Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"**26**"**декабря** 20**23** года

Технический надзор **ТОО «NURLY SAPA KZ», директор - Кушуков Абзал Темирбулатович, г.Астана, ул.Сыганак, дом 54А**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице

эксперта по техническому надзору - Идрисов Нурканат Тулагаевич, аттестат № KZ41VJE00071239 от 14.12.2021 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №84858/2023/2 от 20.04.2023 г.**

№ договора и дата

по объекту **«Строительство здания цеха ТО-1 D03A6G6 на ст.Актобе», Станционная 11 А**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Западный филиал по ремонту пассажирских вагонов АО «Вагонсервис» директор Маратов А.М., Жаманкулова 14**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «ММСК-Құрылыс» ГСЛ № № 15022665 от 30.12.2015 г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Генерального Директора Шарипова С.И.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2023год**;

месяц, год

окончание работ **декабрь 2023года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **7** месяц**ев**;

фактически **6** месяц**ев**;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **172 383** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **145 440** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **8 472** тысяч тенге,в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **153 913** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **8 472** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Берекет-Проект», № AEXP-0020/22

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Западный филиал по ремонту пассажирских вагонов АО «Вагонсервис» и 30 ноября 2022г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **90**% и фактически применено **90**% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «NURLY SAPA KZ» - Кушуков А.Т**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **Идрисов Н.Т. аттестат №KZ41VJE00071 239 от 14.12.2021г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

26 декабря 2023 года

Заказчик - **АО «Вагонсервис» - Западный филиал по ремонту пассажирских вагонов, г.Актобе, ул.С.Жаманкулова д.14**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 26.12.2023 года ТОО «ММСК-Құрылыс» - Шарипов С.И., г.Алматы, Алатауский район, мкр.Самгау, ул.Ырысты, 46/2

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юр.адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 26 12.2023 года ТОО «NURLY SAPA KZ», эксперт – Идрисов Н. аттестат № KZ41VJE00071239 от 14.12.2021 г.

дата заключения, наименование организации, Ф.И.О. (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 26.12.2023 года ТОО «БерекетПроект», ГСЛ №20012767 от 03.09.2020г., эксперт – Әлниязов Р.С.

дата заключения, наименование организации, Ф.И.О. (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство здания цеха ТО-1 D03A6G6 на ст.Актобе»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу:

Республики Казахстан, Актюбинская область, Г.А., г.Актобе, район Астана ул.Станционная 11А D03A6G6

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "22"июнь 2015 года № 2468 Акимат города Актобе Актюбинской области;

наименование органа, вынесшего решение

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов,

свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____ 20__года

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно – строительного контроля Актюбинской области» KZ25REA00356215 от 10.10.2023 г**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Берекет Проект», Рабочий проект №710374/2022/1

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

Западный филиал по ремонту пассажирских вагонов АО «Вагонсервис» и 30.11.2022г

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2023 год;**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2023 год**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7 месяцев;**
фактически, месяц: **6 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	0,1048		0,1048	
Этажность	эт.	2		2	
Площадь застройки	м2	328,70		328,70	
Общая площадь	м2	390,00		390,00	
Строительный объем, в т. ч. ниже отм. 0,000	м3	3334,70 386,30		3334,70 386,30	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,

соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание - двухэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане с габаритными размерами в осях 24,9х11,99 м. Высота здания - 8,97 м. Высота этажей - 3,0 м (от пола до потолка). Вход в здание осуществляется со внутреннего дворового пространства. Состав помещений первого этажа: сушилка, раздевалка, лестничная клетка, столовая, технический класс, коридор, медпункт, кабинет мастеров, тамбур, электрощитовая, душевая, санузлы, котельная. Состав помещений второго этажа: кабинет ПЭМ, ДГУ, МГДГУ, кабинет инженера ДГУ, цех по ремонту и сохранности вагонов, лестничная клетка, кабинет инструктора по ТБ, кабинет приема пищи, кабинет начальника участка, коридор

