««Алматы облысы Талдықорған қаласы әуежайының периметрлік қоршауларға күрделі жөндеу, оны жарықтандыру және жаңғырту» ЖЖ**»**
жұмыс жобасы бойынша

27.10.2017 ж. № 18-0201/17
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы облысының жолаушы көлігі және автомобиль жолдары басқармасы» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Нұр Құрылыс-80» ЖШС
Алматы қаласы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы Талдықорған қаласы әуежайының периметрлік қоршауларға күрделі жөндеу, оны жарықтандыру және жаңғырту» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің Алматы облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Алматы облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді**.**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0201/17от27.10.2017 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«РП «Капитальный ремонт периметрового ограждения аэрапорта города Талдыкорган, Алматинской области , его оснощение и модернизация»**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области»

ПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «Нұр Құрылыс-80»
г. Алматы

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Капитальный ремонт периметрового ограждения аэропорта города Талдыкорган, Алматинской области, его оснащение и модернизация»**, выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Капитальный ремонт периметрового ограждения аэропорта города Талдыкорган, Алматинской области, его оснащение и модернизация».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 050140000775/170166/00 (139) от 24.08.2017 года между РГП «Госэкспертиза» и Государственным учреждением «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Нұр Құрылыс-80», г. Алматы (Государственная лицензия №170013673 от 31.07.2017 года, I категория).

ГИП – Аязбаев Ж.А. (приказ №4 от 10.12.2016 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 17.04.2017 года, утвержденное заказчиком;

решение маслихата Алматинской области №7-39 от 15.07.2016 года «О внесении изменений и дополнений в решение Алматинского областного маслихата от 14.12.2015 года №51-287 «Об областном бюджете Алматинской области на 2016-2018 годы»;

письмо заказчика №02-24/1665 от 01.08.2017 года о том, что финансирование осуществляется из средств местного бюджета;

письмо заказчика №03-24/2166 от 29.09.2017 года о том, что начало строительства предусмотрено в мае 2018 года;

постановление акима Ескельдинского района №205 от 22.06.2016 года о выделении земельного участка АО «Авиакомпания «Жетысу»;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования №1046997, выданный Ескельдинским районным отделением Департамента «Научно-производственный центр земельного кадастра» филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области от 15.07.2016 года, на земельный участок (кадастровый номер 03-264-122-113) площадью 40,49 га сроком до 22.06.2065 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №KZ91VUA00014349 от 07.02.2017 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Ескельдинского района»;

эскизный проект, согласованный АО «Авиакомпания «Жетысу»;

дефектный акт на капитальный ремонт периметрового ограждения аэропорта г. Талдыкорган от 11.07.2017 года, подписанный комиссионно;

дефектный акт на капитальный ремонт периметрового ограждения аэропорта г. Талдыкорган от 02.10.2017 года, подписанный комиссионно;

техническое заключение о состоянии здания аэропорта АО «Авиакомпания «Жетысу» в городе Талдыкорган Алматинской области от 06.07.2017 года, выполненное ТОО «ТЕКА-Проект» (свидетельство об аккредитации №00069 от 04.07.2016 года).

перечень оборудования и материалов от 17.03.2017 года, утвержденный заказчиком;

топографическая съемка М 1:500, выполненная в декабре 2016 года ТОО «Нұр Құрылыс-80» (государственная лицензия ГСЛ №02209 от 22.06.2007 года);

инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Sem Tal» (государственная лицензия №15009565 от 21.05.2015 года) в октябре 2016 года.

Технические условия:

технические условия №20-16/13 от 16.01.2017 года на электроснабжение, выданные АО «ТАТЭК».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

рабочий проект согласован ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Ескельдинского района».

5.3 Перечень проектной документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Том 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Том 2	Рабочие чертежи марки ГП
3	Том 3	Рабочие чертежи марки АС
4	Том 4	Рабочие чертежи марки КЖ, КМ
5	Том 5	Рабочие чертежи. Автомобильная дорога
6	Том 6	Рабочие чертежи. Наружные электрические сети НЭС-1
7	Том 7	Рабочие чертежи. Наружные электрические сети НЭС-2
8	Том 8	Рабочие чертежи. Электрическое освещение ЭО-1
9	Том 9	Рабочие чертежи. Электрическое освещение ЭО-2
10	Том 10	Рабочие чертежи. Охранное видеонаблюдение ОВН
11	Том 11	Оценка воздействия на окружающую среду
12	Том 12	Проект организации строительства
13	Том 13	Паспорт проекта
14	Том 14	Сметная документация
15	Том 15	Прайс-листы
16	Том 16	Инженерно-геологический отчет

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель проекта – капитальный ремонт периметрового ограждения аэропорта города Талдыкорган, Алматинской области, его оснащение и модернизация.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЬЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Аэропорт расположен на расстоянии 9 км от города Талдыкорган Алматинской области в северном направлении.

