Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся изменения
и дополнения
от 08 февраля 2021г. № 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

«УТВЕРЖДАЮ»
Президент АО «Алматыгазсервис-Холдинг»

_____ **Сексенбаева А.Ж.**
«26» сентября 2022 г.

Акт приемки объекта в эксплуатацию
«26» сентября 2022 года

Заказчик ***АО «Алматыгазсервис-Холдинг», БИН: 071040016843, 8 (727) 298-36-95, 040900, Алматинская область, город Каскелен, улица Бейсебаева 147***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от 26.09.2022г., ТОО «Өрлеу GROUP», директор Тен В.А., Алматинская область, Карасайский район, город Каскелен, ул. Бейсебаева 147А, БИН:110340017939, тел.: +77074522121***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от 26.09.2022г., ТОО «ЖебеАБК», эксперт Шарыпов С.Е., аттестат №KZ76VJE00045098 от 11.03.2019г., БИН:170540011793, 87024247929***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от 26.09.2022г., ТОО «Өрлеу GROUP», ГИП Джантулугова Ш.А., БИН:110340017939, тел.: +77074522121***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***Реконструкция газопровода среднего давления от верх.трассы Алматы-Жандосова до с.Кайрат Жандосовский с/о Карасайского района Алматинской области, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***Алматинской область, Карасайского района, Жандосовский с/о, от верх.трассы Алматы-Жандосова до с.Кайрат***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "___" _____20_____ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», от 10.08.2022г. KZ85REA00289660;***

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Өрлеу GROUP», Шифр ГСН 01/21-13***

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

утвержденного ***по экспертному заключению ТОО «Казах эксперт центр» №КЕЦ-0035/21 от 19.06.2021 года;***

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***«11» августа 2022 года.***;

окончание работ ***«26» сентября 2022 года***;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***1,6***;

фактически, месяц: ***1,6***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Газопровод среднего давления					
Д 159 мм, надземный	п.м	1162		1162	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***На узле №1 установлено стальная задвижка Ду 150 30С41нж.***

От Уз.1 до Уз.39 Газопровод среднего давления запроектирован надземно из стальной трубы Ø 159х4,0 мм ГОСТ 10704-91. Прокладка газопровода среднего давления надземная на отдельно стоящих опорах Н=+2,2 метра. Опоры выполнены из стальной трубы Ø 114х4,0 мм. Шаг между опорами равен 10,0 м. При переходе через дорогу выполнены арки высотой 5,0 м. Арычные опоры выполнены из стальной трубы Ø 159х4,0 мм ГОСТ 10704-91. На арочных переходах установлены дорожные знаки ограничения высоты. От Уз.32 до Уз.33 при переходе через дорогу выполнены арки высотой 5,0 м. Арычные опоры выполнены из стальной трубы Ø 219х6,0 мм ГОСТ 10704-91. На арочном переходе установлены дорожные знаки ограничения высоты. При пересечении газопровода с ВЛ выполнены металлическую защиту от падения проводов. Надземный газопровод среднего давления – 0,45 Мпа, продолжительность 1 час. Все антикоррозийные мероприятия соответствуют характеристикам района строительства и требованиям СНиП РК 2.01.19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии». Проектируемый газопровод соответствует требованиям строительства в сейсмических районах до 9 баллов СНиП РК 2.03-07-2001. Испытание газопроводов проводились воздухом после монтажа газопровода.;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **101 092 210** тысяч тенге,

в том числе строительно-монтажных работ **88 491 082** тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98,4 % и фактически применено 98, 8 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____:

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Реконструкция газопровода среднего давления от верх.трассы Алматы-Жандосова до с.Кайрат Жандосовский с/о Карасайского района Алматинской области.***

наименование объекта (комплекса),

принять в эксплуатацию.

Заказчик ***Сексенбаева А.Ж.*** _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ***ТОО «Жебе-АБК», Шарыпов С.Е.*** _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Шарыпов С.Е., по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта) ***ТОО «Өрлеу GROUP», Джантулугова Ш.А., ГИП*** _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Тен В.А.*** _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта

(газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	1162,0	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	462,0	
	3) безопорная прокладка с креплением крюками по забору	м		
	Количество опор	шт	130	
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d=250 мм	шт		
	d= 150 мм	шт	2	
	d= 80 мм	шт		
	d= 50 мм	шт		
6	Вентили (клапан) d=	шт		
	d=	шт		
7	Кран проходной d= мм	шт		
8	Переходники	шт		
9	Затворы поворотные	шт		
10	Регуляторы давления (ШГРП с РДНК-1000)	шт		
11	ШГРП с РДБК 1-50/35	шт		
12	Скважины	шт		

Заказчик _____ ***Президент: Сексенбаева А.Ж.***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись , М.П.

Авторский надзор _____ ***Джантулугова Ш.А.***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, М.П.