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **172 383 114** тенге, в том числе
строительно-монтажных работ **145 440 589** тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря **8 472 905** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **153 913 494** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **145 440 589** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **8 472 905** тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания С ;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство здания цеха ТО-1 на ст.Актобе»** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Маратов Аскат Маратович ____________________________.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ____________________________.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация:
ТОО «NURLY SAPA KZ» Кушуков А.Т.____________________________
(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Идрисов Н. аттестат № KZ41VJE00071239 от 14.12.2021 г. специализации – несущие и ограждающие конструкции второго и третьего уровня ответственности.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта ТОО «БерекетПроект», Диярова Б.А. директор
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ____________________________,
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

от ____________________________.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_________ ____________________________.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Шарипов С.И. ____________________________
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Согласовано:
Ж. Мукашбеткеримов
А. Жарибаев
Т. Айдаркулов

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	Количество этажей (этаж)	Количество квартир	Количество помещений, комнат	Площадь застройки (м2)	Объем зданий (м3)	Общая площадь (м2)	Жилая площадь (м2)	Площадь нежилых помещений (м2)	Площадь парковочных мест (м2)	Площадь балкона, лоджий (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство здания цеха ТО-1 D03A6G6 на ст.Актобе» Станционная 11 А	**2**	**-**	**17**	**328,70**	**3334,7**	**390**	**-**	**390**	**-**	**-**

Продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	Горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Железобетонный монолит	**Газоблок**	**Оцинкованный профлист**	**Автономное**	**Центральное**	**Центральное**	**Автономное**	**Центральное, Автономное**	**Центральное**

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая Площадь(м 2)				
4	Жилая Площадь(м 2)				

Продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь(м2)	Жилая Площадь в	Торговая	Промышленно-производственных	Складская	Бытового	Гаражи	Организаций и учреждений

	нежилых помещениях		зданий и сооружений		обслуживания		управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

Продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортныхзданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая Площадьземельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	Под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	Асфальтовые покрытия	Прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
0,1048га	328,70 м^2					

Продолжение таблицы

Незастроенная Площадь(м2)									
Оборудованные площадки				Зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	Плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадьпо внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

Продолжение таблицы

Площадьпо внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Продолжение таблицы

Площадьпо внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	
1	2		3	
1	Фундамент		Железобетонный монолит	
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Наружные стены из газоблока с облицовкой силикатным кирпичом	
	2) перегородки		1-этажа силикатные, 2-этажа газоблоки	
3	Перекрытия	чердачное	Плиты перекрытия	
		междуэтажное	Плиты перекрытия	
4	Крыша		Оцинкованный лист	
5	Полы	1-го этажа	Керамическая плита	
		Последующих этажей	Керамическая плита	
6	Проемы	окна	ПВХ	
		двери	деревянные	
7	Отделочные работы	внутренние	Из сухих смесей, покраска водоэмульсией	
		наружные	Не предусмотрено	
8	Горячее водоснабжение		автономное	
9	Водопровод		центральный	
10	Канализация		центральная	
11	Электроосвещение		центральная	
12	Отопление	печное		
13		Печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		От индивидуальной отопительной установки	На газе	да
17			На твердом топливе	
18		От районной котельной	На газе	
19			На твердом топливе	

20	Разные работы	

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь(м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	Высота и лиглубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	Внутренняя отделка	крыша	Дополнительны еустройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		

Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь(м2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь(м2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик

Маратов А.М.

