Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«11» января 2019 года

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Заря LTD», БИН 010440000550, директор Исембаева Д.Ж., Казахстан, Алматинская область, Панфиловский район, С.О.Атамекен, С.Атамекен, Учетный квартал 85, 1330.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 11.01.2019 г., ТОО «БайтерекТрубПром», директор Жангалиев Асылбек Аманкельдиевич, Казахстан, город Атырау, микрорайон Жеті Қазына, дом 2, кв.13**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 11.01.2019 г. ТОО «Регион Строй Компани», Ескалиев Н.Н., аттестат эксперта №KZ34VJE00045147 от 24.02.2016г**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 11.01.2019 г. ТОО "ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ "АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР ГОРОДА ТЕМИРТАУ", Воронцов Г.Г. (приказ №7 от 10.06.2016 года) аттестат эксперта №KZ34VJE00057316 от 11.02.2016г**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Элеватор по приемке, очистке, сушке и хранению зерновых культур "ТОО"Заря Ltd", , Республика Казахстан, Алматинская область, Панфиловский район, Пиджимский с.о., с. Пиджим»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:

Алматинская область, Панфиловский район, с.Пиджим

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **постановление акимата Панфиловского района №09 от 19.01.2016 года о выделении земельного участка ТОО «Заря LTD» во временное землепользование;**

договор №15-09-1/84 от 17.09.2015 года об осуществлении деятельности в качестве участника специальной экономической зоны между управляющей компанией и участником специальной экономической зоны, заключенный между АО «Управляющая

компания специальной экономической зоны «Хоргос-Восточные ворота» и ТОО «Заря LTD»

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление ГАСК Акимата Алматинской области, KZ20REA00044256 от 26.12.2016 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ "АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР ГОРОДА ТЕМИРТАУ", Воронцов Г.Г. (приказ №7 от 10.06.2016 года.)**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **Директор филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области Чимбаев Н.Н.**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь 2016 года**;
окончание работ **январь 2019 года**;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **24 мес.**;
фактически, месяц: **25 мес.**;

3. Административное здание имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность полиэтиленовых питьевых труб СТ РК ИСО 4475-2004 и стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 ДУ160мм	м	1538,3		1538,3	
Протяженность канализационных труб полипропиленовых безнапорных гофрированных для наружной канализации с раструбом по ГОСТ Р 54475-2011 ДУ200мм	м	244,1		244,1	
Водопроводные колодца ДУ2000	шт	17		17	
Канализационные колодца ДУ1500	шт	7		7	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Общая протяженность полиэтиленовых питьевых труб СТ РК ИСО 4475-2004 и стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 ДУ160мм – 1538,3 м, Протяженность канализационных труб полипропиленовых безнапорных гофрированных для наружной канализации с раструбом по ГОСТ Р 54475-2011 ДУ200мм – 244,1 м, Водопроводные колодца ДУ2000 – 17 шт, Канализационные колодца ДУ1500 – 7 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **1249,519 млн. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ 454,576 **млн. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **540,755 млн. тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1249,519 млн. тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **454,576 млн. тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **540,755 млн. тенге**;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Элеватор по приемке, очистке, сушке и хранению зерновых культур "ТОО"Заря Ltd", , Республика Казахстан, Алматинская область, Панфиловский район, Пиджимский с.о., с. Пиджим»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Исембаева Д.Ж. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

МП

Технический надзор:

Ескалиев Н.Н. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

МП

Авторский надзор:
Воронцов Г.Г.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

МП

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Жангалиев А.А.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя МП