#ID22530598 №970840000128/250075/00

Көрсетілетін қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы шарт

Ұлытау облысы №1400030

Жылу энергиясымен жабдықтау жөніндегіқызметтерді көрсетуге арналған

№ 1400030 **үлгі шарт**

Жезқазған қ. «01» қаңтар 2025 ж.

«Жылу және сумен жабдықтау кәсіпорны» АҚ БСН 991040002825, әрі қарай «Жеткізуші» деп аталатын, директордың м.а **Темирханов Ерлан Темирханович** атынан, Жарғы негізінде әрекет етуші, бір тараптан және

Ұлытау облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының «Жезқазған қаласының мамандандырылған олимпиадалық резервтегі балалар мен жасөспірімдер мектебі» КММ-сі БСН(ЖСН) 97084000128, басшысы Айтуар Дархан Бөлегенұлы Жарғы негізінде әрекет ететін екінші тараптан, бірге Тараптар деп аталатын, төмендегілер туралы осы Шартты (әрі қарай - Шарт) жасасты:

1. **Шартта пайдаланылатын негізгі ұғымдар**

1.1. Шартта мынадай негізгі ұғымдар пайдаланылады:

1.1.1. **есеп айырысу кезеңі** — тұтынылған жылу энергиясы есепке алынып және Тұтынушыға төлемге ұсынып, шартпен жылумен жабдықтауды анықтайтын уақыт кезеңі (күнтізбелік ай);

1.1.2. **жылу энергиясының есебі** – Жеткізушінің ұсынған төлем құжаты негізінде есеп айырысу мерзімі өткеннен кейін Тұтынушының пайдаланған жылу энергиясы үшін төлемі;

1.1.3. **жылумен жабдықтау жүйесі** – жылу өндіретін, жылу тасымалдайтын және жылуды тұтынатын қондырғылардан тұратын кешен;

1.1.4. **жылуөткізгіш қондырғы** – Тұтынушының жылу энергиясына мұқтажы үшін жылу энергиясын пайдалануға арналған құрылғы;

1.1.5. **жылу жүйесі** – жылу энергиясын беру, таратуға арналған құрылғылардың жиынтығы;

1.1.6. **жылуөткізгіш** – жылу энергиясын беру үшін жылумен жабдықтау жүйесінде пайдаланатын зат (су, бу);

1.1.7. **жылу энергиясы** – тұтыну кезінде жылуөткізгіштің термодинамикалық параметрлері өзгерумен, жылуөткізгішпен берілетін энергия (температура, қысым);

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1.1.8. **өлшегіш құралдарын растау** – мемлекеттік метрологиялық қызметпен және басқа да аккредиттерілген заңды тұлғалармен техникалық және метрологиялық талаптармен бекітілген өлшегіш құралдарының сәйкестігін анықтау және растау мақсатында орындалатын операциялардың жиынтығы.

1.1.9. **жеткізуші** – Тұтынушыларға сатып алған жылу энергиясын сатуды жүзеге асырушы ұйым;

1.1.10.**тараптардың пайдалану жауапкершілігін бөлу шекарасы** - жылуды тұтынушы қондырғылардың және/немесе желінің баланстық тиесілігімен айқындалатын жылу тұтыну қондырғыларын және/немесе тараптардың желісін бөлу пункті (сызығы) немесе тараптардың келісімі бойынша тұтынушы мен энергия тасымалдаушы немесе энергиямен жабдықтаушы ұйым арасындағы көппәтерлі тұрғын үйлердегі пайдалану жауапкершілігінің шекарасы басқару торабының (Элеватор) кіріс ысырмасының бірінші бөлу фланецімен анықталады;

1.1.11. **теңгерімдік тиесілік шекарасы** — энергияжүргізуші, энергияберуші ұйымдар мен Тұтынушы арасындағы, сонымен қатар жылу желісінің теңгерімдік тиесілігі бойынша анықталатын Тұтынушы мен субтұтынушы арасындағы жылу желісін бөлу нүктесі;

1.1.12. **төлем құжаты** — Жеткізушінің жазып алған есепке алу аспабының нақты көрсеткіші негізіндегі құжат (есепшот, хабарлама, түбіртек, ескерту шоты), ал есептеу аспабы болмаған жағдайда немесе уақытша бұзылған жағдайда - есеп айырысу жолымен,оның негізінде Тұтынушы пайдаланған жылу энергиясына төлем жүргізеді;

1.1.13. **тұтынушы** – реттелетін қызметтерді пайдаланатын немесе пайдалануға ниетті жеке немесе заңды тұлға;

1.1.14. **өкілетті органның ведомствосы** – табиғи монополиялар салаларына сәйкес басшылықты жүзеге асыратын мемлекеттік органның ведомствосы.

2.Шарттың нысанасы

2.1. Келісімге дейінгі міндетті шарттар: (осы тармақ міндетті шарттарды көздейді: энергетика саласындағы қолданыстағы нормативтік-техникалық құжаттамада белгіленген талаптарға сәйкес жылу энергиясын беру және тұтыну режимі, бу және ыстық суда жылу энергиясын сағаттық максималды беру, сияқты сондай-ақ энергетика саласындағы қолданыстағы нормативтік-техникалық құжаттаманы, жылу энергиясын кәсіпкерлік мақсаттарда пайдаланатын заңды немесе жеке тұлғалар үшін жылу энергиясының көлемін ескере отырып, жылу тасымалдағыштың сағаттық шығынының тиісті шекті жылдамдығын және оның қайтару шарттарын, жылу энергиясының сапасы, тұтынушы қайтарған конденсаттың көлемі мен сапасы, оның ішінде жылумен жабдықтау жүйелерінің техникалық дайындығы туралы актінің болуы, жылу желілерінің баланстық меншік құқығын шектеу актісі және тараптардың пайдалану жауапкершілігі және басқа құжаттар).

Қажет болған жағдайда Шарттың алдындағы міндетті шарттар Шартқа жеке қосымшада ресімделеді.

2.2. Жеткізуші Тұтынушыны жылумен және ыстық сумен жабдықтау қажеттіліктері үшін энергия беруші ұйымдардың қосылған желісі арқылы жылу энергиясымен қамтамасыз етуге

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

міндеттенеді.

2.3.Бұл ретте тұтынушыларға жеткізілетін жылу энергиясының параметрлері (сапасы) тараптардың баланстық меншігі шекарасында орнатылған коммерциялық есепке алу аспаптарының көрсеткіштері бойынша анықталады және және мемлекеттік стандарттарда немесе энергетика саласындағы басқа да нормативтік-техникалық құжаттамада белгіленген талаптарға, сондай-ақ Жеткізуші жасаған және жергілікті атқарушы органдармен келісілген температуралық кестеге сәйкес келуі керек.

2.4.Жеткізуші Шартқа сәйкес Тұтынушыны жылу энергиясымен қамтамасыз етуге міндетті.

3.Қызметтерді ұсыну шарттары

3.1. Жеткізушінің жылу энергиясын беруі, егер тараптардың келісімінде өзгеше көзделмесе, үздіксіз жүзеге асырылады.

3.2. Тұтынушының тұтынатын жылу энергиясының жүктемесі мен санын Шартта көрсетілгеннен асыруына, бірақ алынған техникалық шарттардағы мәлімделген және тіркелген жобалық шамалардан аспайтын, Тұтынушының өтінімі бойынша Жеткізушінің рұқсатымен жол беріледі, бұл ретте Шартқа тиісті өзгерістер енгізіледі.

3.3. Тұтынушы Жеткізушіге Шартта айқындалған талаптармен жылу энергиясымен жабдықтау жөніндегі көрсетілетін қызметтерге ақы төлеуге, сондай-ақ жылу энергясын тұтыну режимі мен осы Шартта көзделген басқа талаптарды сақтауға міндеттенеді;

3.4. Жеткізуші Тұтынушыға жылу энергиясын беруді тоқтатуды және шектеуге жылу энергиясын пайдалану Ережелерімен қарастырылған, Қазақстан Республикасының энергетика Министрінің 18 желтоқсан 2014жылғы №211 бұйрығымен бекітілген (ҚР нормативті құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеудің №10234 Реестірінде тіркелген) (әрі қарай-жылу энергиясын пайдаланудың Ережесі) және осы Шартта көзделген жағдайларда құқылы, оның ішінде:

3.4.1. мемлекеттік энергетикалық бақылау жөніндегі мемлекеттік орган куәландырған жылу тұтыну қондырғыларының қанағаттанарлықсыз жай-күйі авария кауіпін туғызатын немесе азаматтардың өмірлері мен қауіпсіздіктеріне қауіп төндіретін жағдайда, Тұтынушыны міндетті түрде хабардар етіп және толық жеткізілмеген жылу энергиясы үшін кейін қайта есеп айырысу жүргізіп;

3.4.2. жылу тұтыну қондырғыларына және (немесе) жылу энергиясын есепке алу аспаптарына олардың техникалық жай-күйі мен пайдалану қауіпсіздігін бақылауды жүзеге асыру үшін Жеткізушінің және Мемлекеттік энергетикалық бақылау өкілдерін жібермеген жағдайда, Тұтынушыны кемінде үш тәулік бұрын ескертіп;

3.4.3. осы Шарттың 3.4.8-тармағында көзделген жағдайларда, Тұтынушыны кемінде үш тәулік бұрын ескертіп;

3.4.4. жылу тұтыну қондырғылары жүйелерін есепке алу аспаптарын орнату орнына дейін қосқан жағдайда;

3.4.5. жылу желісіне жаңа қуаттарды өздігінен қосқан жағдайда;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

3.4.6. тараптардың арасында жасалған шарттың талаптарына сәйкес жылу энергиясымен жабдықтау жөніндегі ұсынылған қызметтер үшін ақы төлемеген жағдайда;

3.4.7. жылу тұтыну қондырғыларының және жылу желілерінің күзгі-қысқы кезеңдегі жұмыс істеуінің техникалық дайындығы актісінсіз жылу желілеріне қосылған және Тұтынушыда тиісті дайындалған персонал және жылу тұтыну қондырғыларының қауіпсіз әрі сенімді жұмыс істеуіне жауапты адамды тағайындау немесе осындай қызмет түрімен айналысуға рұқсаты бар мамандандырылған ұйыммен қызмет көрсетуге шарт болмаған жағдайда (тұрмыстық тұтынушылардан басқа);

3.4.8. тараптардың келісімдерімен өзгеше көзделмесе, Шартта көзделген конденсат көлемін 30 %-дан кем қайтарған жағдайда тоқтатуға немесе шектеуге құқылы.