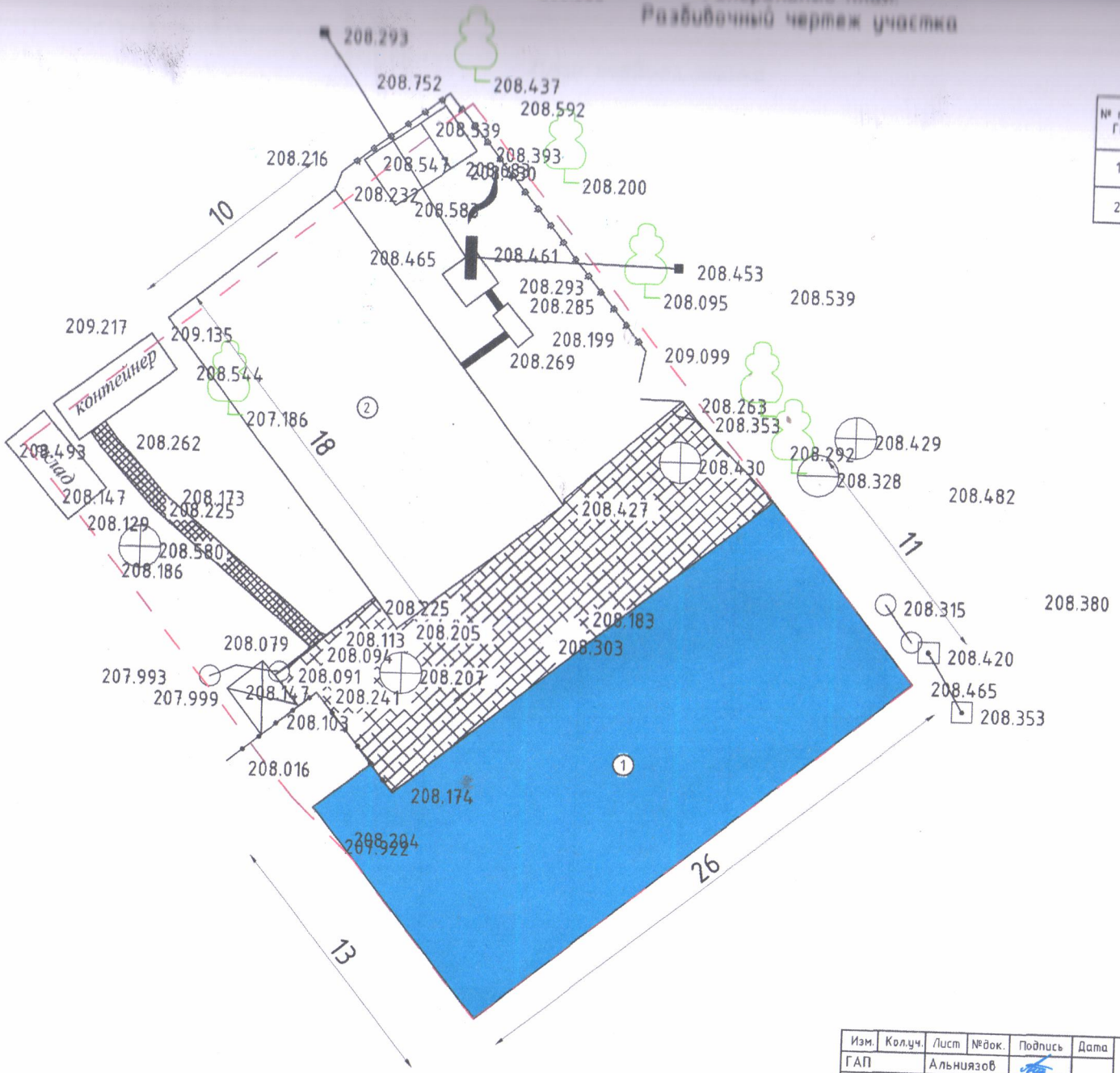
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор

Әлниязов Р. С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Генеральный план
Разбивочный чертеж участка



