Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности
и осуществления функции Заказчика (Застройщика)

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел строительства Исатайского района" Атырауская область, Исатайский район, с.Аккистау, Елорда, 54А БИН 050240007885 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ07070103KSN1505000 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 87123179193**

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "НСК "MBM CONSTRUCTION" г.Алматы, Алмалинский район, Нурлы Жол, 16 БИН/ИИН/ИНН/УНП 071140018348 БИК KCJBKZKX ИИК KZ238560000010926435 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 87010984824**

Наименование стройки его адрес: **Корректировка ПСД на строительство физкультурно -оздоровительного комплекса в ауле Х.Ергалиева Исатайского района**

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за апрель 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор				Организационно -правовая норма	
		Номер	Дата	Наименование	Код	Наименование	Код
		№57	**11.07.2023 г.**				
		ДС №1	**06.09.2023 г.**				
		ДС №2	**23.01.2024 г.**				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог га добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001 года	из них		стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001года	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудо- вания		приобретение материалов	Другие дополни- тельные затраты		
ВСЕГО по стройке с начала года: Корректировка ПСД на строительство физкультурно -оздоровительного комплекса в ауле Х.Ергалиева Исатайского района	**335 575 068,68**									
в том числе в текущем месяце:		13 415 281,25							1 609 833,75	**15 025 115**
Удержание аванса										
Всего к оплате:		**13 415 281,25**							**1 609 833,75**	**15 025 115**

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "НСК "MBM CONSTRUCTION"

Руководитель _____ **Токтарбаев М.А.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

Государственное учреждение "Отдел строительства Исатайского района"

Руководитель _____ **Сыдыхов Ж.Ш.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор:

Товарищество с ограниченной ответственностью "KZ Курылыс Сапа"

Эксперт _____ **Джалгаспаев А.К.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : **Государственное учреждение "Отдел строительства Исатайского района" Атырауская область, Исатайский район, с.Аккистау, Елорда, 54А БИН 050240007885 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ07070103KSN1505000 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 87123179193**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "НСК "MBM CONSTRUCTION" г.Алматы, Алмалинский район, Нурлы Жол, 16 БИН/ИИН/ИНН/УНП 071140018348 БИК KCJBKZKX ИИК KZ238560000010926435 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 87010984824**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Корректировка ПСД на строительство физкультурно -оздоровительного комплекса в ауле Х.Ергалиева Исатайского района**
(наименование, адрес)

Объект : **СТРОИТЕЛЬСТВО ФИЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) **№57 от 11.07.2023 г. ДС №1 от 06.09.2023; ДС №2 от 23.01.2024**

Акт выполненных работ №7

за **апрель 2024 (месяц, год) на 2-1-1 Общестроительные работы**

Составлен(а) в текущих ценах на 17.01 2023 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ										
1	1115-0203-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 28	Потолки. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	160,22		2622,51	133,47	420179	21385	121982	235584	708224
		НР - 80%; СП - 8%				1727,70	110,28	276812	17669		52461	
2	1115-0203-0502 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание)	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	160,22		1213,77	9,80	194470	1571	40908	122358	342175
		НР - 80%; СП - 8%				948,64	5,97	151991	957		25347	
3	1115-0203-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 28	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	138,69		2582,62	133,47	358184	18511	103254	201371	604320
		НР - 80%; СП - 8%				1704,66	110,28	236419	15295		44765	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	1115-0203-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 25	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	138,69	2315,92	26,83	321195	3721	150767	134532	492186
		НР - 80%; СП - 8%			1202,01	10,51	166707	1458		36459	
5	1115-0203-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 25	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	734,41	2315,92	26,83	1700835	19705	798362	712392	2606289
		НР - 80%; СП - 8%			1202,01	10,51	882768	7719		193062	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				2994863	64893	1215273	1406237	4753194
							1714697	43098	--	352094	
		РАЗДЕЛ 2.ПОЛЫ									
		ТИП 1 - 537,62 $м^2$									
6	1111-0101-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Слои подстилающие щебеночно-гравийно-песчаные. Устройство с уплотнением трамбовками	$м^3$ подстилающего слоя	43,0096	23546,08	2870,51	1012707	123459	645756	281770	1398035
		НР - 94%; СП - 8%			5661,34	1308,16	243492	56263		103558	
7	1111-0101-1201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 28	Лаги. Укладка по кирпичным столбикам	$м^2$ пола	537,62	3243,09	33,85	1743550	18199	1246987	457117	2376721
		НР - 94%; СП - 8%			889,78	14,75	478364	7930		176054	
8	1111-0101-3303 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Покрытия из брусков. Устройство	$м^2$ покрытия	204,2439122	16868,67	103,35	3445323	21109	3171333	248150	3988951
		НР - 94%; СП - 8%			1238,13	54,39	252881	11109		295478	
		ТИП 2 -34,92 $м^2$									
9	1111-0101-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Слои песчано-гравийные. Устройство	$м^3$	3,492	13420,80	1662,11	46865	5804	21993	20266	72502
		НР - 94%; СП - 8%			5460,46	713,54	19068	2492		5371	
10	1106-0301-0410 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,0775224	27925,88	2354,94	2165	183	13	1870	4357
		НР - 91%; СП - 8%			25394,26	1107,93	1969	86		323	
11	261-102-0252 РСНБ РК 2022	Сетки 4С А-III (А400), диаметром 8 мм	т	0,0775224	331233,00	--	25678	--	25678	--	27732
		СП - 8%			--	--	--	--		2054	
12	1111-0101-0209 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Слои подстилающие бетонные. Устройство	$м^3$	4,1904	50456,13	11,48	211431	48	183374	26328	256780
		НР - 94%; СП - 8%			6684,04	--	28009	--		19021	
13	1111-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Покрытия бетонные,бетон В22,5, толщина 30 мм. Устройство	$м^2$ покрытия	34,92	2289,56	159,87	79951	5582	52553	22618	110775

