Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«04» 10 2021 года

Заказчик: Абишев М.А. Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Жетисайского района» Туркестанская область, Жетисайский район, г. Жетисай, ул.М.Ауезова, 12

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии: «____» _____2020 г. ТОО «МБК Құрылыс» в лице директора Манапов. М., Алматинская область, Карасайский район, село Долан, учетный квартал №219, 3790

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «____»_____2021 г. ТОО «Сайрам - Құрылыс», эксперт Ахмедов аттестат № KZ54VJE00022311 от 01.02.2017 г., № KZ54VJE00023281 от 24.02.2017 г., № KZ81VJE00023880 от 24.02.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « ___»_____ 2021 г. ТОО «IMPULS», директор Кемалов А., главный специалист А.Абибуллаев, приказ№9 от 25.04.2019 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата приказа о назначении главный специалист

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство сетей газоснабжения в населенном пункте Аль-Фараби сельского округа Жылы су Жетысайского района Туркестанской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ТО, Жетисайский район, сельский округ Жылы су, н.п. Аль-Фараби

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения акима сельского округа Жылы су Мактааральского района ЮКО №42 от 25 июля 2017 года;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___" _____ 20___ года;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области» № KZ44REA00195532 от 16.10.2020г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «IMPULS» №256-2017-07

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мактааральского района» от «06» февраль 2018г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: октябрь 2020 г.;

месяц, год

окончание работ: сентябрь 2021 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 8 ;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6,5 ;

фактически, месяц: 8 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) |
| Число этажей | этаж |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) |
| В том числе подземной части | м3 |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: в соответствии с заданием на проектирование выполнены следующие работы: протяженность газопроводных сетей составляет 23703,0 метров. В том числе надземных стальных труб диаметром 108х4,0 мм - 47,0 м, диаметром 57х3,5мм – 78 м, подземных полиэтиленовых труб диаметром 125х11,4 мм – 1838,0 м, диаметром 110х10,0 мм – 1954,0 м, диаметром 90х8,2 – 1810,0 м, диаметром 63х5,8 мм – 17976,0 м. Количество ГРПШ-10 – 114 шт, ГРПШ-6 – 92 шт, ГРПШ-07-1У1 – 2 шт, ГРПШ-13-2ВУ-1 – 1 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **254 854,0** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **204 607,0** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **10 490,0** тысяч тенге, прочие затраты **39 757,0** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **224 563,5** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **221 315,2** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге, прочие затраты _____ тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство сетей газоснабжения в населенном пункте Байконыс сельского округа Жылы су Жетысайского района Туркестанской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Абишев М.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: Ахмедов К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Кемалов А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Манапов М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.