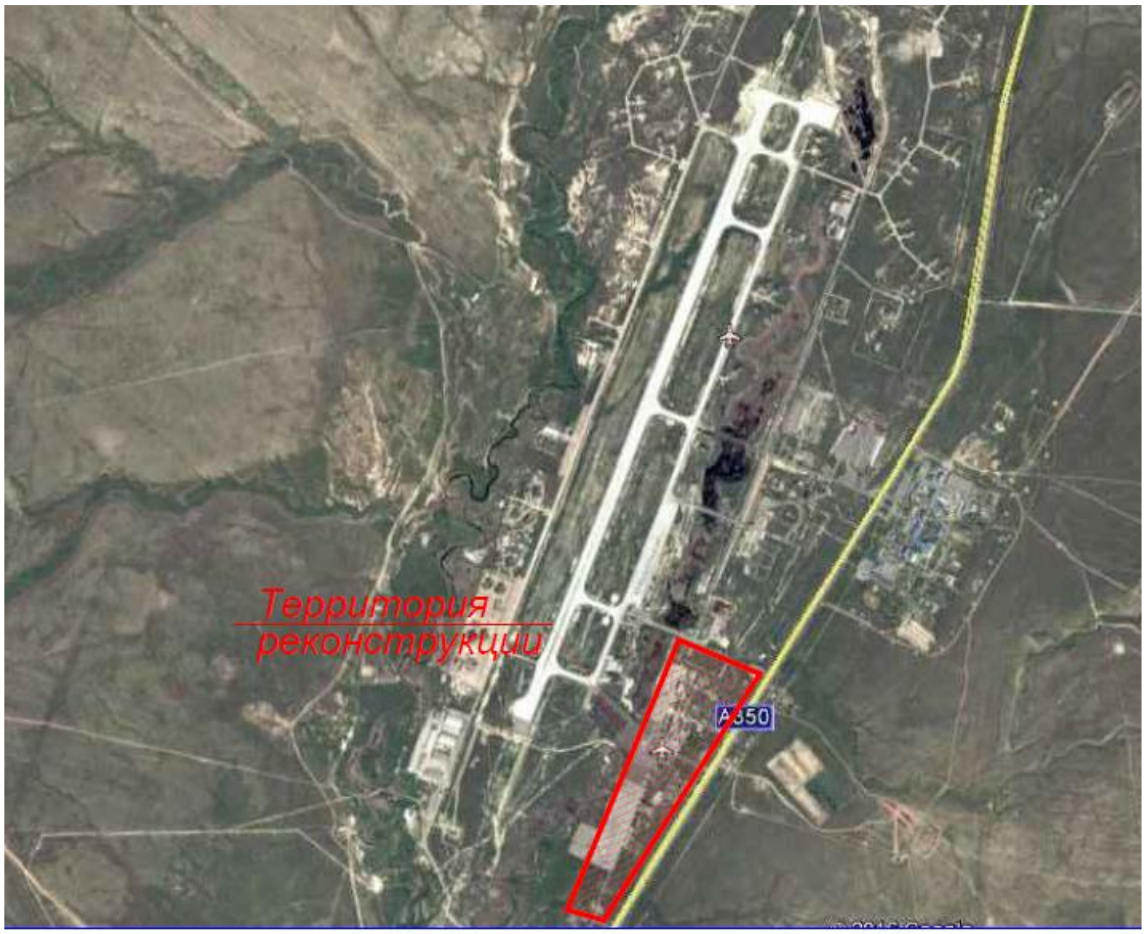


Рисунок 1. Ситуационная схема

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

климатический район (СНиП РК 2.04-01-2010)	- III В;
район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*)	- II (so =100 кгс/м²);
район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*)	- III (wo = 38 кгс/м²);
толщина стенки гололеда (СНиП 2.01.07-85)	- II (в=5 мм);
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-21-2004*)	- минус 30º С.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Инженерно-геологические изыскания выполнены в октябре месяце 2016 года бригадой ТОО «Sem Tal».

Участок изысканий с дневной поверхности представлен почвенно-растительным слоем мощностью 0,1-0,3 м. Ниже по разрезу вскрыты супеси мощностью 0,45-2,8 м и суглинки полутвердые, мощностью 0,55-2,8 м (вскрытая мощность).

В период изыскания грунтовые воды выработками глубиной до 3,0 м не вскрыты.

Расчетные сопротивления грунтов (СНиП РК 5.01-01-2002):

для суглинков – 180-200 кПа (1,8-2,0 кгс/см2);

для супеси – 250 кПа (2,5 кгс/см2).

Нормативная глубина промерзания грунтов составляет:
для суглинков – 119 см;
для супеси – 145 см.
Физико-механические и физические свойства грунтов:

Таблица №2

№ п/п	Показатели	Суглинки	Супесь
1	Плотность минеральной части г/см^3	2,72	2,70
2	Плотность г/см^3	1,76	1,75
3	Плотность скелета г/см^3	1,50	1,59
4	Модуль деформации (нагрузка 3кг), кг/см^2 - в естественном состоянии - под водой	 29,0 9,8	 41,7 25,7

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали – низкая.
Максимальное проникновение нулевой изотермы на оголенной от снега поверхности: для суглинков – 135 см, для супеси – 163 см.
Сейсмичность района - 8 баллов (СНиП РК 2.03-30-2006).
Грунты по степени засоления - не засоленные, неагрессивные к бетонам на портландцементе марки W4 (СНиП РК 2.01-19-2004).
Территория частично подтопляемая талыми и ливневыми водами.
Грунтовые условия II типа просадки (суммарная просадка грунтов в замоченном состоянии не превышает 20 см).

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план разработан в соответствии с действующими нормами и правилами СНиП РК 3.01-01-2008*, с его функциональным назначением и требованиями по благоустройству и санитарно-экологическим нормам.
Компоновка зданий и сооружений по генеральному плану произведена с учетом технологической схемы, противопожарных, экологических и санитарно-гигиенических требований.
Генеральный план выполнен на основании топографической съемки в масштабе 1:500. Система координат - местная. Система высот – Балтийская.
Рельеф участка относительно ровный, спланированный, с общим уклоном на север. Высотные отметки находятся в пределах 585,00-586,50 м. Размещение проектируемых зданий на площадке соответствует требованиям санитарных и противопожарных норм и правил согласно СНиП РК 3.01-01-2008.
План организации рельефа выполнен методом проектных отметок. Планировочные отметки проездов и водоотводных сооружений запроектированы для наилучшего сброса дождевых вод.
Проектом предусматриваются следующие работы:
демонтаж существующего бетонного ограждения и резервуара;
установка периметрового ограждения территории из металлической сетки на металлических столбах с Г-образным козырьком во внешнюю сторону, шириной 0,5м из колючей проволоки, усиленных противоподкопным железобетонным цоколем;
устройство запретной зоны шириной 4 м, свободной от деревьев и растительности, выкорчевка деревьев и земляные работы;
разработка ливневой канализации (ливневка) для организации ливневых вод с участка, засыпка пазух котлованов и рвов с устройством дренажных водоотводных труб;
устройство двух смотровых вышек высотой 10 м;

устройство асфальтобетонного проезда по периметру ограждения;

установка предупредительных знаков с надписью на государственном и русском языках «Стоп. Запретная зона», «Проезд запрещен»;

установка на КПП специализированных выдвижных препятствии-заградителей с дистанционным управлением, ворот с электроприводом и дистанционным управлением и устройствами для их аварийной остановки и открытия вручную;

устройство периметрового освещения;

устройство бетонного ограждения с устройством ворот и калитки вокруг водозаборных сооружений.

Основные показатели по генеральному плану:

Таблица №3

№ п.п.	Наименование показателя	Единица измерения	Количество
1	Площадь участка Аэропорта	га	40,49
2	Протяженность металлического ограждения	м	3835,0
3	Протяженность бетонного ограждения	м	266,8
4	Протяженность арычной сети	м	2444,0
5	Протяженность полосы запретной зоны	м	2006,0

6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Существующее здание аэровокзала двухэтажное без подвала с размерами в осях 21,5 м х 55,2 м.

Проектом предусмотрены следующие работы:

установка пожарной лестницы со второго этажа непосредственно наружу;

установка светящихся вывесок на фасадах - светящиеся буквы («Талдықорған», «Аэропорт», «Әуежай»);

устройство архитектурной подсветки;

устройство отливов по периметру здания из оцинкованной стали;

железнение и покраска отмостки;

устройство фундамента под чиллер.

