«Ақтау қаласының 19а ықшамауданының ықшамаудан ішінде инженерлік желілерді салу. Газбен жабдықтау»
жұмыс жобасы бойынша

03.10.2017 ж. № 15-0256/17
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ақтау қалалық құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Engineering Design Consulting Group» ЖШС

Ақтау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтау қаласының 19а ықшамауданының ықшамаудан ішінде инженерлік желілерді салу. Газбен жабдықтау» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің Батыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Батыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 15-0256/17 от 03.10.2017 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Строительство внутримикрорайонных инженерных сетей в 19а микрорайоне города Актау. Газоснабжение»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Актауский городской отдел строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Engineering Design Consulting Group»

г. Актау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство внутримикрорайонных инженерных сетей в 19а микрорайоне города Актау. Газоснабжение»** выдано филиалом по Западному региону РГП «Госэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Западному региону РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство внутримикрорайонных инженерных сетей в 19а микрорайоне города Актау. Газоснабжение».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 08 августа 2017 года №050140009015/170106/00(40/17) между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Мангистауской области и ГУ «Актауский городской отдел строительства».

Ранее выдано заключение филиалом РГП «Госэкспертиза» по Западному региону от 11 мая 2017 года №15-0111/17 по рабочему проекту «Строительство внутримикрорайонных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, телефонизация) и автомобильных дорог, проездных зон, тротуаров, благоустройства придорожных территорий в 19а микрорайоне города Актау».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Актауский городской отдел строительства».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Engineering Design Consulting Group», государственная лицензия от 04 сентября 2013 года №13014509, II – категория, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, приложение к государственной лицензии от 23 сентября 2013 года.

ГИП – Сотников С. В. (приказ от 05 сентября 2016 года №016-09/25).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Актауский городской отдел строительства» от 20 июня 2017 года;

постановление ГУ «Акимат города Актау» о переоформлении права временного ограниченного пользования земельными участками (публичный сервитут) от 15 февраля 2016 года №229;

постановление ГУ «Акимат города Актау» о предоставлении права постоянного землепользования от 19 сентября 2016 года №1731 и №1732;

акт выбора земельного участка для строительства объекта от 01 марта 2016 года №47;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Актауский городской отдел архитектуры и градостроительства» от 02 марта 2016 года №KZ51VUA00003720;

экспертное заключение на соответствие проектной документации: «Проект детальной планировки (ПДП) 16, 18, 19а, 34, 35 микрорайонов города Актау Мангистауской области требованиям промышленной безопасности РК, утвержденное директором ТОО «Gals» от 26 февраля 2015 года №04/15, (аттестат на право проведения работ в области промышленной безопасности от 24 июля 2012 года №0001784, выданный Комитетом по государственному контролю за чрезвычайными ситуациями и промышленной безопасностью МЧС РК);

перечень основного оборудования и материалов, отсутствующих в нормативной базе и принятых по прайс-листам, и их стоимости, утвержденное руководителем ГУ «Актауский городской отдел строительства» от 14 апреля 2017 года;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, топографо-геодезических изысканиях и топографическая съемка в масштабе 1:1000, составлены ТОО «Engineering

Design Consulting Group» в сентябре 2016 года (№16-АГОС-45-00-06-ИИ), (Государственная лицензия от 15 августа 2008 года МҚЛ №0000489, приложение к государственной лицензии от 03 августа 2012 года);

письмо ГУ «Актауский городской отдел строительства» от 10 июня 2017 года №02-05/752 о планировании строительства объекта в четвертом квартале 2017 года.

Технические условия:

МПФ АО «ҚазТрансГаз Аймақ» от 29 марта 2016 года №29-11А/48 на проектирование и подключение к газораспределительным сетям.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области» - заключение государственной экологической экспертизы от 24 апреля 2017 года №R3-0099/17.

РГУ «Актауское городское управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Мангистауской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан» - санитарно-эпидемиологическое заключение от 11 марта 2017 года №R13-0015/17.

ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мангистауской области» - письмо о согласовании рабочего проекта в части мер промышленной безопасности от 11 мая 2017 года №02-11/1590.