3.4.9. апаттық жағдайда.

3.4.10. Жеткізушінің жылу энергиясын беруді тоқтатуы немесе шектеуі Тұтынушыға мынадай жағдайларда ескерту арқылы жүзеге асырылады:

3.4.11. осы тармақтың 3.4.4, 3.5.5 және3.4.9 тармақшаларында көзделген жағдайларда – жедел түрде;

3.4.12. осы тармақтың 3.4.1, 3.4.2, 3.4.6, 3.4.7, 3.4.8 тармақшаларындакөзделген жағдайларда-тұтынушыны энергиямен жабдықтаушы ұйым жазбаша хабардар еткеннен кейін (хабарлама беру арқылы) немесе жылу энергиясын тұрмыстық емес қажеттіліктер үшін пайдаланатын тұтынушыларға хабарлама жіберу арқылы тұтынушының электрондық поштасы, факсы бойынша кемінде үш күн бұрын егер шартта өзгеше көзделмесе, жылу энергиясын беруді тоқтату немесе шектеу.

3.4.13. бұл ретте, Тұтынушыны жазбаша түрде ескерту Тұтынушының өзіне, қолын қойдырып беріледі не Тұтынушыға тапсырыс хатымен жіберіледі, ал осы тармақтың 1)тармақшасында көзделген жағдайда Тұтынушы телефонограммамен хабарландырылуы мүмкін.

3.4.14. Шарт жасасқан кезде Тұтынушы электронды поштасы мекенжайын ұсынған жағдайда ескерту қағазы оның электронды поштасына жіберіледі.

3.4.15. Көппәтерлі үйлерде тұратын Тұтынушыларға 3.4.1, 3.4.3, 3.4.4, 3.4.7 тармақшаларда көзделген жағдайларда жылу энергиясын берудің тоқтатылатыны немесе шектелетіні туралы ескерту кондоминиум объектісін басқару органының уәкілетті тұлғасының мекенжайына хат, телефонограмма жіберу жолымен жүзеге асырылуы мүмкін.

3.5. Жабдықтарды жөндеу және (немесе) жаңа тұтынушыларды қосу бойынша жоспарлы жұмыстарды жүргізу қажет болғанда және резервтік қоректендіру жоқ болса Тұтынушыны ажырату тәртібі жылу энергиясын пайдалану Ережелеріне сәйкес қарастырылады.

4.Жылу энергиясын есепке алу

4.1. Тұтынушылардың жылу тұтыну қондырғылары жылу энергиясы үшін есеп айырысу үшін

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

есепке алу аспаптарымен қамтамасыз етіледі. Тұтынушы есепке алу аспаптарын дербес алуға және орнатуға құқылы. Есепке алу аспаптарын Жеткізуші алған және орнатқан жағдайда Тұтынушы онымен Қазақстан Республикасының табиғи монополиялар және реттелетін нарықтар туралы қолданыстағы заңнамаласында көзделген тәртіппен жылу энергиясын есепке алу аспабын алу мен орнатуға тиісті шарт жасасады. Жылу энергиясын есепке алуды ұйымдастыру, жылу жеткізгіштің жылу энергиясын есепке алу тораптарының техникалық жай-күйі нормативтік техникалық құжаттамалардың талаптарына жауап беруі тиіс.

4.2. Жылу энергиясын есепке алу үшін үлгілері Өлшем бірліктерін қамтамасыз етудің Мемлекеттік тізіліміне енгізілген есепке алу аспаптары пайдаланылуы тиіс. Бұл ретте, оларда алғашқы немесе кезең-кезеңмен тексерілгені туралы осындай тексеруге құқығы бар ұйымның таңбасы болуы қажет.

4.2.1.есепке алу аспаптарының көрсеткіштерін алуды энергия беруші (энергияменжабдықтаушы)ұйымның өкілдері тұтынушы өкілдерінің не оның өкілінің қатысуымен, ал көрсеткіштерді қашықтан алатын есепке алу аспаптарын орнатқан жағдайда Тұтынушының қатысуынсыз жүргізеді.Тұтынушы есептеу аспабының көрсеткішін қағаз түрінде немесе электронды түрін алуға құқылы.

4.2.2. Тұтынушының кінәсінан есептеу аспабының көрсеткішін алуға мүмкіндік болмаған жағдайда және Тұтынушы өзі энергиятаратушы органға жылу энергиясының көрсеткішін бермесе, онда энергиятаратушы орган Тұтынушының өткен айда берген көрсеткішіне сәйкес белгілеп, кейінгі айда нақты тұтыну бойынша қайтаесептеу жүргізеді. Тұтынушының кінәсінан есептеу аспабының көрсеткішін алмауды Жеткізушінің журналына жазбамен расталады.

4.3. Есепке алу аспаптарын кезеңмен тексеру, жөндеу және техникалық қамтамасыз етуді энергия беруші ұйым не осындай қызмет түріне рұқсаты бар өзге мамандандырылған ұйым Тұтынушымен жасалған жеке шарт бойынша жүзеге асырады.

4.3.1. тұтынушы есепке алу аспаптарын кезеңмен тексеру, жөндеу және техникалық қамтамасыз етуші мамандандырылған ұйымды өзі таңдауға құқылы.

4.4. Тараптар өздерінің теңгерімдеріндегі есепке алу аспаптарына өз есептерінен метрологиялық стандарттарға сәйкес көзделген мерзімдерде метрологиялық тексеруді жүргізеді.
4.4.1.Тараптар талап ететін тараптың есебінен жүргізілетін қосымша тексерулер жүргізуді талап ете алады.
4.5. Жеткізуші беретін және Тұтынушы қабылдаған жылу энергиясының мөлшері есепке алу аспаптарының көрсеткіштерімен анықталады.Тұрмыстық тұтынушыларда есепке алу аспаптары болмаған жағдайда төлем мөлшері Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес облыстың, республикалық маңызы бар қаланың, астананың әкімдігі бекіткен нормалар бойынша айқындалады,реттелетін коммуналдық қызметтерді есепке алу аспаптары жоқ тұтынушылар үшін Қазақстан Республикасының табиғи монополиялар туралы заңнамасына сәйкес бекітілген.

Тұтынушыларға берілетін жылу энергиясының көлемі есеп айырысу кезеңінде жылуды және ыстық сумен жабдықтау үшін жылуды тұтынушы объектіде тікелей тұтынылған жылу энергиясының сомасы ретінде анықталады.

Тұтынушыларға берілетін ыстық сумен жабдықтауға арналған жылу энергиясының көлемі бір м3 ыстық су есебінен (жылуөткізгіш) анықталады.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

4.6. Егер шартта өзгеше көзделмесе, жылу энергиясын босатуды есепке алу тараптардың теңгерімдік тиесілілігінің бөлу шекарасында жүргізіледі. Есепке алу аспаптары тараптардың теңгерімдік тиесілілігін бөлу шекарасында орнатылмаған жағдайда, бөлу шекарасынан есепке алу аспаптары орнатылған жерге дейінгі желі учаскесіндегі ысыраптар желінің аталған учаскесі теңгерімінде тұрған иеленушіге жатады.

4.6.1. жылу ысыраптарын есептеуді немесе жылу ысыраптарына сынақты энергияберуші ұйым Тұтынушымен бірлесіп жүргізеді.

4.7. Жабдықтардың техникалық жай-күйі үшін жауапкершілк және тұтынушының меншігіндегі, оның ішінде тұтынушылардың ортақ меншігіндегі жылу желілерінің қауіпсіздігін қамтамасыз ету тұтынушыларға жүктеледі және теңгерімділік тиесілігінің шекарасы бойынша анықталады.

4.7.1. жылу энергиясын есепке алу аспаптарының сақталуына жауапкершілік оның иесіне жүктеледі және теңгерімділік тиесілігінің шекарасы бойынша анықталады.

4.7.2. кондоминиумды басқару органы жылу тұтыну қондырғыларына қызмет көрсетуді дербес немесе мамандандырылған ұйыммен шарт бойынша жүргізе алады.

4.8.Есепке алу аспабы істен шыққан жағдайда энергиямен жабдықтаушы ұйым көрсетілген кезеңдерге есепке алу аспаптары жоқ Тұтынушылар үшін жылумен жабдықтауды тұтыну нормасы бойынша, бірақ бір айдан аспайтын мерзім ішінде есеп айырысу жүргізеді, осы уақытта есепке алу қалпына келтірілуі тиіс.

4.9. Егер есепке алу аспабын көрсетілген мерзімде қалпына келтіру мүмкін болмаған жағдайда, есептеу тәртібі және есептеуді қалпына келтіру мерзімдері тараптардың жеке келісімімен белгіленуі тиіс.

4.10.Есепке алу аспаптарын үшінші тұлғалар ұрлаған немесе сындырған жағдайда сақтауға жауапты адам, Шартта өзгеше көзделмесе, бір ай мерзімінде есепке алу аспабын қалпына келтіруге міндетті. Есепке алу аспаптарын қалпына келтіру сәтіне дейін Тұтынушы өзін жылу желісіне қосуды талап етуге құқылы.