6.2.3 Конструктивные решения

Смотровая вышка

Уровень ответственности – I.

Степень огнестойкости – III.

Проектом выполнено устройство двух смотровых вышек, размерами в осях 2,50х2,50 м высотой 10,0 м.

Несущие конструкций вышки выполнены из стальных элементов: стойки, балки, лестничные марши –трубы по ТУ 36-2287-80; прогоны, связи – швеллеры по ГОСТ 8240-97. Для покрытия пола применен стальной рифленый лист по ГОСТ 8568-77*.

Фундамент под стойки сооружения выполнен в виде монолитной железобетонной плиты, размерами 3,150х3,150х0,450 (h) мм. Для конструкции фундаментной плиты бетон принят класса В15 по прочности, F100 по морозостойкости и W4 по водонепроницаемости. Армирование выполнено арматурными стержнями класса А-III (А400) по ГОСТ 5781-82*. Под подошвой монолитной железобетонной плиты выполнена подготовка из бетона класса В7,5, толщиной 100 мм.

Ограждение

Проектом выполнено устройство ограждения (стена в грунте) по периметру территории аэропорта.

Ограждение (стена в грунте), высотой 1,60 м, выполнено заглубленной в грунте на 1,40 м из монолитного железобетона, толщиной 100 мм. Основание ограждения выполнено с уширением в каждую сторону по 100 мм. Для конструкции ограждения бетон принят класса В15 по прочности, F100 по морозостойкости и W4 по водонепроницаемости. Армирование выполнено сеткой, ячейкой 200/200 мм, из арматурных стержней класса А-III (А400) по ГОСТ 5781-82*. Под подошвой монолитного ограждения выполнена подготовка из бетона класса В7,5, толщиной 100 мм.

Основанием под фундаменты будет служить предварительно утрамбованный до плотности не менее 1.7 г/см3 местный грунт – супесь.

Надземная часть ограждения выполнена из сетчатых панелей с насадкой из колючей проволоки по металлическим стойкам, с устройством ворот и калитки. Стальные элементы ограждения (стойки) выполнены из труб по ГОСТ 8639-82.

По периметру водозаборных сооружений предусмотрена глухая железобетонная ограда высотой 2,7 м с распашными воротами и калиткой по типовой серии 3.017-1.

Ворота - металлические распашные шириной 4,0 м.

Калитка – металлическая, шириной 1,2 м.

Антисейсмические мероприятия

Проектная документация выполнена с учетом сейсмичности площадки строительства и категории грунтов по сейсмическим свойствам для расчетной сейсмичности участка 8 баллов, согласно требованиям СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмически районах».

Антипросадочные мероприятия

Антипросадочные мероприятия выполнены с учетом требований норм СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты», СНиП РК 5.01-01-2002 «Основание зданий и сооружений». Подземная часть (стена) ограждения территории выполнена с уширенной подошвой по предварительно утрамбованному грунту основания до плотности не менее 1,7 г/см3.

Защита строительных конструкций от коррозии. Гидроизоляция

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии приняты в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Вертикальная гидроизоляция бетонных поверхностей, соприкасающихся с грунтом, выполнена путем обмазки горячим битумом за два раза.

Антикоррозионная защита арматуры в монолитных конструкциях обеспечивается соблюдением требуемой проектом толщины защитного слоя бетона.

Подземные монолитные железобетонные конструкции выполняются из бетона марки F100 по морозостойкости и W4 по водонепроницаемости.

На все элементы металлоконструкций наносится лакокрасочное покрытие.

6.2.4 Внутриплощадочные дороги

Принятые технические параметры

Расчетные параметры дорог приняты в соответствии со СНиП 2.05.07-91* «Промышленный транспорт».

Основные принятые технические нормативы

Таблица №4

№ п/п	Наименование показателей	Показатели	
		по СНиП 2.05.07-91*	Принятые решения
1	Категория дороги	IV-в	IV-в
2	Расчетная скорость движения, км/ч.	30	30
3	Количество полос движения, шт.	1	1
4	Ширина полосы движения, м	3,5	3,5
5	Ширина дорожной одежды, м	4,5	4,5
6	Ширина обочин	0,5	0,5
7	Тип дорожной одежды	переходный	
8	Вид покрытия	щебеночное	

План трассы

Рабочим проектом предусматривается строительство 5 проездов (Проезды 1, 2, 3, 4, 5). Продольные оси трасс проездов выбраны в соответствии с планом развития аэропорта и согласованы с заказчиком.

Привязка проездов приводится к строительной геодезической сетке, проведенной через 100 м. Юго-Западный угол сетки является началом координат и имеет обозначение 0А; 0Б. Далее все обозначаемые точки чертежей на местности имеют координаты со знаком «плюс» относительно юго-западной точки начала координат строительной геодезической сетки с прибавлением расстояния в метрах от линий сетки в сторону увеличения. На плане даны координаты начальных (НТ) и конечных точек (КТ) улиц относительно строительной геодезической сетки.

Протяженность всех проездов:

Таблица №5

№	Наименование	Ед. изм.	Показатель
1	Проезд 1	м	343,77
2	Проезд 2	м	839,06
3	Проезд 3	м	785,58
4	Проезд 4	м	155,81
5	Проезд 5	м	556,47

Общая длина проездов составляет 2680,69 м.

Продольный и поперечный профили проезжей части

Продольный профиль составлен в абсолютных отметках по оси проезжей части.

Принятые продольные и поперечные уклоны запроектированы из условия обеспечения отвода поверхностных вод и безопасности движения автотранспорта.

Проезжая часть дороги и обочины принята двухскатным поперечным профилем с уклонами 30‰.

Земляное полотно

Поперечный профиль земляного полотна принят в соответствии с требованиями СНиП РК 3.03-09-2006 применительно к типовому проекту серии 503-0-48.87.

Устройство земляного полотна проездов запроектировано в виде насыпей с использованием местного и завозимого грунта и выемок с уплотнением.

До начала работ по устройству проездов предусмотрено снятие почвенно-плодородного слоя.

При проектировании земляного полотна учтено расположение объекта в V дорожно-климатической зоне, учтены рельеф местности, уровень грунтовых вод и условия поверхностного увлажнения участка строительства (тип местности по условиям увлажнения – 1), природно-климатические условия площадки строительства.

Дорожная одежда

Дорожная одежда запроектирована в соответствии с заданием на проектирование, СН РК 3.03-19-2006, с использованием исходных материалов для проектирования.

Конструкция дорожной одежды проездов принята переходного типа с покрытием из щебеночной смеси С1. Толщина слоя покрытия дорожной одежды 0,15 м.

Обочины проездов выполняются из утрамбованного грунта.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с техническими условиями №20-16/15 от 16.01.2017 года, выданными АО «ТАТЭК».

НЭС1 (Периметровое освещение территории аэропорта и освещение привокзальной площади)

Для освещения привокзальной площади предусмотрена установка двух прожекторных мачт высотой 20 м с четырьмя прожекторами на каждой мачте.

Для освещения периметра территории аэропорта предусмотрены однокронштейновые металлические опоры высотой 8 м с консольными светильниками.

Электропитание наружного освещения осуществляется от существующей РУ-0,4кВ ТП-8. Протяженность питающей КЛ-0,4кВ – 10 м. Для этого в помещении РУ-0,4кВ ТП-8 установлен щит ЩС. Рядом с ЩС установлены пускатели (ПУ1-ПУ3) для управления наружным освещением. Кнопки управления установлены в помещении КПП.

Также проектом предусмотрено электроснабжение щита ЩС системы видеонаблюдения и щита ЩС КПП.

Кабели прокладываются в земле, в траншее. Кабели на всем протяжении защищены от механических повреждений кирпичами. При пересечении кабельной линии с автопроездом и инженерными коммуникациями кабель прокладывается в асбестоцементных трубах. Глубина прокладки кабельной линии должна быть не менее 0,7 м, а при пересечении с автодорогами – 1 м.

Защитное заземление выполнено согласно ПУЭ РК.

Основные показатели:

Категория электроснабжения – III.

Напряжение питания – 380/220 В.

Расчетная мощность – 54,2 кВт.

НЭС2 (Освещение перрона аэропорта, световое заграждение на прожекторных мачтах и электропитание антитеррористических устройств)

Электропитание прожекторных мачт и светильников светового заграждения осуществляется от щита ЩС-1, установленного в электрощитовой VIP-зала. Щит ЩС-1 запитан от щита ЩС, установленного в помещении РУ-0,4кВ ТП-8. Протяженность питающей КЛ-0,4 кВ – 114 м.

Для освещения перрона аэропорта предусмотрена установка трех прожекторных мачт высотой 32 м с семью прожекторами на каждой мачте.

Для управления освещением перрона в электрощитовой установлен магнитный пускатель (ПУ), управляемый от кнопки управления (Кн.), установленной в коридоре VIP-зала возле эпектрощитовой.

Проектом предусмотрена установка светильников светового заграждения (светосигнальные приборы 30М с энергосберегающими светодиодными лампами типа ЛСД-5 по два прибора на одну мачту). Для управления светильниками светового заграждения в электрощитовой установлен магнитный пускатель (ПУ-1), управляемый от фотодатчика типа ФСК-П.

Проектом предусмотрена установка антитеррористических устройств. Электропитание и управление антититеррористическими устройствами осуществляется из КПП.

Кабели прокладываются в земле, в траншее. Кабели на всем протяжении защищены от механических повреждений кирпичами. При пересечении кабельной линии с автопроездом и инженерными коммуникациями кабель прокладывается в асбестоцементных трубах. Глубина прокладки кабельной линии должна быть не менее 0,7 м, а при пересечении с автодорогами – 1 м.

Защитное заземление выполнено согласно ПУЭ РК.

Основные показатели:

Категория электроснабжения – III.

Напряжение питания – 380/220 В.

Расчетная мощность – 14,4 кВт.

ЭО1 (Архитектурная подсветка аэровокзала)

Питание выполнено напряжением 220 В от существующего щита ГРЩ здания аэровокзала. На щите ГРЩ дополнительно установлен автоматический выключатель. Запитан от него магнитный пускатель, установленный в электрошитовой. Кнопка управления установлена в коридоре здания аэровокзала. Питание световых приборов выполнено кабелем марки ВВГ-5х2.5 мм^2, проложенным в трубе П32 по чердачному помещению здания. В местах подключения световых приборов установлены распределительные коробки.

Для подсветки здания предусмотрена установка 184 светильников.

Защитное заземление выполнено согласно ПУЭ РК.

Основные показатели:

Категория электроснабжения – III.

Напряжение сети - 380/220 В.

Расчетная мощность – 6,6 кВт.

ЭО2 (Подсветка здания VIP-зала)

Электроснабжение предусмотрено от существующего ГРЩ здания VIP-зала.

В ГРЩ дополнительно установлен автоматический выключатель на ток 20А. Запитан от него магнитный пускатель, установленный в электрощитовой. Кнопка управления подсветкой установлена в коридоре VIP-зала.

Питание световых приборов выполнено кабелем марки ВВГ- 3Х2.5 мм^2, в трубе П20 под кровлей здания. В местах подключения световых приборов установлены распределительные коробки.

Для подсветки здания предусмотрена установка 62 светильников.

Защитное заземление выполнено согласно ПУЭ РК.

Основные показатели:

Категория электроснабжения – III.

Напряжение сети - 380/220 В.
Расчетная мощность - 1,8 кВт.

Системы связи и сигнализации

Охранное видеонаблюдение

Проектом предусматривается организация системы охранного видеонаблюдения объекта, выполненной на базе IP технологии.

Система включает в себя 142 стационарных IP видеокамеры и 6 высокоскоростных PTZ видеокамер.

Система выполняет следующие функции для охраны периметра аэропорта:

обнаружение направления движения;

пересечение линии;

обнаружение вторжения;

Видеокамеры отображаются на электронной карте объекта с возможностью управления и вывода изображения с любой видеокамеры на экран оператора видеонаблюдения.

Система имеет возможность интегрироваться в систему Genetec Security Center в ДВД по Алматинской области для вывода тревожных сигналов на оператора в ЦОУ ДВД г. Тапдыкоргана, Алматинской области.

На территории аэропорта установлены камеры охранного видеонаблюдения для контроля прилегающей территории объекта.

Видеосигнал от камер видеонаблюдения сводится к промежуточным коммутационным узлам. В ограждениях установлены телекоммуникационные шкафы с коммутаторами для передачи данных и пассивным оборудованием. Коммутаторы системы видеонаблюдения объединены между собой оптическим кабелем марки ОК и сводятся в помещение Серверной. В данном помещении также установлено коммутационное оборудование, видеосерверы и хранилища данных.

Программное обеспечение, установленное на видеосерверах, позволяет выполнять следующие основные функции:

запись по детектору движения;

счетчик движущихся объектов (с выдачей сигнала тревоги при превышении определенного значения);

детектор оставленных объектов (с выдачей сигнала тревоги);

детектор саботажа по камерам.

Питание видеокамер осуществляется от коммутационных узлов по технологии PoE.

Кабели системы охранного видеонаблюдения прокладываются в гофрированной ПВХ трубе.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Проектом предусмотрено устройство периметрового ограждения территории аэропорта из металлической сетки на металлических столбах с Г-образным козырьком во внешнюю сторону, шириной 0,5м из колючей проволоки, усиленных противоподкопным железобетонным цоколем, периметровое освещение территории аэропорта и освещение привокзальной площади, освещение перрона аэропорта, световое заграждение на прожекторных мачтах и электропитание антитеррористических устройств, а также система охранного видеонаблюдения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Представленная «Оценка воздействия на окружающую среду» выполнена с целью оценки воздействия работ по капитальному ремонту периметрового ограждения аэропорта г. Талдыкорган Алматинской области на окружающую среду и установления нормативов природопользования. ОВОС выполнен ТОО «Геодезия сервис», ГЛ на оказание услуг в области охраны окружающей среды №01728Р от 23.01.2015г. В составе ОВОС имеется заявление об экологических последствиях (ЗЭП).

Аэропорт расположен на расстоянии 9 км от города Талдыкорган в северном направлении.

Рабочим проектом предусматривается: периметровое ограждение - металлическая сетка, колючая проволока на железобетонных (стальных) столбах, усиленных в противоподкопном отношении железобетонным цоколем и Г-образным козырьком во внешнюю сторону, шириной 0,5м из колючей проволоки; с внешней стороны периметрового ограждения аэропорта устроена запретная зона свободная от деревьев и растительности; предусмотрено устройство вышек в количестве 2 штук высотой 10м; строительство 5 (пяти) грунтовых проездов по территории аэропорта для объезда службой безопасности периметра ограждения; предусматривается периметровое освещение территории аэропорта и освещение привокзальной площади; организация системы охранного видеонаблюдения.

Инженерное обеспечение на период проведения работ:

водоснабжение на хозяйственно-питьевые и технические нужды – привозное;

канализация – установка биотуалетов заводского изготовления;

теплоснабжение – не предусматривается;

электроснабжение – от существующих сетей.

Воздушная среда.

На период проведения работ выявлено 11 неорганизованных источников загрязнения воздушной среды: строительные машины и механизмы; автотранспортные работы; земляные работы; пересыпкой пылящих инертных строительных материалов; укладка асфальтобетонной смеси; электросварочные работы, сварка в среде углекислого газа электродной проволокой, газовая резка металла; работы по гидроизоляции; окрасочные работы; укладка асфальтобетонной смеси.

Расчет рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы выполнен по программе «Эра» v2.0, на летний период года с учетом фона (справка о фоновом загрязнении за № 23-01-86/622 от 27.07.2017г, выданная РГП «Казгидромет»).

Анализ результатов расчета показал, что на рабочей площадке наблюдается превышения ПДК по оксидам марганца, саже и пыли неорганической (код 2908). Учитывая непродолжительный период строительных работ, непостоянный характер этих выбросов, непродолжительность превышений концентраций допустимого уровня (1 ПДК) дополнительные природоохранные мероприятия, с целью достижения нормативного качества воздуха, не требуются.

Обоснованные нормативы предельно-допустимых выбросов установлены без учета автотранспорта, в объеме:

Таблица №6

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы предельно-допустимых выбросов		
		Существующее положение на 2017 год	ПДВ	год дос тижения ПДВ

Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7
Неорганизованные источники						
(0123) Железо (II, III)оксиды/ в пересчете на железо/ (277)						
Территория строительства	6006			0.00891	0.03567	2017
	6007			0.00213	0.00625	2017
	6008			0.02025	0.00036	2017
(0143) Марганец и его соединения/ в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)						
Территория строительства	6006			0.00077	0.00307	2017
	6007			0.00053	0.00155	2017
	6008			0.00031	0.00001	2017
(0301) Азота (IV) диоксид (4)						
Территория строительства	6006			0.00099	0.00402	2017
	6008			0.00867	0.00016	2017
(0304) Азот (II) оксид(6)						
Территория строительства	6006			0.00016	0.00065	2017
	6008			0.00141	0.00003	2017
(0337) Углерод оксид (594)						
Территория строительства	6006			0.01108	0.0444	2017
	6008			0.01375	0.00025	2017
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (627)						
Территория строительства	6006			0.00062	0.00249	2017
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(625)						
Территория строительства	6006			0.00275	0.01101	2017
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)						
Территория строительства	6011			0.06146	0.10942	2017
(0621) Метилбензол (353)						
Территория строительства	6011			0.00482	0.0031	2017
(1210) Бутилацетат (110)						
Территория строительства	6011			0.00093	0.0006	2017
(1401) Пропан-2-он (478)						
Территория строительства	6011			0.00202	0.0013	2017
(2752) Уайт-спирит (1316*)						
Территория строительства	6011			0.05101	0.01965	2017
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)						
Территория строительства	6009			0.00232	0.00205	2017
	6010			0.042	0.00208	2017
(2902) Взвешенные вещества						
Территория строительства	6011			0.0364	0.01552	2017
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503)						
Территория строительства	6001			0.01394	0.02886	2017
	6002			0.00468	0.00782	2017
	6003			0.06222	0.04735	2017
	6004			0.00747	0.00007	2017
	6006			0.00117	0.00468	2017
	6007			0.00012	0.00035	2017
Итого по неорганизованным источникам:				0.36289	0.35277	
Всего по предприятию:				0.36289	0.35277	

Воздействие на воздушную среду в период проведения работ оценивается как допустимое.

Водные ресурсы

Объект расположен за пределами водоохранных зон и полос поверхностных водных источников. Грунтовые воды выработками глубиной до 3,0 м не вскрыты.

Санитарно-бытовое обслуживание рабочих обеспечивается на базе подрядной строительной организации. Для сбора и утилизации фекальных и хозяйственно-бытовых стоков на стройплощадке предусмотрен биотуалет. Содержимое септика 1 раз в 2 дня спецавтотранспортом вывозят на очистные сооружения по договору, предварительно, до начала производства работ, заключенному Подрядчиком с владельцем очистных сооружений. В процессе работ не будут использовать ядовитые и химически активные вещества, которые при случайных проливах и рассыпании при их транспортировании, могли бы при попадании на почву оказать вредное воздействие на подземные воды.

Воздействие на водные ресурсы не прогнозируется.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Воздействие на земельные ресурсы связано с нарушением земли строительной техникой, проведением земляных работ, загрязнением территории строительным мусором.

Все отходы, образовавшиеся в период проведения работ, собираются на специально отведенной площадке и по мере накопления вывозятся спецавтотранспортом для дальнейшей утилизации.

Отходы в период строительства представлены отходами производства и потребления:

Таблица №7

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,89374		0,89374
в т.ч. отходов производства			
Отходы потребления	0,838		0,838
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под краски	0,00564		0,00564
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,838		0,838
Огарки сварочных электродов	0,0501		0,0501

Источников возможного загрязнения почвы не выявлено.

