«Түркістан облысы, Кентау қаласы, Жұлдыз ш/а №1 көшесіндегі
(2 кезек) су және кәріз жүйелерінің құрылысы, 7 этап»
жұмыстарына жобалау-сметалық құжаттамаларын әзірлеу, ведомосводан тыс
кешенді сараптамасын өткізу, авторлық және техникалық қадағалау мен
құрылыс-монтаждау жұмыстарын жүргізу туралы
№02-ID-007 ИНВЕСТИЦИЯЛЫҚ ЖОБА

Кентау қаласы **«12» желтоқсан 2024 жыл**

Қазақстан Республикасының Азаматтық Кодексінің 148 бабының 1-3 тармағына және 378 бабына сайкес «Кентау қаласы әкімдігінің **"Кентау қалалық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы және тұрғын үй инспекциясы бөлімі"** мемлекеттік мекемесі атынан жарғы негізінде әрекет ететін басшысы Искаков Т.А., (бұдан әрі- «Тапсырыс беруші» деп аталатын) бір тараптан, **«Stroy System Group» ЖШС** атынан жарғы негізінде әрекет ететін директоры Уразалиев Ж.П. (бұдан әрі- «Инвестор» деп аталатын) екінші тараптан, **ТОО «Технологии систем безопасности - Казахстан» ЖШС** атынан жарғы негізінде әрекет ететін директоры Махметов Б.К. (бұдан әрі - «Бас мердігер» деп аталатын) үшінші тараптан, **«MS Industrial» ЖШС** атынан жарғы негізінде әрекет ететін директоры Байдуллаев К.К. (бұдан әрі- «Қосалқы мердігер» деп аталатын) төртінші тараптан, **«KOC Group LLP» ЖШС** атынан жарғы негізінде әрекет ететін директоры Жарылқасын Ә.Д. (бұдан әрі- «Қосалқы мердігер» деп аталатын) бесінші тараптан, **«ГидТек» ЖШС** атынан жарғы негізінде әрекет ететін директоры Жәпен А.А. (бұдан әрі- «Қосалқы мердігер» деп аталатын) алтыншы тараптан, **«Complex Engineering»** ЖШС атынан жарғы негізінде әрекет ететін директоры Букаев Е.Д. (бұдан әрі- «Бас жобалаушы» деп аталатын) жетінші тараптан, **«ТехническийНадзор»** ЖШС атынан жарғы негізінде әрекет ететін директоры Сыдыгалиев Ш.Т. (бұдан әрі- «Техникалық қадағалаушы» деп аталатын) сегізінші тараптан:

«Түркістан облысы, Кентау қаласы, Жұлдыз ш/а №1 көшесіндегі (2 кезек) су және кәріз жүйелерінің құрылысы, 7 этап» жұмыстарына әзірленген жобалау-сметалық құжаттамаларына ведомосводан тыс кешенді сараптама жұмыстарын атқаруға бірлесе жұмыс жүргізу мақсатында осы сегіз жақты шартқа қол қоя отырып, төмендегі шарттарға келісті.

Тараптар өз құзіреті шеңберінде келесі бағыттарда жұмыстар атқарады:

1. «Тапсырыс беруші»

1.1. Жобалау-сметалық құжаттамаларына ведомосводан тыс кешенді сараптама жұмыстарын атқаруды жүзеге асыруына байланысты қажетті құжаттамалармен қамтамасыз етеді;

2. «Инвестор»

2.1. «Инвестор» «Түркістан облысы, Кентау қаласы, Жұлдыз ш/а №1 көшесіндегі (2 кезек) су және кәріз жүйелерінің құрылысы, 7 этап» жұмыстарына әзірленген жобалау-сметалық құжаттамаларына ведомосводан тыс кешенді сараптама жұмыстарын атқаруға кететін шығындарын, құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізу үшін кететін шығындарын демеушілік ретінде өз қаражаты есебінен төлеп беруге міндетіне алады.

3. «Бас жобалаушы»

3.1. «Бас жобалаушы», жұмыстарына әзірленген жобалау-сметалық құжаттамаларына ведомосводан тыс кешенді сараптама жұмыстарын атқаруға сапалы әзірленуін өз міндетіне алады;

3.2. «Бас жобалаушы» жобалау-сметалық құжаттамасын әзірлеу кезінде қиындықтар туындаған жағдайда «Тапсырыс беруші» және «Инвестор» тараптарына шұғыл хабарлай отырып туындаған кемшілікті жоюға міндеттенеді;

4. «Бас мердігер» және «Қосалы мердігер»

4.1. «Бас мердігер» және «Қосалқы мердігер» құрылыс-монтаж жұмыстарын ҚР құрылыс нормалары бойынша сапалы орындауды өз міндетіне алады.