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

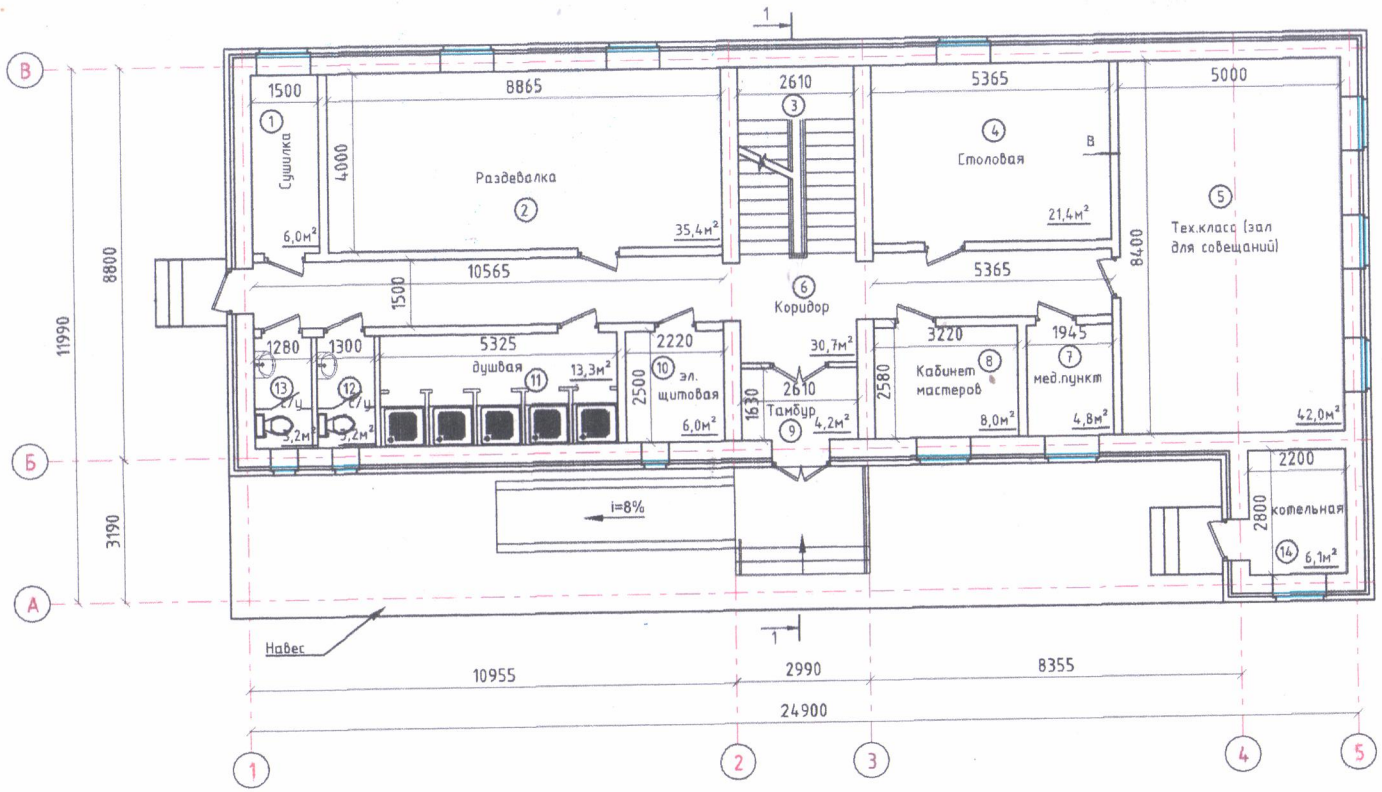
№ поз. ГП	Наименование	Примечание
1	Здание цеха	проект
2	Котельная	сущ.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Существующие здания и сооружения
- Проектируемые здания и сооружения
- Граница участка
- Тротуарное покрытие

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
ГАП		Альниязов				«Строительство здания цеха ТО-1 на ст.Актобе»	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Жанбас					ЭП	3	14
						Генеральный план. Разбивочный чертеж участка	ТОО"БерекетПроект "г. Актобе		