5.Тараптардың құқықтары мен міндеттері

5.1.Тұтынушы құқылы:
5.1.1. Қазақстан Республикасының табиғи монополиялар туралы заңнамасына сәйкес бекітілген тарифтер бойынша жылу энергиясын беру жөніндегі қызметтерді сатып алу;

5.1.2. осы Шартта белгіленген көлемде және мерзімде белгіленген сападағы көрсетілетін қызметтерді алуға;

5.1.3. тараптардың келісімімен кәсіпкерлік мақсат және тұрмыстық тұтынуға қажетті мөлшерде жылу энергиясын алуға;

5.1.4. Шартта белгіленген кәсіпкерлік мақсат үшін тұтынылатын жылу энергиясы санын өзгертуге;
5.1.5.Жеткізушіден Қазақстан Республикасының табиғи монополиялар туралы заңнамасына сәйкес тарифтердің (бағалардың, алымдар мөлшерлемелерінің) немесе олардың шекті деңгейлерінің өзгеруі туралы ақпарат алуға;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

5.1.6. Қазақстан Республикасының табиғи монополиялар және реттелетін нарықтар туралы заңнамасына сәйкес үздіксіз циклдағы өндіріске байланысты қызметті жүзеге асыру кезінде жылу энергиясын үздіксіз алуға;

5.1.7. Жеткізушіден жылу энергиясын жабдықтау жөніндегі көрсетілетін қызметке ақы төлеуді қайта есептеуді және жасалған шарттың талаптарына сәйкес жылу энергиясын толық жеткізбеуден немесе сапасыз жеткізуден келтірген нақты залалды өтеуді талап етуге;
5.1.8. Жеткізушіден нақты сыртқы ауа температурасын ескере отырып, жылу энергиясымен жабдықтау жөніндегі көрсетілетін қызметтерге қайта есеп айырысуды талап етуге;

5.1.9. Шартты жасасуға және орындауға байланысты даулы мәселелерді шешу үшін уәкілетті және (немесе) сот органдарына жүгінуге;

5.1.10. жария тыңдауларға қатысуға;

5.1.11. Жеткізушіні хабардар еткен және Жеткізуші ұсынған қызмет көлеміне толық ақы төлеген жағдайда Шартты біржақты тәртіппен бұзуға;

5.1.12. Қазақстан Республикасының азаматтық заңнамасында көзделген өзге де құқықтарға ие болуға;

5.1.13. Жеткізушінің нақты ұсынған қызметтеріне ақы төлеген жағдайда күнтізбелік отыз күннен кешіктірмей Жеткізушіге жазбаша хабарлап біржақты тәртіппен Шартты бұзуға құқылы. Бұл ретте, жылыту жүйесі көппәтерлі үйдің жалпы жылыту жүйесінің бөлігі болып табылатын жеке үй-жай иесінің жылу энергиясымен жабдықтауға жасалған Шарттан біржақты бас тартуына жол берілмейді.

5.2.Тұтынушы міндетті:
5.2.1. Шарттың талаптарына сәйкес Жеткізушінің жылу энергиясымен жабдықтау бойынша ұсынған қызметтеріне уақтылы және толық көлемде ақы төлеуге;

Ашық жылумен жабдықтау жүйесі кезінде тұтынушылар ыстық сумен жабдықтау үшін оларға берілген жылу энергиясы үшін Қазақстан Республикасының табиғи монополиялар саласындағы заңнамасына сәйкес белгіленген тарифтер бойынша, ал тұтынылатын жылуөткізгіш үшін оны тазарту және химиялық дайындау шығындарын ескере отырып, бастапқы судың құны бойынша жүргізіледі.

5.2.2. Жеткізушіге есепке алу аспаптарының істен шыққаны немесе жұмыс режимінің және жағдайларының бұзылғаны туралы жазбаша түрде дереу хабарлауға міндетті,олай болмаған жағдайда есепке алу аспаптары тиісті құжаттармен расталған олардың соңғы тексерілуі кезінен бастап істен шықты деп есептеледі;

5.2.3. пайдаланатын желілердің, аспаптар мен жабдықтардың техникалық жай-күйі мен қауіпсіздігін тиісті дәрежеде қамтамасыз етуге, энергия тұтынудың белгіленген режимін сақтауға, сондай-ақ Жеткізушіге авариялар, өрттер және энергияны пайдалану кезінде туындайтын өзге де бұзушылықтар туралы дереу хабарлауға;
5.2.4. жоспарлы жөндеулер, авариялық-қалпына келтіру жұмыстары жағдайларынан басқа, жылу тұтыну қондырғыларын пайдалануға қосқанға дейін және әрбір жылыту маусымының алдында Жеткізуші берген техникалық дайындық актісін ресімдеу үшін іс-шаралар кешенін жүргізуге;

5.2.5. желілердің, аспаптар мен жабдықтардың техникалық жай-күйі мен қауіпсіздігін бақылауды жүзеге асыру үшін жылу энергиясын есепке алу аспаптарына және жылу

Осы құжат «Электронды үкімет» веб-порталы арқылы қалыптастырылды. Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

тұтынатын қондырғыларға Жеткізушінің және Мемлекеттік энергия бақылау өкілінкедергісіз жіберуді қамтамасыз етуге;

5.2.6. Шартты бұзу кезінде есеп айырысуларға салыстыру жүргізу және Жеткізушінің жылу энергиямен жабдықтау бойынша нақты ұсынған қызметтеріне қарызын өтеуге міндетті.

5.3. Жеткізуші құқылы:

5.3.1. жылу энергиясын пайдалану Ережелеріне сәйкес Тұтынушылардың сақтаулары үшін міндетті техникалық шарттарды белгілеуге;

5.3.2. Жылу энергиясын пайдалану Ережелерінде белгіленген тәртіппен есепке алу аспаптарына техникалық қызмет көрсетуді жүзеге асыруға және тексеруді ұйымдастыруға;

5.3.3.осы Шарттың 7 тармағында көзделген жағдайларда Шарттың орындалуын біржақты тәртіппен тоқтата тұруға;

5.3.4. Қазақстан Республикасының табиғи монополиялар туралы заңнамасына сәйкес бекітілген тарифтер бойынша жылу энергиясын беру бойынша көрсетілген қызметтер үшін төлемдер алуға;
5.3.5. уәкілетті орган бекіткен тәртіппен тарифтердің қолданылуы кезіңінде жылу энергиясын жабдықтау жөніндегі реттеліп көрсетілетін қызметтерге тарифтерді төмендетуге;
5.3.6. Қазақстан Республикасының қолданыстағы азаматтық заңнамасында белгіленген өзге де әрекеттерді жасауға.

5.4. Жеткізуші міндетті:

5.4.1. жылу энергиясымен жабдықтау бойыншақызметтердің барлық тұтынушылары үшін тең жағдайларды ұсынуға;
5.4.2. жылу энергиясымен жабдықтау бойынша көрсетілетін қызметтерді ұсынуға Тұтынушымен Шарт жасасуға;
5.4.3. жылу энергиясымен жабдықтау бойынша, оның ішінде заманауи ақпараттық-техникалық құралдарды пайдалана отырып, көрсетілген қызметтер үшін Тұтынушылардан төлемдерді қабылдауды қамтамасыз етуге;

5.4.4. жылу энергиясымен жабдықтау жөніндегі қызметтерді ұсынуға арналған шартты жасасу кезінде Тұтынушылардың құқықтарын бұзуға жол бермеуге;

5.4.5. жылу желілерінің теңгерімдік тиесілілігін бөлушекарасында осы Шартта көзделген жылу энергиясының параметрлерін ұстауға;

5.4.6. Мемлекеттік органдарменолардың құзыреті шегінде белгілеген сапа талаптарына сәйкес, сондай-ақ Шарт талаптарында белгіленген тәртіппен және мерзімдерде Тұтынушыға жылу энергиясын жеткізу бойынша қызметтерді көрсетуге;

5.4.7. жасалған Шарттың талаптарына сәйкес жылумен жабдықтау жөніндегі көрсетілетін қызметтер құнына қайта есептеу жүргізуге және жылу энергиясын толық жеткізбеуден немесе сапасыз жеткізуден келтірген нақты залалды өтеуге, уәкілетті орган бекіткен нақты сыртқы ауа температурасын ескере отырып, жылумен жабдықтау жөніндегі қызметтердің құнын қайта есептеу әдістемесіне сәйкес нақты сыртқы ауа температурасын ескере отырып, жылумен жабдықтау жөніндегі қызметтердің құнын қайта есептеу нәтижелері бойынша тұтынушыларға қаражатты қайтаруды жүзеге асыруға;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

5.4.8. Тұтынушыға жеткізілетін жылу энергиясының сапасына бақылауды жүргізуге, жылу энергиясы сапасының бұзылуының алдын алу және жою жөнінде уақтылы шаралар қабылдауға;

5.4.9. Тұтынушы жылу энергиясы сапасының төмендеуі туралы өтініш берген күннен бастап күнтізбелік үш күн ішінде сапаны қалпына келтіру бойынша барлық шараларды қабылдауға және қайта есеп айырысу жүргізуге;

5.4.10. осы Шартта көзделген жағдайлардан басқа жылумен жабдықтауда үзілістерге жол бермеуге;
5.4.11. есепке алу аспабының істен шығуы Тұтынушының кінәсінен болмаған жағдайда, жылу энергиясы есебін өткен жылдың осындай кезеңі үшін Тұтынушының орта тәуліктік шығысы бойынша жүргізуге;

5.4.12.тарифтердің (баға, алымдар мөлшерлемелер) немесе олардың шектік деңгейлерінің өзгеруі туралы ақпаратты Қазақстан Республикасының табиғи монополиялар туралы заңнамасында белгіленген мерзімде Тұтынушының назарына жеткізуге;

5.4.13. Қазақстан Республикасының салық заңнамасы тиісінше өзгерген жағдайда уәкілетті орган белгілеген тәртіппен Тұтынушы үшін жылу энергиясы тарифтерін төмендетуге;
5.4.14. Қазақстан Республикасының электр энергетикасы туралы заңнамасына сәйкес үздіксіз циклдағы өнідіріске байланысты қызметті жүзеге асыру кезінде Тұтынушыға жылу энергиясын үздіксіз беруге;

5.4.15. тұтынушылар өкілдерінің қатысуымен жылу энергиясын есепке алу аспаптарының көрсеткіштерін алуға немесе тұтынушы өкілдерінің қатысуымен энергия беруші ұйым өкілдерінің көрсеткіштерін алуын немесе есепке алу аспаптарының көрсеткіштерін қашықтықтан алуын қамтамасыз етуге.

