Договор № 09

г.Актобе **«17» февраля 2025 г.**

ТОО «XXI-Энергосерв», в лице **директора Ахметова А.**,действующий на основании Устава именуемое в дальнейшем **«Арендодатель»** с одной стороны, и **Товарищество с ограниченной ответственностью «Тесла+»**, в лице **директора Адаева Е.А.** ,действующем дальнейшем **«Арендатор»**,.с другой стороны, именуемые в дальнейшем **«Стороны»** заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель передает технику с экипажем во временное возмездное пользование, а Арендатор принимает и оплачивает арендную плату:

1. **Электротехническая лаборатория на базе УАЗ 22069 рег№ 248АТ 04 – 1шт**
2. **Мегаомметр – 1шт.**
3. **Измеритель сопративления заземления – 1шт.**
4. **Микрометр – 1шт.**
5. **Установка для проведения высоковольтных испытаний (АИД-70М) – 1шт**
6. **Аппарат испытания диэлектриков и трансформаторного масла – 1шт**
7. **Мост постоянного тока – 1 шт**
8. **Вольтамперфазометр – 1 шт**
9. **Омметр – 1 шт**
10. **Автовышка АГП18 на базе ЗИЛ4503 (428АТ04)**
11. **Автовышка АГП18 на базе ГАЗ52 (023YN04)**
12. **Ретом – 11 – 1 шт**

1.2.Техника,указанная в пункте 1.1.настоящего Договора, является собственностью Арендодателя.

1.3.Передача Техники в аренду, а также его возврат осуществляется путем подписания Сторонами соответствующих Актов сдачи-приемки, являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора и содержащих наименование арендуемого оборудования, техническое состояние и иные необходимые сведения.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель обязан:

2.1.1. Передать Арендатору технически исправные и допущенные к эксплуатации Технику с документами , указанными в пункте 1.2. настоящего Договора;

2.1.2. Передать Арендатору Технику с составлением Акта приема-передачи в течение срока, указанного в пункте 1.2.настоящего Договора;

2.1.3. Ежемесячно, в срок до 10 (десятого) числа следующего месяца выставлять Арендатору счет на оплату арендной платы, за текущий месяц в котором осуществлялась аренда.

2.1.4 Возместить Арендатору фактические затраты на ремонт (капитальный и текущий) арендуемого автотранспорта, производимого в целях сохранения и поддержания технического состояния автотранспорта на основании счет-фактуры, дефектных ведомостей и Актов выполненных работ, подписанных уполномоченными представителями обеих Сторон.

2.1.5. Оплачивать налог на транспортные средства и предоставлять соответствующий платежный документ Арендатору.

2.2. Арендодатель имеет право:

2.2.1.Осущестлять контроль, за надлежащим использованием Технику Арендатором.

2.2.2.Требовать от Арендатора возмещения реального ущерба, причиненного по его вине в период срока аренды.

2.3. Арендатор обязан:

2.3.1.Принять и использовать Технику в строгом соответствии с его назначением;

2.3.2. Содержать и эксплуатировать Технику в соответствии с Правилами Дорожного движения РК.;

2.3.3.Поддерживать надлежащее техническое состояние, своевременно проводить необходимый ремонт, техническое обслуживание и обеспечивать надлежащую охрану Технику, а также нести текущие расходы по содержанию и эксплуатации Техники за свой счет;

2.3.4. Обеспечить выпуск Техники на линию в соответствии с требованиями правил технической эксплуатации, безопасности движения и требований ОТ и ТБ.

2.3.5. Возвратить Техники с документами Арендодателю в течение 5 (пяти) календарных дней с даты, прекращения или отказа одной их Сторон от настоящего Договора по Акту сдачи-приемки в том состоянии, котором Арендатор их получил, с учетом нормального износа;
2.3.6. Не передавать свои права и обязательства по настоящему Договору третьим лицам.
2.3.7. Своевременно вносить Арендатору арендную плату в соответствии с условиями настоящего Договора;
2.3.8. Незамедлительно после заключения настоящего Договора осуществить за свой счет в отношении Техники, страхование гражданско-правовой ответственности Арендатора.

2.4. Арендатор имеет право:

2.4.1. С письменного согласия Арендодателя производить нестандартные улучшения (ремонт) Техники .