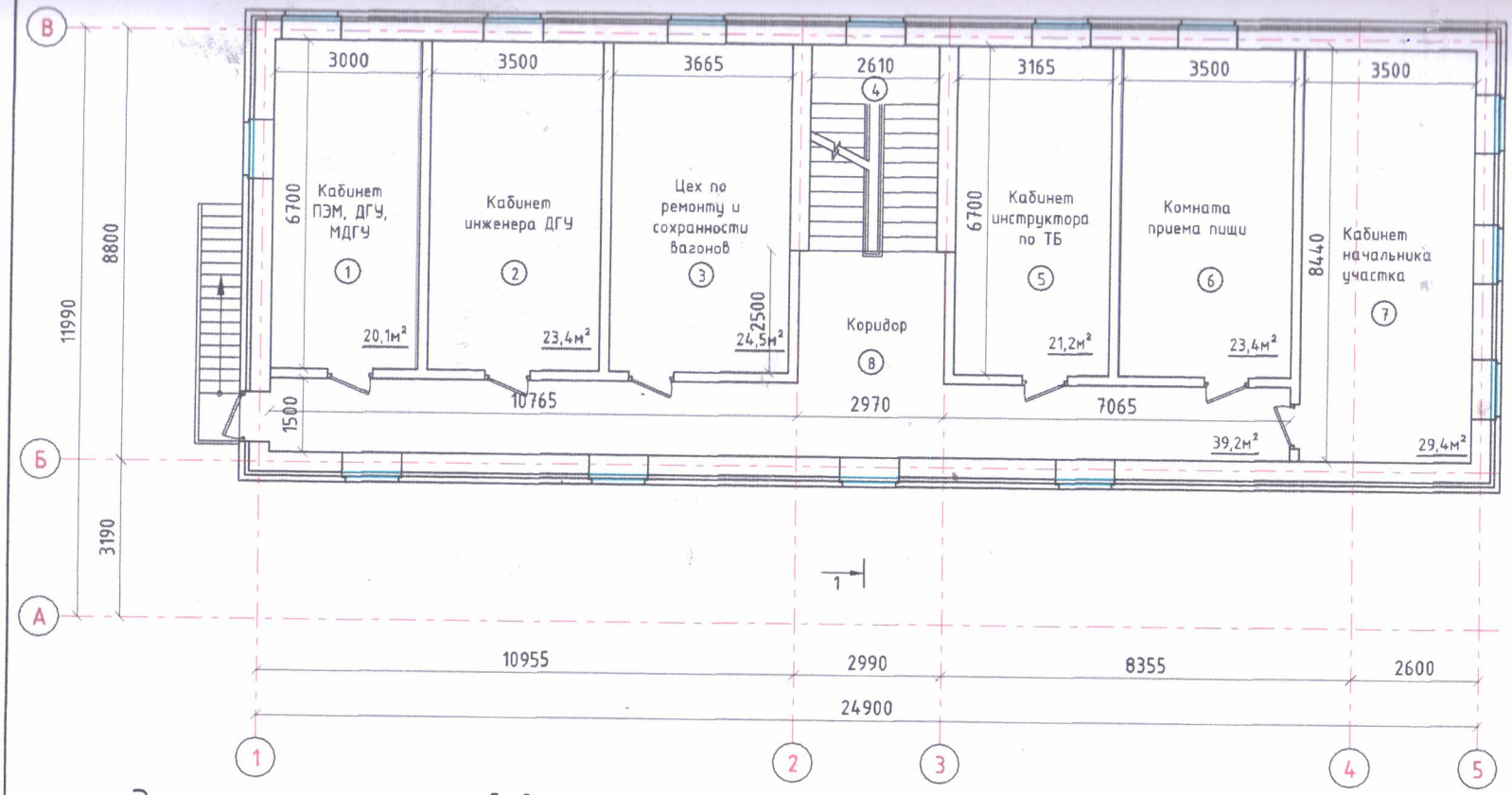
План первого этажа



Экспликация помещений 1 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Сушилка	6,0	
2	Раздевалка	35,4	
3	Лестничная клетка	11,4	
4	Столовая	21,4	
5	Тех.класс	42,0	
6	Коридор	30,7	
7	Медпункт	4,8	
8	Кабинет мастеров	8,0	
9	Тамбур	4,2	
10	Эл.щитовая	6,0	
11	Душевая	13,3	
12	С/у	3,2	
13	С/у	3,2	
14	Котельная	6,1	
	Всего	195,7	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	«Строительство здания цеха ТО-1 на ст.Актобе»	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Альниязов					ЭП	5	14
Выполнил		Жалбас				План первого этажа	ТОО"БерекетПроект "г. Актобе		