6. **Тараптарға қойылатын талаптар**

6.1.Тұтынушыға Жеткізушінің келісімінсіз инженерлік желілерді қайта жарақтандыруға, басқару және өшіру клапандарын орнатуға, қосуға, қауіпсіз пайдалану талаптарына және нормативтік құжаттарда белгіленген басқа да талаптарға сәйкес келмейтін жабдықтар мен құрылғыларды пайдалануға рұқсат етілмейді. энергетика саласына, жылу энергиясын есепке алудың қолданыстағы схемаларын бұзуға, сондай-ақ жылыту жүйелеріндегі жылуөткізгішті мақсатынан тыс пайдалануға.

6.2. Тараптарға тараптардың құқықтарын шектейтін немесе Қазақстан Республикасының азаматтық заңнамасын өзге де түрде бұзатын әрекеттер жасауға тыйым салынады.

6.3. Тараптардың келісімі бойынша Шарт стандартты шартқа және Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін басқа да шарттармен толықтырылуы мүмкін.

7. **Есеп айырысу тәртібі**

7.1. Тұтынушы Жеткізушінің жылу энергиясымен жабдықтау бойынша көрсетілетін

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

қызметтеріне ақы төлеуді Қазақстан Республикасының табиғи монополиялар туралы заңнамасына сәйкес бекітілген тарифтер бойынша жүргізеді;Бұл жағдайда Тұтынушы жылуөткізгіштің құнын бөлек төлейді.

7.2. Тұтынушы Жеткізушінің жылу энергиясымен жабдықтау бойынша ұсынған нақты қызметтеріне ақы төлеуді коммерциялық есепке алу аспаптарының көрсеткіштеріне сәйкес, ал олар болмаған жағдайда Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес табиғи монополиялар субъектілеріне есеп айырысудан кейінгі айдың 25-күнінен кешіктірмей жүргізеді. Есепке алу аспаптары болмаған жағдайда Тұтынушы ақы төлеуді осы Шарттың 13-тармағына сәйкес жүргізеді.

7.3. Өткен кезеңдер үшін берешегі болған кезде, төлемақы бірінші кезекте осы берешекті өтеуге жіберіледі. Тұтынушы есеп айырысу кезеңі үшін іс жүзіндегіден артық сома төлеген жағдайда, осы артық айырма келесі есеп айырысу кезеңінің аванстық төлеміне автоматты түрде (не тараптардың келісімі бойынша Жеткізушінің алдындағы Тұтынушының өзге міндеттемелері бойынша берешегін өтеу есебіне, егер осындай болса) есептеледі. Егер Тұтынушы Жеткізушінің келесі есеп айырысу кезеңіндегі қызметтерінен бас тартса, артық төленген сома қайтарылады.
7.4. Егер коммерциялық есепке алу аспаптары ақаулығының нәтижесінде және басқа да жағдайларда шоттарға түзету енгізу қажет болған жағдайда Тараптар кейінгі есеп айырысу кезеңдерінде шоттарға түзету енгізеді.

7.5.Тұтынушының, жылу энергиясын жеткізу бойынша Жеткізушінің қызметтеріне ақы төлеу жөніндегі міндеттемелерін орындауы, төлем құжатында көрсетілген деректемелер бойынша Жеткізушінің ағымдағы шотына ақша аудару болып танылады.

8.Дауларды шешу тәртібі

8.1. Жылу энергиясын беруді тоқтату уақыты, сондай-ақ оның сапасының нормативтік-техникалық құжаттамалар талаптарына сәйкес келмеуі уақыты (күні, сағаты) көрсетіліп, кейін жылу энергиясын тиісті сапада беруді қалпына келтірудің уақыты (күні, сағаты) белгісі қойылып, Жеткізушінің диспетчерлік қызметі журналында белгіленуі қажет.
8.2. Жылу энергиясын берудегі үзіліс кезінде немесе тиісті сападағы жылу энергиясын бермеу кезінде Тұтынушы бұл туралы Жеткізушіні өзі (өтініммен) немесе міндетті түрде берілген уақыты, күні және беруші және қабылдаушы тұлғалардың тектері көрсетілген телефонограммамен хабардар етеді. Телефонограммада тауар сапасының нашарлай бастауының (болмауының) уақыты, нашарлау сипаты және Жеткізуші өкілінің болуының қажеттілігі (егер жылу энергиясы сапасының нашарлауы немесе оны берудегі үзілісті Жеткізуші журналда тіркемесе) көрсетіледі.

8.3. Тұтынушы өзі өтініш берген жағдайда өтінімнің көшірмесі болуы тиіс. Көшірмеде оның түсуін тіркеу сәтінде тіркеу нөмірі, өтінімді беру күні мен уақыты, Өтінім берушінің қабылдап алған өкілінің қолы қойылады. Жылумен жабдықтау тоқтаған жағдайда өтінім дереу, параметрлері нашарлаған жағдайда – ауытқу басталған сәттен бастап бір тәуліктен кешіктірілмей беріледі.

8.4. Жеткізуші журналда өтінімде (телефонограммада) көрсетілген тауар сапасының ауытқуы, оны Тұтынушыларға жеткізудегі үзілістер туралы ескертпелерді салыстырады және келіспеушіліктер болмаған жағдайда, көрсеткіштердің есептелгеннен орташа тәуліктік ауытқуына сүйене отырып, тауардың құнын оның нақты тұтынуына сәйкес қайта есептейді.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

8.5. Жеткізушінің жылу энергиясын бермеу немесе сапасы төмен тауар (жылу энергиясын) ұсыну фактісін куәландырудан бас тартқан жағдайда Тұтынушы мыналар көрсетілген жазбаша өтініш жазуға құқылы

8.5.1. тауарды беруден бас тартудың (ажыратудың) немесе оны сапасыз берудің басталған уақыты;
8.5.2. тауар сапасы нашарлауының сипаты;
8.5.3. өтінім берудің уақыты және оны тіркеу нөмірі (Жеткізушінің журналы бойынша);

8.5.4. жылу энергиясын беруді қалпына келтіру уақыты (оның сапасының қалыпқа келуі);

8.5.5. тауардың болмаған (сапасының нашарлаған) кезеңі.

8.6. Өтінішке Тұтынушы, Тұтынушының жылу шаруашылығына жауапты адам, екі тәуелсіз куә қол қояды да, Жеткізушіге жіберіледі. Егер дау реттелмесе, Тұтынушы атом энергиясын пайдалану және электр энергетикасы саласындағы басшылықты жүзеге асыратын органдарға жүгінуге немесе сотқа талап қоюға құқылы.

8.7. Желілік суда өз бетімен алған, тұтынушы өз бетімен жылуды тұтыну қондырғыларын қосылған, тұтынушының коммерциялық есепке алу аспаптары бұзылған, есепке алу торабында орнатылған пломба бұзылған немесе ол болмаған жағдайларда энергия беруші және (немесе) энергиямен жабдықтаушы ұйым акті жасайды және тұтынушы пайдаланған жылу энергиясы көлеміне **екі есе мөлшерде** қайта есеп айырысу жүргізіледі.

8.8. Ыстық су бойынша қайта есеп айырысу бір жылдан аспайтын кезеңге жүргізіледі, ал жылыту желілері үшін жылыту кезеңінің басынан осы тармақтың бірінші абзацында көрсетілген оқиға анықталған сәтке дейін жүргізіледі.

8.9. Акт энергия беруші ұйымы өкілінің және тұтынушының немесе оның өкілінің қолдары болғанда жарамды болады. Акт тұтынушы не оның өкілі қол қоюдан бас тартқан жағдайда, оны энергия беруші және (немесе) энергиямен жабдықтаушы ұйымның комиссиясы және (немесе) құрамы үш адамнан тұратын кондоминиумды басқару органы ресімдеген жағдайда жарамды болып табылады.

9.Тараптардың жауапкершіліктері

9.1. Осы Шарт бойынша міндеттемелерді орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жауапты болады.

9.2. Шот бойынша ақы төлеу мерзімі келген сәтке ол бойынша төлем жасамағаны үшін Шарттың 29-тармағында көзделген жағдайларды қоспағанда, Жеткізуші Тұтынушының төленбеген сомалары бойынша төлемді кешіктірген әрбір күні үшін Тұтынушының ақшалай міндеттемені нақты орындау күніне Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкі белгілеген қайта қаржыландыру мөлшерлемесінің 1,5 еседен аспайтын мөлшерде, бірақ негізгі борыш сомасынан аспайтын айыппұл төлеуді талап етуге құқылы.

9.3. Тұрақсыздық айыбының мөлшерін белгілеу Шарт жасасу кезінде жүргізіледі. Тұрақсыздық

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

айыбын есептеу мерзімінің басталуы, егер тараптардың келісімінде өзгеше ескерілмесе, есеп айырысу кезеңінен кейінгі айдың бірінші күні болып табылады.

9.4. Жеткізушімен шарттық қарым-қатынаста болатын басқа тұлғалардың кінәсінен Тұтынушыға жылу энергиясын беру қызметін Жеткізушімен қамтамасыз ету мүмкін болмаған жағдайда, Жеткізуші Тұтынушы алдында жауапты болады.

9.5. Тұрақсыздық айыбын төлеу тараптарды Шарт бойынша міндеттемелерді орындаудан босатпайды.

10.Еңсерілмейтін күштердің мән-жайлары

10.1 Тараптар Шарт бойынша міндеттемелерін орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін, егер бұл еңсерілмес күш жағдайларының салдарынан болса, жауапкершіліктен босатылады. Мұндай жағдайда Тараптардың бір де біреуінде келтірілген залалдың орнын толтыруға құқықтары болмайды. Кез келген тараптың талабы бойынша осындай жағдайда өзара міндететмелерді орындауды айқындайтын комиссия құрылуы мүмкін. Бұл ретте Тараптардың бір де біреуі еңсерілмес күш жағдайлары болғанға дейін пайда болған (дүлей зілзала немесе болжау немесе алдын алу мүмкін емес өзге де жағдайлар), сондай-ақ әскери іс-қимылдар, ереуілдер және басқа да жағдайлар басталған жағдайда Шарт бойынша міндеттерінен босатылмайды.

