Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)
20030-440
Форма

Заказчик: ТОО "Алим Строй Сервис", БИН/ИИН: 080440018625, Адрес: ул. Козбагарова 19

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "QK SUNQAR", БИН/ИИН 040140008686, ВКО, г.. Усть-Каменогорск, ул. А. Чехова 39/2

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : "Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями и паркингом, по адресу: Посмакова, 67, ВКО, г.Семей." (без наружных инженерных сетей и сметной документации)

(наименование, адрес)

Объект : "Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями и паркингом, по адресу: Посмакова, 67, ВКО, г.Семей." (без наружных инженерных сетей и сметной документации)

(наименование)

Договор подряда (контракт) №2022/1 от 01.08.2022

Акт приемки выполненных работ № 1

на Общестроительные работы по части АС

Основание:

Составлен в текущих ценах с 20.09.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуата-ция машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Фундаменты													
1	1	1108-0101-0202	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство НР=93 %	м3 основания	17,43525	1857,58	1390,5	32387	24244	–	14024	50124	

					467,08	397,8	8144	6936	–	3713	
2	2 1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство НР=91 %	м3	4,29625	1665,81	988,78	7157	4248	–	3155	11137
					677,03	129,81	2909	558	–	825	
3	3 1106-0101-0115	Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство НР=91 %	м3	25,4058	2587,53	1515,32	65738	38498	–	29622	102989
					1072,21	209,07	27240	5312	–	7629	
4	4 1107-0501-0104	Блоки стен подвалов массой более 1,5 т. Установка НР=118 %	шт. сборных конструкций	5,285	2582,87	2004,96	13650	10596	–	5493	20674
					577,91	302,93	3054	1601	–	1531	
5	5 1106-0101-0119	Фундаменты ленточные бетонные. Устройство - монолитные заделки НР=91 %	м3	0,5838	2930,6	1207,58	1711	705	–	1002	2930
					1723,02	163,08	1006	95	–	217	
Раздел 2 Стены											
6	6 1109-0302-0301	Связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м. Монтаж - перемычек НР=69 %	т конструкций	0,49974	54035,52	18864,27	27004	9427	–	13200	43420
					35171,25	3112,39	17576	1555	–	3216	
2.2 Кирпичная кладка выше отм.0,000											

7	7 1108-0201-1703	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93 %	м3 кладки	81,45305	6421,95	1902,6	523087	154973	–	361330	955170
					4519,35	250,6	368115	20412	–	70753	
8	8 1108-0201-1703	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93 %	м3 кладки	9,275	6421,95	1902,6	59564	17647	–	41144	108765
					4519,35	250,6	41917	2324	–	8057	
	Раздел 3 Перекрытие										
	3.3 Перекрытие 1-го этажа										
9	9 1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118 %	шт. сборных конструкций	2,415	1273,07	815,67	3074	1970	–	1592	5039
					457,4	101,03	1105	244	–	373	
10	10 1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118 %	шт. сборных конструкций	1,785	1066,22	688,89	1903	1230	–	979	3113
					377,33	87,28	674	156	–	231	
11	11 1107-0107-0101	Накладки арматурные стыковые. Установка НР=118 %	т стальных элементов	0,00471	142405,82	11335,82	671	53	–	733	1516
					131070	766,12	617	4	–	112	

12	12 1146-0303-0101	Перекрытия железобетонные. Заделка отверстий, гнезд и борозд площадью до 0,1 м2 НР=84 %	м3 заделки	0,19145	30370,44	584,04	5814	112	–	4818	11483
					29786,4	171,84	5703	33	–	851	
3.4 Перекрытие 2-го, 3-го и 4-го этажей											
13	13 1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118 % К=3,000;	шт. сборных конструкций	7,245	1273,07	815,67	9223	5910	–	4774	15117
					457,4	101,03	3314	732	–	1120	
14	14 1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118 % К=3,000;	шт. сборных конструкций	4,725	1066,22	688,89	5038	3255	–	2590	8238
					377,33	87,28	1783	412	–	610	
15	15 1107-0107-0101	Накладки арматурные стыковые. Установка НР=118 % К=3,000;	т стальных элементов	0,01314	142405,82	11335,82	1871	149	–	2044	4228
					131070	766,12	1722	10	–	313	
16	16 1146-0303-0101	Перекрытия железобетонные. Заделка отверстий, гнезд и борозд площадью до 0,1 м2 НР=84 % К=3,000;	м3 заделки	0,5355	30370,44	584,04	16263	313	–	13476	32118
					29786,4	171,84	15951	92	–	2379	
3.5 Перекрытие 5-го, 6-го, 7-го и 8-го этажей											

17	17 1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118 % К=4,000;	шт. сборных конструкций	9,66	1273,07	815,67	12298	7879	–	6365	20156
					457,4	101,03	4418	976	–	1493	
18	18 1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118 % К=4,000;	шт. сборных конструкций	4,62	1066,22	688,89	4926	3183	–	2532	8055
					377,33	87,28	1743	403	–	597	
19	19 1107-0107-0101	Накладки арматурные стыковые. Установка НР=118 % К=4,000;	т стальных элементов	0,01752	142405,82	11335,82	2495	199	–	2725	5638
					131070	766,12	2296	13	–	418	
20	20 1146-0303-0101	Перекрытия железобетонные. Заделка отверстий, гнезд и борозд площадью до 0,1 м2 НР=84 % К=4,000;	м3 заделки	0,6594	30370,44	584,04	20026	385	–	16593	39549
					29786,4	171,84	19641	113	–	2930	
Раздел 4 Лестница Л1 (3шт.)											
21	21 1109-0301-0213	Балки, ригели перекрытия, покрытия и под установку оборудования многоэтажных зданий высотой до 50 м. Монтаж - балок Б1, Б2 НР=69 %	т конструкций	0,13773	39923,24	27261,43	5499	3755	–	1526	7587
					12661,81	3392,08	1744	467	–	562	

22	22 1109-0301-0213	Балки, ригели перекрытия, покрытия и под установку оборудования многоэтажных зданий высотой до 50 м. Монтаж - косоуров НР=69 %	т конструкций	0,17618	39923,24	27261,43	7034	4803	–	1952	9705
					12661,81	3392,08	2231	598	–	719	
23	23 1106-0801-0107	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство - МП6 и МП7 НР=91 % К=3,000;	м3	1,3419	11536,56	2860,36	15481	3838	–	11012	28612
					8676,2	341,65	11643	458	–	2119	
24	24 1107-0518-0101	Лестницы из отдельных ступеней гладкие. Устройство по готовому основанию НР=118 %	м ступеней	22,9635	755,94	45,3	17359	1040	–	19590	39905
					710,64	12,33	16319	283	–	2956	

Всего	**1 535 268**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	560 865
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	298 412
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	43 787
- накладные расходы, тенге	562 271
в т.ч. зарплата, тенге	50 605
- сметная прибыль (8 %), тенге	113 724
Всего	**1 535 268**

Временные здания и сооружения (0,9 %)	13 817
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	28 968
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**31 561**
Итого в текущих ценах с 20.09.21 г.	**1 609 614**
НДС (12 %)	193 154
Итого	**1 802 768**

Принял (Подрядчик):
ТОО "Алим Строй Сервис", БИН/ИИН: 080440018625

Директор

Бордатканов А.Т.

Сдал (Субподрядчик):
ТОО "QK SUNQAR", БИН/ИИН 040140008686

Директор

Шотабаев Д. С.