3. Порядок и условия оплаты

3.1. Общая стоимость работ по настоящему договора составляет: (по факту выполненных работ)

4.Ответственность Сторон

4.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
4.2. Ответственность за безопасность перевозки и за соблюдение требований ПДД, а также за вред, причиненный третьим лицам, арендованным Техники, его механизмами, устройствами, оборудованием и т.п., несет Арендатор.
4.3. В случае нарушения Арендатором срока, установленного подпунктом 2.3.5. настоящего Договора. Арендодатель вправе требовать выплаты пени в размере 0,1% от суммы ежемесячной арендной платы по настоящему Договору, за каждый день просрочки.
4.4. В случае нарушения Арендатором какого-либо из сроков оплаты, установленных подпунктами 2.3.9., 2.3.10.и3.2. настоящего Договора, Арендодатель вправе требовать выплаты пени в каждом отдельном случае в размере 0,1% от суммы ежемесячной арендной платы по настоящему Договору, за каждый день просрочки.
4.5. В случае досрочного отказа Арендатора от исполнения настоящего Договора он уплачивает Арендодателю штраф в размере суммы, недополученной Арендодателем исходя из Предложения №1 к настоящему Договору.
4.6. Возмещение пени не освобождает Стороны от исполнения всех своих обязательств по настоящему Договору.

5.Форс-мажор

5.1. Ни одна Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленной обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая: объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары, иные стихийные бедствия и другие обстоятельства в действующим законодательством Республики Казахстан.
5.2. Сторона, для которой возникли данные обстоятельства, обязана в течение 2 (двух) дней уведомить другую Сторону о возникновении, а также возможных сроках прекращения обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих выполнению обязательств.
Свидетельство, выданное компетентным органом, является достаточным подтверждением наступления форс-мажорных обстоятельств и продолжительности их действия.
5.3. Не извещение или не своевременное извещение Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, о наступлении обстоятельств, освобождающих её от ответственности, лишает её права ссылаться на факт наступления форс-мажорных обстоятельств.
5.4. Если обстоятельства форс-мажора будут продолжаться более 3(трех) месяцев, то каждая из Сторон будет иметь право отказаться от дальнейшего выполнения обязательств по настоящему Договору, и в этом случае ни одна из Сторон не будет иметь права на возмещение другой Стороной возможных убытков. При этом Стороны производят взаимо расчёты по фактически исполненным обязательствам в рамках настоящего Договора.
5.5. После окончания обстоятельств форс-мажора, Стороны выполняют взятые на себя обязательства в соответствии с условиями настоящего Договора, если не договорятся иначе.

6.Изменение и дополнение условий Договора

6.1. Изменения и дополнения в настоящий Договор вносятся только посредством подписания обеими Сторонами Дополнительного соглашения к настоящему Договору.

6.2. Все Приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору являются неотъемлемой его частью и действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме, подписаны и скреплены печатями обеих Сторон.

7.Срок действия договора

7.1. Срок действия договора устанавливается : с момента подписания договора до 31.12.2025 г

8.Конфиденциальность

8.1. Содержание настоящего Договора, его условия и положения, а также информация и данные, полученные Сторонами в связи с его исполнением, являются конфиденциальными.

8.2. Сторона обязуется воздерживаться от разглашения содержания настоящего Договора без письменного согласия другой Стороны, кроме случаев, связанных с исполнением требований судебных, правоохранительных и иных государственных органов Республики Казахстан.

8.3. В любом случае Стороны обязуются следить за тем, чтобы при оформлении документации необходимой для исполнения настоящего Договора, передаваемая информация ограничивалась строго необходимыми сведениями.

9.Порядок разрешения споров и разногласий

9.1. Все споры и разногласия, возникшие между Сторонами по настоящему Договору и/или в связи с ним, решаются путем взаимных переговоров.

9.2. В случае невозможности решения споров и разногласий путем взаимных переговоров, они подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

10. Прочие условия

10.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

10.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до полного исполнение Сторонами своих обязательств.

10.3. Любые улучшения, произведенные Арендатором, являются собственностью Арендодателя. При этом Арендатор не вправе требовать от Арендодателя выплаты стоимости любых неотделимых улучшений, произведенных Арендатором.

10.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

10.5. Каждая Сторона вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора досрочно, путем направления соответствующего письменного уведомления другой Стороне. В течение 5 (пяти) календарных дней с даты, направления указанного уведомления Стороны обязуются произвести взаиморасчеты по фактически обязательствам в рамках настоящего Договора и обеспечить возврат Агрегатов Арендодателю.

10.6. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются:

-акт приема-передачи АТС.

11. Юридическое адреса, банковские реквизиты и подписи сторон:

Арендодатель:	**Арендатор:**
ТОО «XXI-Энергосервис»	ТОО «Тесла +»
Республика Казахстан, г.Актобе	Республика Казахстан , г.Кандыагаш,
с. Каргалиское, ул. Жиембет Жырау 11В	ул.Гагарина №2
БИН: 060140019679	БИН: 040340007525
ИИК : KZ46722S000000280120	ИИК: KZ496017121000000897
БИК: CASPKZKA	БИК: HSBKKZKX
АФ АО «Kaspi bank» г. Актобе	Филиал АО «Народный Банк Казахстана»
Директор	Директор
_____ Ахметов А.	_____ Адаев Е.А.
М.П.	М.П.