При соблюдении всех мероприятий и установленных правил – воздействие на земельные ресурсы в период строительства и эксплуатации проектируемого объекта будет находится в пределах установленных норм.

Растительный и животный мир

Вырубка зеленых насаждений не предусматривается.

Редких краснокнижных растений и животных на данной территории не обнаружено. Животный мир в основном представлен синантропными видами.

В период строительства и эксплуатации объекта отрицательного воздействия на флору, фауну не ожидается.

Экологические риски

Строительство объекта не влечет риск загрязнения подземных и поверхностных вод и не оказывает влияния на здоровье людей..

Прямого влияния предприятия на растительный покров не прослеживается.

Возможность возникновения аварийных ситуаций и аварий, способных повлечь за собой необратимые последствия в окружающей природной среде и нарушения экологического равновесия в данном регионе отсутствует.

Социальная среда

Санитарно-эпидемиологическое состояние территории в результате строительных работ объекта не изменится.

В соответствии с п.1 статьи 40 ЭК РК по значимости и полноте оценки воздействия объект относится к IV категории.

Воздействие объекта на окружающую среду в период строительства и эксплуатации оценивается как допустимое и соответствует требованиям Экологического кодекса РК, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, нормативно-правовым актам и нормативно-методической документации в области охраны окружающей среды.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормативам

Настоящий рабочий проект разработан согласно задания на проектирование, выданного Заказчиком. Проектом предусмотрено периметровое ограждение из колючей проволоки. С внешней стороны периметрового ограждения аэропорта устроена запретная зона, свободная от деревьев и растительности. На генеральном плане разработана ливневая канализация для организации ливневых стоков с участка, засыпаны пазухи котлованов и рвов с устройством дренажных водоотводных труб.

Предусмотрено устройство вышек в количестве 2 штук. По периметру ограждения запроектирована дорога. На КПП запроектированы специализированные выдвижные препятствия-заградители с дистанционным управлением и ворота. Периметр оснащен освещением. Скважина и водонапорная башня ограждены бетонным забором с устройством ворот на территорию с калиткой. Зона строгого режима соблюдается.

На территории объекта, на период проведения работ выявлено 11 временных источников выбросов вредных веществ в атмосферу. Из них 11 являются неорганизованными.

Всего на период строительства в атмосферный воздух выделяются вредные вещества 19 наименований (оксиды железа, марганец и его соединения, диоксид азота, оксид азота, углерод(сажа), диоксид серы, оксид углерода, фтористые газообразные соединения, фториды неорганические, диметилбензол (ксилол), метилбензол(толуол), бенз/а/пирен, бутилацетат, формальдегид, пропан-2-он(ацетон), уайт-спирит, углеводороды предельные С12-С19, взвешенные вещества, пыль неорганическая сод. 70-20% SiO2, а также группы суммаций сернистый ангидрид+ диоксид азота, сернистый ангидрид+ фтористый водород, фтористый водород + фториды неорганические, пыль приведенная к ПДК 0,5).

Анализ результатов показал, что приземные концентрации загрязняющих веществ, создаваемые собственными выбросами источников стройплощадки на ближайшей селитебной зоне, составят менее 1 ПДК.

Основными источниками шума и вибрации на период строительства будут являться оборудование и спецтехника, работающие на территории строительства. Уровень шума по эквивалентному уровню звука на рабочих местах незначителен и по

продолжительности-кратковременный. Уровень звукового давления и вибрации строительного оборудования не превышает допустимого. Вредное воздействие этих факторов на людей будет иметь кратковременный характер, ограниченный сроками проведения этапов строительно-монтажных работ, по значимости – незначительное.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны (СЗЗ) производственных объектов» утвержденных приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015г., на период строительства и эксплуатации данный объект не классифицируется, СЗЗ не устанавливается.

На рассматриваемом объекте не будут использоваться ядовитые и химически активные вещества, которые при случайных проливах и рассыпании при их транспортировании, могли бы при попадании на почву оказать вредное воздействие на поверхностные и подземные воды. Вредные ядовитые производственные стоки, которые могли бы быть выпущены на почву, и таким образом стать источником загрязнения подземных вод, отсутствуют.

В разделе разработаны водоохранные мероприятия, при соблюдении которых вредное негативное влияние работ на качество подземных и поверхностных вод не будет.

В период проведения работ будут образовываться твердо-бытовые отходы от работающего персонала и строительные отходы которые будут вывозиться на полигон ТБО. Токсичных, радиоактивных и других вредных для здоровья веществ в ходе проведения работ образовываться не будут.

Проектом предусматривается оборудование передвижных вагончиков для создания необходимых санитарно-бытовых условий строителей.

6.6 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам выполнены согласно СН РК 1.03-01-2016, СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II.

Продолжительность строительства составляет 6 месяцев.

Начало работ предусмотрено в мае 2018 года (письмо ГУ "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области" от 29.09.2017 года № 03-24/2166).

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

2018 год – 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики

Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015», версия 17.3 по выпуску сметной документации в текущих ценах.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017, выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017, выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017, выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017, выпуск 2;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заместителем руководителя ГУ "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области" 10.10.2017 года согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих и прогнозных ценах с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства установленного на 2017 год в соответствии со статьей 7 Закона Республики Казахстан от 29 ноября 2016 года № 25-VI «О республиканском бюджете на 2017-2019 годы», установленного на 2018 год согласно Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 год (с учетом изменений) в соответствии с Приложением 1 к «Прогнозу показателей социально-экономического развития на 2017-2021 годы» к протоколу заседания РБК от 13 февраля 2017 года №7.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект,в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект: «Капитальный ремонт периметрового ограждения аэропорта города Талдыкорган, Алматинской области, его оснащение и модернизация» внесены следующие изменения и дополнения:

По генеральному плану:

1) Оформление основных рабочих чертежей откорректировано согласно требованиям ГОСТ 21-508-93. Ведомость водоотводных сооружений, ТЭП и ведомость зданий и сооружений выполнены согласно ГОСТ 21-508-93.
2) Условное обозначение осветительных мачт добавлено в общем списке обозначений.
3) Выносные линии, условные обозначения существующих здания, откосов и плит откорректированы на чертежах.
4) Чертежи по периметральному ограждению доработаны, типы ограждений указаны на плане. Протяженность ограждений и их типы на плане показаны. На детальных чертежах по ограждению внесены ссылки позиций согласно спецификации, указано общее количество секций на всю протяженность. К листу ГП-7 представлена спецификация расхода материалов (бетон, колючая проволока, стойки и т.п.).
5) По водопропускным трубам указано общее количество участков и общая спецификация расхода материалов.
6) Внесены указания по устройству полосы запретной зоны 4 м (выкорчевка деревьев, земляные работы), указано общее количество устанавливаемых знаков и схема их установки.
7) Предоставлены чертежи по бетонному ограждению водонапорных сооружений.
8) Добавлены объемы земляных масс, используемых при устройстве лотков, водоприемных труб, а также при засыпке образовавшихся запруд.
9) В проекте указаны объемы демонтажных работ, согласно дефектному акту (резервуар, КПП, ограждение). Демонтируемые объекты показаны на чертежах и в экспликации зданий и сооружений.
10) В пояснительной записке, а также в общих указаниях добавлено описание работ по устройству фундамента под чиллер, а также архитектурной подсветки.
11) Спецификация и чертежи по водоотводным лоткам дополнены данными (количество лотков в штуках, укрепительные мероприятия).

По архитектурно-планировочным решениям:

12) Демонтируемые объекты (резервуар) показаны на чертежах.
13) Удалено из проекта устройство асфальтируемого участка.
14) Предоставлен расход материалов на ремонт отмостки.
15) Внесены указания по архитектурной подсветке фасада здания.
16) Спецификация расхода материалов по пожарной лестнице откорректирована по чертежам.
17) Внесены пояснения по демонтажу КПП, согласно дефектного акта.

По конструктивным решениям:

Ограждение (стена в грунте)

18) Проектом изменена толщина железобетонного ограждения, пересмотрено усиленное армирование конструкции, изменен необоснованно принятый повышенный класс бетона. В состав бетона включена марка бетона по

морозостойкости и водонепроницаемости. Даны указания по выполнению бетонных работ в зимний период времени.

19) На разрезах по монолитному ограждению указаны отметки уровня земли и отметка подошвы ограждения. Выполнена привязка абсолютных и относительных отметок.

Смотровая вышка

20) Представлены указания по выполнению металлических конструкций, антикоррозийные мероприятия.
21) Выполнена общая ведомость расхода стали.

По разделу «АД»:

22) В конструкции дорожной одежды исключена поверхностная обработка битумом, «Пособие по устройству поверхностных обработок на автомобильных дорогах».
23) Представлен лабораторный подбор смеси на щебень С1.
24) СВОР. Земляные работы. Исключено устройства насыпи земляного полотна.
25) Каждый объем в Ведомости объемов работ подтверждены соответствующей ведомостью.
26) В общих данных указана общее расположение трассы (ситуационная схема).
27) Представлено письмо заказчика об интенсивности движения.
28) Представлено письмо заказчика о начале строительства. В ПОС откорректировано начало строительство объекта.
29) Представлена схема и ведомость источников получения и способов транспортировки основных ДСМ, согласованная с заказчиком.
30) На чертежах указано местоположение водопропускных труб.
31) Проектные решение согласованы с заказчиком.

По электротехническим решениям и системам связи и сигнализации:

Раздел НЭС1

32) Дополнительно предоставлены ТУ №20-16/15 от 16.01.2017 года, выданные АО «ТАТЭК», указанные на Общих указаниях раздела.
33) Дополнительно указан тип щита ЩС в спецификации.
34) Предусмотренный в спецификации «Песок» (350м^3) заменен на просеянный грунт (п.2.3.83 ПУЭ РК).

Раздел НЭС2

35) Предусмотренный в спецификации «Песок» (22,86м^3) заменен на просеянный грунт (п.2.3.83 ПУЭ РК).

Раздел ОВН

36) Предусмотренный в спецификации «Песок» (297м^3) заменен на просеянный грунт (п.2.3.83 ПУЭ РК).

По разделу «ОВОС»:

37) Скорость ветра, превышение которой составляет 5% уточнена, в метеорологические характеристики таб. 3.2 внесена корректировка. В расчеты рассеивания, в параметры города также внесена корректировка.
38) Фоновое загрязнение подтверждено справкой РГП «Казгидромет» за № 23-01-86/622 от 27.07.2017 года.

По сметной документации:

39) Локальные сметы приведены в соответствие с принятыми проектными решениями и действующей сметно-нормативной базой.
40) Откорректирована стоимость дополнительных перевозок строительных материалов и оборудования в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, п.67, а

также ЭСН РК 8.04-01-2015 «Общие положения по применению элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы».

41) Стоимость материалов и оборудования, определенная по прайс-листам, приведена в соответствие с указаниями п.18 ГНОССС в РК, без индексации.
42) Затраты на экспертизу проекта приняты на основании расчета в соответствии с Приказом № 780 от 21.12.2015 года Министерства национальной экономики РК.
43) Стоимость оборудования перенесена из графы «СМР» в графу «Оборудование».
44) Откорректирована стоимость проектных работ согласно расчета, произведенного в соответствии с нормами НЗТП 8.02.01-2016.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен I (повышенный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Капитальный ремонт периметрового ограждения аэропорта города Талдыкорган, Алматинской области, его оснащение и модернизация» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Генеральный план разработан в соответствии с действующими нормами и правилами СНиП РК 3.01-01-2008*.

Конструктивные решения выполнены в соответствии с СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах»; СНиП 2.03.01-84* «Бетонные и железобетонные конструкции»; СНиП РК 5.01-01-2002 «Основания зданий и сооружений».

Внутриплощадочные дороги запроектированы в соответствии с требованиями СНиП РК 3.03-09-2006* «Автомобильные дороги», СНиП 2.05.07-91* «Промышленный транспорт».

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК «Правила устройства электроустановок».

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 не соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №8

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели	
			Постпроектные	Постэкспертные
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017 и прогнозных 2018 годов	млн.тенге	735,554	663,535
	в том числе: СМР	млн.тенге	629,735	451,718

	Оборудование	млн.тенге	-	100,225
	Прочие	млн.тенге	105,819	111,592
	Из них: на 2017 год на 2018 год	млн.тенге		 23,669 639,866
2	Продолжительность строительства	месяц	6	6

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт периметрового ограждения аэропорта города Талдыкорган, Алматинской области, его оснащение и модернизация» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2017 и прогнозных 2018 годов — 663,535 млн. тенге
в том числе:
СМР — 451,718 млн. тенге
оборудование — 100,225 млн. тенге
прочие затраты — 111,592 млн. тенге

Продолжительность строительства — 6 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области» в соответствии с условиями договора № 050140000775/170166/00 (139) от 24.08.2017 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Талдықорған қаласы әуежайының периметрлік қоршауларға күрделі жөндеу, оны жарықтандыру және жаңғырту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2017 жылғы ағымдады бағадағы және
2018 жылғы болжамдағы бағадағы
құрылыстың жалпы сметалық құны — 663,535 млн. тенге
соның ішінде:

құрылыс-монтаж жұмыстары	451,718 млн. теңге
жабдықтар	100,225 млн. теңге
өзге шығындар	111,592 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	6 ай

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2017 жылғы 24 тамыздағы № 050140000775/170166/00 (139) шарттың талаптарына сәйкес «Алматы облысының жолаушы көлігі және автомобиль жолдары басқармасы» мемлекеттік мекемесі кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

Чимбаев Н.Н.