Управление административной полиции ДВД Мангистауской области - письмо о согласовании рабочего проекта от 16 ноября 2016 года №5-5-33/10202-И.

МПФ АО «ҚазТрансГаз Аймақ» - согласование рабочего проекта от 27 декабря 2016 года №16/377.

ГУ «Актауский городской отдел строительства» - письмо о согласовании рабочего проекта от 10 июня 2017 года №02-05/752.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

16-АГОС-45-00-01 Том 1. Паспорт рабочего проекта.
16-АГОС-45-00-02 Том 2. Пояснительная записка.
Рабочие чертежи:
16-АГОС-45-00-02 Том 2. ГСН - газоснабжение;
16-АГОС-45-00-03 Том 3. СМ - сметная документация.
16-АГОС-45-00-07 Том 7. ПОС - проект организации строительства.
16-АГОС-45-00-05 Том 5. ОВОС - оценка воздействия на окружающую среду.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Обеспечение инфраструктурой микрорайона №19а города Актау.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен в микрорайоне 19а города Актау Мангистауской области. В геоморфологическом отношении участок работ находится на западном окончании плато Мангышлак. Рельеф участка представляет собой относительно ровную поверхность со слабым уклоном на север-северо-запад и абсолютными отметками в пределах от 320,24 в южной части до 307,62 м у северной границы площадки. Территория микрорайона свободна от застройки.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон (согласно СНиП РК 2.04-01-2010)	- IV Г;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СНиП РК 2.04-01-2010)	- минус 19^{0}С;
нормативная снеговая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*)	- 50 кгс/м^2;
нормативная ветровая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*)	- 48 кгс/м^2;
нормативная глубина промерзания грунта (СНиП РК 2.04-01-2010)	- 0,8 м;
сейсмичность (СНиП РК 2.03-30-2006)	- 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Отчет об инженерно-геологических изысканий выполнено ТОО «Engineering Design Consulting Group» в сентябре 2016 года (№16-АГОС-45-00-06-ИИ).

В геолого-литологическом строении участка принимают участие четвертичные отложения, представленные супесью и песком подстилаемыми грунтами неогенового возраста, представленными известняком-ракушечником.

По инженерно-геологическим признакам на глубину до 6 м выделены 3 инженерно-геологических элемента (далее – ИГЭ) сверху вниз:

ИГЭ-1 – супесь бурая, твердая, с прослоями песка и суглинка, просадочная. Грунт вскрыт повсеместно с поверхности мощностью слоя от 0,7 м до 1,7 м.

Нормативные характеристики грунта: тип просадочности – I, начальное просадочное давление 0,070-0,170 МПа; плотность грунта 1,71 г/см^3; удельное сцепление 10 кПа; угол внутреннего трения 22°; модуль деформации в естественном состоянии 14,0 МПа, в водонасыщенном состоянии 7,5 МПа;

ИГЭ-2 – песок разнозернистый (от мелкого до среднего), от слабо- до среднесжимаемого. Грунт вскрыт вторым слоем мощностью слоя до 0,8 м в интервалах глубин от 1,7 м до 2,5 м.

Нормативные характеристики грунта: плотность грунта 1,64 г/см^3; удельное сцепление 0 кПа; угол внутреннего трения 31°; модуль деформации в водонасыщенном состоянии 15,1 МПа;

ИГЭ-3 – известняк низкой прочности, от размягчаемого до неразмягчаемого в воде. Грунт вскрыт повсеместно (третьим) вторым слоем мощностью до 5,3 м с глубины от 0,7-1,7 м до 6,0 м.

Нормативные характеристики: плотность грунта 1,61 г/см^3; предел прочности одноосному сжатию в естественном состоянии 1,9 МПа, в водонасыщенном состоянии 1,4 МПа.

Грунты от слабо- до среднезасоленных. Коррозионная агрессивность грунта к углеродистой стали высокая.

Грунты по содержанию сульфатов сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и от слабо- до сильноагрессивных к бетонам на сульфатостойких цементах. По содержанию хлоридов среднеагрессивные к железобетонным конструкциям.

Грунтовые воды на исследованной территории до глубины 6 м не вскрыты. Территория потенциально неподтопляемая.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Газоснабжение

Рабочий проект выполнен согласно техническим условиям от 29 марта 2016 года №29-11А/48, выданным МПФ АО «ҚазТрансГаз Аймақ».