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 94%; СП - 8%			624,73	64,33	21816	2246		8206	
14	1111-0101-1502 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 К=4	Покрытия бетонные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины к норме 1111-0101-1501	$м^2$ покрытия	34,92	866,94	25,61	30274	894	26865	2860	35785
		НР - 94%; СП - 8%			72,01	15,13	2515	528		2651	
		ТИП 3 -22,83 $м^2$									
15	1112-0101-1503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 К=2	Пароизоляция прокладная. Устройство в два слоя	$м^2$ изолируемой поверхности	45,66	338,41	40,09	15452	1831	--	13012	30741
		НР - 92%; СП - 8%			298,32	11,43	13621	522		2277	
16	261-107-0516 РСНБ РК 2022	Пленка поливинилхлоридная гидроизоляционная	1000 $м^2$	0,04566	583423,00	--	26639	--	26639	--	28770
		СП - 8%			--	--	--	--		2131	
		ТИП 4 -37,8 $м^2$									
17	1112-0101-1503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 К=2	Пароизоляция прокладная. Устройство в два слоя	$м^2$ изолируемой поверхности	75,6	338,41	40,09	25584	3031	--	21544	50898
		НР - 92%; СП - 8%			298,32	11,43	22553	864		3770	
18	235-104-0301 РСНБ РК 2022	Пленка полиэтиленовая ГОСТ 10354-82 толщина 0,15 мм	1000 $м^2$	0,08316	190753,00	--	15863	--	15863	--	17132
		СП - 8%			--	--	--	--		1269	
19	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Стяжки цементно-песчанные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	37,8	1391,84	43,67	52612	1651	27673	22789	81433
		НР - 94%; СП - 8%			616,08	25,28	23288	956		6032	
		ТИП 5 -37,13 $м^2$									
20	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Стяжки цементно-песчанные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	37,13	1391,84	43,67	51679	1622	27182	22385	79989
		НР - 94%; СП - 8%			616,08	25,28	22875	939		5925	
		ТИП 6 -18,46 $м^2$									
21	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Стяжки цементно-песчанные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	18,46	1391,84	43,67	25693	806	13514	11129	39768
		НР - 94%; СП - 8%			616,08	25,28	11373	467		2946	
		ТИП 7 - 1,94 $м^2$									
22	1112-0101-1503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 К=2	Пароизоляция прокладная. Устройство в два слоя	$м^2$ изолируемой поверхности	3,88	338,41	40,09	1313	155	--	1106	2612
		НР - 92%; СП - 8%			298,32	11,43	1157	44		193	
23	235-104-0301 РСНБ РК 2022	Пленка полиэтиленовая ГОСТ 10354-82 толщина 0,15 мм	1000 $м^2$	0,004268	190753,00	--	814	--	814	--	879
		СП - 8%			--	--	--	--		65	
24	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Стяжки цементно-песчанные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	1,94	1391,84	43,67	2700	85	1420	1170	4179
		НР - 94%; СП - 8%			616,08	25,28	1195	49		310	
		ТИП 8 - 70,55 $м^2$									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
25	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Стяжки цементно-песчанные толщиной 20 мм. Устройство	$м^2$ стяжки	70,55	1391,84	43,67	98194	3081	51649	42533	151986
		НР - 94%; СП - 8%			616,08	25,28	43464	1784		11258	
26	1111-0101-1102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 К=2	Стяжки цементно-песчанные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101	$м^2$ стяжки	70,55	395,53	14,83	27905	1046	25785	1564	31827
		НР - 94%; СП - 8%			15,23	8,36	1074	590		2358	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				6942392	188586	5565091	1198211	8791852
							1188714	86869	--	651250	
		ИТОГО ПО АКТУ:	тенге								13545046
		Временные здания и сооружения		1,5 %	203176						
		Итого с временными							13748222		
		Зимние удорожания		0,7 %	96238						
		Итого с зимними удорожаниями							13844459		
		Непредвиденные работы и затраты		2 %	276889						
		Итого с непредвиденными работами и затратами							14121348		
		Итого с понижающим коэффициентом		0,95					13 415 281		
		НДС 12%							1 609 834		
		ИТОГО С НДС							**15 025 115**		

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "НСК "MBM CONSTRUCTION"

Руководитель _____ **Токтарбаев М.А.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ПроектСтройИнжиниринг",

Эксперт _____ **Каиргалиев А.А.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

Государственное учреждение "Отдел строительства Исатайского района"

Руководитель _____ **Сыдыков Ж.Ш.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор:
Товарищество с ограниченной ответственностью "KZ Құрылыс Сапа"

Эксперт _____ **Джалгаспаев А.К.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)