Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 года №53
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«01» ноября 2022

года.

Заказчик: **КГУ "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Северо-Казахстанской области", 150010, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул.Интернациональная, 61 БИН 010740001669, телефон 8/7152/464544**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании: Договора №62 от «11» июня 2022 года
Декларации о соответствии от «01» сентября 2022 года.
ТОО «МГА – Дорстрой», Мовсесян Мисак Албертович, Северо – Казахстанская область, район им. Г. Мусрепова, с.Новоишимское, ул. Гаражная, дом 20, БИН 100240015095, телефон 8/715-35/23145

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от « » сентября 2022 года,** ответственным лицом от заказчика договорам **№103 от 03.08.2021 г., ТОО «Есиль-Строй - Экспертиза» Базаров Руслан Бауржанович, аттестаты KZ03VJE00068431 от 27.08.2021 г**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ **от «01» сентября 2022 года ТОО «Алматы жоба», Договор №64 от 15.06.2021г. Чурилов Сергей Александрович**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт автомобильной дороги областного значения КТ-64 «Саумалколь-Новоишимское-Червонное» км 35,5-41,5»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт, **средний ремонт**)

по адресу: **Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, с.Казанка**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «18» февраля 2008г. № 850; « »._____

(наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных: **KZ19REA00230708 от 08.07.2021г, KZ64REA00271026 от 20.04.2022г КГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области"**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Алматы Жоба» №120/16-2019**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **КГУ "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Северо-Казахстанской области", № 20 от 12.05.2020г**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **«июль» 2021 года;**
(месяц, год)
окончание работ «**август» 2022 года;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 16 (шестьнадцать) месяцев;
фактически 9 (девять) месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Устройство объездной дороги в нулевых отметках	км	5,33	5,33	5,33	5,33
Устройство объездной дороги в насыпи	м3 грунта	27	27	27	27
Снятие ПНС на заболоченном участке объездной дороги	м3	300	300	300	300
Снятие почвенно-плодородного слоя	м3 грунта	140000	140000	140000	140000
Разборка существующей дорожной одежды	м2	35081	35081	35081	35081
Разборка существующих искусственных сооружений	м3	14,74	14,74	14,74	14,74
Устройство одноочковых и духочковой водопропускных труб, в т.ч. на съездах	шт	6	6	6	6
Доуплотнение существующей дорожной насыпи	м3	28413	28413	28413	28413
Устройство дополнительного слоя основания Н=30см	м3	18304,78	18304,78	18304,78	18304,78
Устройство основания Н=20см	м2	49535,92	49535,92	49535,92	49535,92
Устройство нижнего слоя покрытия из горячей крупнозернистой асфальтобетонной смеси Н=7см	м2	46175,92	46175,92	46175,92	46175,92
Устройство верхнего слоя покрытия из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=5см	м2	46175,92	46175,92	46175,92	46175,92

Укрепление обочин Н=12см	м2	21965,2	21965,2	21965,2	21965,2
Устройство пересечений и примыканий. Устройство земполотна	м3	165	165	165	165
Устройство пересечений и примыканий. Устройство дорожной одежды	м2	512,7	512,7	512,7	512,7
Устройство нижнего слоя покрытия примыканий из горячей крупнозернистой асфальтобетонной смеси Н=7см	м2	506,28	506,28	506,28	506,28
Устройство верхнего слоя покрытия примыканий из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси Н=5см	м2	506,28	506,28	506,28	506,28
Укрепление обочин на примыканиях Н=12см	м2	294,3	294,3	294,3	294,3

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____ _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

_____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объект установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивает нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **771536,580** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **771299,952** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге и прочие затраты ____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **732950,400** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **732950,400** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тенге и прочие затраты 0 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено _____(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт автомобильной дороги областного значения КТ-64 «Саумалколь-Новоишимское-Червонное» км 35,5-41,5»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **КГУ "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Северо-Казахстанской области", заместитель руководителя Абильмажинов Мирхат Байбитович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Технический надзор: **ТОО «Есиль-Строй-Экспертиза» директор Бекенов Самат Дулатович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

эксперт(ы) технического надзора **Базаров Руслан Бауржанович, аттестат KZ03VJE00068431 от 27.08.2021**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата) М.П.

Авторский надзор: **ТОО «Алматы Жоба» директор Жайленеев Курманазы Жумагазыевич**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Авторский надзор: **Чурилов Сергей Александрович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись)

Генеральный подрядчик: **ТОО «МГА-Дорстрой» директор Мовсесян Мисак Албертович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.