Наружные сети газоснабжения

При разработке объекта, в рамках строительства сетей газоснабжения 19а микрорайона предусмотрена установка отключающих устройств (гидрозатворов) в местах врезки;

прокладка двух подземных газопроводов (перемычек) низкого давления Рр=0,002 МПа из полиэтиленовой трубы;

установка защитных футляров в местах пересечения проектируемых автомобильных дорог с подземным металлическим газопроводом низкого давления Рр=0,002 МПа (проект ТОО «МГПС»).

Согласно техническим условиям на подключение, проектируемые газопроводы подключаются к газораспределительным сетям новых микрорайонов, выполненных ТОО «МунайГазПроект Сервис», Ду 200 мм, Ру=0,002 МПа. Проектируемые газопроводы низкого давления предназначены для газификации жилых 5-9 этажных домов.

Общая протяженность проектируемых газопроводов 805,5 метров. Согласно МСН 4.03-01-2003 в рамках рабочего проекта проектируемые газопроводы с рабочим давлением Рр=0,002 МПа относятся к - газопроводам низкого давления. Для изготовления проектируемых трубопроводов используются: – для подземной части трубы из полиэтилена ПЭ 100, SDR21 диаметром 225х10,8 мм по СТ РК ГОСТ Р50838-2011; – для подземной части трубы стальные бесшовные диаметром 219х6 мм (ГОСТ 8732-78), сталь В20; – материалы деталей стальных трубопроводов соответствуют материалу основной трубы.

Прокладка подземного полиэтиленового трубопровода производится на глубине 1,5 м от верха трубопровода с подсыпкой 100 мм и присыпкой мягким грунтом высотой 200 мм.

В местах пересечений проектируемых автодорог и проектируемых газопроводов ТОО «МГПС», предусмотрены защитные кожухи Ду 400 мм, для обеспечения изоляции трубопроводов перед протаскиванием в кожух, трубопровод оборудуется защитными спейсерами, концы кожуха герметизируются манжетами, на одном из концов кожуха (в высоком месте) устанавливается контрольная трубка, выведенная под ковер. Глубина прокладки кожухов не менее 1,4 м от верхней образующей до полотна дороги.

Сварку трубопроводов из полиэтилена выполнить в соответствии с рекомендациями поставщика.

Сварные швы металлических трубопроводов по ГОСТ-16037-80. Сварку производить электродами Э42А по ГОСТ 9467-75.

По окончании монтажа газопроводы подвергаются проверке качества сварных соединений. Подземные газопроводы из полиэтилена должны пройти 10% контроль качества сварных соединений физическим методом - ультразвук по ГОСТ 14782. Также газопроводы, проложенные на расстоянии по горизонтали в свету менее 3 м от коммуникационных коллекторов и каналов (в том числе каналов тепловой сети) проверке качества сварных соединений физическим методом - ультразвук (ГОСТ 14782) в объеме - 100%.

При переходе подземного участка полиэтиленового газопровода на стальной газопровод, испытания этих газопроводов проводят раздельно:

участок подземного полиэтиленового газопровода, включая неразъемное соединение, испытывают по нормам испытания полиэтиленовых газопроводов;

участок стального газопровода испытывают по нормам испытания стальных газопроводов.

Подземные газопроводы испытываются на герметичность следующим образом:

полиэтиленовый подземный газопровод низкого давления Рисп=0,3 МПа, продолжительность 24 часа;

стальной подземный газопровод низкого давления Рисп=0,6 МПа, продолжительность 24 часа.

По завершению испытаний газопроводов, давление следует снизить до рабочего и выдержать в течении 10 минут под рабочим давлением. Защитное покрытие подземного стального газопровода – «Усиленное» грунтовка ГТ-760, по ТУ 102-340-83 (с расходом не менее 0,1 кг/м^2) в 2 слоя, лента поливинилхлоридная типа ПВХ-БК, ТУ 2245-256-00203312-2006 в 2 слоя, обертка защитная типа «ПЭКОМ» ТУ 2245-006-05801845-00 в 2 слоя.