5. «Техникалық қадағалаушы»

5.1. «Техникалық қадағалаушы» құрылыс-монтаж жұмыстарының бекітілген жобаға сәйкес сапалы және ҚР құрылыс нормаларына сай орындалауын қадағалайды.

6. Тараптар міндеттенеді

6.1. Осы сегіз жақты шартқа қол қойған әр жақ, өздерінің құзіреті аясында жауапкершілікті мақұлдайды, сонымен қатар өзара келісу принципі бойынша бірге қызмет атқаруға міндеттенеді;

6.2. Тараптар құрылыс-монтаж жұмыстарын 30.12.2024 жылдан кешіктірмей аяқтауға міндеттенеді;

6.3. Осы сегіз жақты шартқа тараптар қол қойған күннен бастап күшіне енеді, егер тараптардың сегіз жақты шартты бұзуға ниет білдірген жағдайда өзге тараптарға тоқтату туралы 10 (он) күнтізбелік күн бұрын жазбаша түрде хабарлайды.

7. Қорытынды ережелер

7.1. Осы сегіз жақты шарт әр қайсысының бірдей заңдық күші бар қазақ тілінде сегіз түпнұсқалық данада жасалынады.

8. Тараптардың заңды мекен-жайлары және банктік деректемелері

Тапсырыс беруші:
Кентау қаласы әкімдігінің "Кентау қалалық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы және тұрғын үй инспекциясы бөлімі" ММ
Түркістан обл, Кентау қ, Ахмет Яссауи даңғылы, 85
БСН 190940010026
ЖСК KZ290701018KSP5818000
БСК KKMFKZ2A
"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ
Басшысы _____ Искаков Т.А.

Инвестор:
ТОО «Stroy System Group»
БИН 070840006575
Кбе 17
Қазақстан Республикасы,
Шымкент қ., Аль-Фараби уданы ,
Ж.Шаяхметов көшесі, үй 39
ИИК KZ618562203108042424
БИК KCJBKZKX
АҚ «Банк ЦентрКредит»

Директор : _____ Уразалиев Ж.П.

Бас мердігер:
«Технологии систем безопасности - Казахстан» ЖШС
БИН 080640021870
Астана қаласы, Затаевич көшесі 2/1
ИИК KZ74601A871000230931
БИК HSBKKZKX
АҚ "Народный Банк Казахстана"

Директор: _____ Махметов Б.К.

Бас жобалаушы:
«Complex Engineering» ЖШС
БИН 100540001650
Алматы қаласы, Бостандық ауданы, Сатпаев көшесі 90/1, офис 312 Б.
ИИК KZ5096502F0017737240
БИК IRTYKZKA
АҚ "Forte Bank"

Директор: _____ Букаев Е.Д.

Қосалқы мердігер:
«MS Industrial» ЖШС
Астана қаласы, А 123, 7, 13.
KZ4096516F0009526349
БИК: IRTYKZKA
АО "ForteBank"
E-mail: toomsindustrial@bk.ru

Директор: _____ Байдуллаев К.К.

Қосалқы мердігер:
«KOC Group LLP» ЖШС
БИН 231040014821
Алматы қаласы, Әуезов ауданы, Аксай-3 шағынауданы, № 2 үй, 29 пәтер,
ИИК KZ5998CTB0001002757
БИК TSESKZKA
АҚ «First Heartland Jusan Bank»

Директор : _____ Жарылқасын Ә.Д.

Қосалқы мердігер:
«ГидТек» ЖШС
БИН 090740010751
Алматы қаласы, Бостандық ауданы, Сатпаев көшесі, үй 90/1, офис 337/18,
KZ276010111000359525
БИК: HSBKKXKX
АҚ «Народный Банк Казахстана»

Директор : _____ Жәпен А.А.

Техникалық қадағалаушы:
"ТехническийНадзор" ЖШС
БИН 160940022044
Шымкент қ, Қаратау ауданы, Ж.Шаяхметов көшесі, 39
ИИК KZ7296516F0007965625
БИК IRTYKZKA
АҚ "ForteBank"

Директор: _____ Сыдыгалиев Ш.Т.