Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

с.Карауылкелды «30» июня 2021 года

Заказчик **Государственное учреждение «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», 100240016905, 87134523141, 22507, 030300, Актюбинская область, Байганинский район, с.Карауылкелды, ул.Конаева, 35**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «30» июня 2021 года ТОО «ГЕМАКАСЕС», директор Пазылов Жалгасбек Сагинбаевич, Кызылординская область, г.Кызылорда, с.Махамбетова, ул.Отек Кулманова, 58, 051140008585, 87242211707, 87777521060**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «30» июня 2021 года ТОО «Аймереке», эксперт Байкенже Асылбек Ахметұлы, аттестат эксперта № KZ93VJE00061864 от 01.02.2021 года, аттестат эксперта № KZ66VJE00061865 от 01.02.2021 года, аттестат эксперта № KZ23VJE00061863 от 01.02.2021 года, 930540000893, 87242277797**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ (прилагается) **от «30» июня 2021 года ТОО «STROYCONSALTING» директор Кусайнова Дамира Аубековна, 150140005479, 87112260004**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство уличных освещений по ул.Аэропорт в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области», II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Актюбинская область, Байганинский район, с.Карауылкелды**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации **«30» июня 2021 года**,

(дата ознакомления)

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **«30» июня 2021 года** №;

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» от 24.05.2021 года № KZ25REA00223422**

(наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «STROYCONSALTING»**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденной **Приказом № 279 Государственного учреждения «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 31.12.2020 года**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2021 года**

месяц, год

окончание работ **июнь 2021 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **1**

по норме или по проекту организации строительства **1** месяц;

фактически **1** месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Щиты вводно-учетные модели ЩУ-3/1-0 74 У1 IP54, ГОСТ Р 2015 51778-2001	шт	1	1	1	1
Ящики управления Я 5111-3474УХЛ4 с автоматическими 2015 выключателями на каждый фидер, количество фидеров - 1, номинальный ток 25 А, предел регулирования тока теплового реле от 18 А до 25 А ГОСТ 30011.1-2012	шт	1	1	1	1
Счетчики электронные трехфазные учета активной энергии 2015 прямого и трансформаторного включения, многотарифные типа Меркурий 231 АТ-01I, 3х230/400 В, 5(60) А, ЖКИ, класс точности 1	шт	1	1	1	1
Кронштейн гнутый типа КРГ1,5/15-0,96 высотой 960 мм, длина вылета 2015 1500 мм,	шт	80	80	80	80

угол наклона оси крепления светильника к горизонтали 15°, толщиной 3,2 мм					
Светильники прожекторного типа светодиодные марки 2015 PROLED SLP-48, мощность 59 Вт, световой поток 8300 лм	шт	80	80	80	80
Фундамент фланцевый ЗФ2	т	0,63	0,63	0,63	0,63
Кабели силовые АВБбШв 4х10(мк)-0,66 16442-80	км	0,346	0,346	0,346	0,346
Кабели силовые АВБбШв 4х16 (ок)-0,66 ГОСТ - 16442-80	км	0,95	0,95	0,95	0,95
Кабели силовые АВБбШв 4х25 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,036	0,036	0,036	0,036
Кабели силовые АВВГ 3х2,5 (ок)-1 ГОСТ 16442-80	км	0,88	0,88	0,88	0,88
Коробки ответвительные с гладкими стенками степень защиты IP56, 2015 размерами 380 мм х 300 мм х 180 мм прим NBT-1	шт	40	40	40	40
Бетон тяжелый класса В20, F100, W4 ГОСТ 7473-2010	м3	15,68	15,68	15,68	15,68
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 40х3 2015 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	160	160	160	160
Лента сигнальная	м	1271	1271	1271	1271
Лента бандажная стальная СОТ37 ГОСТ 51177-98	м	18	18	18	18
Скрепа для ленты СОТ36 ГОСТ 51177-98	м	12	12	12	12

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **По степени обеспечения надежности электроснабжения, электроприёмники относятся к III категории. Напряжение на вводе 380/220В. Средняя горизонтальная освещенность покрытия 10 лк в соответствии с таблицей 13 СП РК 2.04-104-2012. Точкой подключения является существующая отпайка от ближайшей опоры действующих ВЛ-0,4кВ отходящих с РУ-0,4кВ ТПКЕ-805 "Разведка". Учет электроэнергии выполнен с прямого подключения трехфазного прибора учета с долговременной памятью хранения данных (Меркурий-231АТ), электросчетчик установлен в специальном закрытом щите (ЩУ-3/1) на существующей опоре ВЛ-0,4кВ на фидере уличного освещения. Управление уличным освещением предусмотрено с ящика управления освещением типа ЯУО с автоматическим управлением от программатора и фотореле, установленными на существующей опоре ВЛ-0,4кВ. Фотодатчик, который поставляется в комплекте с ЯУО, установлен на существующей опоре ВЛ-0,4кВ. Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на металлических опорах высотой 9м. Светильники подключены при помощи провода АВВГ 3х2,5, который присоединяется к вводному щитку NTB-1 (распределительная коробка для опор освещения) в нулевом и фазном проводе. Закрепление опор в грунте осуществлено анкерное, в котлованы глубиной 2,0м. и диаметром 500мм. Распределительная сеть между осветительными опорами выполнена кабелями с алюминиевыми жилами с изоляцией и оболочкой из ПВХ, бронированными, марки АВБбШв-1 кВ. Сечение кабелей рассчитано по потере напряжения и выбрано с учетом длительно-допустимого тока.**

Мероприятия, по экономии материальных ресурсов и электроэнергии: - выбор сечения кабелей и проводов с учетом их перегрузочной способности; - применение светодиодных светильников; - автоматическое управление осветительной установкой уличного освещения.

