к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

« 30 » 10 . 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "СтройАзияГрупп"- Лицензия: ГСЛ № 09356, 21.07.2023, Республика Казахстан, г.Кызылорда, ул. Г. Мусирепов, № 20***
наименование организации, юридический адрес

в лице ***Медеуов Нурбол Елтаевич***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту ***Реконструкция квартиры под размещение магазина по адресу: ул. Есим хан, дом № 17 «А», кв. № 22 г. Кызылорда*** наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***САДУАКАСОВА ЖАНАТ ШАРИПБАЕВНА***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: нет
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация ***ТОО "ОрдаСтройПроектСервис", 12016627, 08.11.2012 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А. , мкр.Мерей , 14/4*** наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***Орынбасар Кундыз Орынбасарқызы*** наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***ТОО "ОрдаСтройПроектСервис", 12016627, 08.11.2012 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А. , мкр.Мерей , 14/4***наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или

		ранее принятых)	пускового комплекса или очереди	ранее принятых)	пускового комплекса или очереди
Строительство магазина	**чел**	**4**	**-**	**4**	**-**

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

салона красоты имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)	**70.6**	**70.6**
Число этажей	Этаж	**5/1**	**5/1**
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)	**70.6**	**70.6**
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных	-	-	-		-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными:

фундамент –железобетонные, стена – кирпич, полы –керамических плиток, дверные блоки - стальные и деревянный

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 15. . 10 .2024 год;
месяц, год

окончание работ 30 . 10 .2024 год;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10 день

фактически, месяц: 15 день

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _85_% и фактически применено _85_% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена *(обязательное приложение к декларации о соответствии);*

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТКП, когалым су шарушы 02.07.24

ЧГЭС ПТО

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) *(экспертное заключение прилагается);*

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, датаМесто печати (при наличии)

03.07.2024

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***Реконструкция квартиры под размещение магазина по адресу: ул.Есим хан, дом № 17 «А», кв. № 22 г. Кызылорда*** готовым к приемке в эксплуатацию,*наименование объекта (комплекса)* гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Акционерное общество ТОО "СтройАзияГрупп"- Лицензия: ГСЛ № 09356, 21.07.2023, Республика Казахстан, г.Кызылорда, ул. Г. Мусирепов, № 20

Медеуов Нурбол Елтаевич фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.