Для обеспечения безопасности, по трассе проектируемого газопровода предусмотрены следующие мероприятия: Установка опознавательных знаков на углах поворота трассы, местах изменения диаметра, (материала) газопровода, установки арматуры (гидрозатвора), а также на прямолинейных участках трассы через каждые 200 м и при пересечениях с коммуникациями.

Обозначение трассы наружного полиэтиленового газопровода предусмотрено путем укладки специальной сигнальной ленты желтого цвета.

Основные технические показатели:

общая протяженность газопроводов - 805,5 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерные сооружения запроектированы с учетом требований нормативных документов по взрыво- и пожаробезопасности, в том числе:

инженерные сети запроектированы в увязке между собой с соблюдением допустимых расстояний при сближении;

герметизация технологического процесса;

надлежащей изоляции;

соответствующих разрывов до токоведущих частей;

заземляющего устройства;

предупредительной сигнализации, надписей и плакатов.

Рабочий проект рассмотрен и согласован:

ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мангистауской области» - письмо о согласовании рабочего проекта в части мер промышленной безопасности от 11 мая 2017 года №02-11/1590.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту разработаны ТОО «Engineering Design Consulting Group», государственная лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды №01611Р от 27.11.2013 г.

Оценка воздействия на окружающую среду

Воздушная среда

Выбросы ЗВ при строительстве проектируемых объектов несут кратковременный характер. Загрязнение атмосферы вредными веществами при строительстве предполагается в результате выделения: пыли неорганической при ведении строительных работ; токсичных выхлопных газов при работе задействованного автотранспорта, строительных машин и механизмов.

Всего выявлено 12 источников выбросов вредных веществ в атмосферу. Из них: 2 источника – организованные, и 10 источников - неорганизованные.

Битумный котел, источник №0001.

Дизельный сварочный агрегат, источник №0002.

Битумные работы, источник №7001.

Сварочный пост, источник №7002.

Шлифовальная машина, источник №7003.

Покрасочные работы, источник №7004.

Выемка грунта, источник №7005.

Планировка грунта, источник №7006.

Устройство щебеночного покрытия, источник №7007.

Транспортировка инертных материалов, источник №7008.

Разгрузка материалов, источник №7009.

Работа основных строительных машин и механизмов, источник №7010.

Расчет рассеивания на период строительства не производился, так как выбросы носят не постоянный характер.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ при СМР приведены в Таблице №1.

Таблица №1

Производство цех, участок / Код и наименование загрязняющего вещества			Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ: существующее положение г/с	существующее положение т/год	на 2017 - 2018 годы г/с	на 2017 - 2018 годы т/год	ПДВ г/с	ПДВ т/год	Год достижения ПДВ
Организованные источники										
Битумный котел	0301	Диоксид азота	0001	-	-	0,0148	0,0006	0,0148	0,0006	2017
	0304	Оксид азота		-	-	0,0756	0,0001	0,0756	0,0001	2017
	0328	Сажа		-	-	0,0054	0,0002	0,0054	0,0002	2017
	0330	Диоксид серы		-	-	0,0160	0,0007	0,0160	0,0007	2017
	0337	Оксид углерода		-	-	0,0756	0,0033	0,0756	0,0033	2017
Дизельный сварочный агрегат	0301	Диоксид азота	0002	-	-	0,0847	0,0023	0,0847	0,0023	2017
	0304	Оксид азота		-	-	0,0138	0,0004	0,0138	0,0004	2017
	0328	Сажа		-	-	0,0072	0,0002	0,0072	0,0002	2017
	0330	Диоксид серы		-	-	0,0113	0,0003	0,0113	0,0003	2017
	0337	Оксид углерода		-	-	0,0740	0,0020	0,0740	0,0020	2017
	0703	Бенз/а/пирен		-	-	1,3E-07	3,7E-09	1,3E-07	3,7E-09	2017
	1301	Формальдегид		-	-	0,0015	4,0E-05	0,0015	4,0E-05	2017
	2754	Углеводороды C_{12}-C_{19}		-	-	0,0370	0,0010	0,0370	0,0010	2017
Итого по организованным:				-	-	0,4170	0,0112	0,4170	0,0112	
Неорганизованные источники										
Битумные работы	2754	Углеводороды	7001	-	-	0,4167	0,0180	0,4167	0,0180	2017
Сварочный пост	0123	Оксид железа	7002	-	-	0,0019	0,0015	0,0019	0,0015	2017
	0143	Марганец и его соед.		-	-	0,0002	0,0001	0,0002	0,0001	2017
	0301	Азота диоксид		-	-	0,0003	0,0002	0,0003	0,0002	2017

