Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53
Утвержден
приказ Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 09 августа 2019 года № 632

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

" 07 " ноября 2024 года

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района"Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, Абай,56 БИН 050240008665, Тел.: +77277023278**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **по данному объекту от «06» ноября 2024года, представленной подрядчиком ТОО «Баймен» в лице директора Байменова Ж.Е. расположенного по адресу: Алматинская область, Илийский район, с.Коянкус,Абая202а, БИН 000240000294, тел.: +77272390558**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **по данному объекту от «06» ноября 2024года представленным техническим надзором ТОО «Изыскатель-НС» эксперт по техническому надзору Маханов К.Т. аттестат №KZ66VJE00046636 от 20.05.2019г., №KZ93VJE00046635 от 20.05.2019г., № KZ12VJE00046638 от 20.05.2019г., БИН 020740009983, тел +77089607151**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов,БИН,телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)**по данному объекту от «06» ноября 2024 года представленного авторским надзором и разработчиком рабочего проекта ТОО «ПСК Ильяс» эксперт по авторскому надзору Ченгельбаев А. аттестат №KZ10VJE00048226 от 23.07.2019г. БИН 110340004342, тел +77277023198**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного генеральным подрядчиком **ТОО «Баймен»** к приемке в эксплуатацию объекта:**«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Ынтымак Жамбылского района Алматинской области» уровень ответственности – второй, технически не сложный**

наименование объекта, видстроительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Алматинская область, Жамбылский район, Узынагашский с/о., с.Ынтымак**

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной те

хнической документации подтверждает, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«___»_____ 20__ года, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано Акимом Узынагашского сельского округа №2-37 от 22.02.2010 года**

**Кадастр. номер 03-045-191-007**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов),на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые

акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительныйбаланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участкомна праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____» _____ 20___года

_____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно – монтажных работ **№KZ75REA00370447 от 03.01.2024г., KZ74REA00426143 от 21.10.2024г. выданного коммунальным государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области»**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта(проектно-сметной документации)**ТОО «ПСК Ильяс» рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного **«Отделом жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» акимата Жамбылского района №32Б-Н/К от 28.09.2022года**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей)проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **03.01.2024года;**

месяц, год

окончание работ **07.11.2024года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **14 месяцев;**

фактически, месяц: **11 месяца;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пусковогокомплекса или очереди |
| **Строительство сетей водоснабжение** | **км** | **10,943** | | **11,861** | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

*факт начала выпуска продукции с указанием объема*

Строительство административного зданияимеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | $м^3$ | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроено - пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | число квартир | площадь квартир, м2 |

| | | общая | жилая | | общая | жилая |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Всего квартир,<br>в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

| Показатели | Ед.изм | По проекту | Фактический |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **Насосная станция первого подъема (скважина)** | | | |
| -скважины | шт | 2 | 2 |
| -Насосы артезианские водоподъемные с погружным электродвигателем ЭЦВ | шт | 2 | 2 |
| **Насосная станция второго подъема** | | | |
| -Здание насосного станция (кирпичная) | шт | 1 | 1 |
| -Насос вертикальный LVR 45-4 | шт | 3 | 3 |
| -Насос вертикальный пожарный LVR 64-3-2 | шт | 2 | 2 |
| -Насос вертикальный LKS-1000PW | шт | 1 | 1 |
| -Бактерицидная установка УУФОВ-15-КЕЛЕТ-Т | шт | 1 | 1 |
| **КПП** | | | |
| -Здание КПП (блочный) | шт | 1 | 1 |
| **Резервуар на 300м3** | | | |
| -Резервуар монолитный на 300м3 | шт | 2 | 2 |
| **Водонапорная башня на 50м3** | шт | 1 | 1 |
| **Электроснабжение** | | | |
| -КТПН -160/10-0,4кВ | комплект | 1 | 1 |
| -Дизельный генератор WE160S | комплект | 1 | 1 |
| **Благоустройство** | | | |
| -Асфальтобетонные покрытия | м2 | 600 | 0 |
| -Щебеночно-гравийное покрытие | м2 | 0 | 800 |
| -Ограждение из железобетонных панелей | м/п | 208 | 139 |
| **Наружные сети водопровода** | | | |
| -Разводящие сети | м | 10943 | 11861 |
| **Наружные электроснабжение ВЛ-10кВ** | | | |
| -Опоры железобетонные | шт | 4 | 2 |
| -Опоры стальные металлические | шт | 6 | 8 |

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количествесогласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексногоопробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

Всего **829 463,129** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **735 770,305** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **93 692,824** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию (фактическая стоимость) **787 989,00** тысяч тенге **00** тиын,в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **694 296,176** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **93 692,824**тысяч тенге.
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **98,88%**и фактически применено **98,88%**(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного секрета);
10.Класс энергоэффективности здания _____;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (**рабочий проект)** проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ: «Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Ынтымак Жамбылского района Алматинской области»**
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

**ЗАКАЗЧИК**
**ГУ«Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района»**
**Руководитель** **Абсейтов К.Б.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

**Технический надзор:**
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы):
**ТОО «Изыскатель-НС»**
**Маханов К.Т.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

аттестат №KZ66VJE00046636 от 20.05.2019г., №KZ93VJE00046635 от 20.05.2019г., № KZ12VJE00046638 от 20.05.2019г.
(специализация аттестата, подпись, дата)
2)аккредитованная организация **ТОО «Изыскатель-НС»**
**Директор** **Маханов К.Т.**
наименование организации имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия , имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

**Авторский надзор:**
1) разработчик проекта **ТОО «ПСК Ильяс»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность
2) организация **ТОО«ПСК Ильяс»**
**Директор** **Мукилов Д.**
наименование организации имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия , имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)
3) аттестованный(-ые) эксперт(-ы)
**Ченгелбаев А.Б.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

аттестат №KZ10VJE00048226 от 23.07.2019г. приказ №05 от 20.05.2023г.
(специализация аттестата, подпись, дата)

**Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Баймен»**
**Директор** **Байменов Ж.Е.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
Форма

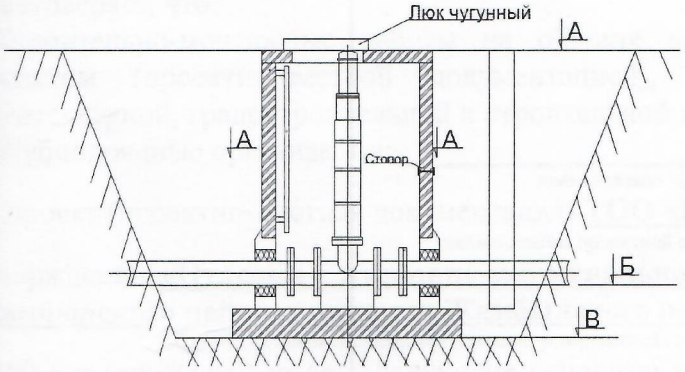
**Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)**

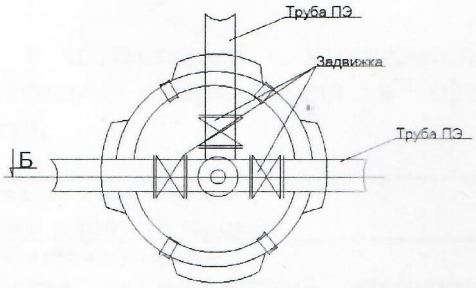
| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | **Водопровод** | | | |
| 1 | Водоводы (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из стальных труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из железобетонных труб | м | | |
| 2 | Распределительная сеть (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из стальных труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из полиэтиленовых труб | м | **11861** | |
| | d-110 | м | 11718 | |
| | d-63 | м | 141 | |
| 3 | Прочие устройства | | | |
| | Смотровой колодец | шт | 171 | |
| | Задвижка d-100 | шт | 108 | |
| | " d-50 | шт | 8 | |
| | " d- | шт | | |
| | Вентили d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| | Кран d-40 | шт | 161 | |
| | " d-32 | шт | 2 | |
| | " d- | шт | | |
| | Гидрант | шт | 32 | |
| | Вантуз | шт | 7 | |
| | Регулятор перепада давления | шт | 8 | |
| | Водопроводный ввод | шт | | |
| | Водоразборная колонка | шт | | |
| | Стальной футляр | шт | | |
| | Питьевой фонтанчик | шт | | |
| | **Канализация** | | | |
| 1 | Коллекторы (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из керамических труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из бетонных труб | м | | |
| | 4) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 5) из железобетонных труб | м | | |
| 2 | Канализационная сеть (общая протяженность) | м | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 1) из керамических труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из бетонных труб | м | | |
| | 4) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 5) из железобетонных труб | м | | |
| | 6) из полипропилена | м | | |
| 3 | Прочие устройства | | | |
| | Смотровой колодец | шт | | |
| | Выпуск | шт | | |

Горизонтальный разрез колодца водопровода
Масштаб _____

Вертикальный разрез колодца водопровода
Масштаб _____




**Спецификация**

| Наименование | Марка | Ед.изм | Диаметр (мм) (размеры) | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|---|---|
| Кольца ж/би | КС15.9 | шт | 1500 | 149 | 171 |

**Заказчик**

**ГУ«Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района»**

**Руководитель** **Абсейтов К.Б.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя и М.П.

**Авторский надзор**

**ТОО «ПСК Ильяс»** **Ченгелбаев А.Б.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта и М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 09 августа 2019года №632

