Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«19» июля 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «DK Proekt», Республика Казахстан, г. Усть-Каменогорск, ул. А. Чехова 39/2**

наименование организации, юридический адрес

в лице **менеджера проекта Шотабаева Д. С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство музейно-археологического комплекса в селе Кокжыра Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области. Административно-бытовое здание»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области", руководитель Кенесбаев Дидар Мухтарбекович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

- ТОО «DK Build»;
- ТОО «QK SUNQAR»;
- ТОО "Дарстрой.Kz"

наименование организации

3. Проект (проектно-сметной документации) **ТОО "ЛИТЕРА-3", № Л-0238;**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Тагбагатайского района», приказ № 60 от 13.05.2021 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико – экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,

вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м.кв	566,9	566,9	566,9	566,9
Площадь покрытий проезда и площадок	м.кв	425,5	425,5	425,5	425,5
Площадь озеленения	м.кв	1030,3	1030,3	1030,3	1030,3
Прочие площади	м.кв				
Этажность	эт.	1/1	1/1	1/1	1/1
Общая площадь здания	м.кв	434,4	434,4	434,4	434,4
Полезная площадь	м.кв	2000	2000	2000	2000
Строительный объем, в т. ч.:	куб.м	3709,4	3709,4	3709,4	3709,4
Протяженность тепловой сети	м.п.				
Протяженность трубопроводов сетей водоснабжения	м.п.	58,7	58,7	58,7	58,7
Протяженность трубопроводов сетей канализации	м.п.	12	12	12	12
Протяженность КЛ- 0,4кВ	км				
Пропускная способность (вместимость) музейно-археологического комплекса в смену	человек	38	38	38	38

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	-	-	-	-	-	-

Однокомнатных	-	-	-	-	-	-
Двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
Трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
Четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание музейно-археологического комплекса представляет собой прямоугольное, одноэтажное здание с размерами в осях 28150х18000 мм, высотой этажа до плит покрытия 3600мм. В здании музейно-археологического комплекса располагаются тамбур, вестбюль, гардеробная, санузел для персонала, санузел для посетителей, универсальный санузел для посетителей, комната уборочного инвентаря, экспозиционный зал, конференц-зал, архивный фонд, кабинеты администрации, электрощитовая, венткамера, вспомогательное помещение, помещение водомерного узла.

Конструктивная схема строения относится к каркасным зданиям с несущими стенами. Несущей конструкцией кровли здания служит стропильная система по металлическим прогонам. Стены здания музея из кирпича. Внутренние стены кладка из кирпича. Внутренние перегородки из ГКЛ по металлическому каркасу. Цоколь из сборного железобетона блоки ФБС 400мм с последующим утеплением и отделкой керамогранитом.

Крыша дома чердачная, чердак холодный с утеплением. Кровля дома, скатная по деревянным стропилам, оцинкованный профлист с организованным наружным водостоком.

Оконные блоки металлопластиковые двухкамерные.

Наружные сети водоснабжения Подключение проектируемого музейного комплекса к наружным сетям хозяйственно-питьевого водопровода предусмотрено от существующих сетей объединенного хозяйственно питьевого и противопожарного водоснабжения с установкой проектируемого колодца и запорной арматуры в месте врезки. Система В1 запроектирована из труб полиэтиленовых для питьевой воды ПЭ100 SDR17 по ГОСТ 18599-2001 диаметром Ø63х3,8. Общая протяженность трассы водопровода – 58,7 м.

Наружные сети канализации Бытовые сточные воды от санитарных приборов принято отводить самотеком в проектируемый водонепроницаемый выгреб. Для усиления конструкции колодцев приняты металлические закладные детали. Система К1 запроектирована из труб полипропиленовых канализационных диаметром 110 мм. Общая протяженность трассы бытовой канализации К1 – 12,0 м.

Отопление Система отопления принята электрическая. В качестве нагревательных приборов приняты настенные электроконвекторы в комплекте с термостатом.

Вентиляция Вентиляция предусматривается вытяжная с механическим и естественным побуждением. В административных помещениях - за счет инфильтрации через наружные ограждения и путем проветривания через фрамуги. Вытяжка из электрощитовой, водомерного узла осуществляется через решетки перетекания во внутренней стене. Из санузлов вытяжка предусмотрена механическая через решетки в приставных каналах.

Вытяжка из помещения конференц-зала обеспечивается за счет оконного осевого вентилятора с самозакрывающимися жалюзи. В экспозиционном зале предусмотрена общеобменная приточно-вытяжная вентиляция при помощи оборудования. Приточная установка принята в потолочном исполнении с применением электрокалорифера. Вытяжка - канальным вентилятором. Оборудование оснащено шумоглушителями. Для поддержания климатических параметров в экспозиционном зале и конференц-зале предусмотрена установка настенно-потолочных кондиционеров.

Кабельная линия 10кВ Прокладка кабельной линии 10кВ от существующей опоры №23 воздушной линии электропередач до проектируемой комплектной трансформаторной подстанции 10/0,4кВ. Для осуществления системы электроснабжения проектируемого объекта, предусмотрена установка на существующей опоре №23 разъединителя типа РЛНД1-10/400У1 с механическим приводом ПРНЗ10-1031. Подключение проектируемой кабельной линии 10кВ к разъединителю предусматривается с применением концевой муфты наружной установки типа КН - 3х95-240-10. Для прокладки предусмотрен кабель высоковольтный с алюминиевыми жилами типа ААБлГ 3х35 - 10кВ проложенным в земле в траншее. Трасса выбраны учетом минимального расхода кабеля и обеспечения его сохранности от механических повреждений. Выбор проектируемых силовых высоковольтных кабелей предусмотрен по допустимому току и экономической плотности, а также по электротермической стойкости и потери напряжения.

Комплектная трансформаторная подстанция Комплектная трансформаторная подстанция типа КТПН-160/10/0,4кВ У1 предназначена для электроснабжения потребителей электроэнергии в здании музея. Размещение подстанции представлено на территории проектируемого. Предусмотрена установка трансформатора типа ТМГ-160кВА-10/0,4 мощностью 160кВА. Для передачи электроэнергии от силовых трансформаторов до низковольтного распределительного устройства предусмотрена система винопровода. РУ-0,4кВ предусмотрено выполнить с одной секцией сборных шин с кабельными вводами. В качестве отключающих аппаратов предусмотрены автоматические выключатели. Для коммерческого учета электрической энергии в РУ-0,4кВ на вводной панели предусмотрена установка счетчики типа Меркурий 234 ARTM-03 PBR.G.

Кабельная линия 0,4кВ Прокладка кабельной линии 0,4кВ от комплектной трансформаторной подстанции до вводного распределительного устройства музея, расположенного на первом этаже в помещении 13 «Электрощитовая». Для прокладки предусмотрен кабель с алюминиевыми жилами типа АВБбШв 4х150 - 1кВ проложенным в земле в траншее. Трасса выбраны с учетом минимального расхода кабеля и обеспечения его сохранности от механических повреждений.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
«Строительство музейно-археологического комплекса в селе Кожыра Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области. Административно-бытовое здание»
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «DK Proekt»**

Менеджер проекта **Шотабаев Д. С.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

М.П. (подпись, дата)

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь 2021 г.**;
месяц, год
окончание работ **июль 2022 г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;
фактически, месяц: 9;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов: ДА.

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 93,6 % и фактически применено 93,6 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению

ГКП, Акцат зам. руководителя С.З Нурга[illegible]

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей