Приложение 2 к приказу исполняющего обязанности Министра
индустрии и инфраструктурного развития РК от 5 августа 2021 года №420
Пприложение 4-1к Правилам организации деятельности и
осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Садуакасова Ж. Ш.

Подрядчик: ТОО «СтройАзия Групп»

Наименование стройки: Реконструкция квартиры под размещение магазина по адресу: ул. Есим хан, дом №17"А", кв№22 г. Кызылорда

Объект:Реконструкция квартиры под размещение магазина по адресу: ул. Есим хан, дом №17"А", кв№22 г. Кызылорда

С П Р А В К А

приемки выполненных работ за октябрь месяц 2024 года

Код	Код	Договор		Дополнительные соглашения		Источник финансировния		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	№	Дата	№	дата	наименование	код	наименование	код

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	из графы № 2							
			СМР по смете	из них		Стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобре-тение материалов	другие дополни-тельные расходы		
А	*1*	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
Всего по стройке:	1 982 850,24									
Акт №1	1 982 850,24	1 770 402,00							212 448,24	**1 982 850,24**

Заказчик: _____ Садуакасова Ж. Ш.

Подрядчик: ТОО «СтройАзия Групп»

Директор ТОО _____ Медеуов Н.

Авторский надзор: ТОО «ОрдаСтройПроектСервис»

Эксперт _____ Орынбасар К.

Технический надзор: ТОО «QAZ Экспертиза LTD»

Эксперт _____ Өскенбай Н. С.

Форма 4

Наименование стройки - Реконструкция квартиры под размещение магазина по адресу: ул. Есим хан, дом №17"А", кв№22 г. Кызылорда
Шифр стройки 7250-2018
Наименование объекта - Реконструкция квартиры под размещение магазина по адресу: ул. Есим хан, дом №17"А", кв№22 г. Кызылорда
Шифр объекта 7250-2

АКТ
приемки выполненных работ за октябрь месяц 2024 года

Составлен(а) в текущих ценах на 01.01.2021

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Демонтаж										
1	**1205-0101-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06**	**Перегородки кирпичные. Разборка на отдельные кирпичи**	**$м^2$ перегородок**	**18**		**3 825,33**	**384,37**	**68856**	**6919**	--	**47130**	**125265**
		НР - 72%, СП - 8%				**3 440,96**	**195,6**	**61937**	**3521**		**9279**	
1.1	009-0130	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3). Работы по ремонту зданий и сооружений	чел.-ч	1,4967	26,9406	2 299		61936				
1.2	099-0100	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,0712	1,2816							
1.3	315-102-0102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), производительность 5 $м^3$/мин	маш.-ч	0,071232	1,282176		5 230		6706			
		в т.ч. , экипаж 1 чел.	чел.-ч	0,071232	1,282176		2 746,0		3521			
1.4	343-401-0201	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	маш.-ч	0,142464	2,564352		83		213			
2	**261-107-0831 РСНБ РК 2022**	**Мусор строительный**	**т**	**3,492**		--	--	--	--	--	--	**1500**
						--	--	--	--		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**					**68856**	**6919**	--	**47130**	**125265**
								61937	**3521**	--	**9279**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					**68856**				
	Всего заработная плата		Тенге						**65458**			
		Накладные расходы	Тенге					**47130**				
		Сметная прибыль	Тенге					**9279**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					**125265**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**28**
		Сметная заработная плата	Тенге						**65458**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					**125265**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**28**
		Сметная заработная плата	Тенге						**65458**			

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 2. Монтаж										
3	**1401-1203-0807 РСНБ РК 2022 Изм. и доп. вып. 37**	**Установка двери**	**шт.**	**1**		**9 289,2**	**--**	**18578**	**--**	**--**	**9289**	**30096**
		НР - 50%; СП - 8%				**9 289,2**	**--**	**18578**	**--**		**2229**	
3.1	008-0201	Инженер III категории	чел.-ч	1,8	3,6	3 330		11988				
3.2	008-0902	Рабочий 4 разряда	чел.-ч	1,2	2,4	2 746		6590				
3.3	21955	Затраты труда пусконаладочного персонала (всего)	чел.-ч	3	6							
4	**ПРАЙС"ТОО ТОМАС KZ"**	**Входной дверь**	**шт**	**1**		**250 000**	**--**	**250000**	**--**	**250000**	**--**	**270000**
		СП - 8%				**--**	**--**	**--**	**--**		**20000**	
5	**1203-0101-2304 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28**	**Стены ремонтируемых зданий кирпичные. Устройство горизонтальной гидроизоляции методом инъекцирования. Толщина кладки стены 2,5 кирпича**	**м2**	**18**		**42 788,32**	**142,51**	**770190**	**2565**	**107600**	**475218**	**1345041**
		НР - 72%; СП - 8%				**36 668,05**	**--**	**660025**	**--**		**99633**	
5.1	009-0135	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,5). Работы по ремонту зданий и сооружений	чел.-ч	14,522	261,396	2 525		660025				
5.2	315-102-0201	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 атм), производительность 0,5 $м^3$/мин	маш.-ч	0,689	12,402		154		1910			
5.3	343-203-0101	Шприцы электрические для заделки стыков	маш.-ч	0,689	12,402		35		434			
5.4	343-302-0101	Перфоратор электрический	маш.-ч	0,6466	11,6388		19		221			
5.5	212-402-0110	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 легкий известковый 1:3	$м^3$	0,001	0,018	28 569				514		
5.6	217-603-0104	Вода техническая	$м^3$	0,03	0,54	36				19		
5.7	261-105-0620	Замазка силикатная	кг	1,5	27	1 981				53487		
5.8	235-401-0501	Пакля пропитанная ГОСТ 16183-77	кг	0,05	0,9	745				671		
5.9	235-203-0401	Жидкость гидрофобизирующая ГКЖ 10	т	0,006	0,108	489 893				52908		
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**					**1038768**	**2565**	**357600**	**484507**	**1645138**
								678603	**--**	**--**	**121862**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					**770190**				
	Материалы		Тенге					**107600**				
	Всего заработная плата		Тенге						**660025**			
		Накладные расходы	Тенге					**475218**				
		Сметная прибыль	Тенге					**99633**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					**1345041**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**261**
		Сметная заработная плата	Тенге						**660025**			
	Стоимость сантехнических работ		Тенге					**250000**				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге					**250000**				
		Сметная прибыль	Тенге					**20000**				
	ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге					**270000**				
	Стоимость прочих работ		Тенге					**18578**				
	Всего заработная плата		Тенге						**18578**			
		Накладные расходы	Тенге					**9289**				
		Сметная прибыль	Тенге					**2229**				
	ВСЕГО, Стоимость прочих работ		Тенге					**30096**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**6**
		Сметная заработная плата	Тенге						**18578**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					**1645137**				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								267
		Сметная заработная плата	Тенге					678603			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								1770402
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				740540				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					9484			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					3521			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						357600		
		- Накладные расходы	Тенге							531637	
		- Сметная прибыль	Тенге							131141	
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								1770402
		с НДС:	**Тенге**	12%							212448
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								1982850

Заказчик: _____ **Садуакасова Ж. Ш.**

Подрядчик: ТОО «СтройАзия Групп»
Директор _____ **Медеуов Н.**

Авторский надзор: ТОО «ОрдаСтройПроектСервис»
Эксперт _____ **Орынбасар К.**

Технический надзор: ТОО «QAZ Экспертиза LTD»
Эксперт _____ **Өскенбай Н. С.**