Аппарат акима Жетысуского района города Алматы

Схема трассы :

Водоснабжение и Водоотведение ТУ №05/3-278 от 08.02.2024 г.

Наименование объекта : строительство сетей водоснабжения и водоотведения Жетысуского района

Адрес : г. Алматы , Жетысуский район , в квадрате улиц пр.Райымбека пр.Суюнбая , пр.Рыскулова , ул.Волочаевская -Татибекова

Условные обозначения инженерного коридор :

—В 1— водопровод

—К 1— канализация

Инженерный коридор при проектировании предусмотреть с учетом охранных зон зеленых насаждений , существующих и ранее спроектированных инженерных коммуникаций , при необходимости предусмотреть канал .

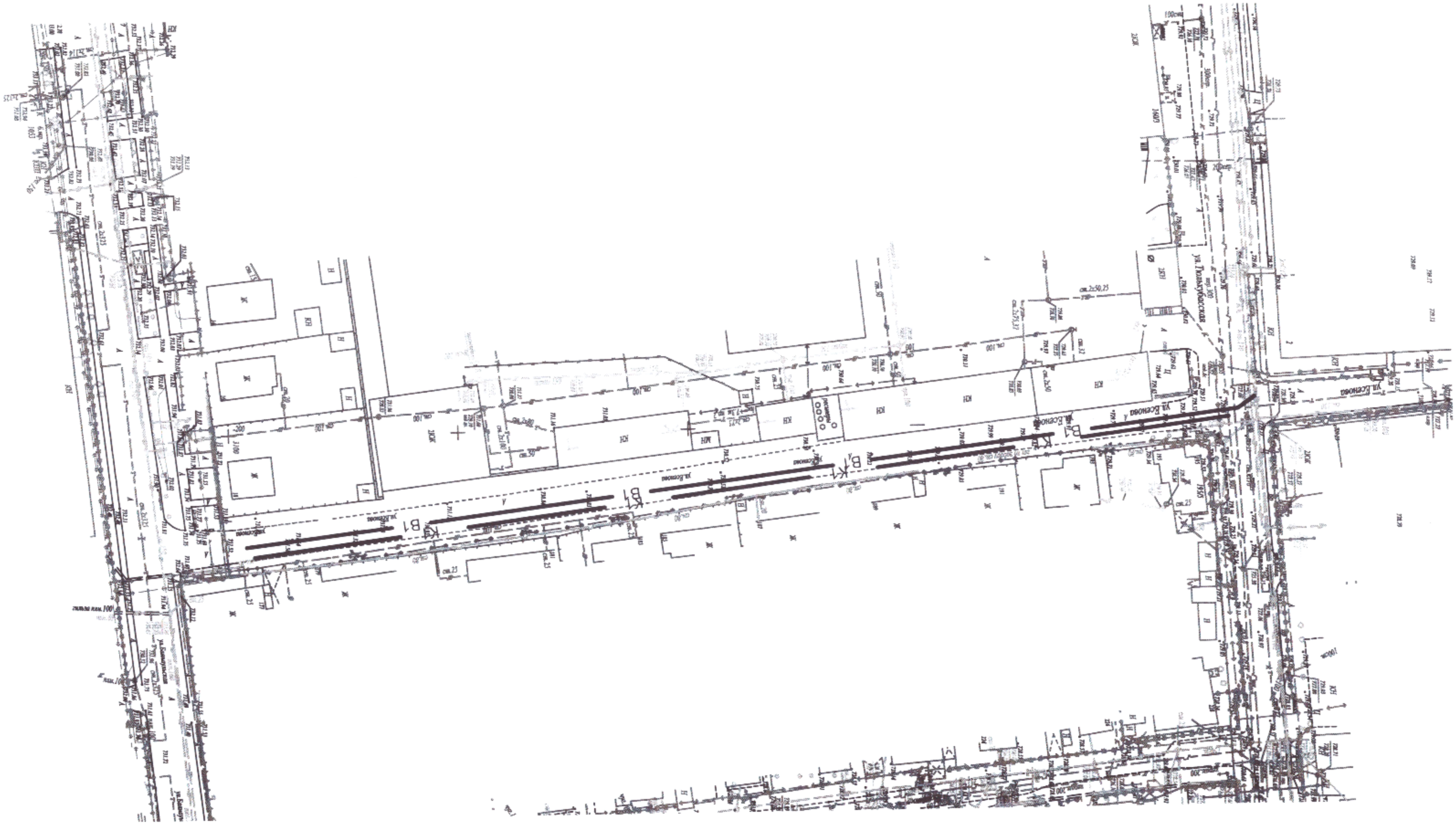
Получить согласие собственников земельных участков , чьи интересы могут быть затронуты до начала рабочего проектирования и строительства .

