Приложение 2 к перечню некоторых приказов в сфере строительной деятельности, в которые вносятся изменения и дополнения
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" 12 2024 г

Заказчик ***Коммунальное государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области», в лице руководителя Галеева Кайролы Тюлюевича, БИН 030140002400, тел. 8-7152-36-65-49, Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана,23***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от «30» декабря 2024 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Clima Eng» в лице руководителя Абдиева Марата Джазыбековича, Атырауская область, г.Атырау, Микрорайон САМАЛ ,Улица КАРАБУРА, 16, БИН 130240008355, тел. +77018882513***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от «30» декабря 2024 года Товарищество с ограниченной ответственностью «EXPERT-SK» , эксперт Нуржан Куаныш Аскарулы аттестат KZ78VJE00080758 от 16.05.2023 года БИН 170340008900, тел. +77011527197***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от «30» декабря 2024 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Севгражданпроект», в лице эксперта Каирбекова Алибека Тоганбековича, лицензия ГСЛ №12013109, БИН 980340001576, тел. 8 -7152-36-66-10***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «**Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Чистовское, район М. Жумабаева, Северо-Казахстанской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей), *новое, II (нормальный) уровень ответственности***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, район М.Жумабаева, Чистовский с.о., с. Чистовское

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "30" 12. 2024 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "21" февраля 2023 года № 7 решение выдано Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Чистовского сельского округа района М. Жумабаева Северо-Казахстанской области»

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Коммунальное государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области», KZ54REA00394978 от 04.06.2024 г.; KZ66REA00424735 от 14.10.2024г.; KZ11REA00434164 от 27.11.2024 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***АО "КазНИИСА", заказ № 158.8***

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Коммунальное государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области» № 11 от 18.01.2024 года

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2024 года;
окончание работ декабрь 2024 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 *месяца*;
фактически, месяц: 7 *месяцев*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		40		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого комплекса или очереди
Мощность	Посещ./смену	40		40	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Фельдшерско-акушерский пункт имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	261,8	261,8
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	1472,78	1472,78
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными :

Архитектурно-строительная часть:
1-Фундамент - ленточный высотой 300 мм, из бетона кл. С 20/25, IV8, F100 на портландцемент. ФБС блоки 2 ряда по ГОСТ 13579-78. Гидроизоляцию фундамента выполнена горячим битумом за два раза верх до отметки выше благоустройства; 2-Плиты покрытия многопустотные 220 мм 3-Наружные стены - кирпичные толщиной 510мм. Стены выполнены из полнотелого керамического кирпича согласно КР -р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе марки м75. Утепление наружных стен - утеплитель 150мм плотность 120 кг/м3 Внутренняя несущая стена - из керамического кирпича толщиной 380мм КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе марки FI75. 5-Внутренние перегородки - из керамического кирпича толщиной 250мм и 120мм КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе марки П 75, 6-Перемычки - железобетонные по ГОСТ 948-84 7-Покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит по ГОСТ 9561-2016 8-Кровля – скатная из профилированных листов по деревянным стропилам 13-Оконные блоки - из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99; 15-Дверные блоки - деревянные, металлические.

Водопровод и канализация Подача воды в систему внутреннего водопровода предусмотрена от существующих наружных водопроводных сетей питьевой воды. Трубопроводы внутреннего водоснабжения В1 монтируются из полиэтиленовых труб НДПЭ 100 SDR11 по ГОСТ 18599-2001. Подводящие трубопроводы В1 монтируются из трубы полиэтиленовой «питьвой» НДПЭ 100 SDR11 Ø25х2 (Ду20), Ø20х2 (Ду15) по ГОСТ 18599-2001 и прокладываются по стенам помещений, а в коридорах - в конструкции пола. Подвод холодной воды В1 производится к санитарным приборам. Умывальники в процедурной и в прививочных кабинетах оборудованы локтевым однорычажным смесителем с длинным изливом. По окончании монтажных работ произведено гидравлическое испытание водопровода. Источником горячей воды является накопительный водонагреватель на 200 литров, мощностью 2,2 кВт. В процедурном, прививочном и стерилизационном кабинетах предусмотрены электро-водонагреватели непрерывного действия на 30л, мощностью 1,5кВт. Средняя температура горячей воды равна 65 °С. Трубопроводы внутреннего горячего водоснабжения Т3 монтируются из полипропиленовых армированных труб PN25 Ø25х3,5 (Ду20), Ø20х2,8 (Ду15) по ГОСТ 32415-2013 и прокладываются по стенам помещений, а в коридорах - в конструкции пола. Подвод горячей воды Т3 производится к санитарным приборам. Система хоз-бытовой канализации предназначена для сбора и отвода сточной воды от санитарных приборов самотеком в септик. Внутренние сети канализации проектируются из канализационных труб по ГОСТ 32414-2013.