10.2. Еңсерілмес күш жағдайлары туындаған кезде Тараптар олардың басталған күнінен бастап бес жұмыс күні ішінде бұл туралы бір біріне пошта арқылы Қазақстан Республикасының өкілетті ұйымына сәйкес расталған жазбаша хабарлама жібереді.

10.3. Тараптардың Шарт бойынша міндеттемелері еңсерілмес күш жағдайларының әрекет ету мерзіміне, бірақ осындай жағдайлар Тараптардың Шарт бойынша міндеттемелерін орындауға кедергі келтіретін дәрежеде ғана тоқтатылуы мүмкін.

10.4. Егер еңсерілмес күш жағдайы үш және одан да көп айларға созылған жағдайда, Тараптардың әрқайсысы басқа тарапқа болжалды бұзу күніне дейін кемінде жиырма күнтізбелік күннен кешіктірмей алдын ала хабарлаған кезде Шартты бұзуға құқылы. Бұл ретте Тараптар күнтізбелік отыз күн ішінде Шарт бойынша барлық өзара есеп айырысуды жүргізуге міндеттенеді.

11.Жалпы ережелер және дауларды шешу

11.1. Жылу энергиясымен жабдықтау бойынша қызмет көрсету шартын Тараптар жеке тәртіппен жасайды.

11.2. Шарттың қандай да бір ережесі бойынша немесе толық немесе Шарттың ережесіне қатысты әрекет бойынша туындаған қандай да бір даулар мен келіспеушіліктер жағдайында

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

тараптардың кез келгені басқа тарапқа даудың мәнін толық баяндап қарсылығын басқа тарапқа жіберуге құқылы.

11.3. Тараптар барлық дауларды келіссөздер жолымен реттеу үшін барлық күш-жігерін жұмсайды.
11.4. Тараптардың арасындағы келісімге қол жеткізілмеген кезде, даулар мен қайшылықтар сот тәртібімен шешіледі.

11.5. Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасымен қарастырылған басқа жағдайларда басқа жағдайларда Шартты бұзуға құқылы

11.6. Тараптардың Шарттан туындайтын және онымен реттелмеген қатынастары Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасымен реттеледі.

11.7. Келісім-шарт екі данада, қазақ және орыс тілдерінде, Тараптар үшін бір дана жасалады.

11.8. Тараптардың келісімі бойынша Шарт үлгі Шартқа және Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін басқа да шарттармен толықтырылуы мүмкін.

11.9. Мемлекеттік бюджеттен қаржыландырылатын мемлекеттік мекемелер үшін Шарт Қазақстан Республикасы Қаржы Министрлігінің Қазынашылық комитетінің аумақтық органдарында тіркеледі және тіркелген күнінен бастап күшіне енеді.

12.Шартты қолдану мерзімі

12.1. Шарт «01» қаңтар 2025 жылғы 00:00 сағаттан бастап (Астана қаласының уақыты бойынша) күшіне енеді және «31»желтоқсан 2025 жылғы 24:00 сағатқа дейін әрекет етеді.

12.2. Шарттың қолданылу мерзімі жылу энергиясының көлемі нақтыланып белгілі бір мерзімге ұзартылады, егер тараптардың бірі бұл туралы Шарттың қолданылу мерзімі аяқталғанға дейін күнтізбелік отыз күн бұрын мәлімдесе, Шарт мерзімін ұзарту Шартқа қосымша келісіммен ресімделеді.

12.3. Тараптардың біреуінен мерзімнің аяқталуына дейін шартты тоқтату немесе өзгерту туралы өтініш болмаған жағдайда, сол шартта қарастырылған мерзімге және шарттарға ұзартылды деп саналады.

13. **Осы шарттың қосымшалары**

13.1.№1 қосымша:Жылу энергиясын және ыстық сумен жабдықтауды пайдалануға берілген көлемдері. №1/1 Қосымша Әрбір нысан бойынша №1 Қосымшаға Есептер.

14.Тараптардың заңды мекенжайлары, банк деректемелері және қолдары

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Жеткізуші:

«Жылу және сумен жабдықтау кәсіпорны» АҚ

Мекен-жайы: индекс 100600, Ұлытау облысы,

Жезқазған қ., Холмецкий к-сі, 20

ҚҚС күәлігі серия 30001,

№0011854 04.02.2013ж. бастап

БСН: 991 040 002 825

ЖСК: KZ63821BF24B10000001

БСК: KINCKZKA

АО «Bank RBK»

«Жылу және сумен жабдықтау кәсіпорны» АҚ

Директоры

_____Темирханов Е.Т.

М.О.

«____» _____2025 ж.

Тұтынушы:

Ұлытау облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының «Жезқазған қаласының мамандандырылған олимпиадалық резервтегі балалар мен жасөспірімдер мектебі» КММ-сі

Ұлытау облысының дене шынықтыру және спорт басқармасы мемлекеттік мекемесінің «Облыстық мамандандырылған олимпиадалық резервтегі балалар мен жасөспірімдер мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі Мекен-жайы: Жезқазған қ-

Электрондық құжат www.eqonomy.kz порталы арқылы жасалды. Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

сы, Бейбітшілік даңғылы 26/5

БСН 970840000128

ЖСК KZ90070102KSN7201010

БСК KKMFKZ2A

ММ коды: 285E757

ҚР қаржы Министрлігінің Қазынашылық Комитеті РММ

Тел/факс: 8(710-2)73-53-17

e-mail:zhezdusw@mail.ru

Басшы

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №:
Электрондық конкурстың атауы: Решение о проведении государственных закупок

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, тенге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орндар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
006-015-151 : Коммуналдық қызметтерге ақы төлеу												
	Ұлытау облысы дене шынықтыру және спорт басқармасының "Жезқазған қаласының мамандандырылған олимпиадалық резервтегі балалар мен жасөспірімдер мектебі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі	Коммуналдық-тұрмыстық қажеттіліктерге ыстық суды (жылу энергиясын) бөлу бойынша қызмет көрсетулер	Коммуналдық-тұрмыстық қажеттелктерге жылы суды (жылу қуатын) тарату, бөлу бойынша қызметтер.	ыстық су	Бір қызмет	1	794 000.00	қаңтар-желтоқсан 2025 ж.	қаңтар-желтоқсан 2025 ж.	Ұлытау облысы, Жезқазған қ. Бейбітшілік даңғ. 26/5 (1)	0	794 000.00

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

	Ұлытау облысы дене шынықтыру және спорт басқармасының "Жезқазған қаласының мамандандырылған олимпиадалық резервтегі балалар мен жасөспірімдер мектебі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі	Коммуналдық-тұрмыстық қажеттіліктерге ыстық суды (жылу энергиясын) бөлу бойынша қызмет көрсетулер	Коммуналдық-тұрмыстық қажеттелктерге жылы суды (жылу қуатын) тарату, бөлу бойынша қызметтер.	орталық жылу жүйесі	Бір қызмет	1	8 951 999.84	қаңтар-желтоқсан 2025 ж.	қаңтар-желтоқсан 2025 ж.	Ұлытау облысы, Жезқазған қ. Бейбітшілік даңғ. 26/5 (1)	0	8 951 999.84

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

#ID22530598 №970840000128/250075/00

Договор о государственных закупках услуг

область Ұлытау №1400030

Типовой договор № 1400030

на оказание услуг по снабжению тепловой энергией

г. Жезказган «01» января 2025 г.

АО «Предприятие тепловодоснабжения» БИН 991040002825, именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице и.о. директора **Темирханова Ерлана Темирхановича,** действующего на основании Устава с одной Стороны и

КГУ «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва города Жезказган» Управления физической культуры и спорта области Ұлытау именуемое в дальнейшем «Потребитель» БИН(ИИН) 970840000128 в лице, руководителя Айтуар Дархан действующего на основании Устава, с другой Стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. **Основные понятия, используемые в Договоре**

1.1. В Договоре используются следующие основные понятия:

1.1.1.**расчетный период** - период времени (календарный месяц), определяемый договором на теплоснабжение, за который потребленная тепловая энергия учитывается и предъявляется к оплате Потребителю;

1.1.2.**расчет за тепловую энергию** - оплата Потребителя за потребленную тепловую энергию по истечении расчетного периода на основании предъявленного Поставщиком платежного документа;

1.1.3. **система теплоснабжения** - комплекс, состоящий из теплопроизводящих, теплопередающих и теплопотребляющих установок;

1.1.4.**теплопотребляющая установка** - устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд Потребителя тепловой энергии;

1.1.5.**тепловая сеть** - совокупность устройств, предназначенных для передачи, распределения тепловой энергии;

1.1.6.**теплоноситель** - вещество (вода, пар), используемое в системе теплоснабжения для передачи тепловой энергии на нужды отопления и горячего водоснабжения;

1.1.7.**тепловая энергия** - энергия, передаваемая теплоносителем, при потреблении которой изменяются термодинамические параметры теплоносителя (температура, давление);

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

1.1.8.**поверка средства измерений** - совокупность операций, выполняемых государственной метрологической службой или другими аккредитованными юридическими лицами в целях определения и подтверждения соответствия средства измерений установленным техническим и метрологическим требованиям;

1.1.9.**поставщик** - организация, осуществляющая продажу Потребителям купленной тепловой энергии;

1.1.10. **граница раздела эксплуатационной ответственности сторон** - точка (линия) раздела теплопотребляющих установок и/или сети сторон, определяемая по балансовой принадлежности теплопотребляющих установок и/или сети или соглашением сторон, граница эксплуатационной ответственности между потребителем и энергопередающей или энергоснабжающей организацией в многоквартирных жилых домах, определяется по первому разделительному фланцу входных задвижек узла управления (Элеватор);

1.1.11.**граница балансовой принадлежности** - точка раздела тепловой сети между энергопроизводящей, энергопередающей организациями и Потребителем, а также между Потребителем и субпотребителем, определяемая по балансовой принадлежности тепловой сети;

1.1.12.**платежный документ** - документ (счет, извещение, квитанция, счет-предупреждение), выписанный Поставщиком на основании фактических показателей приборов учета, а при их отсутствии или временном нарушении - расчетным путем на основании которого Потребителем производится оплата за потребленную тепловую энергию;

1.1.13.**потребитель** - физическое или юридическое лицо, пользующееся или намеревающееся пользоваться регулируемыми услугами;

1.1.14**.ведомство уполномоченного органа** - ведомство государственного органа, осуществляющего руководство в соответствующих сферах естественных монополий.

