Акт приемки объекта в эксплуатацию

"_____" _____2020 года

Заказчик: **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Катон-Карагайского района Восточно-Казахстанской области" ВКО Катон-Карагайского района в лице руководителя Мухамедова Дамира Мырзабековича.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от _____ года ТОО «ОблШығысЖол» РК, ВКО, г.Усть-Каменогорск, Шоссейный 26/2 в лице директора Казанова Жанболата Байрахметовича**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от _____ года ТОО «T.A.S. BuildGroup», в лице эксперта по экспертным работам и инжиниринговым услугам Жанузаков Мурат Жумакановича №KZ85VJE00021559 от 21.12.2016 г. действующего на основании меморандума от 02.06.2020 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от _____ года ТОО «Градопроект» в лице эксперта по экспертным работам и инжиниринговым услугам Медведева Анатолий Михайловича №KZ86VJE00020377 от 06.10.2016 г., действующего на основании меморандума от 01.06.2020 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт тепломеханической части центральной котельной села Улкен Нарын Катон-Карагайского района Восточно-Казахстанской области**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Восточно-Казахстанская область, Катон-Карагайский район, с.Улкен Нарын**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "__" _____20__ года № _____**нет**_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного

архитектурно-строительного контроля ВКО» № KZ83REA00188719 от 27.08.2020г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **сметная документация, заказ 2020 э, ТОО «Градопроект»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Катон-Карагайского района Восточно-Казахстанской области" № 11 от 11 марта 2020 года;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____ года;

месяц, год

окончание работ _____ года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: _____ месяца

по норме или по проекту организации строительства, месяц:

фактически, месяц: _____ месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, 5производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Демонтажные работы					
Экраны из гладких труб с опорами, подвесками и другими креплениями котлов теплопроизводительностью 35 МВт (30 Гкал/ч). Трубная система котла КВМ-3, нижнаяя часть. Демонтаж оборудования НР = 61 % ктрр1=0,3; ктрм1=0,3; кэкс1=0,3; кмат1=0;	т	6,2		6,2	
Решетка колосниковая, активная площадь 0,82-1,34 м2. Демонтаж	т	1,6		1,6	

оборудования НР = 61 % ктрр1=0,3; ктрм1=0,3; кэкс1=0,3; кмат1=0;					
Детали механизма шурующей планки					
Детали механизма шурующей планки. Демонтаж оборудования НР = 61 % ктрр1=0,3; ктрм1=0,3; кэкс1=0,3; кмат1=0;	т	0,698		0,698	
Детали дробилки					
Детали дробилки. Демонтаж оборудования НР = 61 % ктрр1=0,3; ктрм1=0,3; кэкс1=0,3; кмат1=0;	т	0,13		0,13	
Вентилятор дутьевой центробежный одностороннего всасывания, масса до 0,15 т. Демонтаж оборудования НР = 61 % ктрр1=0,3; ктрм1=0,3; кэкс1=0,3; кмат1=0;	шт	1		1	
Детали механизмов углеподачи и шлакозолоудаления					
Детали механизмов углеподачи и шлакозолоудаления. Демонтаж оборудования НР = 61 % ктрр1=0,3; ктрм1=0,3; кэкс1=0,3; кмат1=0;	т	0,83		0,83	
Электрооборудование					
Снятие электродвигателя с помощью стационарного грузоподъемного механизма; мощность до 5 кВт НР = 0	шт	3		3	
Снятие электродвигателя					

с помощью стационарного грузоподъемного механизма; мощность свыше 5 до 40 кВт НР = 0	шт	12		12	
Электрическая часть					
Блок-контактор. Демонтаж оборудования. НР = 72 % ктрр1=0,3; ктрм1=0,3; кэкс1=0,3; кмат1=0;	шт	54		54	
Реле, ключ, кнопка и др. Демонтаж оборудования. НР = 61 % ктрр1=0,3; ктрм1=0,3; кэкс1=0,3; кмат1=0;	шт	48		48	
Выключатель путевой . Демонтаж НР = 72 % ктрр1=0,3; ктрм1=0,3; кэкс1=0,3; кмат1=0;	шт	8		8	
Предохранитель. Демонтаж НР = 72 % ктрр1=0,3; ктрм1=0,3; кэкс1=0,3; кмат1=0;	шт	20		20	
Переключатель кулачковый. Демонтаж НР = 72 % ктрр1=0,3; ктрм1=0,3; кэкс1=0,3; кмат1=0;	шт	2		2	
Пускатель магнитный общего назначения отдельно стоящий на ток до 40 А. Демонтаж НР = 72 % ктрр1=0,3; ктрм1=0,3; кэкс1=0,3; кмат1=0;	шт	24		24	
Запорная арматура и КИП					
Арматура фланцевая с ручным приводом					

или без привода водопроводная на условное давление до 4 МПа, диаметр условного прохода 150 мм. Демонтаж оборудования НР = 61 % ктрр1=0,3; ктрм1=0,3; кэкс1=0,3; кмат1=0;	шт	4		4	
Арматура фланцевая с ручным приводом или без привода водопроводная на условное давление до 4 МПа, диаметр условного прохода 100 мм. Демонтаж оборудования НР = 61 % ктрр1=0,3; ктрм1=0,3; кэкс1=0,3; кмат1=0;	шт	4		4	
Термометры в оправе прямые или угловые. Демонтаж НР = 98 % ктрр1=0,4; ктрм1=0,4; кэкс1=0,4; кмат1=0;	комплект	10		10	
Манометры с трехходовым краном. Демонтаж НР = 98 % ктрр1=0,4; ктрм1=0,4; кэкс1=0,4; кмат1=0;	комплект	10		10	
Монтажные работы					
Экраны из гладких труб с опорами, подвесками и другими креплениями котлов теплопроизводительностью 35 МВт (30 Гкал/ч). Монтаж оборудования НР = 61 %	т	6,2		6,2	
Трубная система	К-т	4		4	

котла КВм-3,0ТТ					
Решетка колосниковая, активная площадь 0,82-1,34 м2. Монтаж оборудования НР = 61 %	т	1,6		1,6	
Блок решетка	к-т	2		2	
Детали механизма шурующей планки					
Детали механизма шурующей планки. Монтаж оборудования НР = 61 %	т	0,698		0,698	
Шурующая планка	шт	4		4	
Вал с опрокидывающимися колосниками	шт	2		2	
Комплект крепления соденительной муфты механизма планки	к-т	4		4	
Зубчатые сегменты для штанки и шурующей планки	шт	24		24	
Редуктор Ч-125	шт	2		2	
Детали дробилки					
Детали дробилки. Монтаж оборудования НР = 61 %	т	0,13		0,13	
Шнек дробилки	шт	2		2	
Вентилятор дутьевой центробежный одностороннего всасывания, масса до 0,15 т. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт	2		2	
Колесо вентилятора левого вращения Ду655мм	шт	1		1	
Колесо вентилятора правого вращения Ду370мм	шт	1		1	
Дутьевой вентилятор ВД-2,7/3000 в сборе	шт	2		2	
Детали механизмов углеподачи и шлакозолоудаления					
Детали механизмов углеподачи и	т	0,83		0,83	