Экспликация помещений 2 этажа

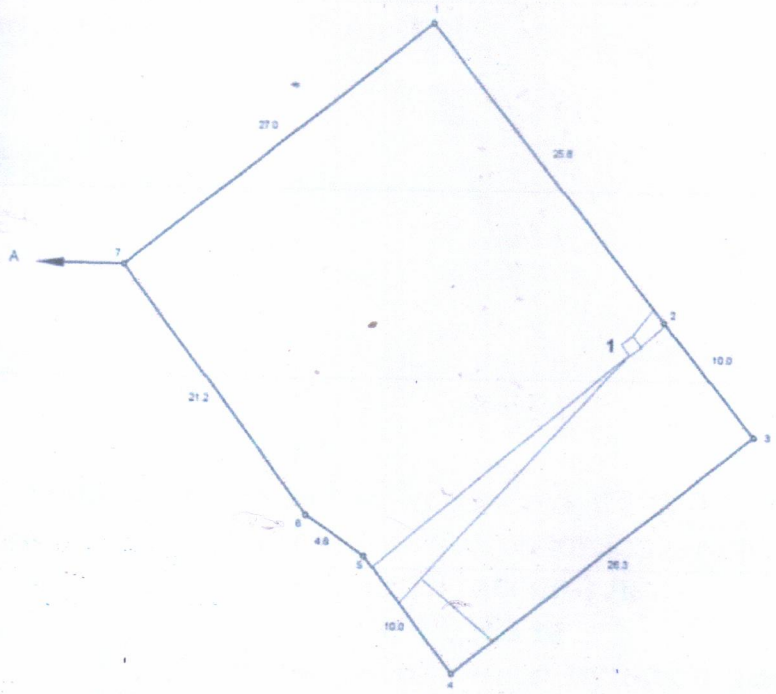
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Кабинет ПЭМ, ДГУ, МГДГУ	20,1	
2	Кабинет инженера ДГУ	23,4	
3	Цех по ремонту и сохранности вагонов	24,5	
4	Лестничная клетка	11,4	
5	Кабинет инструктора по ТБ	21,2	
6	Комната приема пищи	23,4	
7	Кабинет начальника участка	29,4	
8	Коридор	39,2	
	Всего	192,6	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	«Строительство здания цеха ТО-1 на ст.Актобе»	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Альниязов					ЭП	6	14
Выполнил		Жалбас							
						План второго этажа	ТОО"БерекетПроект" г. Актобе		

№ 0023748

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
План земельного участка

Учаскенің мекенжайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде): **Ақтөбе облысы, Ақтөбе қаласы, Станционный көшесі, 11 "А"**
Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка:
Актюбинская область, город Актобе, улица Станционная, 11 "А"



Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)
А-дан А-ға дейін: Ақтөбе қ. жерлері

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков
от А до А: земли г. Актобе

