Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» декабрь 2024 года

Заказчик **Государственное учреждение "Управление строительства области Жетісу", БИН 220740005695, тел. 8(7282) 24-22-16, индекс 040000, область Жетісу, г.Талдыкорган, ул.Шевченко, 131.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения).

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «25» декабря 2024 г. ТОО «Нұр-Шапағат-Құрылыс» в лице генерального директора Кереев Кайрат Нургабылович, адрес: г.Талдыкорган, ул.Каратальская-143, БИН 061240001543, 8(7282)319037

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «26» декабря 2024 г. ТОО «KBC Company-9001» эксперт Куатұлы Ілияс №KZ60VJE00054698 от 19.05.2020 г., №KZ33VJE00054699 от 19.05.2020 г., №KZ17VJE00054696 от 19.05.2020 г., БИН 090440006168, 87785824744

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «26» декабря 2024 г. ТОО «АРЛАН-жоба құрылыс» в лице авторского надзора Оспанов Асхат Чакербекович, аттестат №KZ68VJE00041071 от 18.09.2018г., БИН 070240009568, телефон 87282322021

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство врачебной амбулатории в с.Турпан, Панфиловского района области Жетісу» (привязка). (Без наружных инженерных сетей), новое строительство, II - уровень ответственности, технически не сложный.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: область Жетісу, Панфиловский район, с.Турпан, ул.Ш.Уалиханова 2А

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____20___года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

Постановление Аппарата акима Бирликского сельского округа Панфиловского района №31 от 16.07.2014 года;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный

акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды),

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____ 20_ года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля области Жетісу» KZ15REA00405768 от 22.07.2024 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **АО «КАЗНИИСА» №62/06/23.5**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Государственное учреждение «Управление строительства области Жетісу» от 03.05.2024 года №131-нк**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июль 2024 г.;

окончание работ: декабрь 2024 г.;

при продолжительности строительства, месяц: 4,5;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4,5;

фактически, месяц: 5;

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	$м^2$	570,12		570,12	
Общая площадь	$м^2$	448,87		448,87	
Полезная площадь	$м^2$	396,35		396,35	
Расчетная площадь	$м^2$	348,62		348,62	
Строительный объем, в том числе -выше и ниже отм.0,00	$м^3$	2467,30		2467,30	
Этажность	эт	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание одноэтажное без подвала прямоугольной формы с входными группами с размером в осях 37,72 х 12,2м. Высота помещений 3,0 м. Фундамент – ленточные монолитный ж/б, ФБС. Стены – наружные и внутренние кирпичные толщиной 380 мм. Перекрытие и покрытие выполнены из сборных многопустотных ж/б плит толщиной 220 мм. Наружная отделка (стены, цоколь) – обшивка из линеарной панели на металлическом каркасе с утеплителем. Отмостка – бетонная.

Внутренняя отделка – улучшенная штукатурка, сплошное выравнивание (черновой и чистовой левкас), водоэмульсионная окраска стен, акриловая окраска стен, облицовка стен керамическими плитками.

Полы – устройство стяжки, полы из керамогранита, из линолеума, бетонные полы. Оконные блоки – металлопластиковые. Дверные блоки – деревянные, металлопластиковые, металлические, алюминиевые. Витражи – металлопластиковые, алюминиевые. Кровля – односкатная, с деревянными конструкциями из покрытия проф.настилом, с слуховыми окнами, с ограждением для кровли, со снегозадержателями.

Выполнены работы по внутренней системе водоснабжения и канализации, отопление и вентиляции, электромонтажные работы, слаботочные сети (пожарная сигнализация, видеонаблюдение).

