Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Сноска. Форма в редакции приказа Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021г. №53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

«28» 09 2021 г.

Заказчик **КГУ «Отдел архитектуры,строительства,жилищно-коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог акима района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области» БИН 050140006645, 8(7152)52-15-79, 150400. Северо-Казахстанская область, район им.Габита Мусрепова, Рузаевский с/о, руководитель Казжанов А.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 20.09.2021г. ***ТОО «Кокшеэлектромонтаж», директор Саржегитов Омар Муратович г. Кокшетау, Промышленная зона Северная здание 48***

БИН 050740005679, сот. телефон +7 (716 2) 41-02-19

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефоны

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **27.09.2021г, ТОО «Есиль-Строй-Экспертиза» в лице директора Бекенов С.Б. -эксперт Ташенов М.Б. KZ43VJE00049378 от 19.09.2019г., KZ49VJE00060425 от 15.12.2020г. KZ49VJE00060716 от 28.12.2020г. ИИН721002300221,**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту(прилагается) **28.09.2021г., ТОО "ДИАС Инвест Групп " в лице инженера авторского надзора Жанапина Д.Ж., KZ40VJE00051663 от 23.12.2019г. приказ №95 от 11.08.2021г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**по спецификации 055-032-431:*«Строительство наружных сетей электроснабжения 10 кВ по адресу: Северо-Казахстанская область, район им.Габита Мусрепова, Рузаевский с/о***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

по адресу: ***Северо-Казахстанская область,район им.Габита Мусрепова,Рузаевский с/о***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____» _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **«28»апреля 2020года №19**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от"___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ Ж**ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акима Северо-Казахстанской области» KZ25REA00237777 от 20/08/2021г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "ЮРИДИУМ», ГСЛ №19009245, 22.04.2019 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ТОО «Возвышенка-СК» №28 от20.11.2020г.**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ «___»**_август 2021год**

окончание работ «____»**_сенябрь 2021 год**

месяц, год

при продолжительности строительства, 1 месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:**3**;

фактически, месяц:**1**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, Производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	(общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
ГКТП 10/0,4кВ с трансформаторам 400 кВА	кВА	400		400	
Протяженность ВЛЗ-10 кВ	м	4532		4532	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объемов

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений, парковочных мест			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными: ***Строительство ГКТП 10/0,4 кВ с трансформатором 400 кВА ,тупиковая с кабельным вводом от отпайки ВЛЗ-10 кВ.источник***

внешнего электроснабжения: ПС 110/35/10 кВ «Рузаевка» Строительство ВЛЗ-10 кВ протяженностью-4532 метров,провод марки СИП-3 1Х50мм2-20 ГОСТ 31946-2012

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметнойдокументации): всего **56 390,944**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **32 170,208**тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря**15 113,209**тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысячтенге в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***:«Строительство наружных сетей электроснабжения 10 кВ по адресу Северо-Казахстанская область, район им.Габита Мусрепова, Рузаевский с/о***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Руководитель **КГУ «Отдел архитектуры,строительства,жилищно-коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог акима района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области»**

Казжанов А.С._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя.Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Эксперт технического надзора ТОО «Есиль-Строй-Экспертиза»

Ташенов Марат Джамбулатович KZ43VJE00049378 от 19.09.2019г., KZ49VJE00060425 от 15.12.2020г. KZ49VJE00060716 от28.12.2020г. ИИН721002300221

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, дата,место печати (при наличии)

2) Аккредитованная организация

Директор ТОО **ТОО «Есиль-Строй-Экспертиза»**

Бекенов Самат Дулатович. _____

имеющих в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Авторский надзор:

1) Разработчик проект (наименование организации, фамилия, имя, отчество(при его наличии, должность), дата и подпись, место печати (при наличии)

1) Организация _____инженер авторского надзора **ТОО "ДИАС Инвест Групп»**

Жанапин Д.Ж. _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)

2) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, датаместо печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ДиректорТОО «Кокшеэлектромонтаж» "

Саржегитов Омар Муратович._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя. место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единицаизмерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкогонапряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 35 кВ	км	4,532
3	Кабельные ЛЭП низкогонапряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокогонапряжения…	км	
5	Площадьопор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревяннымиприставками	шт	
	3) деревянные с железобетоннымиприставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовыеподвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейныдлясветильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматурауличногоосвещения:		
	1) светильники с лампаминакаливания	шт	
	2) светильники с ртутнымилампами	шт	

	3) светильники с люминесцетнымилампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфтысоединительные...	шт	
12	Муфтыконцевые	шт	
13	Контурызаземления	шт	
14	Устройствагрозозащиты	шт	
15	Дорожныепокрытиякабельныхсетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	

Заказчик _____ Казжанов А.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____ Жанапин Д.Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

КАЗАКСТАН СКО АЙЫРТАУ АУДАНЫ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ «ДИАС Инвест Групп» БИН 170140012604 КАЗАКСТАН СКО АЙЫРТАУСКИЙ