Трубопроводы канализации Ø50 проложить с уклоном 0,035. Трубопроводы канализации Ø110 проложить с уклоном 0,035. На канализационных стояках установить ревизии. В Техническом помещений (узел ввода и котельной) предусмотрен приямок для опорожнения. Откачка воды из приямка в помещении ввода осуществляется погружным насосом марки ГНОМ 7-7, производительностью 7м3/час, напором 7м. Выпуск выполнено на отмостку с укладкой отводящего лотка. Вентиляция канализационной сети производится через стояк, вытяжная часть которого выводится через кровлю. Выпуски монтируются из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001.

Отопление: Теплоснабжение здания предусмотрено автономное. К установке принят два котла марки ЭВН-К-15 Э2 тепловой мощностью - 15 кВт (каждый), установленных в помещении электро-котельной. Система отопления медицинского пункта - выполнена двухтрубная тупиковая с нижней разводкой. В качестве отопительных приборов приняты биметаллические радиаторы "РБС-500"(q=165 вт/секц.). Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется терморегуляторами типа RTR-N 15. Удаление воздуха из радиаторов системы отопления производится через краны Маевского, установленные в верхних пробках нагревательных приборов. Запорная и спускная арматура - шаровые краны. Трубопроводы в медицинском пункте приняты - металлополимерные трубы и из стальных водогазопроводных труб ГОСТ 3262-75. Металлополимерные трубы прокладываются в конструкции пола в гофротрубе на расстоянии 200 мм от плинтусов стен. Трубопроводы, водогазопроводных труб изолируются трубчатой гибкой изоляцией толщиной 13 мм с покровным слоем из алюминиевой фольги. Антикоррозийное покрытие выполнить краской БТ - 177 за 2 раза по грунтовке ГФ-021 за один раз.

Вентиляция: Вентиляция здания выполнена с естественным и механическим побуждением. Количество вентиляционных систем принято с учетом функционального назначения и режима работы обслуживаемых помещений, а также архитектурно-планировочных решений, требований санитарных и противопожарных норм. Самостоятельные приточные системы вентиляции приняты для групп помещении имеющих одинаковые параметры воздуха и режим работы. Самостоятельные вытяжные системы предусмотрены в соответствии с заданием и соблюдением санитарных норм по удалению воздуха. Для притока используются приточные клапаны с фильтрацией наружного воздуха и электро-подогревом компании ТИСН в физиотерапевтическом кабинете и аптеке. Вытяжка-естественная и механическая с установкой настенных и потолочных вентиляторов. Вентиляторы энергосберегающие, оборудованы регуляторами скорости для более точного регулирования параметров расхода и напора. Для воздуха распределения, приняты вытяжные регулируемые решетки типа РВ. Воздуховоды выполнены из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-2020. Толщина стали принята согласно СП РК 4.02-101-2012. Теплоизоляцию воздуховодов систем, расположенных выше кровли и проложенных по неотапливаемым помещениям. Для прочистки и санитарной обработки воздуховодов предусмотрены лючки.

