Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

**Декларация о соответствии**

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.2019 № 632 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); с изменениями, внесенными приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

"22" июня 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «НСК «MBM CONSTRUCTION» - директор Токтарбаев М.А._ 040801 Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Жангалинский район, село Жангала, Жангалинский сельский округ, улица А.Оразбаевой, здание 2/1

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Суранчиев Е.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту «Привязка ПСД на строительство физкультурно- оздоровительного комплекса в ауле Х.Ергалиева Исатайского района»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение «Отдел строительства Исатайского района» Атырауская область РК - руководитель Сыдихов Ж.Ш.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности

2. Субподрядные организации: : ТОО «Barys Building» 7-ГСЛ №006127 от 31.05.2018г.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ПроектСтройИнжиниринг», РП №№ П-00-18-24-ГП том II, П-00-22-03-АС том I, П-00-22-41, П-17-81-КМ-КМД1, П-00-17-81-ВК, П-00-18-24-НВК, П-00-18-24-ОПЗ, ИГИ-2021-12-03, П-00-17-81-ПС, П-00-18-24-ТС, П-00-18-24-ТХ, П-00-17-81-ЭОМ, П-00-22-41-ЭС, П-00-22-33 том IV;

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Государственное учреждение «Отдел строительства Исатайского района» №12 от 28.02. 2023 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих

мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах

измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| «Привязка ПСД на строительство физкультурно - оздоровительного комплекса в ауле Х.Ергалиева Исатайского района». | здание | 1 | 1 | 1 | 1 |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Факти-чески |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее–м2) | 818,88 | 818,88 |
| Число этажей | этаж | 2 | 2 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее–м3) | 6868,52 | 6868,52 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| В том числе подземной части | | м3 | | | - | - |
| Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений | | м2 | | | - | - |
| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | - | - | - | - | - | - |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Площадка под строительство физкультурно-оздоровительного комплекса расположена по адресу: Атырауская область, Исатайский район, аул.Х.Ергалиев

Генеральный план разработан на основе геодезической съемки масштаба 1:500, выполненной ТОО «Орал-Топография» в 2017 году. Система высот балтийская, система координат местная.

Разбивочный план участка выполнен согласно Акту землеотвода под строительство физкультурно-оздоровительного комплекса. Земельный участок прямоугольной формы общей площадью 0,4 га- размер 80,00 м х50,0мм. Главным фасадом здание смотрит на трассу Атырау-Астрахань, откуда и предусмотрен проезд к участку.

Привязка зданий и сооружений выполнена в линейных размерах от базисной линии проведенной от кирпичного жилого ближайшего дома.

На участке расположены следующие сооружения:

- Автономный источник питания;
- КТП в ограждении (см.раздел ЭС);
- Септик;
- Площадка для ТБО с ограждением (см.лист ГП-11);
- Уборная на 2 очка;
- Разворотная площадка для удобства обслуживания ФОКа спец.техникой;

• Комбинированная площадка для волейбола и баскетбола (см. Альбом II)
Вокруг здания предусмотрен круговой проезд шириной 5,5м для пожарных машин. По периметру здания предусматривается отмостка шириной 1,0м.

Оставшаяся территория свободная от застройки озеленяется. Предусматривается посев газонной травы.

По периметру участка предусмотрено металлическое ограждение высотой 1,6м.

Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей и предусматривает взаимоувязку проектируемого участка с существующим рельефом территории. Рельеф проектируемого участка относительно спокойный.

Конструктивное решение

Здание в плане имеет прямоугольную форму с размерами 38,0 х 18,0 м.

В осях "1-2" здание двухэтажное. Высота первого этажа - 3,3м, второго -4,8м, до низа несущей конструкции.

В осях «2-7» здание одноэтажное. Высота в спортивном зале - 8,1м, До низа несущей конструкции.

Здание имеет два входа.

Фундаменты под колонны - монолитные ж/б кл.В20 столбчатый, W6, F50. под стены - ленточный монолитный кл.В15.

Каркас - металлический, из быстровозводимых конструкций по серии 1.420.3-36.03 1.420.3-36.030-1-112.

Наружные стены - "сэндвич" панели толщ. 120мм. Перегородки толщ.200мм-ракушеблок. Перегородки толщ.120мм-кирпичные . Перегородки толщ.100мм-гипсокартон.

Перемычки-сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 вып.1 Перекрытие - монолитное ж/б (несьемное перекрытие); бетон марки В-25 Кровля - "сэндвич" панели.

Полы - керамические, деревянные, линолеум по серии 2.244-1.6; 1.7

Наружные двери, окна и витражи металлопластиковые, внутренние двери-пластиковые, деревянные по ГОСТ6629-88.

Технологические решения

Проект Разработка проектно-сметной документации «Привязка ПСД на строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в ауле Х.Ергалиев Исатайского района» разработан согласно задания на проектирование и нормативных требований СН РК 3.02-23- 2005 "Строительные нормы. Инструкций по проектированию закрытых спортивных залов", СНиП РК 3.02-02-2009 "Общественные здания и сооружения", СНиП РК 2.02-05-2009* "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

Проектом предусмотрено двухэтажное здание физкультурно - оздоровительного комплекса.

На первом этаже комплекса проектом предусмотрены зал для игровых видов спорта: Баскетбол;

Мини футбол; Волейбол.

При зале проектом предусмотрены раздевальные с душевыми и санузлом.

На первом этаже расположены тренерские. На втором этаже комплекса проектом предусмотрены:

Тренажерный зал;

Тренерская мужская и женская.

В кабинете медсестры проектом предусмотрено оборудование:

Кушетка, ширма, стол, стулья, столик процедурный, шкаф медицинский, подставка под оборудование, весы, ростомер, облучатель бактерицидный,"ОБНП-2х30-01", шкаф для одежды. На втором этаже спортивного комплекса проектом предусмотрены помещения: зал для занятий с элементами борьбы и бокса. В зале для занятии с элементами борьбы проектом предусмотрено оборудование: ковры для борьбы, татами, кольца, канат для лазанья.;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ "21" сентября 2021 года;

окончание работ "02" июля 2024 года;

при продолжительности строительства, месяц: __;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: __;

фактически,месяц:__;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **92** % и фактически применено **84** % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Джумалиева Г.А._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Привязка ПСД на строительство физкультурно - оздоровительного комплекса в ауле Х.Ергалиева Исатайского района» готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «НСК» MBM CONSTRUCTION» - директор Суранчиев Е.А._____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан