Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся
изменения и дополнения
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"15" декабря 2021 года

Заказчик **КГУ «Кызылжарский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», БИН 050140007544, телефон 21986, индекс 150700, Северо-Казахстанская область Кызылжарский район, с. Бесколь, ул. Институтская 1, в лице руководителя Амирина Кайсара Умирбаевича**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон– для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «15»декабря 2021г. ТОО «Каскад-2004», в лице директора Симамбаева Ерлана. Тасбаевича, Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. 3 Сенная 54А, БИН 040540006846, телефон 540128**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«15»декабря 2021г. ТОО «Есиль-Строй-Экспертиза», эксперт Бухонин Роман Вячеславович, аттестаты KZ89VJE00043506 от 28.12.2018 г., KZ34VJE00042556 от 20.11.2018 г.,KZ02VJE00061562 от 22.01.2021 г., БИН 040140001355, телефон 340088**

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«15» декабря 2021г. ТОО «Севгражданпроект» Хуснутдинов Р.К., лицензия № 12013109 от 31.08.2012 г.., БИН 980340001576, телефон 465295**

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Развитие системы водоснабжения в селе Березовка Кызылжарского района СКО (новое строительство) II (второй) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Северо-Казахстанская область Кызылжарский район, село Березовка
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___»
_____20__года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **05. 12. 2019 года № 136 Решение акима Рощинского сельского округа, Кызылжаркого района, Северо-Казахстанской области.**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от"___"_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **КГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области" № KZ53REA00212054 от 26.02.2021 года**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Севгражданпроект» № 8116**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Кызылжарский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», 29.01.2020 года**;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2021**;
окончание работ **декабря 2021**;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:4;
фактически, месяц: 8;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
120	**л/сут.**	**120**			

№ п/п	Наименование потребителей	Водопотребление			примечание
		м3/сут	м3/час	л/с	
1	Жилищно-коммунальная зона	52,71	4,72	1,31	питьевая
2	Нужды производственного сектора	1,01	0,09	0,03	питьевая
3	Домашние животные	26,28	2,74	0,76	питьевая
4	Пожарные расходы	54	18	5	
	Всего	99,09	25,55	7,1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____
_____;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **157 144,338** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **108 790,858** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 18 341,322 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию111 204,773 63 тысяч тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ99 289, 976 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 14 009,042 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98,39% и фактически применено 76% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области

архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Развитие системы водоснабжения в с. Березовка Кызылжарского района СКО принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ **Амирин К.У.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор

аккредитованная организация **ТОО «Есиль-Строй-Экспертиза»**

директор _____ **Бекенов С.Д.**

(наименование организации)

Ф.И.О.(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Эксперт технического надзора Бухонин Роман Вячеславович, аттестаты KZ89VJE00043506 от 28.12.2018 г., KZ34VJE00042556 от 20.11.2018 г.,KZ02VJE00061562 от 22.01.2021 г.,

_____

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта «Севгражданпроект» Лицензия № 12013109 от 31.08.2012 г..

директор_____Колкова Т.В.

фамилия, имя, отчество

ГИП _____ Хуснутдинов Р.К.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)_____ **Симамбаев Е.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)