окончание таблицы №1

Сварочный пост	0337	Углерода оксид		-	-	0,0023	0,0018	0,0023	0,0018	2017
	0342	Фтористый водород		-	-	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	2017
	0344	Фториды неорг.		-	-	0,0006	0,0005	0,0006	0,0005	2017
	2908	Пыль неорганическая		-	-	0,0002	0,0002	0,0002	0,0002	2017
Шлифмашина	2902	Взвешенные в-ва	7003	-	-	0,0104	0,0468	0,0104	0,0468	2017
	2930	Пыль абразивная		-	-	0,0064	0,0288	0,0064	0,0288	2017
Покрасочные работы	0616	Ксилол	7004	-	-	0,2813	0,0405	0,2813	0,0405	2017
	2752	Уайт-спирит		-	-	0,0938	0,0135	0,0938	0,0135	2017
	2902	Взвешенные вещества		-	-	0,0160	0,0023	0,0160	0,0023	2017
Выемка грунта	2909	Пыль неорганическая	7005	-	-	0,0952	0,0183	0,0952	0,0183	2017
Планировка грунта	2909	Пыль неорганическая	7006	-	-	0,1248	0,0100	0,1248	0,0100	2017
Уст-во щебеночного покрытия	2909	Пыль неорганическая	7007	-	-	0,0173	0,00009	0,0173	0,00009	2017
Транспортировка материалов	2909	Пыль неорганическая	7008	-	-	0,0061	0,00062	0,0061	0,0006	2017
Разгрузка материалов	2909	Пыль неорганическая	7009	-	-	0,9800	0,01765	0,9800	0,0176	2017
Итого по неорганизованным:			-	-	-	2,0535	0,2010	2,0535	0,2010	
Всего по предприятию:			-	-	-	2,4705	0,2122	2,4705	0,2122	

В целом воздействие на атмосферный воздух оценивается как локальное; временное и незначительное.

Водные ресурсы

Гидрографическая сеть на участке работ отсутствует.

В процессе строительства проектируемых объектов, для удовлетворения питьевых нужд работников, будет использоваться питьевая бутилированная вода. Расход воды на питьевые нужды составит 0,96 м^3/цикл.

При строительстве проектируемых объектов для увлажнения грунта и пылеподавления будет использоваться техническая вода. Количество технической воды, используемой для увлажнения грунта, составит – 1,13 м^3.

На время строительных работ для нужд строителей будут предусмотрены биотуалеты.

В целом воздействие на подземные воды, при соблюдении проектных природоохранных требований, можно оценить, как локальное; временное и незначительное.

Недра

На период строительства и эксплуатации намечаемого объекта воздействие на недра и геологические структуры не предусматривается.

Земельные ресурсы и почва

Соблюдение регламента работ, осуществление ряда дополнительных технологических решений с целью увеличения надежности работы оборудования и проведения природоохранных мероприятий сведут к минимуму воздействие на почвенный покров.

При проведении строительных работ значительного воздействия на почвы на территории строительной площадки не прогнозируется. По окончании строительства производится техническая рекультивация отведенных земель.

В целом воздействие проектных работ на состояние почвенного покрова, при соблюдении проектных природоохранных требований, можно оценить, как локальное; временное и незначительное.

Отходы производства и потребления

В процессе строительства предусматривается образование следующих отходов: строительные отходы (зеленый уровень опасности GG_{170}), использованная тара ЛКМ (янтарный уровень опасности AD_{070}), промасленная ветошь (янтарный уровень опасности AC_{030}), огарки сварочных электродов (зеленый уровень опасности GA_{090}), металлолом (зеленый уровень опасности GA_{090}), коммунальные отходы (зеленый уровень опасности GO_{060}).