Установлено медицинское технологическое оборудование, мебель и инвентарь. По благоустройству выполнены работы по устройству асфальтобетонных покрытий, покрытий из тротуарной плитки, озеленение территории. Установлены урны, скамьи, мусорный контейнер с навесом. Установлены ограждения по территории здания. На объекте имеются условия для маломобильных групп населения (тактильные знаки и плитки).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **316202,032 тысяч тенге**, в том числе:
строительно-монтажных работ **240692,586 тысяч тенге**,
оборудования, инструмента и инвентаря **75509,446 тысяч тенге**,

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
309877,991 тысяч тенге 52 тиын, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **240692,586 тысяч тенге**,
оборудования, инструмента и инвентаря **75509,446 тысяч тенге**,

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 99,5% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ

объект «Строительство врачебной амбулатории в с.Турпан, Панфиловского района области Жетісу» (привязка). (Без наружных инженерных сетей) принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Государственное учреждение "Управление строительства области Жетісу"

руководитель Бектасов Темерлан Амангельдиевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, дата, подпись

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «KBC Company-9001»**

директор Мамедов Ильяс Исмаилович _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт Қуатұлы Ілияс _____

Аттестат по объектам первого уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, по объектам первого уровней ответственности – в части инженерных сетей, по объектам первого уровней ответственности – в части технологического оборудования

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата) подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1)разработчик проекта _____

(наименование организации фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность) подпись, дата

Место печати (при наличии)

2)организация **ТОО «АРЛАН-жоба құрылыс»**

директор Оспанов Асхат Чакербекович _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт Оспанов Асхат Чакербекович _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3)аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(наименование организации фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность) подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Нұр-Шапағат-Құрылыс»

Генеральный директор Кереев Кайрат Нургабылович _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«25» декабря 2024 год

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Нур-Шапағат-Құрылыс» адрес: область Жетісу, г.Талдыкорган, ул.Каратальская-143**

наименование организации, юридический адрес

в лице **генерального директора Кереева Кайрата Нургабыловича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство врачебной амбулатории в с.Турпан, Панфиловского района области Жетісу» (привязка). (Без наружных инженерных сетей), расположенного по адресу: область Жетісу, Панфиловский район, с.Турпан, ул.Ш.Уалиханова 2А**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Управление строительства области Жетісу" в лице руководителя Бектасов Темерлан Амангельдиевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **АО «КАЗНИИСА» №62/06/23.5**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Государственное учреждение «Управление строительства области Жетісу» от 03.05.2024 года №131-нк**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Площадь застройки	$м^2$	570,12		570,12	
Общая площадь	$м^2$	448,87		448,87	
Полезная площадь	$м^2$	396,35		396,35	
Расчетная площадь	$м^2$	348,62		348,62	
Строительный объем, в том числе -выше и ниже отм.0,00	$м^3$	2467,30		2467,30	
Этажность	эт	1		1	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание одноэтажное без подвала прямоугольной формы с входными группами с размером в осях 37,72 х 12,2м. Высота помещений 3,0 м. Фундамент – ленточные монолитный ж/б, ФБС. Стены – наружные и внутренние кирпичные толщиной 380 мм. Перекрытие и покрытие выполнены из сборных многопустотных ж/б плит толщиной 220 мм. Наружная отделка (стены, цоколь) – обшивка из линеарной панели на металлическом каркасе с утеплителем. Отмостка – бетонная.

Внутренняя отделка – улучшенная штукатурка, сплошное выравнивание (черновой и чистовой левкас), водоэмульсионная окраска стен, акриловая окраска стен, облицовка стен керамическими плитками.

Полы – устройство стяжки, полы из керамогранита, из линолеума, бетонные полы. Оконные блоки – металлопластиковые. Дверные блоки – деревянные, металлопластиковые, металлические, алюминиевые. Витражи – металлопластиковые, алюминиевые. Кровля – односкатная, с деревянными конструкциями из покрытия проф.настилом, с слуховыми окнами, с ограждением для кровли, со снегозадержателями.

Выполнены работы по внутренней системе водоснабжения и канализации, отопление и вентиляции, электромонтажные работы, слаботочные сети (пожарная сигнализация, видеонаблюдение).

Установлено медицинское технологическое оборудование, мебель и инвентарь. По благоустройству выполнены работы по устройству асфальтобетонных покрытий, покрытий из тротуарной плитки, озеленение территории. Установлены урны, скамьи, мусорный контейнер с навесом. Установлены ограждения по территории здания. На объекте имеются условия для маломобильных групп населения (тактильные знаки и плитки).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июль 2024 г.;

окончание работ: декабрь 2024 г.;

при продолжительности строительства, месяц: 4,5;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4,5;
фактически, месяц: 5;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 99,5% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя
подпись, дата _____ М.П.

