Приложение 3
Утвержден приказом
Министра индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 08.02.2021 №53
форма

Декларация о соответствии

«27» сентября 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Құрылыс-2015», руководитель Абильдаев С.Б., Жамбылская область, г. Тараз, ул. Байзак батыра 176В

наименование организации, юридический адрес фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту«Строительство пристройки к существующему зданию дворового клуба в городе Тараз, Жамбылской области»,по адресу: Жамбылская область, г. Тараз, Микрорайон Карасу, 24

наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого является **КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз»**, руководитель Исабеков Н.А., БИН **110940000807**, телефон 8/7262/548355, 080000, Жамбылская область, г. Тараз, мкр. Астана, 30

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «TechИнжинирингGroup», БИН210840033246, в лице директора Есбосынов Ж.Н.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «BS SK Project 2030», №14002218 от 17.06.2021 года

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз» от 05.09.2023 года

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Площадь отведенного участка в т.ч.	га	0,0114		0,0114	
Площадь застройки	м2	48,0		48,0	

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	Метр в квадрате (далее – м2)	48,0	48,0
Число этажей	Этаж	1	1
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее-м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Конструктивная схема здания-здания с несущими стенами.

Фундамент – ленточная монолитная железобетонная из бетона класса С 12/15

Стены наружные – из жженного кирпича на цементно-песчанном растворе марки М50

Перекрытие и покрытие – деревянные балки

Утеплитель стен – OL-E, плот.50кг/м3 100мм

Крыша – чердачная, вентилируемая, неотапливаемая

Кровля из профлиста, по деревянным обрешеткам

Утеплитель чердачного перекрытия-плиты теплоизоляционные ISOVER Dachoterm S по ТУ 5763-003-56846022-06

Оконные блоки – алюминиевые с двойным стеклопакетом

Дверные блоки внутренние – деревянные по ГОСТ 6629-88

Внутренняя отделка – затирка, водоэмульсионная, масляная покраска

Потолки – гипсокартонные листы

Наружная отделка – штукатурка

Цоколь – керамогранит

Отмостка – из бетона 1,0м.

Отопление. Источник теплоснабжения здания – от самого существующего здания дворового клуба, который подпитан к центральной сети теплоснабжения. Трубопроводы систем отопления-стальные водогазопроводные ГОСТ 3262-75 и полипропиленовые трубы. Полипропиленовые трубопроводы используются в системе непосредственного теплоснабжения радиаторов отопления, стальные – в месте ввода теплосети. Проектом предусматривается скрытая прокладка трубопроводов систем отопления. В качестве отопительных приборов приняты алюминиевые радиаторы с межосевым расстоянием 500мм и регистры из гладких труб. Удаление воздуха из системы трубопроводов осуществляется через автоматические воздухопускники, установленные в верхних точках системы.

Вентиляция. Проектом предусматривается приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением для помещении санузлов. Удаление воздуха производится через вентиляционные каналы из оцинкованных воздуховодов, приток – через неплотности ограждений и за счет проветривания. Воздуховоды выводятся на кровлю и заканчиваются зонтами в виде рассекателя из оцинкованной стали.

Электроосвещение. Данный проект разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных технологических и сантехнических чертежей, в соответствии с требованиями нормативной документации СП РК 3.02 -113-2014, СН РК 3.02-13-2014, СП РК 4.04-106-2013, СН РК 2.04-01-2011, СП РК 2.04-104-2012, ПУЭ РК. Проектом предусмотрено рабочее (общее, местное, ремонтное) и аварийное освещение (эвакуационное). Общее рабочее освещение предусматривается стационарными светодиодными светильниками. Выбор типа светильников производится в соответствии с назначением помещений и характеристикой окружающей среды. Количество светильников определена расчетным данным с использованием методов расчета световых технологий. Освещенность принята, согласно действующим нормам и правилам. Управление рабочим освещением осуществляется выключателями, установленными на входе в помещение. Для местного освещения в кабинетах предусмотрены розетки для подключения настольных ламп. Аварийное (эвакуационное) освещение для эвакуации людей предусматривается по линиям проходов и выходов из здания. Для продолжения работы – в помещениях согласно действующим нормам и правилам. Светильники аварийного (эвакуационного) освещения выделяются из числа светильников общего рабочего освещения или устанавливаются специально (световые указатели «Выход») и питаются от сети аварийного освещения. Выключатели устанавливаются на высоте 1,7м от пола, штепсельные розетки на высоте 0,3м. В качестве осветительных щитков приняты боксы типа ШРВ, укомплектованные автоматическими выключателями типа ВА47-29 1Рна отходящих линиях и ВА47-29 3Р на вводе. Осветительные сети выполняются кабелем марки ВВГнг(А)-LS под слоем штукатурки и по стенам в гофрированной трубе и в пустотах плит перекрытия без труб СП РК 4.04-106-2013.

Пожарная сигнализация. Данный раздел проекта выполнен на основании задания на проектирование, строительных планов и в соответствии с нормативной документацией. Для обеспечения пожарной безопасности предусматривается автоматическая пожарная сигнализация. В защищаемых помещениях устанавливаются дымовые ИП212-41М2. Проводка выполняется кабелем КПСВВ1х2х0,5мм. Кабели прокладываются в кабель каналах ПВХ 15х10; в трубах

ПВХ в стояках. В качестве приемно-контрольного прибора принят прибор «Гранит 12» установленный на отм 0,000 в кабинете регистрации. Пожарные приемно-контрольные приборы обеспечивают:
-прием электрических сигналов автоматических пожарных извещателей и включение звуковой и световой сигнализации.
-контроль исправности шлейфа сигнализации.

Установки пожарной сигнализации по надежности электроснабжения отнесены к электроприемникам 1 категории, поэтому электропитание осуществляется через резервируемый источник питания. Переход на резервное питание происходит автоматически при попадании основного без выдачи сигнала тревоги. Основное питание – сеть 220В, ВВГнг-3х1,5 от «ВРУ» резервированный источник – встроенные аккумуляторные батареи. Защитное заземление электроустановок следует выполнить в соответствии с ПУЭ РК и технической документацией на оборудование. СИСТЕМА ОПОВЕЩЕНИЯ ЛЮДЕЙ О ПОЖАРЕ принята по 2 типу, световая и звуковая сигнализация выполнена сиреной со стробом, которые устанавливаются на наружной стене у каждого входа в здание. Световые указатели «Выход» предусмотрены в электротехнической части проекта. Монтаж пожарной сигнализаций необходимо осуществлять в строгом соответствии с паспортом, техническим описанием и инструкцией по эксплуатации.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ «31» июля 2024 года;
месяц, год

окончание работ «01» октября 2024 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 2;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2;

фактически, месяц: 2;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается

поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство пристройки к существующему зданию дворового клуба в городе Тараз, Жамбылской области».**

готовым к приемке в эксплуатацию и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Құрылыс-2015»
Директор Абильдаев С.Б. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

"Құрылыс-2015" ЖШС