Акт приемки объекта в эксплуатацию

«4» 12 2017 г.

Заказчик Министерство внутренних дел Республики Казахстан, г. Астана. ул. Тәуелсіздік,1 почт. индекс: 010000

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 26 июля 2017 года ТОО «ASTI» Мухамеджанов Серик Казизович, город Астана, улица Акжол, 20

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 27.11.2017 г., ТОО «Астанастройинжиниринг», эксперт Кусаинов Ермеккали Турысбекович № KZ42VJE00026989 от 01.06.2017года; эксперт Шокатов Карауылбек № KZ31VJE0002699 от 01.06.2017года, Федотов Сергей Юрьевич, № KZ31VJE00029061 от 25.07.2017г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 16.11.2017г, ТОО «Проектно-строительная компания «ППК» эксперт Колпаков Алексей Александрович, № KZ45VJE00027517 от 13.06.2017г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Административное здание линейного отдела полиции в аэропорту города Астаны

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу г. Астана, аэропорт города Астаны

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «17» июня 2015 года №120-1009

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

№ Акимат города Астаны

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление ГАСК г. Астаны» от 23.08.2016г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Логос-Абсолют» , № 15-78
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) Министерством внутренних дел Республики Казахстан №34 дсп от 31.03.2016г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2016;
месяц, год
окончание работ июль 2017;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9;
фактически, месяц: 12;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем

Мощность, Производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Служебное здание					
Общая площадь	М2	2632		2632	
Объем здания	М3	9711		9711	
Площадь застройки	М2	995,6		995,6	
Полезная площадь	М2	2300		2300	
Этаж		3		3	
Вместимость	чел	75		75	
Противопожарный водопровод наружный	л/с	20		20	
Противопожарный водопровод внутренний	л/с	2.5		2.5	
Хозпитъевой водопровод В1	М3/сут	6.66		6.66	
Горячий водопровод из В1	М3/сут	2.1		2.1	
Канализация хозбытовая	М3/сут	4.8		4.8	
Канализация производственная	М3/сут	3.96		3.96	
Расход тепла	кВт	430.3		430.3	
Расчетная мощность	кВт	103.3		103.3	
Контрольно-пропускной пункт					
Общая площадь	М2	51.8		51.8	

Объем здания	М3	211.2		211.2	
Площадь застройки	М2	74.6		74.6	
Полезная площадь	М2	49.9		49.9	
Этаж		1		1	
Противопожарный водопровод наружный	л/с	20		20	
Хозпитъевой водопровод В1	М3/сут	1.144		1.144	
Канализация хозбытовая	М3/сут	1.144		1.144	
Расход тепла	кВт	8.6		8.6	
Расчетная мощность	кВт	9.91		9.91	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Служебный корпус: 1этаж – дежурная часть, отделение дорожной полиции, группа миграционной полиции, столовая. 2этаж-кабинеты руководства ОВД и отделов, служебные кабинеты и вспомогательные помещения, 3этаж-служебные кабинетыи вспомогательные помещения., в подвале – венкамера. Водомерный узел, электрощитовая размеры 51,0 х 15,0 м.; Этажность – 3; Высота этажа – 3,3 м.; имеется 2 подвала функционального назначения, отапливаемые. Стены-кирпичные, перекрытия и покрытия-монолитные жб плиты; кровля-совмещенная вентилируемая. Контрольно-пропускной пункт: размеры 9х6 м; высота этажа – 3 м; стены- кирпичные, перекрытия и покрытия-монолитные жб плиты; кровля – вентилируема. В здании расположены– комната охраны, комната посетителей, санузел.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 883 870 тысяч тенге, в том числе
строительно-монтажных работ 681 650 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 178 854 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 852 912 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 633 167 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 219 745 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: « Строительство административного здания линейного отдела полиции в аэропорту города Астаны»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.