На период строительства образуемые отходы будут раздельно собираться и временно храниться в специально отведенных местах и в специальных контейнерах, на срок не более 6 месяцев до его передачи специализированным организациям, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

Отходы производства и потребления на период строительства приведены в таблице №2.

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	0,5291	-	0,5291
в т. ч. отходов производства	0,4291	-	0,4291
отходов потребления	0,1	-	0,1
Янтарный уровень опасности			
Промасленная ветошь	0,165	-	0,165
Использованная тара ЛКМ	0,012	-	0,012
Зеленый уровень опасности			
Строительные отходы	0,15	-	0,15
Металлолом	0,1	-	0,1
Огарки сварочных электродов	0,0021	-	0,0021
Коммунальные отходы	0,1	-	0,1

В целом воздействие проектных работ на отходы, при соблюдении проектных природоохранных требований, может быть оценено как локальное; временное и незначительное.

Растительный и животный мир.

Воздействие на растительный и животный мир носит кратковременный и локальный характер и связано с шумом от строительной техники и механическим воздействием на почвенный покров.

Выполнение проектных решений с соблюдением норм и правил эксплуатации запроектированных объектов, а также мероприятий по охране окружающей среды не приведет к значительному нарушению баланса растительного и животного мира и в целом окружающей природной среды.

В целом воздействие проектных работ на состояние растительного и животного мира, при соблюдении проектных природоохранных требований, может быть оценено как локальное; временное и незначительное.

Оценка экологического риска реализации намечаемой деятельности в регионе.

Строительство и эксплуатация намечаемого объекта не окажет значительного воздействия на окружающую среду региона в связи с тем, что воздействие на период строительства носит кратковременный и незначительный характер. В этой связи реализация намечаемой деятельности в регионе имеет низкий экологический риск.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

В соответствии с Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 г. №237, производство строительных работ кратковременное, не классифицируется, размер СЗЗ не устанавливается.

В рабочем проекте предусмотрены санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания строителей на период строительно-монтажных работ. Предусмотрены помещения для обогрева рабочих и кратковременного отдыха, бытового обслуживания. Доставку работающих на строительную площадку организовывают автобусами. Для обеспечения хозяйственно-бытовых нужд работающего персонала, предусматривается вода питьевого качества. Система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительных площадок, осуществляется устройством мобильных туалетных кабин «Биотуалет». Работающих обеспечивают специальной одеждой, специальной обувью и средствами индивидуальной защиты. На всех участках и в бытовых помещениях предусматриваются аптечки первой медицинской помощи.

6.6 Организация строительства

Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам выполнены согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть 2 – Непроизводственное строительство.

Общая продолжительность строительства объекта по рабочему проекту «Строительство внутримикрорайонных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, телефонизация) и автомобильных дорог, проездных зон, тротуаров, благоустройства придорожных территорий в 19а микрорайоне города Актау» составляет - 15 месяцев в том числе по строительству сетей газоснабжения продолжительность строительства – 1,5 месяца.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2017 год - 20%;

на 2018 год - 80%.

Согласно письму ГУ «Актауский городской отдел строительства» от 10 июня 2017 года №02-05/752, начало строительства объекта запланировано на четвертый квартал 2018 года.

Проектом организации строительства строительно-монтажные работы осуществляются поточным методом с комплексной механизацией основных строительных процессов. В подготовительный период выполняются работы по строительству временного строительного городка, доставка на объект строительной техники, материалов, конструкций и оборудования. В основной выполняются строительно-монтажные работы по возведению всех запроектированных сооружений, сетей со сдачей объекта в эксплуатацию.

Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ и отражаются в проекте производства работ (ППР).

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.5.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2017 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015.Изменения и дополнения. Выпуск 8;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 Изменения и дополнения. Выпуск 8;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017. Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017. Выпуск 1;

сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2016 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017. Выпуск 1.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2016-2018 годов с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции, установленного согласно Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы протокол №29 от 31 августа 2016 года с учетом изменений от 13 февраля 2017 года, протокол №7.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала по Западному региону РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Строительство внутримикрорайонных инженерных сетей в 19а микрорайоне города Актау. Газоснабжение» внесены следующие изменения и дополнения:

Инженерно-геологические условия:

1) дополнено задание на выполнение инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканий, утверждены заказчиком и согласованы исполнителем;

2) в отчет инженерных изысканий дополнены подписи исполнителей;

3) дополнены продольный профиль трассы и поперечные профили (инженерно-геологические разрезы), каталог координат и высот исходных геодезических пунктов и схема их расположения, ведомости координат согласно СНиП РК 1.02-18-2004.