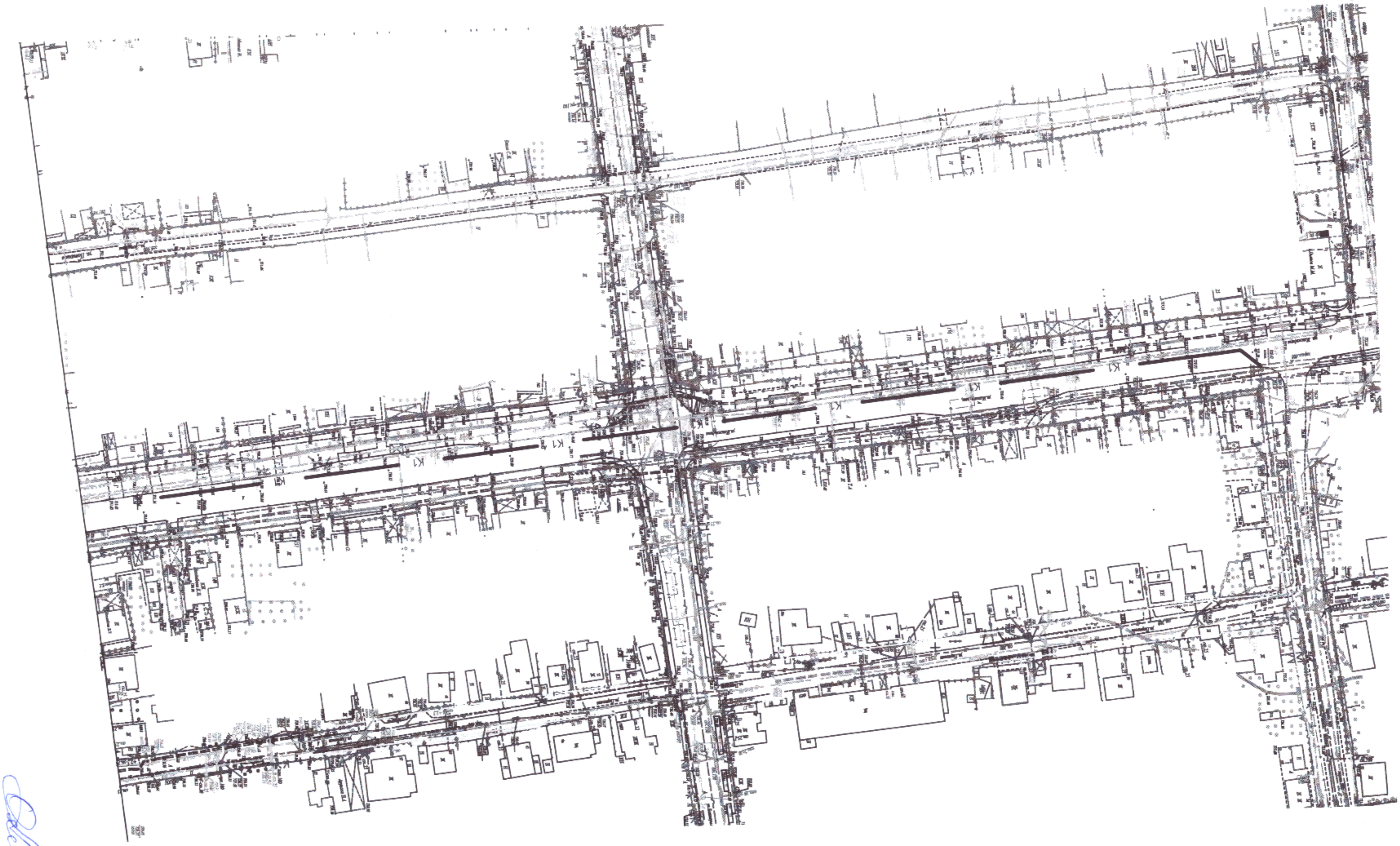
Прохождение инженерных сетей по придворовой территории согласовать с КСК или ОСИ до начала строительно -монтажных работ

