1

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ, ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ, РИДДЕР ҚАЛАСЫ * * * "РИДДЕР ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ 20 18 ж. 18. 09 № 61

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«18» 09 2018 г.

Заказчик ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства г.Риддер»

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «29» 08 2018 года ТОО «Шыгысстройиндустрия» директор Старцев Владимир Анатольевич Адрес: Восточно-Казахстанская область, город Риддер, ул. Безголосова 9,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «30» июля 2018 года ТОО «ЮВПЭК-Астана» Тойкенов Саят Ерланович, приказ №104 от 06.12.2016

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «30» июля 2018 года ТОО «Востокагропромпроект» Герсонский Григорий Элеонардович приказ о назначении №2от 16.01.2017 года,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Инженерные сети и благоустройство 60-ти квартирного жилого дома по ул.Островского 38 в г.Риддер ВКО»** (новый объект)

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Восточно-Казахстанская область, город Риддер, ул. Островского,38

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего

права на землю от «25» ноября 2015 г. №1058 акима города Риддер Восточно-Казахстанской области;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства г.Риддер» №100940018283 KZ87REA00043535 ОТ 13.12.2016 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Востокагропромпроект» № 1253-38-0

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом руководителя ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства города Риддер» за № 202 от 30.12.2012 года;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ декабрь 2016 года;

месяц, год

окончание работ август 2018 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:7 месяцев;

фактически, месяц: 21 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Наименование сиситемы	Расход	Протяженность	
		По проекту	Фактически
Хозяйственно-питьевой водопровод	42,5м3/сут.	95 м/п	126,7 м/п
Канализация	42,5 м3/сут	132 м/п	132 м/п

Сети электроснабжения	126,65 кВт	196 м/п	196 м/п
Тепловые сети	0,486900 Гкал/ч	313 м/п	313 м/п
Сети телефонизации	-	912м/п	912 м/п
Асфальтирование дорог и площадок	-	1364 м2	1364 м2

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Наружные сети канализации выполнены из полипропиленовых гафрированных двухслойных труб SN 8 с раструбом и уплотнительным кольцом диаметром 160 мм.

Наружные сети водопровода выполнены из полиэтиленовых напорных труб ПЭ 100 SDR 17 с условным диаметром 110 мм.

Трубопроводы тепловых сетей выполнены подземной в не проходных ж/б каналах марки КЛ, трубопроводом из труб ф76 мм с последующей изоляцией.

Сети электроснабжения выполнены в траншеях с защитой красным кирпичом, кабелем ВббШВ-4х95.

Сети телефонизации выполнены в траншеях по трубе полиэтиленовой ф 110 мм, кабелем ТПП 3 200х2х0,4.

Асфальтирование дорог произведено слоем мелкозернистого асфальтобетона толщиной 0,05м, по слою щебня отработанного битумом толщиной 0,10м с предварительным устройством гравийно-песчаной подушки слоем 0,15м. ;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 102 976 023,00 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 97 913 329,00 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 55 250 656,0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 97 913 329,00 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 32 171 959,00 тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 55 250 656,0 тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Инженерные сети и благоустройство 60-ти квартирного жилого дома по ул.Островского 38 в г.Риддер ВКО»** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик Маслакова Елена Анатольевна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Тойкенов Саят Ерланович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Герсонский Григорий Элеонардович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Старцев Владимир Анатольевич
фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

Прошнуровано и пронумеровано ___4___ листов
Руководитель ГУ «Отдел архитектуры,
градостроительства и строительства г.Риддера»
Е. А. Маслакова