуществляется от прибора приёмно-контрольного охранно-пожарного ПКУ "С2000-М".

Свето-звуковое оповещение по сигналу «Пожар» осуществляется оповещателями «Люкс-12В», «Маяк-12КП», установленными над выходами из помещений и по направлениям путей эвакуации. Световое табло "Выход" выполнен на высоте не менее 2,5 м от уровня пола, а при высоте потолков менее - на расстоянии 10-15 см от потолка.

Так же на объекте предусмотрена система речевого оповещения. Речевое оповещение по сигналу «Пожар» осуществляется с помощью акустических колонок АС-4-2, и приборов речевого оповещения "Рокот-5 ПУО исп.2", с усилителями мощности "Рокот-5 УМ исп.1".

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего _110 594, 681_ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 59 739, 113_ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге и прочие затраты 31 156, 821 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 84 521,888 тысяч. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 56 752,16 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 18 713,81 тыс. тенге и прочие затраты 9 055, 916 тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания__;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Автоматическая система пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Павлодарская областная больница имени Г.Султанова" Мусабеков Арман Тулегенович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) **аттестованный (-ые) эксперт (-ы) надзору ТОО «Қабылан Эксперт», Лунев Д.А., KZ23VJE00034315; от 22.01.2018г**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) **аккредитованная организация ТОО «Қабылан Эксперт», *директор* Нургалин Рауан Нургалымович**

(наименование организации), имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество *(при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)*

3) ***эксперт по техническому надзору***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) **разработчик проекта *ТОО «PCN-101», директор Александров В.К.***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2)организация ***ТОО «PCN-101», директор Александров В.К.***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

3) аттестованные эксперты ***эксперт ТОО «PCN-101», Харченко В.В***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Строительная компания Орда-Құрылыс»

директор Нұртай Н.Н.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)