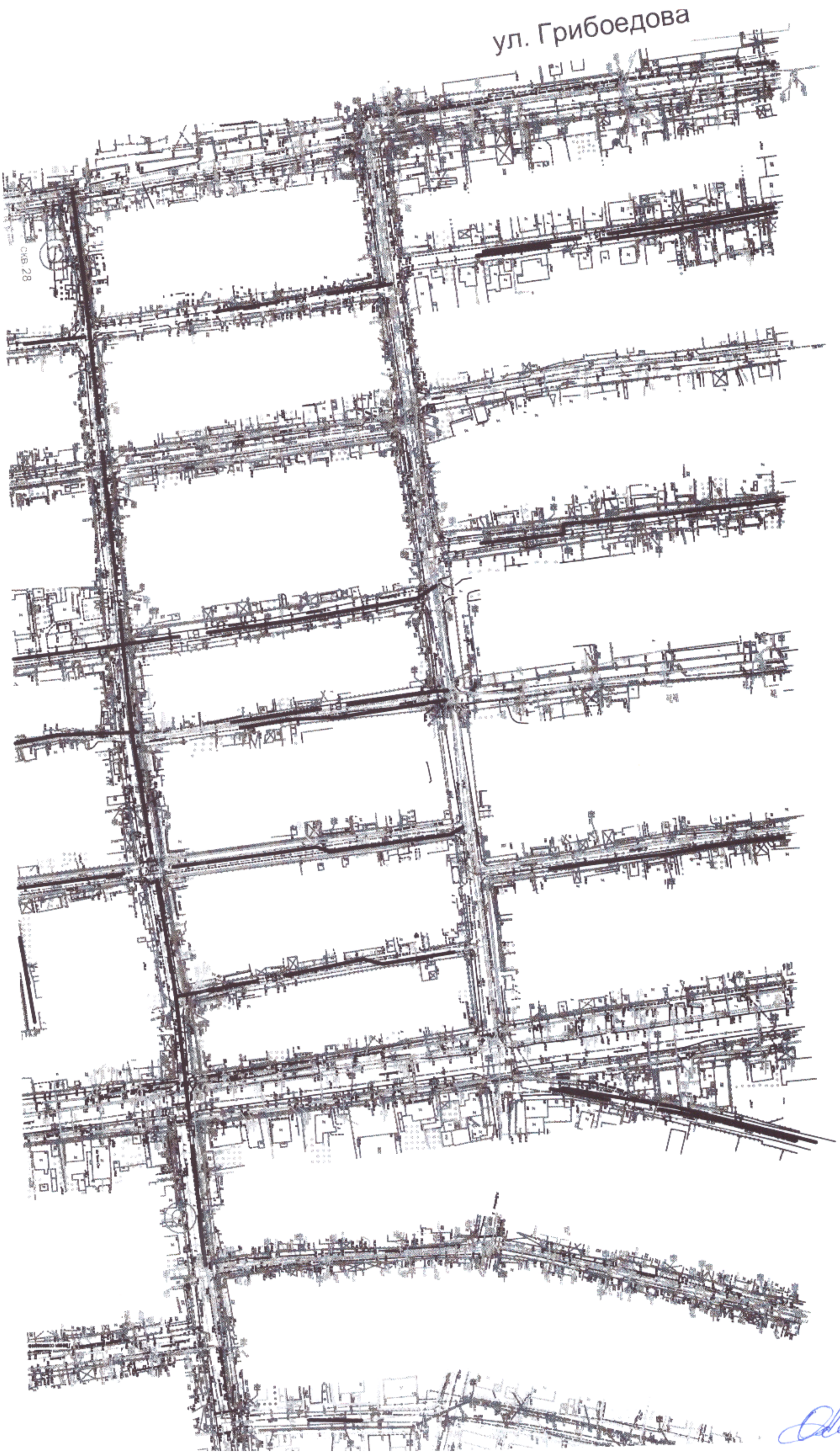
При проведении работ по инженерной подготовке территорий должны приниматься решения , учитывающие интересы смежных территорий и исключающие возможность воздействия опасных (вредных) явлений и процессов на территорию и проживающее население .

«АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ ҚАЛАЛЫҚ ЖОСПАРЛАУ ЖӘНЕ УРБАНИСТИКА БАСҚАРМАСЫ»
КЕЛІСІЛДІ
СОГЛАСОВАНО
№
«22» 08 2024 ж.

B1
B1
B1
CKB 39
ул. Новаторов
ул. Потапова
ул. Кошева

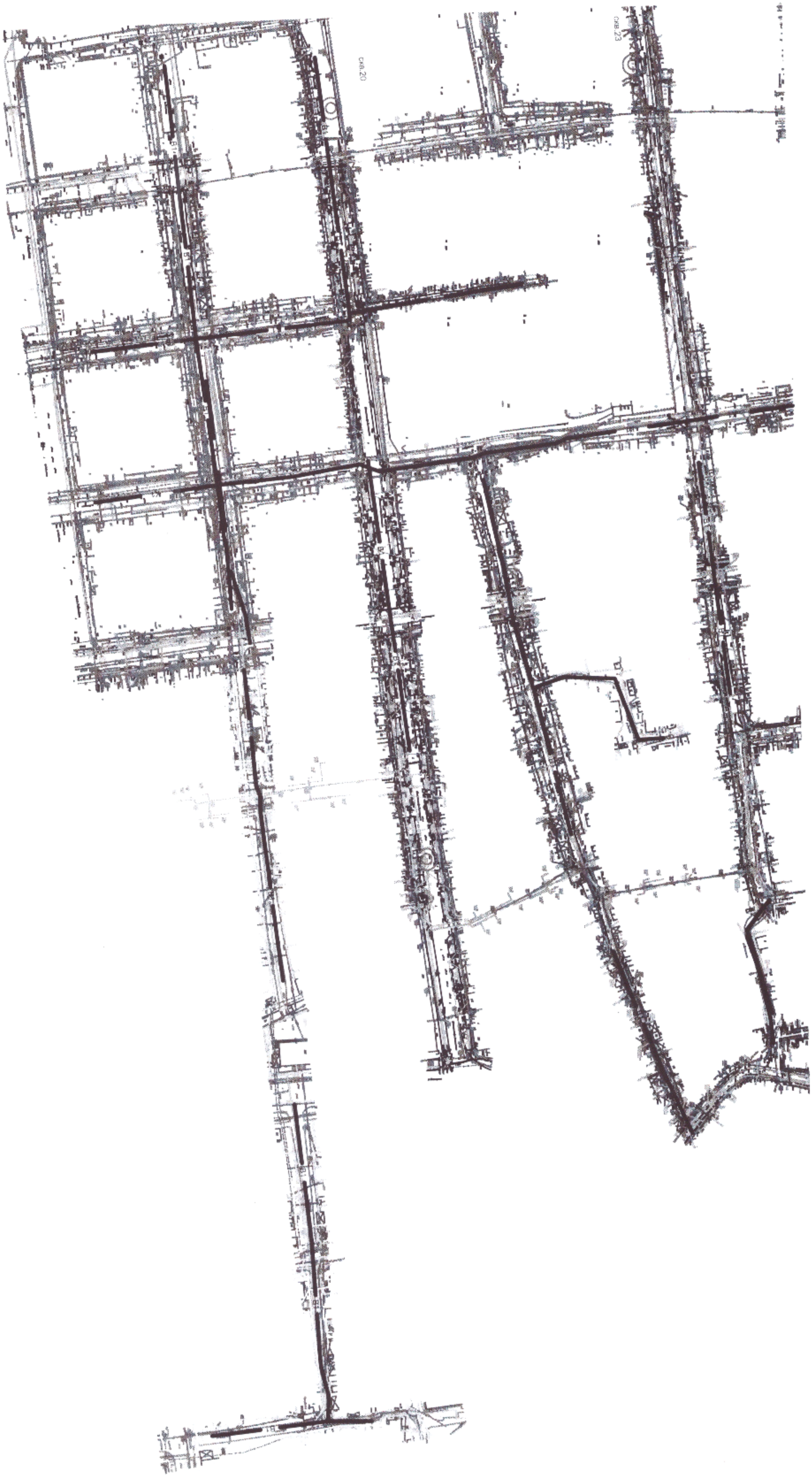

ул. Осенняя
ул. Осенняя
ул. Осенняя
ул. Осенняя
ул. Осенняя
ул. Гоголя
ул. Гоголя
ул. Гогол