2. **Предмет Договора**

2.1. Обязательные условия, предшествующие Договору: (в данном пункте предусматриваются обязательные условия: режим подачи и потребления тепловой энергии в соответствии с требованиями, установленными действующей нормативно-технической документацией в области энергетики, максимальный часовой отпуск тепловой энергии в паре и горячей воде, а также соответствующий максимальный часовой расход теплоносителя и условия его возврата, с учетом действующей нормативно-технической документации в области энергетики, количество тепловой энергии для юридических или физических лиц, использующего тепловую энергию для предпринимательских целей, качество тепловой энергии, объем и качество возвращаемого потребителем конденсата, в том числе наличие акта технической готовности систем теплоснабжения, акта разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон и иные документы).

В случае необходимости обязательные условия, предшествующие Договору, оформляются отдельным приложением к Договору.

2.2. Поставщик обязуется подавать Потребителю через присоединенную сеть

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

энергопередающих организаций тепловую энергиюна нужды отопления и горячего водоснабжения.

2.3.При этом параметры (качество) поставляемой потребителям тепловой энергии определяются по показаниям приборов коммерческого учета, установленных на границе балансовой принадлежности сторон, и должны соответствовать требованиям, установленным государственными стандартами или иной нормативно-технической документацией в области энергетики, а также температурному графику, составленному Поставщиком и согласованному с местными исполнительными органами.

2.4. Поставщик обязан обеспечить Потребителя тепловой энергией в соответствии с Договором.

3. **Условия предоставления услуг**

3.1. Отпуск тепловой энергии Поставщиком производится непрерывно, если иное не оговорено соглашением сторон.

3.2 Увеличение Потребителем нагрузки и количества потребляемой тепловой энергии сверх указанных в Договоре, но не превышающих проектных величин, заявленных и зафиксированных в полученных технических условиях, допускается с разрешения Поставщика по заявке Потребителя, при этом вносятся в Договор соответствующие изменения.

3.3.Потребитель обязуется оплачивать Поставщику услуги по снабжению тепловой энергией на условиях, определенных Договором, а также соблюдать режим потребления тепловой энергии и другие условия, предусмотренные настоящим Договором.

3.4. Поставщик вправе прекратить или ограничить подачу тепловой энергии Потребителю в случаях, предусмотренных пользования тепловой энергией, утвержденными приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 18 декабря 2014 года № 211 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов Республики Казахстан за № 10234) (далее - Правила пользования тепловой энергией) и настоящим Договором, в том числе:

3.4.1. в случае, когда неудовлетворительное состояние теплопотребляющих установок, удостоверенное государственным органом по государственному энергетическому контролю, угрожает аварией или создает угрозу для жизни и безопасности граждан, с обязательным извещением Потребителя и последующим перерасчетом за недопоставленную тепловую энергию;

3.4.2. в случае недопущения представителей Поставщика и Госэнергоконтроля для осуществления контроля технического состояния и безопасности эксплуатации к теплопотребляющим установкам и (или) к приборам учета тепловой энергии, с предупреждением Потребителя не менее чем за трое суток;

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

3.4.3. в случаях, предусмотренных пунктом 3.4.8 .настоящего Договора, с предупреждением Потребителя не менее чем за трое суток;

3.4.4.в случае присоединения систем теплопотребляющих установок до места установки приборов учета;

3.4.5.в случае самовольного подключения к теплосети новых мощностей;

3.4.6. в случае неоплаты за предоставленные услуги по снабжению тепловой энергией в соответствии с условиями заключенного между сторонами договора;

3.4.7.в случае подключения к тепловой сети без акта технической готовности теплопотребляющих установок и теплосетей к работе в осенне-зимний период и отсутствии у Потребителя соответствующего подготовленного персонала и назначении лица, ответственного за надежную и безопасную работу теплопотребляющих установок, либо договора на обслуживание со специализированной организацией, имеющей разрешение на такой вид деятельности (кроме бытовых потребителей);

3.4.8. в случае возврата менее 30% объема конденсата, предусмотренного Договором, если иное не предусмотрено соглашением сторон;

3.4.9. аварийной ситуации.

3.4.10.Прекращение либо ограничение Поставщиком поставки тепловой энергии производится с предупреждением Потребителя в случаях:

3.4.11.предусмотренных подпунктами 3.4.4,3.4.5, и 3.4.9 настоящего пункта - немедленно;

3.4.12. подпунктами 3.4.1, 3.4.2, 3.4.6, 3.4.7, 3.4.8 настоящего пункта - после письменного извещения энергоснабжающей организацией потребителя (путем выставления уведомления) или путем направления потребителям, использующих тепловую энергию не для бытовых нужд, уведомления на электронную почту, факс потребителя не менее чем за трое суток до прекращения или ограничения подачи тепловой энергии, если иное не предусмотрено договором.

3.4.13.при этом, предупреждение Потребителя в письменном виде вручается лично Потребителю под роспись, либо направляется Потребителю заказным письмом, а в случае, предусмотренном подпунктом 1) настоящего пункта Потребитель может быть уведомлен телефонограммой.

3.4.14.в случае предоставления Потребителем при заключении договора либо в последующем адреса электронной почты, предупреждение направляется на адрес электронной почты потребителя.

3.4.15.предупреждение Потребителей, проживающих в многоквартирных жилых домах, о прекращении или ограничении подачи тепловой энергии в случаях, предусмотренных подпунктами 3.4.1, 3.4.3, 3.4.4, 3.4.7 настоящего пункта производится путем направления письма, телефонограммы в адрес уполномоченного лица органа управления объектом кондоминиума.

3.5. При необходимости проведения плановых работ по ремонту оборудования и (или) подключения новых потребителей и отсутствии резервного питания порядок отключения Потребителя предусматривается в соответствии с Правилами пользования тепловой энергией.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

4. **Учет тепловой энергии**

4.1. Теплопотребляющие установки Потребителей обеспечиваются необходимыми приборами учета для расчетов за тепловую энергию. Потребитель вправе самостоятельно приобретать и устанавливать приборы учета. В случае приобретения и установки приборов учета Поставщиком, Потребитель заключает с ним соответствующий договор на приобретение и установку прибора учета тепловой энергии в порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях. Организация учета тепловой энергии, техническое состояние узлов учета тепловой энергии теплоносителя должны отвечать требованиям нормативно-технической документации.

4.2. Для учета тепловой энергии должны использоваться приборы учета, типы которых внесены в Государственный реестр обеспечения единства измерений. При этом им необходимо иметь клеймо о первичной или периодической поверке организации, имеющей на это право.

4.2.1. Снятие показаний приборов учета производят представители энергопередающей (энергоснабжающей) организации в присутствии Потребителя либо его представителя, а в случаях установки приборов учета с дистанционным съемом показаний без участия Потребителя.При этом, Потребитель вправе получить распечатку на бумажном носителе или электронную версию показаний приборов учета.

4.2.2.При невозможности снятия показания приборов учета по вине Потребителя и, если при этом Потребитель сам не предоставит в энергопередающую организацию сведения о количестве израсходованной им тепловой энергии, энергоснабжающая организация вправе производить расчет за указанные периоды по среднесуточному расходу тепловой энергии Потребителя за аналогичный период прошлого года с последующим проведением перерасчета по фактическому потреблению. Невозможность снятия показания приборов учета по вине Потребителя подтверждается соответствующей записью в журнале Поставщика.

4.3.Периодическую поверку, ремонт и техническое обслуживание приборов учета осуществляет энергопередающая организация либо иная специализированная организация, имеющая разрешение на такой вид деятельности, по отдельному договору с Потребителем.

4.3.1.Потребитель вправе самостоятельно выбрать специализированную организацию для проведения работ по поверке, ремонту и техническому обслуживанию приборов учета.

4.4. Стороны производят за свой счет метрологические поверки находящихся на их балансе приборов учета в сроки, предусмотренные соответствующими метрологическими стандартами.

4.4.1.Стороны могут потребовать проведение дополнительных поверок, которые производятся за счет требующей стороны.

4.5. Количество поставленной Поставщиком и принятой Потребителем тепловой энергии определяется по показаниям приборов учета. При отсутствии приборов учета у бытовых потребителей размер платы определяется по нормам, утвержденным акиматом области, города республиканского значения, столицы в соответствии с законодательством Республики Казахстан, для потребителей не имеющих приборов учета регулируемых коммунальных услуг и

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

утверждается в соответствии с законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях.

Объем тепловой энергии, отпущенный потребителям, определяется как сумма тепловой энергии, потребленной непосредственно на теплопотребляющем объекте на отопление и горячее водоснабжение в расчетном периоде.

Объем тепловой энергии на горячее водоснабжение, отпущенный потребителям определяется из расчета на один $м^3$ горячей воды(теплоносителя).

4.6. Учет отпуска тепловой энергии производится на границе раздела балансовой принадлежности сторон, если иное не предусмотрено договором. При установке приборов учета не на границе раздела балансовой принадлежности сторон, потери на участке сети от границы раздела до места установки приборов учета относятся к владельцу, на балансе которого находится указанный участок сети.

4.6.1.Расчет тепловых потерь или испытание на тепловые потери производит энергопередающая организация совместно с Потребителем.

4.7. Ответственность за техническое состояние оборудования и обеспечение безопасности тепловых сетей, находящихся в собственности потребителей, в том числе в общей собственности потребителей, возлагаются на потребителей и определяется по границе балансовой принадлежности.