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя
подпись, дата _____ М.П.

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя
подпись, дата _____ М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)
(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

«Панфилов ауданының жұмыспен қамту және әлеуметтік бағдарламалар бөлімінің» басшысы **Кибраева Г.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

подпись, дата _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство врачебной амбулатории в с.Турпан, Панфиловского района области Жетісу» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Нур-Шапағат-Құрылыс» генеральный директор **Кереев К.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Республика Казахстан область Жетісу г. Талдыкорган
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"НҰР-ШАПАҒАТ-ҚҰРЫЛЫС"
БСН/БИН 061240001543
ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"26" декабря 2024 года

Технический надзор **ТОО «KBC Company-9001» в лице директора Мамедов Ильяс Исмаилович, город Талдыкорган, ул.Жансугурова, дом №88, кв.7**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице эксперта **Куатулы Ілияс №KZ60VJE00054698 от 19.05.2020 г., №KZ33VJE00054699 от 19.05.2020 г., №KZ17VJE00054696 от 19.05.2020 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании **договора №185/07/24 от 09.07.2024 г.**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство врачебной амбулатории в с.Турпан, Панфиловского района области Жетісу» (привязка). (Без наружных инженерных сетей), расположенного по адресу: область Жетісу, Панфиловский район, с.Турпан, ул.Ш.Уалиханова 2А**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **Государственное учреждение "Управление строительства области Жетісу" в лице руководителя Бектасов Темерлан Амангельдиевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Нур-Шапағат-Құрылыс» МКЛ №17004018 от 06.03.2017 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **генерального директора Кереева Кайрата Нургабыловича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями _____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июль 2024 г.;

окончание работ: декабрь 2024 г.;

при продолжительности строительства, месяц: 4,5;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4,5;
фактически, месяц: 5;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **316202,032 тысяч тенге**, в том числе:
строительно-монтажных работ **240692,586 тысяч тенге**,
оборудования, инструмента и инвентаря **75509,446 тысяч тенге**,

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
309877,991 тысяч тенге 52 тиын, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **240692,586 тысяч тенге**,
оборудования, инструмента и инвентаря **75509,446 тысяч тенге**,

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
АО «КАЗНИИСА» №62/06/23.5
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **Государственное учреждение «Управление строительства области Жетісу» от 03.05.2024 года №131-нк**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 99,5% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «KBC Company-9001»**
директор Мамедов Ильяс Исмаилович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору:
Куатулы Ілияс
№KZ60VJE00054698 от 19.05.2020 г., №KZ33VJE00054699 от 19.05.2020 г., №KZ17VJE00054696 от 19.05.2020 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"26" декабря 2024 года

Авторский надзор **ТОО «АРЛАН-жоба құрылыс», директор Оспанов Асхат Чакербекович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице эксперта **Оспанов Асхат Чакербекович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании договора **№ 146/06/24 от 20.06.2024 г.**
№ договора и дата
по объекту: **«Строительство врачебной амбулатории в с.Турпан, Панфиловского района области Жетісу» (привязка). (Без наружных инженерных сетей), расположенного по адресу: область Жетісу, Панфиловский район, с.Турпан, ул.Ш.Уалиханова 2А**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **Государственное учреждение "Управление строительства области Жетісу" в лице руководителя Бектасов Темерлан Амангельдиевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Нур-Шапағат-Құрылыс» МКЛ №17004018 от 06.03.2017 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице генерального директора **Кереева Кайрата Нургабыловича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июль 2024 г.;

окончание работ: декабрь 2024 г.;

при продолжительности строительства, месяц: 4,5;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4,5;
фактически, месяц: 5;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **АО «КАЗНИИСА» №62/06/23.5**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Государственное учреждение «Управление строительства области Жетісу» от 03.05.2024 года №131-нқ**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

Авторский надзор:

ТОО «АРЛАН-жоба құрылыс»

директор Оспанов Асхат Чакербекович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **Оспанов Асхат Чакербекович №KZ68VJE00041071 от 18.09.2018 г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)