Защитные мероприятия. Система заземления TN-C. На металлических опорах освещения должны быть выполнены заземляющие устройства, предназначенные для защиты от грозовых перенапряжений. В качестве заземляющего выпуска от нулевого провода используется непосредственно стальная опора, которая закручивается болтом к заземляющему устройству, состоящему из стального электрода Ду=16мм, длиной 3,0 метра, вбитого в землю на расстоянии 1,5 метра от опоры освещения и соединенного с ней стальной полосой 40х4мм, уложенной в траншее на глубине 0,8 метра от спланированной отметки земли.

Кабельные линии. Проектом предусмотрена прокладка кабельных линий 0,4 кВ. К прокладке приняты кабели марки АВБбШв-1кВ. Кабельные линии прокладываются в земляной траншее на глубине 0,7м от спланированной поверхности земли. Трассы кабельных линий выбраны с учётом наименьшего расхода кабелей, а также обеспечения его сохранности при механических воздействиях. Кабельные линии должны быть уложены в траншее с запасом по длине, для компенсации возможных смещений почвы и температурных деформаций самих кабелей. Перед укладкой кабелей, необходимо сделать подсыпку на дно траншеи слоя мелкой земли, не содержащей камней, строительного мусора и шлака. Толщина слоя подсыпки должна быть не менее 100мм. Поверх проложенной кабельной линии, на расстоянии 250мм от наружного покрова кабелей, укладывается сигнальная лента. При прокладке в траншее одной кабельной линии лента укладывается по оси кабеля, при большем количестве кабелей края ленты должны выступать за крайние кабели не менее 50мм. Смежные сигнальные ленты укладываются внахлёст не менее 50 мм. На пересечениях кабельных линий со смежными подземными коммуникациями и от подземных частей опор (наименьшее допустимое расстояние - 0,5м), кабели подлежат прокладке в трубах

ПЭ-63 (толстостенных). При проходе кабелей через футляр применяется уплотнительная заглушка DH-AP Ду=50/25мм. Уплотнительная заглушка забивается с внешней стороны трубы в отверстие и заполняет собой кольцевое пространство между трубой и подводящим кабелем. Глубину укладки защитных трубопроводов определяют в каждом конкретном случае пересечения в зависимости от отметок укладки пересекаемых сооружений.

Основные показатели по разделу:

Напряжение сети – 0,4/0,22 кВ;

Установленная мощность – 4,72 кВт;

Расчетная мощность – 4,72 кВт.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **22 856,27** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **18 312,586** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **112,385** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **20 440,526** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **18 459,986** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **112,385** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство уличных освещений по ул.Аэропорт в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области** принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Қонаров Болатбек Серікұлы** _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Аймереке», директор Байкенже Асылбек Ахметулы**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата место печати (при наличии)

Байкенже Асылбек Ахметулы аттестат эксперта № KZ93VJE00061864 от 01.02.2021 года по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций, аттестат эксперта № KZ66VJE00061865 от 01.02.2021 года по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования, аттестат эксперта № KZ23VJE00061863 от 01.02.2021 года по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «STROYCONSALTING» директор Кусайнова Дамира Аубековна**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Гемакасес», Директор Пазылов Жалгасбек Сагинбаевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	2,212
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	-
5	Площадь опор	$м^2$	-
6	Опоры:		40
	1) металлические	штук (далее – шт)	40
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		2,212
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	2,212
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		80
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	80
9	Арматура уличного освещения:		80
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	80
10	Кабели:		
	1) марки АВБбШв 4х10(мк)-0,66 16442-80 напряжением 0,4 кВ	км	0,346
	2) марки АВБбШв 4х16 (ок)-0,66 ГОСТ - 16442-80 напряжением 0,4 кВ	км	0,950

	3) марки АВБбШв 4х25 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80 напряжением 0,4 кВ	км	0,036
	4) марки АВВГ 3х2,5 (ок)-1 ГОСТ 16442-80 напряжением 0,4 кВ	км	0,880
11	Муфты соединительные...	шт	-
12	Муфты концевые	шт	-
13	Контуры заземления	шт	41
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	-
	2) булыжные	$м^2$	-
	3) тротуары	$м^2$	-

Заказчик **Конаров Болатбек Серікұлы**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Шукеев Айбар Нурланович**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)