4.7.1.Ответственность за сохранность приборов учета тепловой энергии возлагается на его владельца и определяется по границе балансовой принадлежности.

4.7.2. Орган управления кондоминиума может производить обслуживание теплопотребляющих установок самостоятельно или по договору со специализированной организацией.

4.8. В случае выхода прибора учета из строя энергоснабжающая организация производит расчет за указанные периоды по норме потребления по теплоснабжению для потребителей, не имеющих приборов учета, но не более чем в течение одного месяца, за который учет должен быть восстановлен.

4.9. В случае, если прибор учета невозможно восстановить в указанный срок, то порядок расчета и сроки восстановления учета должны быть установлены отдельным соглашением сторон.

4.10. В случае хищения или поломки приборов учета третьими лицами, лицо, ответственное за сохранность, обязано восстановить приборы учета в месячный срок, если иное не предусмотрено Договором. До момента восстановления приборов учета Потребитель вправе требовать подключить его к тепловой сети.

5. **Права и обязанности сторон**

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

5.1. Потребитель имеет право:

5.1.1. покупать услуги по снабжению тепловой энергией по тарифам, утвержденным в соответствии с законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях;

5.1.2. на получение услуг установленного качества в объеме и сроки, установленные настоящим Договором;

5.1.3. на получение тепловой энергии в необходимом количестве для предпринимательских целей и бытового потребления по соглашению сторон;

5.1.4. изменять количество потребляемой тепловой энергии для предпринимательских целей, определенное Договором;

5.1.5. получать от Поставщика информацию об изменении тарифов (цен, ставок сборов) или их предельных уровней в соответствии с Республики Казахстан о естественных монополиях;

5.1.6. получать тепловую энергию непрерывно при осуществлении деятельности, связанной с производством в непрерывном цикле, в соответствии с Республики Казахстан о естественных монополиях;

5.1.7. требовать от Поставщика перерасчета по оплате услуги по снабжению тепловой энергией и возмещения реального ущерба, причиненного недопоставкой или поставкой некачественной тепловой энергии, в соответствии с условиями заключенного договора;

5.1.8. требовать от Поставщика перерасчета по оплате услуги по снабжению тепловой энергией с учетом фактической температуры наружного воздуха;

5.1.9. обращаться вуполномоченный и (или) судебные органы для решения спорных вопросов, связанных с заключением и исполнением Договора;

5.1.10. участвовать в публичных слушаниях;

5.1.11 в одностороннем порядке расторгнуть Договор при условии уведомления Поставщика и полной оплаты по предоставленному Поставщиком объему услуг;

5.1.12. иметь иные права, предусмотренные гражданским законодательством Республики Казахстан;

5.1.13 расторгнуть Договор в одностороннем порядке с письменным уведомлением Поставщика не позже, чем за тридцать календарных дней при условии оплаты за фактически предоставленные Поставщиком услуги. При этом не допускается односторонний отказ от Договора на снабжение тепловой энергией собственником отдельного помещения, система отопления которого является частью общей отопительной системы многоквартирного дома.

5.2. Потребитель обязан:

5.2.1. своевременно и в полном объеме оплачивать предоставленные Поставщиком услуги по снабжению тепловой энергией согласно условиям Договора;

При открытой системе теплоснабжения расчеты потребителей за поставленную им тепловую энергию на горячее водоснабжение производятся по тарифам, установленными в соответствии с законодательством Республики Казахстан в сфере естественных монополий, а за

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

потребленный теплоноситель по стоимости исходной воды с учетомрасходов по ее очистке и химической подготовке.

5.2.2. немедленно в письменном виде уведомлять Поставщика о выходе из строя приборов учета или нарушении режима и условий работы, в противном случае приборы учета считаются вышедшими из строя со дня их последней поверки, подтвержденной соответствующими документами;

5.2.3. обеспечить надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемых сетей, приборов и оборудования, соблюдать установленный режим потребления энергии, а также немедленно сообщать Поставщику об авариях, пожарах и иных нарушениях, возникающих при пользовании энергией;

5.2.4. до пуска в эксплуатацию и перед каждым отопительным сезоном теплопотребляющих установок провести комплекс мероприятий для оформления акта технической готовности, выданного Поставщиком, кроме случаев плановых ремонтов, аварийно-восстановительных работ;

5.2.5. обеспечить беспрепятственный доступ представителю Поставщика и Госэнергоконтроля к приборам учета тепловой энергии и теплопотребляющим установкам для осуществления контроля технического состояния и безопасности сетей, приборов и оборудования;

5.2.6. при расторжении Договора сделать сверку расчетов и погасить долг за фактически предоставленные Поставщиком услуги по снабжению тепловой энергией.

5. 3. Поставщик имеет право:

5.3.1. устанавливать в соответствии с пользования тепловой энергией технические требования, обязательные для соблюдения Потребителями;

5.3.2. проводить техническое обслуживание и организовывать поверки приборов учета в порядке, установленном пользования тепловой энергией;

5.3.3. в одностороннем порядке приостановить исполнение Договора в случаях и порядке, предусмотренных пунктом 7 настоящего Договора;

5.3.4. взимать плату за оказываемые услуги по снабжению тепловой энергией по тарифам, утвержденным в соответствии с законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях;

5.3.5. снижать тарифы на регулируемые услуги по снабжению тепловой энергией в период действия тарифов в порядке, утвержденном уполномоченным органом;

5.3.6. совершать иные действия, установленные действующим Республики Казахстан.

5.4. Поставщик обязан:

5.4.1. предоставлять равные условия для всех потребителей услуг по снабжению тепловой энергией;

5.4.2. заключать с Потребителем договор на предоставление услуги по снабжению тепловой энергией;

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

5.4.3. обеспечивать прием платежей от Потребителей за предоставленные услуги по снабжению тепловой энергией в том числе с использованием современных информационно-технических средств;

5.4.4.не допускать нарушения прав Потребителей при заключении договора на предоставление услуги по снабжению тепловой энергией;

5.4.5.поддерживать на границе раздела балансовой принадлежности тепловых сетей параметры тепловой энергии, указанные в настоящем Договоре;

5.4.6. предоставлять Потребителю услуги по снабжению тепловой энергией в соответствии с требованиями к качеству, установленными государственными органами в пределах их компетенции, а также в порядке и сроки, определенные условиями Договора;

5.4.7. производить перерасчет стоимости услуг по теплоснабжению и возмещение реального ущерба, причиненного недопоставкой или поставкой некачественной тепловой энергии в соответствии с условиями заключенного договора, осуществлять возврат средств потребителям по результатам перерасчета стоимости услуг по теплоснабжению с учетом фактической температуры наружного воздуха в соответствии с методикой перерасчета стоимости услуг по теплоснабжению с учетом фактической температуры наружного воздуха, утвержденной уполномоченным органом;

5.4.8. вести учет и контроль качества тепловой энергии поставляемой Потребителю, принимать своевременные меры по предупреждению и устранению нарушений качества тепловой энергии;

5.4.9. в течение трех календарных дней со дня подачи письменного заявления либо устного обращения Потребителя о снижении качества тепловой энергии принять все меры по восстановлению качества и выполнить перерасчет;

5.4.10. не допускать перерывы в снабжении тепловой энергией, кроме случаев, предусмотренных настоящим Договором;

5.4.11. в случае выхода прибора учета из строя не по вине Потребителя вести расчет за тепловую энергию по среднесуточному расходу Потребителя за аналогичный период прошлого года;

5.4.12. довести до сведения потребителя информацию об изменении тарифов (цен, ставок сборов) или их предельных уровней в сроки, установленные законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях;

5.4.13. снижать в порядке, установленном уполномоченного органа, тарифы на снабжение тепловой энергией для Потребителя в случае соответствующего изменения налогового законодательства Республики Казахстан;

5.4.14. предоставлять Потребителю тепловую энергию непрерывно при осуществлении деятельности, связанной с производством в непрерывном цикле, в соответствии с Республики Казахстан об электроэнергетике;

5.4.15. снимать показания приборов учета тепловой энергии в присутствии представителей потребителя, либо обеспечить снятие показаний представителями энергопередающей организации в присутствии представителей потребителя, либо дистанционное снятие показаний приборов учета.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

6. **Требования, предъявляемые к сторонам**

6.1.Потребителю не допускается переоборудовать инженерные сети, устанавливать, подключать без согласования с Поставщиком регулирующую и запорную арматуру, использовать оборудование и устройства, не отвечающие требованиям безопасной эксплуатации и другим требованиям, установленным нормативными документами в области энергетики, нарушать имеющиеся схемы учета тепловой энергии, а также использовать теплоноситель в системах отопления не по прямому назначению.

6.2. Сторонам запрещается совершать действия, ограничивающие права сторон либо иным образом нарушающие Республики Казахстан.

6.3. По соглашению Сторон Договор может быть дополнен другими условиями, не противоречащими типовому Договору и законодательству Республики Казахстан.

7. **Порядок расчетов**

7.1 Оплата услуг Поставщика по снабжению тепловой энергией производится Потребителем по тарифам, утвержденным в соответствие с Республики Казахстан о естественных монополиях.При этом Потребитель оплачивает отдельно стоимость теплоносителя.

7.2. Оплата за фактически предоставленные Поставщиком услуги по снабжению тепловой энергией производится Потребителем в соответствии с показаниями приборов учета не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным. В случае отсутствия приборов учета оплата Потребителем производится в соответствии с пунктом 13 настоящего Договора.

7.3. При наличии задолженности за предыдущие периоды, в первую очередь, оплата направляется на погашение этой задолженности. В случае оплаты Потребителем суммы, превышающей фактическую за расчетный период, разница этого превышения автоматически засчитывается в авансовый платеж следующего расчетного периода (либо по согласованию сторон, в счет погашения задолженности Потребителя по иным обязательствам перед Поставщиком, если таковая имеется). Если Потребитель отказывается от услуг Поставщика на следующий расчетный период, излишне уплаченные суммы возвращаются.