# Декларация о соответствии

«06» ноября 2024 года

**Генеральный подрядчик** ТОО «Баймен» Алматинская область Илийский район, с.Коянкус, ул.Абая,202а
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Байменова Ж.Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Ынтымак Жамбылского района Алматинской области»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, Абай,56, руководитель Абсейтов К.Б.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1.Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____
наименование организации №лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ПСК Ильяс» рабочий проект**
наименование проектной организации, номер проекта утвержден(а)

утверждена **«Отделом жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» акимата Жамбылского района №32Б-Н/К от 28.09.2022года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пуско-вого комплекса или очереди |
| Строительство сетей водоснабжение | км | 10,943 | | 11,861 | |

Строительство административного здания имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее –м$^2$) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объём | метр в кубе (далее – м$^3$) | | |
| В том числе подземной части | м$^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений, площадь застройки | м$^2$ | | |

| Показатели | По проекту | Фактически |
|---|---|---|

| | Число квартир | Площадь квартир, м² | | Число квартир | Площадь квартир, м² | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

| Показатели | Ед.изм | По проекту | Фактический |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **Насосная станция первого подъема (скважина)** | | | |
| -скважины | шт | 2 | 2 |
| -Насосы артезианские водоподъемные с погружным электродвигателем ЭЦВ | шт | 2 | 2 |
| **Насосная станция второго подъема** | | | |
| -Здание насосного станция (кирпичная) | шт | 1 | 1 |
| -Насос вертикальный LVR 45-4 | шт | 3 | 3 |
| -Насос вертикальный пожарный LVR 64-3-2 | шт | 2 | 2 |
| -Насос вертикальный LKS-1000PW | шт | 1 | 1 |
| -Бактерицидная установка УУФОВ-15-КЕЛЕТ-Т | шт | 1 | 1 |
| **КПП** | | | |
| -Здание КПП (блочный) | шт | 1 | 1 |
| **Резервуар на 300м3** | | | |
| -Резервуар монолитный на 300м3 | шт | 2 | 2 |
| **Водонапорная башня на 50м3** | шт | 1 | 1 |
| **Электроснабжение** | | | |
| -КТПН -160/10-0,4кВ | комплект | 1 | 1 |
| -Дизельный генератор WE160S | комплект | 1 | 1 |
| **Благоустройство** | | | |
| -Асфальтобетонные покрытия | м2 | 600 | 0 |
| -Щебеночно-гравийное покрытие | м2 | 0 | 800 |
| -Ограждение из железобетонных панелей | м/п | 208 | 139 |
| **Наружные сети водопровода** | | | |
| -Поселковая сеть | м | 10943 | 11861 |
| **Наружные электроснабжение ВЛ-10кВ** | | | |
| -Опоры железобетонные | шт | 4 | 2 |
| -Опоры стальные металлические | шт | 6 | 8 |

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **03.01.2024года;**
месяц, год

окончание работ **07.11.2024года ;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **14 месяцев;**

фактически,месяц: **11 месяца;**

9.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **98,88%** и фактически применено **98,88%**(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора):

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к деклараций о соответствии);

10-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуги по инженерному и коммунальному обеспечений:

**РЭС Жамбылского района**

наименование организации

**Руководитель** Сугейнов К.К

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя*

**КГП на ПХВ «Жамбыл Су»**

наименование организации

**Руководитель** Камельбекова А.

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя*

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатом лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

**отсутствует**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя*

Генеральный подрядчик считает объект **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Ынтымак Жамбылского района Алматинской области»**

наименование объекта (комплекса)

готовом к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК**

**ТОО «Баймен»**

**Директор** **Байменов Ж.Е.**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя и М.П.*

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 09 августа 2019 года № 632

# Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«06» ноября 2024 года

**Технический надзор** ТОО «Изыскатель-НС» в лице директора Маханова К.Т. эксперт по техническому надзору Маханов К.Т. аттестат №KZ66VJE00046636 от 20.05.2019г., №KZ93VJE00046635 от 20.05.2019г., № KZ12VJE00046638 от 20.05.2019г.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получение

действующего на основании №86 от 27.12.2023 года
№ договора и дата

по объекту: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Ынтымак Жамбылского района Алматинской области»**
наименование и местонахождение объекта

подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлялось

1) генеральным подрядчиком **ТОО «Баймен» ГСЛ №21001566 от 22.01.21 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Байменова Ж.Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями _____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице генерального директора _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **03.01.2024года;**
месяц,год

окончание работ **07.11.2024года;**
месяц,год

припродолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **14 месяцев;**

фактически **11 месяца;**

3.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **829 463,129** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **735 770,305** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **93 692,824** тысяч тенге;

4.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию (фактическая стоимость) **787 989,00** тысяч тенге **00** тиын, в том числе:

строительно-монтажных работ **694 296,176** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **93 692,824** тысяч тенге.

5.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией) **ТОО «ПСК Ильяс» рабочий проект**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным **Отделом жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» акимата Жамбылского района №32Б-Н/Қ от 28.09.2022года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения, и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

6.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов:

6-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **98,88%** и фактически применено **98,88%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного секрета):

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8.Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительство, устранены;

9.Заверщенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы ( эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

**ТОО «Изыскатель-НС»**

**Директор** **Маханов К.Т.**

*наименование организации,фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, М.П.(при наличии)*

2) аттестованный эксперт:

**ТОО «Изыскатель-НС»** **Маханов К.Т.**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта № аттестатов ,подпись, дата М.П.(при наличии)*

аттестат №KZ66VJE00046636 от 20.05.2019г., №KZ93VJE00046635 от 20.05.2019г., № KZ12VJE00046638 от 20.05.2019г.

*(специализация аттестата)*

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 09 августа 2019 года №632

# Заключение о соответствии выполненных работ проекту

« 06 » ноября 2024 года

**Авторский надзор** ТОО «ПСК Ильяс» в лице директора Мукилова Д. эксперт по авторскому надзору Ченгельбаев А. аттестат №KZ10VJE00048226 от 23.07.2019г. приказ №05 от 20.05.2023г.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя ,экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании №64 от 16.10.2023 года
№ договора и дата

по объекту: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Ынтымак Жамбылского района Алматинской области»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района" Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, Абай,56 руководитель Абсейтов К.Б.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлялось

1) генеральным подрядчиком **ТОО «Баймен» ГСЛ №21001566 от 22.01.2021 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Байменова Ж.Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2)субподрядными организациями _____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице генерального директора _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **03.01.2024года;**
месяц, год

окончание работ **07.11.2024года;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **14 месяцев;**

фактически **11 месяца;**

3.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4.Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5.Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «ПСК Ильяс» рабочий проект**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным **«Отделом жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» акимата Жамбылского района №32Б-Н/К от 28.09.2022года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
**ТОО «ПСК Ильяс»**
**Директор** **Мукилов Д.**

*наименование организации ,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, М.П.(при наличии)*

1) аттестованный эксперт:
**ТОО «ПСК Ильяс»** **Ченгельбаев А.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, подпись, дата, М.П.(при наличии)*

аттестат №KZ10VJE00048226 от 23.07.2019г. приказ №05 от 20.05.2023г.
*(специализация аттестата)*

Пронумеровано и прошнуровано
на 13 страницах
Подпись

**«Отдел Жамбылского района по обслуживанию населения филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области**

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» (далее - Управление) рассмотрев утвержденный акт приемки объекта в эксплуатацию с приложением к нему технических характеристик объекта, декларации о соответствии, заключений о качестве строительно-монтажных работ и соответствии выполненных работ утвержденному проекту ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» по объекту *(Реконструкция и строительство систем водоснабжения в селе Ынтымак)* Жамбылского района, Алматинской области, сообщает следующее.

В результате проведенной сверки на предмет соблюдения заказчиком норм и требований, установленных законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, установили что требования **соблюдены.**

**Главный специалист**
**Управление ГАСК**
**Алматинской области** **А.Нурдаулетов**

«Жамбыл ауданының құрылыс, сәулет және қалақұрылысы бөлімі»
мемлекеттік мекемесі.
040600, Алматы облысы, Жамбыл ауданы,Ұзынағаш ауылы, Абай көшесі № 47 тел,факс:8(72770) 20794

шығ.№69
23.12.2024 ж.

**«Азаматтарға арналған үкімет»
мемлекеттік корпорациясы
КЕ АҚ филиалы – Алматы облысы
бойынша «Халыққа қызмет
көрсету бойынша» департаментінің
Жамбыл аудандық бөлім басшысы
М.Ж. Қалжановқа**

**«Азаматтарға арналған үкімет»
мемлекеттік корпорациясы
КЕ АҚ – Алматы облысы бойынша
филиалының Жамбыл аудандық
тіркеу және жер кадастры
бөлімі басшысы
Мақсат Ерболатұлына**

Жамбыл ауданының құрылыс, сәулет және қалақұрылысы бөлімі мемлекеттік мекемесі, жылжымайтын мүлікке құқықтарды (ауыртпалықтарды) мемлекеттік тіркеу туралы түскен № 002265906815 өтінішке сәйкес төмендегідей жауап береді:

Тапсырыс берушы ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района", Ынтымақ ауылы мекен жайда орналасқан сумен жабдықтау жүйесін қайта құру мен салу, объектіні пайдалануға қабылдау актісі бөлімде, № 69 есепке алынғандығын растаймыз.

**Бас маман** **Н. Мырзабаев**