Автоматическая пожарная сигнализация: В качестве аппаратуры обнаружения возгорания приняты извещатели дымовые ИП 212- 141 и тепловые извещатели ИП 105-1А-А1. При визуальном обнаружении возгорания предусмотрены ручные пожарные извещатели ИПР 513-10. В качестве аппаратуры приема сигналов о возгорании пожара принята приемно- контрольный прибор «Гранит-4». При поступлении сигнала о пожаре на панель произойдет включение звуковой и световой сигнализации оповещения людей. Электропитание системы пожарной сигнализации по первой категории электроснабжения от двух независимых источников: основной ввод – от сети напряжением 220V, 50Гц и резервный ввод от встроенных в панели аккумуляторных батарей. Электропитание системы оповещения о пожаре предусматривается от панелей пожарной сигнализации со встроенными аккумуляторными батареями и источников резервного питания.

Телефонизация: Выполнена структурированная кабельная система медпункта. Компьютерные розетки устанавливаются в справочная с аптечным пунктом, кабинет среднего медперсонала, кабинет акушерского приема. Активное и пассивное оборудование структурированной кабельной системы расположено в шкафу ШСКС-1 в справочная с аптечным пунктом. Подключение к внешней сети телефонизации и сети интернет осуществляется от оптической муфты МОГ-М-01-IV ТОО. Абонентская распределительная сеть выполняется кабелем типа «витая пара» UTP Видеонаблюдение: Купольные видеокамеры внутреннего исполнения устанавливаются: на коридоре.

На наружных стенах входной группы установлены видеокамеры уличного исполнения. Центральное оборудование охранного видеонаблюдения установлено в шкафу ШСКС-1 в техническом помещений и включает в себя видеорегистраторы и блок бесперебойного питания. Видеорегистратор подключается к внутренней сети Ethernet для возможности просмотра на рабочей станции. Электропитание видеокамер предусмотрено от блока питания с аккумуляторной батареей. Для резервирования электропитания центрального оборудования предусмотрен источник бесперебойного питания. Передача видеоизображения осуществляется по кабелю типа «витая пара» UTP 4х2х0,5. 4х2х0,5.

Электроосвещение: В проекте принято рабочее освещение на напряжение 220 В. Светильники смонтированы светодиодные, выбранные в зависимости от назначения, характера среды и архитектурно-строительных особенностей помещений. Нормы освещенности приняты в соответствии с СН 2.04-104-2011 "Естественное и искусственное освещение". Выполнено рабочее, аварийное (эвакуационное) и аварийное (безопасности) освещение. Количество светильников в помещениях определено согласно светотехнического расчета, выполненного в программе Dialux. Групповые сети рабочего освещения выполнены кабелем марки ВВГнг(А)-LS, групповые сети аварийного освещения выполнены кабелем марки ВВГнг(А)-FRLS, прокладываемым открыто в трубах. Сечение кабелей выбрано в соответствии с ПУЭ РК по условию нагрева длительным расчетным током и проверено по потере напряжения сети. На путях эвакуации предусмотрена установка световых указателей " Выход", со встроенными АКБ. Электромонтажные работы выполнены в соответствии ПУЭ РК, ПТБ РК , ПТЭ РК . Наружный контур заземления выполнен в земле из оцинкованной полосы и вертикальных заземлителей на расстоянии от фундамента. Все металлические корпуса электрооборудования, которые могут оказаться под напряжением, присоединяются к защитной шине РЕ

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 221 261 175 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 153 259 595 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 35 211 533 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 206 865 910 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 153 259 595 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 35 211 533 тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 94,88 % и фактически применено 90 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания В ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Чистовское, район М. Жумабаева, Северо-Казахстанской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ ***Галеев Кайрола Тюлюевич***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _ ***Нуржан Куаныш Аскарулы аттестат KZ78VJE00080758 от 16.05.2023 года***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ***Товарищество с ограниченной ответственностью «EXPERT- SK» Гавришев Андрей Олегович***