7.4. В случае если исправления в счетах необходимы в результате неисправности приборов коммерческого учета и в других случаях, Стороны вносят корректировку в счета в последующие расчетные периоды.

7.5. Исполнением обязательств Потребителя по оплате услуг Поставщика по снабжению тепловой энергией признается зачисление денег на текущий счет Поставщика по реквизитам, указанным в платежном документе.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

8. **Порядок разрешения разногласий**

8.1. Время прекращения подачи тепловой энергии, а также несоответствие ее качества требованиям нормативно-технической документации с отметкой о времени (дате, часе) должно быть отмечено в журнале диспетчерской службы Поставщика с последующей отметкой о времени (дате, часе) возобновления подачи тепловой энергии с должным (надлежащим) качеством.

8.2. При перерыве в подаче или подаче тепловой энергии ненадлежащего качества Потребитель извещает об этом Поставщика лично (заявкой) или телефонограммой с обязательным указанием времени, даты ее передачи и фамилии лица, передавшего и принявшего ее. В телефонограмме указывается: время начала ухудшения качества (отсутствия) товара, характер ухудшения и необходимость присутствия представителя Поставщика (если ухудшение качества теплоэнергии или перерыв ее подачи Поставщиком в журнале не зафиксировано).

8.3.При личном обращении Потребителя заявка должна иметь копию, на которой в момент регистрации ее поступления проставляются регистрационный номер, дата и время подачи заявки, подпись принявшего ее представителя Поставщика. При прекращении теплоснабжения, заявка подается немедленно, при ухудшении параметров - не позднее суток с момента начала отклонения.

8.4.Поставщик сверяет отметки в журнале об отклонении качества товара, указанной в заявке (телефонограмме), перерывов в подаче его Потребителям и при отсутствии разногласий выполняет перерасчет стоимости товара в соответствии с его фактическим потреблением, исходя из среднесуточного отклонения параметров от расчетного.

8.5. При отказе Поставщика удостоверить факт неподачи тепловой энергии или предоставления товара (тепловой энергии) низкого качества Потребитель вправе составить письменное заявление, где указывается:

8.5.1.время начала отказа в подаче товара (отключения) или некачественной его поставки;

8.5.2.характер ухудшения качества товара;

8.5.3.время подачи заявки и ее регистрационный номер (по журналу Поставщика);

8.5.4.время восстановления подачи тепловой энергии (нормализации его качества);

8.5.5.период отсутствия (ухудшения качества) товара.

8.6.Заявление подписывается Потребителем, лицом ответственным за тепловое хозяйство Потребителя, двумя независимыми свидетелями и направляется Поставщику. В случае не урегулирования спора Потребитель вправе обратиться в органы, осуществляющие руководство в сферах использования атомной энергии и электроэнергетики или подать иск в суд.

8.7.При самовольном водоразборе сетевой воды, самовольном подключении потребителем теплопотребляющих установок, повреждении потребителем приборов коммерческого учета, нарушении или отсутствии пломб, установленных в узле учета, энергопередающей и (или)

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

энергоснабжающей организациями составляется акт и производится перерасчет объема использованной потребителем тепловой энергии в **двукратном размере.**

8.8.Перерасчет по горячей воде производится за период не более года, а для систем отопления с начала отопительного сезона до момента обнаружения событий указанных в первом абзаце настоящего пункта.

8.9.Акт действителен при наличии подписи представителя энергопередающей организации и потребителя, либо его представителя. Акт считается действительным и при отказе потребителя или его представителя от подписи, но при условии оформления его комиссией энергопередающей и (или) энергоснабжающей организаций и (или) органа управления кондоминиума в составе не менее трех человек.

9. **Ответственность сторон**

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с Республики Казахстан.

9.2. За неоплату счета к моменту наступления срока оплаты по нему, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 10.3 Договора, Поставщик вправе начислять неустойку по неоплаченным суммам Потребителя, в размере не более 1,5 кратной , установленной Национальным Банком Республики Казахстан на день фактического исполнения Потребителем денежного обязательства, за каждый день просрочки платежа, но не более суммы основного долга.

9.3Установление размера неустойки производится при заключении Договора. Началом срока начисления неустойки является первый день месяца, следующий за расчетным периодом, если иное не оговорено соглашением сторон.

9.4.Если невозможность для Поставщика предоставить Потребителю услугу по снабжению тепловой энергией наступила по вине других лиц, состоящих с Поставщиком в договорных отношениях, ответственность перед Потребителем несет Поставщик.

9.5. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения обязательств по Договору.

10. **Обстоятельства непреодолимой силы**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или не надлежащее исполнение обязательств по Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. В этом случае ни одна из Сторон не будет иметь право на возмещение

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

убытков. По требованию любой из Сторон может быть создана комиссия, определяющая исполнение взаимных обязательств. При этом ни одна из Сторон не освобождается от обязанностей по Договору, возникающих до наступления обстоятельств непреодолимой силы (стихийное бедствие или иные обстоятельства, которые невозможно предусмотреть или предотвратить), а также военных действий, забастовок и так далее, влекущих неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора.

10.2.В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, Стороны в течение пяти рабочих дней с даты их наступления уведомляют об этом друг друга, с последующим вручением либо отправкой по почте письменного уведомления, уточняющего дату начала и описание обстоятельств непреодолимой силы, подтвержденных соответствующей уполномоченной организацией Республики Казахстан.

10.3. Обязательства Сторон по Договору могут быть приостановлены на срок действия обстоятельств непреодолимой силы, но только в той степени, в которой такие обстоятельства препятствуют исполнению обязательств Сторон по Договору.

10.4. В случае, если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться три и более месяцев, каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор при условии предварительного уведомления другой стороны не менее, чем за двадцать календарных дней до даты предполагаемого расторжения. При этом Стороны обязуются в течение тридцати календарных дней произвести все взаиморасчеты по Договору.

11. **Общие положения и разрешение споров**

11.1. Договор оказания услуг по снабжению тепловой энергией заключается с Потребителем в индивидуальном порядке.

11.2. В случае какого-либо спора или разногласия, возникшего по какому-либо положению Договора или в целом, или в связи с каким-либо вопросом или действием в отношении положений Договора, любая из Сторон вправе направить другой стороне претензию с полным изложением сущности спора.

11.3.Стороны предпринимают все усилия для урегулирования всех споров путем переговоров.

11.4. В случае не достижения согласия все споры и разногласия по Договору разрешаются в судах по месту нахождения ответчика.

11.5.Стороны имеют право расторгнуть Договор в иных случаях предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

11.6. Отношения Сторон, вытекающие из Договора и не урегулированные им, регулируются действующим законодательством Республики Казахстан.

11.7. Договор составляется в двух экземплярах на казахском и русском языках по одному экземпляру для каждой Стороны.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

11.8. По соглашению Сторон Договор может быть дополнен другими условиями, не противоречащими типовому Договору и законодательству Республики Казахстан.

11.9.Договор для государственных учреждений, финансируемых из государственного бюджета, регистрируется в территориальных органах казначейства Министерства финансов Республики Казахстан, и вступает в силу со дня его регистрации.

12. **Срок действия Договора**

12.1 Договор вступает в силу с 00:00 часов (по времени города Астана «01» января 2025 года и действует до 24:00 часов «31» декабря 2025 года.

12.2 Срок действия Договора продлевается на определенный срок с уточнением объема тепловой энергии, если одна из сторон заявит об этом за тридцать календарных дней до окончания срока действия Договора. Продление срока договора оформляется дополнительным соглашением к Договору.

12.3. При отсутствии заявления одной из сторон о прекращении или изменении договора по окончании срока, он считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены договором.

13. **Приложение к договору**

13.1.Приложение № 1 Заявленные объемы потребления тепловой энергией и горячего водоснабжения, Расчет к Приложению №1 по каждому объекту.

14. **14. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон**

Поставщик:

АО «Предприятие тепловодоснабжения»

Адрес: индекс 100600, область Ұлытау,

г. Жезказган, ул. Холмецкого, 20,

Свидетельство НДС серия 30001,

№0011854 от 04.02.2013г.

БИН: 991 040 002 825

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

ИИК KZ63821BF24B10000001

БИК KINCKZKA

АО «BankRBK»

Директор

АО «Предприятия тепловодоснабжения»

_____Темирханов Е.Т.

М.П.

«____» _____ 2025 г.

Потребитель:

Коммунальное государственное учреждение «Областная специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва» государственного учреждения Управление физической культуры и спорта области Ұлытау г.Жезказган, пр.Мира 26/5

ИИК KZ90070102KSN7201010

БИК KKMFKZ2A

БИН 970 840 000 128

Код ГУ 285E757

Банк РГУ Комитет Казначейства Министерства Финансов Республики Казахстан

Тел/факс:8(710-2)73-53-17

e-mail:zhezdusw@mail.ru

Руководитель

_____Айтуар Д.Б.

М.П.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

«____»_____2025 г.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки:
Наименование электронной закупки: Решение о проведении государственных закупок

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
006-015-151 : Оплата коммунальных услуг												
	Коммунальное государственное учреждение "Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва города Жезказган" Управления физической культуры и спорта области Ұлытау	Услуги по распределению горячей воды (тепловой энергии) на коммунально-бытовые нужды	Услуги по передаче, распределению горячей воды (тепловой энергии) на коммунально-бытовые нужды	горячая вода	Одна услуга	1	794 000.00	январь-декабрь 2025 г.	январь-декабрь 2025 г.	область Ұлытау, г.Жезказган пр.Мира 26/5 (1)	0	794 000.00
	Коммунальное государственное учреждение "Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва города Жезказган" Управления физической культуры и спорта области Ұлытау	Услуги по распределению горячей воды (тепловой энергии) на коммунально-бытовые нужды	Услуги по передаче, распределению горячей воды (тепловой энергии) на коммунально-бытовые нужды	центральное отопление	Одна услуга	1	8 951 999.84	январь-декабрь 2025 г.	январь-декабрь 2025 г.	область Ұлытау, г.Жезказган пр.Мира 26/5 (1)	0	8 951 999.84

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.