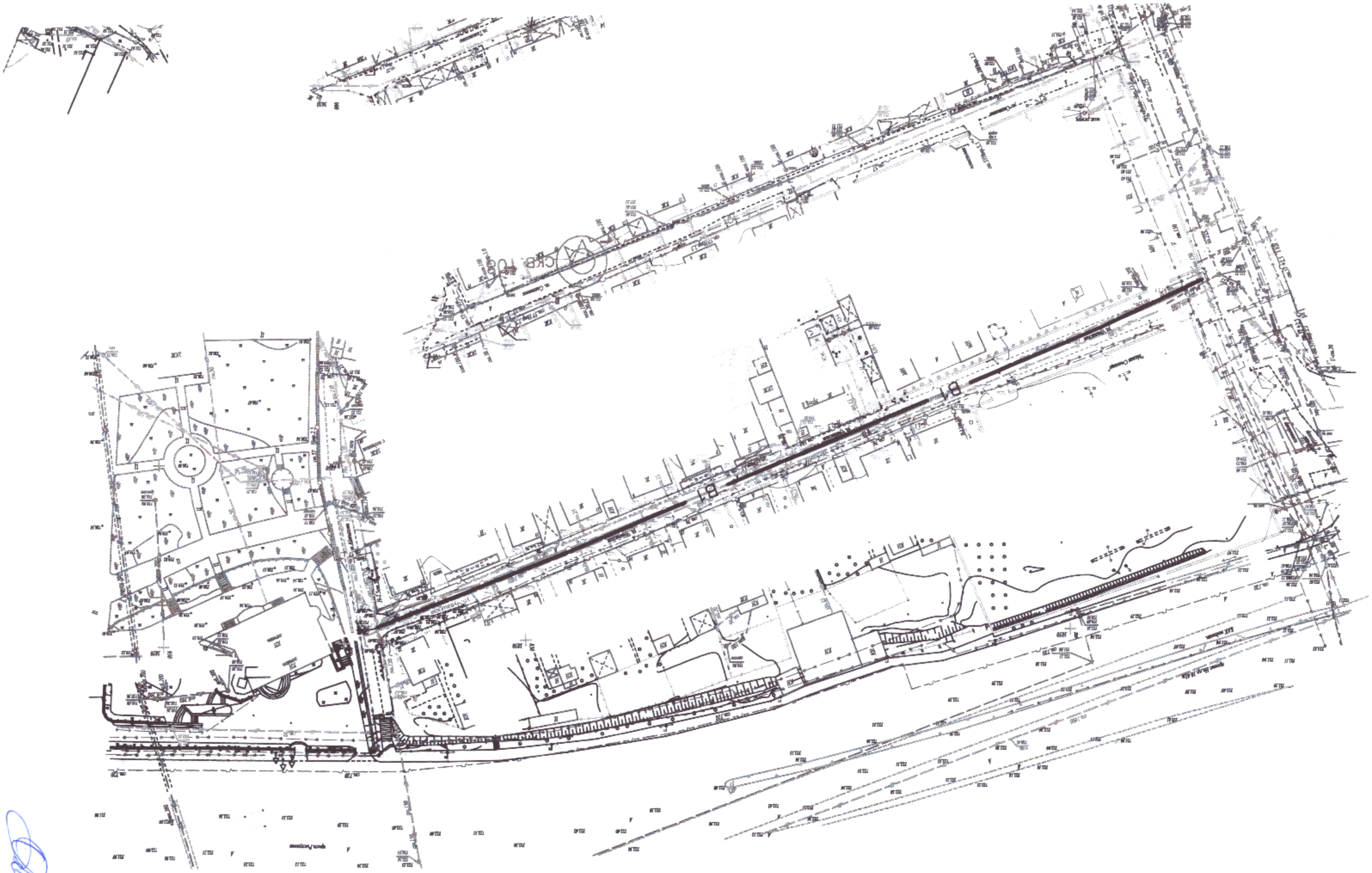



ул. Грибоедова
СКБ 28

K1
скв.26

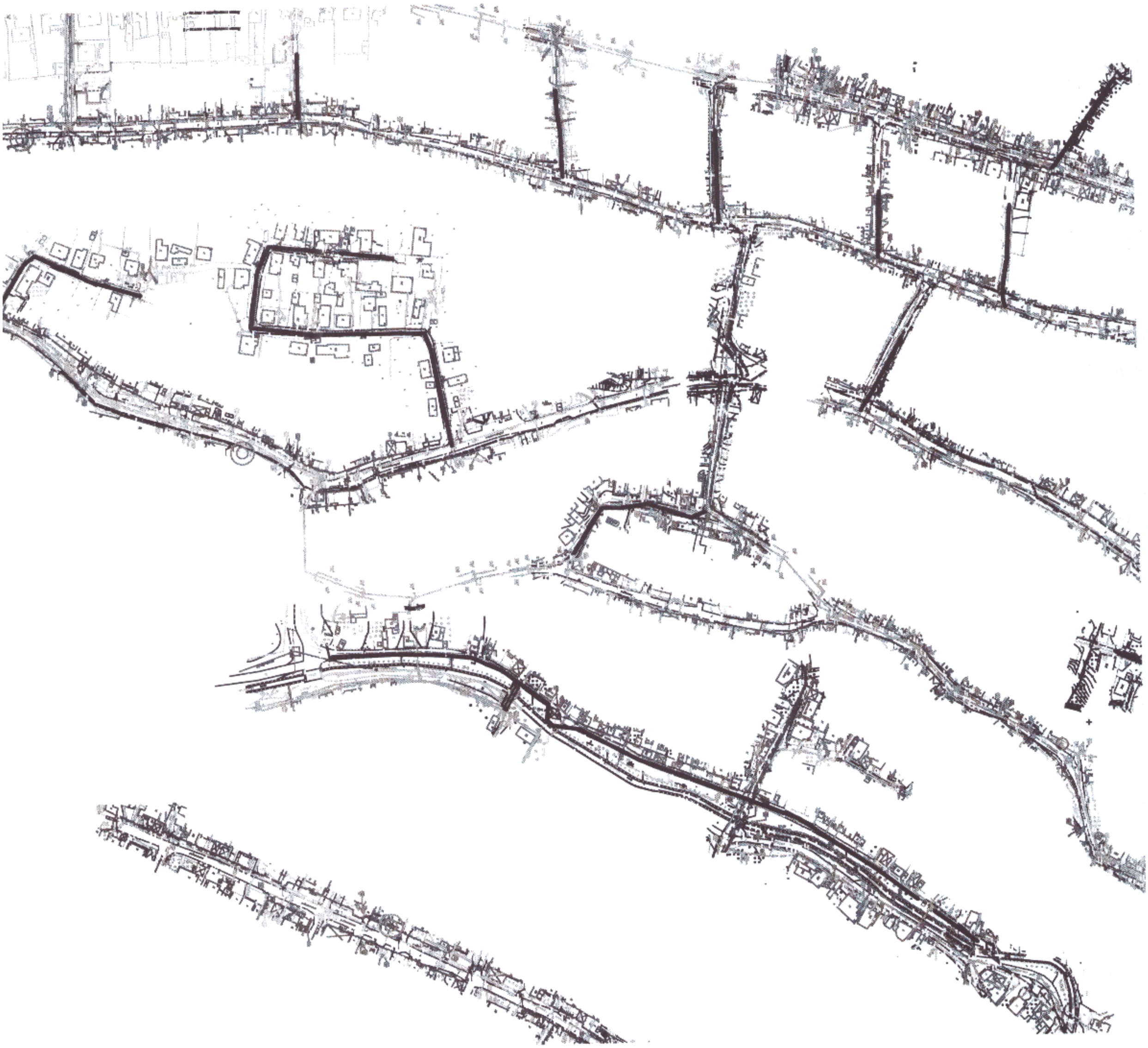
OKB-23


CKB.20
CKB.23



K1

Серова
ул. Пестовская



Приложение к схеме инженерных сетей:

При рабочем проектировании руководствоваться следующими нормативными документами РК:

Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года № 750.

Проекты инженерных сетей и сооружений на всех стадиях и всех видах выполняется на полноценной и откорректированной топографической съемке (срок действия не более 1 (одного года) в местной системе координат в соответствии с Правилами организации застройки и прохождения разрешительных процедур в сфере строительства, параграф 4 пункт 46.

Параграф 4. пункт.47. При разработке проектной документации, строит[illegible] эксплуатации и поступилизации магистральных коммуникаций, головных сооружений инженерной инфраструктуры, а также при проведении работ по инженерной подготовке территорий должны приниматься решения, учитывающие интересы смежных территорий и исключающие возможность воздействия опасных (вредных) явлений и процессов на территорию и проживающее население.