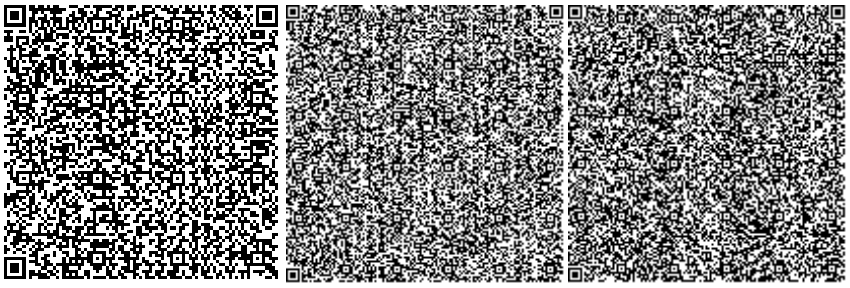
Директор

Евтушевская Т.Н.

Заместитель директора

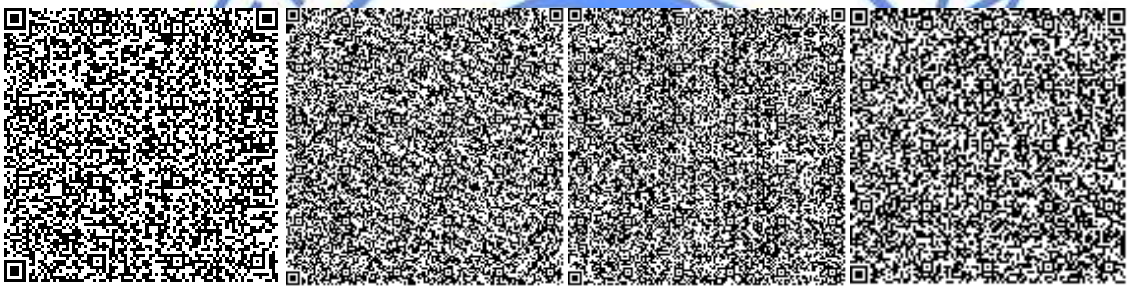
Сударикова Л.В.

Эксперт



Қаратай Р.Ж.

Эксперт

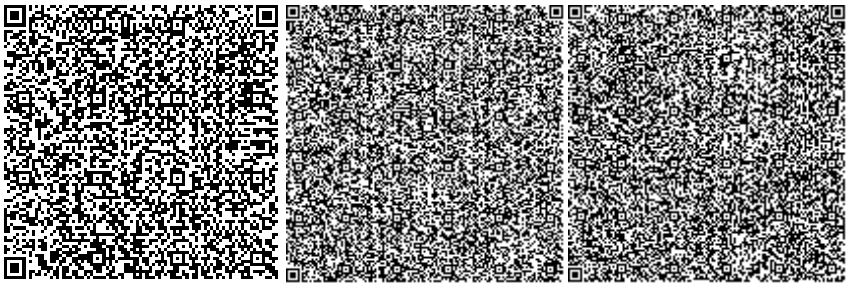


Жармаханов Б.К.

Эксперт

Аяпбергенова З.А.

Руководитель сектора

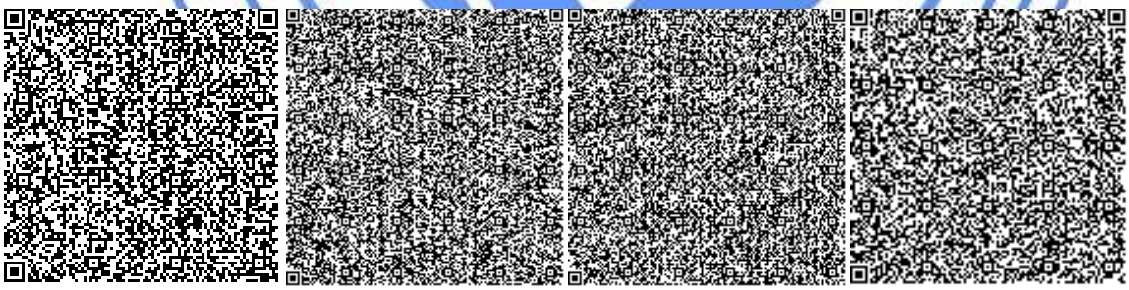


Сериков Т.

Эксперт

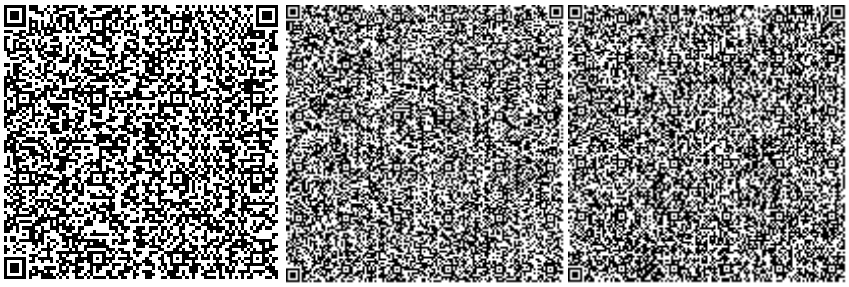
Тишмаганбетов Д.С.

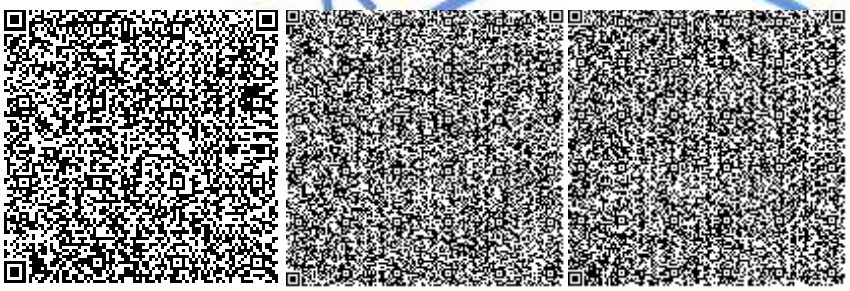
Главный специалист



Афонина Т.Т.

Главный специалист



Омарбеков А.К.

Ведущий специалист по мониторингу цен