Газоснабжение:

4) представлен сводный план инженерных сетей. согласованный с архитектурой и заказчиком;

5) откорректированы общие данные;

6) раздел наружного газоснабжения согласован с организацией, выдавшей технические условия;

7) откорректировано обозначение спецификации в соответствии ГОСТ 21.110-2013;

8) спецификация и пояснительная записка откорректированы в соответствии с изменениями в проекте.

Оценка воздействия на окружающую среду:

9) откорректирован текст раздела.

Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам:

10) представлена общая пояснительная записка;

11) откорректирована ссылка на действующие Санитарные правила;

12) проектом организации строительства предусмотрены нормативные условия по организации труда, бытового и медицинского обслуживания, питания и питьевого водоснабжения работающих на период строительно-монтажных работ.

Сметная документация:

13) выполнено оформление и состав сметной документации согласно указаниям «Государственный норматив по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», приложение 1 к приказу КДС ЖКХ и УЗР от 3 июля 2015 года №235-нқ.

7.2 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, техническими условиями, иными исходными данными и требованиями.

В соответствии с требованиями «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденный приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком рабочего проекта данный объект отнесен к технически сложным, II (нормального) уровня ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической, санитарной и пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

В рабочем проекте применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК от 20.03.2015 г. №237, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкцию, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №177.

Таблица №3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	Общая протяженность газопроводов	м	805,5	805,5
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2016-2018 годов, в том числе: СМР; прочие	млн. тенге	22,594 18,263 4,331	22,594 18,263 4,331
3	Из них: на 2016 год (ПИР) на 2017 год на 2018 год	млн. тенге		1,398 4,107 17,089
4	Продолжительность строительства	мес.	1,5	1,5

8. ВЫВОДЫ

1.С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство внутримикрорайонных инженерных сетей в 19а микрорайоне города Актау. Газоснабжение»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая протяженность газопроводов - 805,5 м;
общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2016-2018 годов - 22,594 млн. тенге,
в том числе: СМР - 18,263 млн. теңге;
прочие - 4,331 млн. тенге;
продолжительность строительства - 1,5 месяца.

2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Актауский городской отдел строительства» в соответствии с условиями договора от 31 июля 2017 года №050140009015/170094/00(37/17).

5. С выходом настоящего заключения ранее выданное заключение филиалом РГП «Госэкспертиза» по Западному региону от 11 мая 2017 года №15-0111/17 утрачивает силу.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. **«Ақтау қаласының 19а ықшамауданының ықшамаудан ішінде инженерлік желілерді салу. Газбен жабдықтау»** жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен

толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер және мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

газ құбырларының жалпы ұзындығы	- 805,5 метр;
2016-2018 жылдарғы ағымдағы және болжамдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 22,594 млн. теңге,
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	- 18,263 млн. теңге,
өзгеде	- 4,331 млн. теңге;
құрылыс ұзақтығы	- 1,5 ай.

2. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылғанда және жұмыс жасауға берілгенде осы сараптама қорытындысымен сәйкестігі тексерілуі керек.

3. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

4. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2017 жылғы 31 шілдедегі №050140009015/170094/00(37/17) шарттың талаптарына сәйкес «Ақтау қалалық құрылыс бөлімі» ММ.

5. Осы қорытындының шығуымен бұрын «Мемсараптама» РМК-нің Батыс өңірі бойынша филиалының 2017 жылғы 11 мамырдағы берген №15-0111/17 қорытындысы күшін жояды.

Мыңбаев Қ.Т.

Директор

Леонтьева Н.П.

Эксперт

Сивинцева Н.Р.

Эксперт

Мороз Г.А.

Эксперт

Халиева Р.У.

Эксперт

Куварзина Э.Б.

Начальник производственного отдела

Касаткин А.В.

Эксперт