МАСШТАБ 1:500

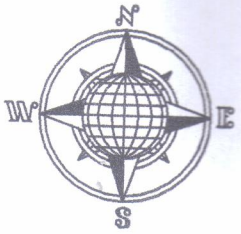
13

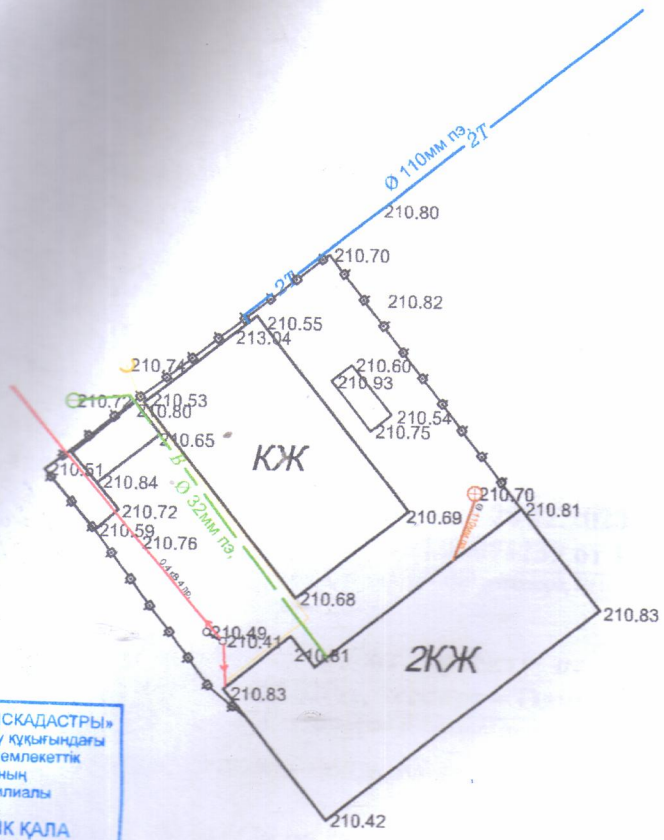
№ 0023748

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **02-036-154-328**
Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы 10 (он) жыл мерзімге
Жер учаскесінің алаңы: **0,0963 га**
Жердің санаты: **Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері**
Жер учаскесін нысаналы тағайындау:
ТҚ-1 ғимаратын орналастыру және қызмет көрсету
Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:
сервитут: жер асты және жер бетіндегі желілік инженерлік коммуникацияларды пайдалану үшін жүру құқығы және ену мүмкіндігі
Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінеді**

Кадастровый номер земельного участка: **02-036-154-328**
Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 10 (десять) лет
Площадь земельного участка: **0,0963 га**
Категория земель: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**
Целевое назначение земельного участка:
размещение и обслуживание здания ТО-1
Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **сервитут: на право проезда и доступа для эксплуатации подземных и наземных линейных инженерных коммуникаций**
Делимость земельного участка: **делимый**

Исполнительная съемка





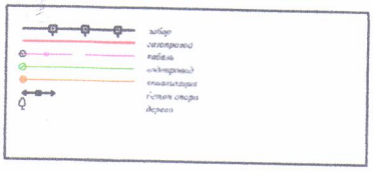
«МЕМҚАЛАҚҰРЫЛЫСКАДАСТРЫ»
шаруашылық жүргізу құқығындағы
республикалық мемлекеттік
кәсіпорнының
Ақтөбедегі филиалы

МЕМЛЕКЕТТІК ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ КАДАСТРЫНЫҢ
ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА
ЕНГІЗІЛДІ

2024ж. «21» 02

№08-02-01-12/97

Кад № 02-036-154-328



					г.Актобе ул Станционная 11 А		
Изм	Лист	№ Докум	Подпись	Дата	Исполнительная съемка	Стадия	Лист	Листов
						ИС	1	1
Директор		Амантаев З.С.						
Геодезист		Джумабаев Е.				ТОО "КазПромГеология" г.Актобе		

Түптелген, нөмірленген
Прошито,пронумеровано
листах/парақта
подпись/қол

"Ақтөбе облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Ақтөбе облысының әкімдігі

Ақтөбе Қ.Ә., Ақтөбе қ.

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области"

Акимат Актюбинской области

Актобе Г.А., г.Актобе

Талон

о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Настоящим, Акционерное общество "Вагонсервис", 040240005450

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

уведомляет о:

начале осуществления определенного действия по **Уведомление о начале строительно-монтажных работ**, Здание цеха ТО-1, D03A6G6,Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Астана,Станционная, 11 А, D03A6G6, ,

(указывается наименование деятельности или действия)

Наименование принимающей организации Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области"

Входящий регистрационный номер уведомления: KZ25REA00356215

Дата и время приема уведомления: 10.10.2023 17:03

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.