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Севгражданпроект» Бралин К.Е.***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Каирбеков Алибек Тоганбекович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ ***Абдиев Марат Джазыбекович***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 12 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	м2		
3	Средняя ширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (озеленение, асфальтовое покрытие, брусчатка)	м2		
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	м2		
	под кустарниками	шт	60	
	под цветниками	м2		
	под газонами	м2	901,32	
	в т.ч. - обыкновенные	м2		
	- партерные	м2		
	- луговые	м2		
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2	465	
	щебеночное покрытие	м2		
	Плитами (брусчатка)	м2	178	
	грунтовые улучшенные	м2		
	грунтовые	м2		
7	Под строениями	м2		
8	Под сооружениями	м2		
9	Под водоемами	м2		
10	Прочие	м2		
11	деревья	шт	5	

12	кусты	шт		
13	кустарники	шт	60	
14	цветники			
15	газоны	м2	901,32	
16	порода деревьев		ель	
17	возраст	год		

Заказчик Руководитель Коммунальное государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области»

Галеев К.Т.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО «Севгражданпроект»

Бралин К.Е.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта

(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Фельдшерско-акушерский пункт	*1*			*351,38*	*1472,78*	*261,8*				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение

12	13	14	15	16	17	18	19	20
Железобетонный ленточный, железобетонные ФБС блоки	*Керамический кирпич*	*Профилированный настил оцинкованный*	*Автономное*	*да*	да	да	да	

Распределение площади

продолжение таблицы

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-	-	-
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего

9	10	11	12	13	14	15	16	17
								-
								-

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:
1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
0,200 га						

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)								
оборудованные площадки				зеленые насаждения				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе			
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие

8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
					Ель 5 шт Кустарники 60 шт		901,32 м2		

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, комнаты	Номера частей помещения, комнаты	Назначение частей помещения, комнаты	Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе			
				общая	полезная	жилая	нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1/1				*261,8*	*233,55*		
	1		*Вестибюль*		*13,54*		
	2		*Тамбур*		*6,41*		
	3		*Кабинет информатизации*		*10,05*		
	4		*Кабинет физиотерапии*		*16,37*		
	5		*Помещение обработки прокладок*		*4,7*		
	6		*Прививочный кабинет*		*8,61*		
	7		*Коридор*		*18,47*		
	8		*Кабинет акушерки*		*13,21*		
	9		*Смотровая*		*18,62*		
	10		*Стерилицационная*		*12,43*		
	11		*Кабинет забора мокроты*		*6,04*		
	12		*Санузел*		*3,14*		
	13		*Санузел МГН*		*3,36*		

	14		Тамбур		1,92		
	15		Коридор		9,5		
	16		Процедурная		18,39		
	17		Техническое помещение		14,23		
	18		Коридор		18,37		
	19		Хозяйственно-бытовое помещение		14,88		
	20		Санузел		2,28		
	21		Помещение уборочного инвентаря		3,00		
	22		Кабинет фельдшеры с аптечным пунктом		10,07		
	23		Регистратура		5,96		

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
	233,55						

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		*Железобетонный ленточный, железобетонные ФБС блоки*
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		*Керамический кирпич*
	2) перегородки		*Керамический кирпич*
3	Перекрытия	чердачное	*Сборная железобетонная плита перекрытия многопустотная*
		междуэтажное	
4	Крыша		*Профилированный настил оцинкованный*

5	Полы	1-го этажа	*Согласно назначению помещений*
		последующих этажей	
6	Проемы	окна	*Блоки оконный из ПВХ профилей*
		двери	*Стальные, деревянные*
7	Отделочные работы	внутренние	*Согласно назначению помещений*
		наружные	Декоративная штукатурка
8	Горячее водоснабжение		закрытая
9	Водопровод		*Хозяйственно-питьевой, противопожарный*
10	Канализация		*бытовая*
11	Электроосвещение		*Рабочее и аварийное*
12	Отопление	печное	
13		печное газовое	
14		от ТЭЦ	

15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	автономное
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Заказчик *Галеев Кайрола Тюлюевич*
фамилия, имя, отчество (при наличии)

Подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор *ТОО"Севгражданпроект" Каирбеков Алибек Тоганбекович*
фамилия, имя, отчество (при наличии)