При проектировании инженерных коммуникаций выдержать расстояние до существующих сооружений и инженерных коммуникаций в соответствии с СП РК 3.01-101-2013 п.9.9.1 Расстояние по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений следует принимать в соответствии с таблицей 17.

При размещении подземных сетей по отношению к зданиям, сооружениям, зеленым насаждениям и их взаимному расположению следует исключать возможность подмыв[illegible] оснований фундаментов зданий и сооружений, повреждений близко расположенных сетей и зеленых насаждений, а также обеспечить возможность ремонта сетей без затруднений для движения городского транспорта в соответствии СН РК 3.01-01-2017 п.12.10.

Подземные инженерные сети следует размещать преимущественно в пределах поперечных профилей улиц и дорог под тротуарами или разделительными полосами в траншеях или тоннелях (проходных коллекторах). В полосе между красной линией и линией застройки следует размещать газовые сети низкого и среднего давления и кабельные сети (силовые, связи, сигнализации, диспетчеризации и другие). СН РК 3.01-01-2017 п.12.10.2.

Экспертной организации, осуществляющей комплексную вневедомственную экспертизу предоставить в базу данных Государственного градостроительного кадастра проектную документацию (без сметной части) в течении 10(десяти) рабочих дней с момента получения положительного заключения в соответствии Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года № 750.

Законом Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года № 94-1 «О жилищных отношениях».

Согласие собственников земельных участков, чьи интересы могут быть затронуты при строительстве инженерных сетей , соответствии с Земельным Кодексом РК Глава 6 Права и обязанности собственников земельных участков и землепользователей при использовании земельных участков. Статья 65 п.1,