"Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области"

Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ.

Кызылорда Г.А., г.Кызылорда

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ06REA00266444 16.03.2022

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

МАКАШОВ СУЛТАН ИСКАКОВИЧ

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ПРИМЖАНОВ БУЛАТ КУРГАНБЕКОВИЧ, 0, г. Кызылорда, г. Кызылорда, ул. З. Жаркынбаева, 1, 87018880909

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство специализированного магазина по адресу: ул. З. Жаркынбаева №1, г. Кызылорда» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)

Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда ул. З. Жаркынбаева 1

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 18.03.2022 года.

Срок ввода в эксплуатацию 18.11.2022 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Акимат города Кызылорда

(наименование местного исполнительного органа)

от 23.12.2016 **года №** 6702.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " КазГосПроект", 17004653, 16.03.2017 г., Проект, ИП "Примжанов Б.К.", № 1 от 01.02.2022 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 12.01.2022, Частная, КУСАИНОВ НУРБЕК АДИЛУЛЫ;СУМЕКЕНОВА АСЕЛЬ ЖУМАШЕВНА ;КАИРБЕКОВ РИЗАТ АМАНГЕЛЬДИНОВИЧ;СЕЛИКАНОВ НУРСУЛТАН КАИР-КИЛЬДЫЕВИЧ;СУЛТАНОВ СУЛТАНБЕК МУХТАРОВИЧ, 87472570825;87472570825;87472570825;87472570825;87472570825, KZ61VJE00031594;KZ53VJE 00070732;KZ29VJE00051958;KZ44VJE00048681;KZ37VJE00063454, Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем);Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем);;По объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций;По объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций;Предпроектная документация, ТОО «Normal Z»;ТОО «Normal Z»;ТОО «Normal Z»;ТОО «Normal Z»;ТОО «Normal Z»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 8 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

Товарищество с ограниченной ответственностью "Орда Строй Холдинг" - Лицензия:17020402, 30.11.2017, II, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, ул. Алтыбай Сагымбаев, 70, 87018880909

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 02.02.2022 года № б/н.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 5 от 01.02.2022 года назначен Әбілтай Ерлан Оразбекұлы, Эксперт технического надзора

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование КГУ им. Коркыт Ата, 2005, Гидромелиорация и механизация мелиоративных работ

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 4-л/с от 01.03.2022 0:00:00 года назначен Абдрахманов Жанатбек Сейтканович , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Университет Болашак, 2015 г., Строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 15 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "КазГосПроект", 17004653, 16.03.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Квартал 4 укрупненный , 1 , 1 , 87774527711

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Базарбайұлы Талғат , Главный инженер проекта

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 20.01.2022 0:00:00 года № 1-2;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№_____ от _____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от № ,

3) экспертом Әбілтай Ерлан Оразбекұлы;Әбілтай Ерлан Оразбекұлы;Әбілтай Ерлан Оразбекұлы KZ53VJE00060741; KZ74VJE00062400;KZ88VJE00058947 от 28.12.2020 0:00:00;15.02.2021 0:00:00;02.11.2020 0:00:00 , Республика Казахстан , Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда;Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда;Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Сагимбаева;Сагынбаева;Сагынбаева , 70;70;70 , ;; , 87760043422;87760043422;87760043422

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 01.02.2022 0:00:00;01.02.2022 0:00:00;01.02.2022 0:00:00 года № 01;01;01

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.