Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«31» августа 2017 г.

Заказчик Государственное учреждение "Кобдинский районный отдел образования" Актюбинская область, Кобдинский район, с. Кобда, ул. С. Сейфуллина, 6 А, Директор Айжарыков Н. У.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 28.08.2017 г. ТОО «Нур-СтройОйыл», РК, г.Актобе, ул.Набережная 67, Нурымжанов Б. Н

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 28.08.2017 г. ТОО «Мастер Металл Пласт , Досов Р. И., Аттестат эксперта № KZ52VJE00016915 от 05.04.2012 г, № KZ07VJE00016173 от 09.03.2016 г., № KZ75VJE00014173 от 04.11.2015 г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 28.08.2017 г. АОФ АО «Национальный центр «Құрылысконсалтинг»» Аттестат № KZ34VJE00028006 от 18.05.2012 г., № KZ93VJE00028011 от 28.02.2012 г. Цинк И. П.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

"Капитальный ремонт здания ГУ "Жарсайской основной школы"

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу с. Жарсай, Кобдинского района, Актюбинской области,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «___» _____ 20__ года № _____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

№_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

_____

_____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «НУР» № 003-АС 2014 г
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) Государственное учреждение "Кобдинский районный отдел образования"
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2017 г;
месяц, год
окончание работ август 2017 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 ;
фактически, месяц: 2 ;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | $м^3$ | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно- | $м^2$ | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| пристроенных и пристроенных помещений | | | | | | |
| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: основная школа - 1 этажное, стены-саманный кирпич, кровля- металлочерепица, фундамент- ленточное, окна-ПВХ.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 25499,24 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 24189,67 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 19610,70 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 19465,90 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ "Капитальный ремонт здания ГУ "Жарсайской основной школы" принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Айжарыков Н. У. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Досов Р. И. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Жанбауов Б. К. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Нурымжанов Б.Н. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.