Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«14» октября **2023 г.**

Заказчик КГП на ПХВ «Многопрофильная детская областная больница» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо- Казахстанской области» Директор Айманов Н.Б.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ТОО «ГрадСтройСервис» от 04 ноября 2015г. директор Жуматаев Б.С. юр. Адрес Сағанақ здание 47 г. Астана СКО БИН 151140003505 .
(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ТОО "КустанайСпецСтрой", от сентябрь 2023 года директор Садыков Абай Бахытқанұлы эксперта по техническому надзору Садыков Абай Бахытқанұлы №KZ79VJE00059885 от 11 декабря 2020, KZ52VJE00059886 от 11 декабря 2020 г. KZ21VJE00060347 от 11 декабря 2020.
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ТОО ТОО «КазахЭнергоПром» эксперт Маканов М.Р.
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт склада» 2 ур. ответственности технически не сложный.
(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности), техническая и технологическая сложность объекта по адресу СКО, г. Петропавловск, ул. Пушкина,23
область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации « » августа 2023 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "___" _____20_____года №_____;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий АПЗ 20 апреля 2021 года №KZ83VUA00407731 КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурного-строительного контроля и лицензирования по СКО» № KZ67REA00331791 от 16.05.2023 г,.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3)проекта (проектно-сметной документации) ТОО «КазахЭнергоПром»
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)
Экспертное заключение ТОО «ТОО «AIM Company»» от 01.06.2022 года № АС-0158/22., утвержденного КГП на ПХВ «Многопрофильная детская областная больница» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо- Казахстанской области» Директор Айманов Н.Б.... приказ № 5 от 25.05.2022г
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июня 2023;
(месяц, год)
окончание работ сентябрь 2023;
при продолжительности строительства,
месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц:3
фактически, месяц :4;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Число этажей	этаж	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей начальный период август месяц;
факт начала выпуска продукции

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Проектом капитального ремонта склада для хранения вакцин предусмотрено:
- устройство НФсВЗ из металлосайдинга с утеплением наружных стен; перепланировка: демонтаж кирпичных перегородок; заложение дверных проемов; замена дверных и оконных блоков; ремонт дверных и оконных откосов; ремонт внутренней отделки: полы, стены и потолок; утепление чердака; полная замена деревянных конструкций кровли и верхнего покрытия; устройство водосточной системы; реставрация и отделка крылец; устройство ограждений крылец; устройство разгрузочной площадки; устройство козырьков; устройство отмостки.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего в текущих ценах 2023 г.
78 837 356 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания высокий;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт склада для хранения вакцин, расположенного на территории КГП на ПХВ «Многопрофильная детская областная больница» по адресу: г. Петропавловск, ул. Пушкина, 23»

Заказчик: Аскаков Н.Б.
_____ Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор

1) (аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
ТОО „КустанайСпецСтрой" Садок А.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. специализация аттестата, подпись, дата

2) аккредитованная организация
ТОО „КустанайСпецСтрой"
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

1) разработчик проекта
ТОО „КЭП", директор Рамазанов А.Ж.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии),должность), подпись, дата М.П.

Подрядчик: Жумагалиев Б.С.
(Генеральный подрядчик фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)