шлакозолоудаления. Монтаж оборудования НР = 61 %					
Цепь Р2-80-290 в сборе со скребками (200м.)	к-т	1		1	
Звездочка привода цепи	шт	8		8	
Комплект мягкого сединения редуктора с эл.двигателем	шт	2		2	
Электрооборудование					
Монтаж электродвигателей НР = 61 %	шт	15		15	
Эл.двигатель 3 кВт, 1000об/мин., для механизма планки	шт	3		3	
Эл.двигатель 11 кВт, 1500об/мин., для дробилки	шт	2		2	
Эл.двигатель 5,5 кВт, 1500об/мин., поддувочный вентилятор	шт	4		4	
Эл.двигатель 7,5 кВт, 3000об/мин., фланцевый, удлиненный вал (моноблок), для циркуляционного насоса	шт	2		2	
Эл.двигатель 15 кВт, 3000об/мин., дымосос	шт	4		4	
Электрическая часть					
Блок-контактор. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт	34		34	
Контакторы с катушкой на постоянный ток модели КМИп-11810, 18 А, 110 В/АС-3, 1НО, типа ИЭК	шт	34		34	
Блок-контактор. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт	10		10	
Контакторы	шт	10		10	

малогабаритные модели КМИ-11210, 12 А, 230 В/АС-3, 1НО, типа ИЭК					
Реле, ключ, кнопка и др. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт	34		34	
Реле электротепловое модели РТИ-1321, от 12 до 18 А, типа ИЭК	шт	34		34	
Реле, ключ, кнопка и др. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт	10		10	
Тепловое реле РТЭ-D13	шт	10		10	
Блок-контактор. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт	10		10	
Выключатель путевой . Монтаж НР = 72 %	шт	8		8	
Выключатель путевой ВПК 2112-БУ2	шт	8		8	
Плавкая вставка ППН-33-Х0-00-100А-УХЛ3	шт	10		10	
Плавкая вставка ППН-35-Х0-00-2500А-УХЛ3	шт	10		10	
Переключатель кулачковый. Монтаж НР = 72 %	шт	2		2	
Переключатель кулачковый ПКП63-11/У 63А "откл.-выкл." 1Р/400В ИЭК	шт	2		2	
Пускатель магнитный общего назначения отдельно стоящий на ток до 40 А. Монтаж НР = 72 %	шт	24		24	
Контактор КМИ-22510 25А 230В/АС3 1НО	шт	8		8	

ИЭК					
Контактор КМИ-34012 40А 230В/АС3 1НО 1НЗ ИЭК	шт	8		8	
Контактор КМИ-5115 40А 230В/АС3 ИЭК	шт	8		8	
Запорная арматура и КИП					
Арматура фланцевая с ручным приводом или без привода водопроводная на условное давление до 4 МПа, диаметр условного прохода 150 мм. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт	4		4	
Кран шаровый фл. 11с67п Dn100 Pn16	шт	4		4	
Арматура фланцевая с ручным приводом или без привода водопроводная на условное давление до 4 МПа, диаметр условного прохода 100 мм. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт	4		4	
Кран шаровый фл. 11с67п Dn150 Pn16	шт	4		4	
Термометры в оправе прямые или угловые. Установка НР = 98 %	комплект	10		10	
Термометр ТТЖ-М исп.1 П 5(0+150С)-2-240/103 ТУ 25-2022.0006-90	шт	10		10	
Манометры с трехходовым краном. Установка НР = 98 %	комплект	10		10	
Манометр ДМ 05-МП-3У 100-1,6МПа-1,5 М20*1,5	шт	10		10	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период -нет;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели: - **нет**

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования – **нет**.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями **-нет**.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего подрядных работ **42 829, 999** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **6 440, 946**

тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря - **нет.**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **42 829, 999** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **6 440, 946** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря – **нет**.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Капитальный ремонт тепломеханической части центральной котельной села Улкен Нарын Катон-Карагайского района Восточно-Казахстанской области принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
Руководитель ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Катон-Карагайского района, ВКО"

Мухамедов Д.М. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя место печати (далее – М.П.)

Автор.надзор:
Директор ТОО «Градопроект»

Грохотов А.Н. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя место печати (далее – М.П.)

Тех.надзор:
Директор ТОО «T.A.S. BuildGroup»

Кусаинов А.Д. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя место печати (далее – М.П.)

Подрядчик:
Директор ТОО «ОблШығысЖол

Казанов Ж.Б. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.