ТОО "Консорциум СтройПроект"
ГСЛ №000459
г. Астана, ул. Кенесары, 25, тел.: +77077020468, +77710834560

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Реконструкция набережной р. Тастыбулак (благоустройство и озеленение) в Наурызбайском районе города Алматы»

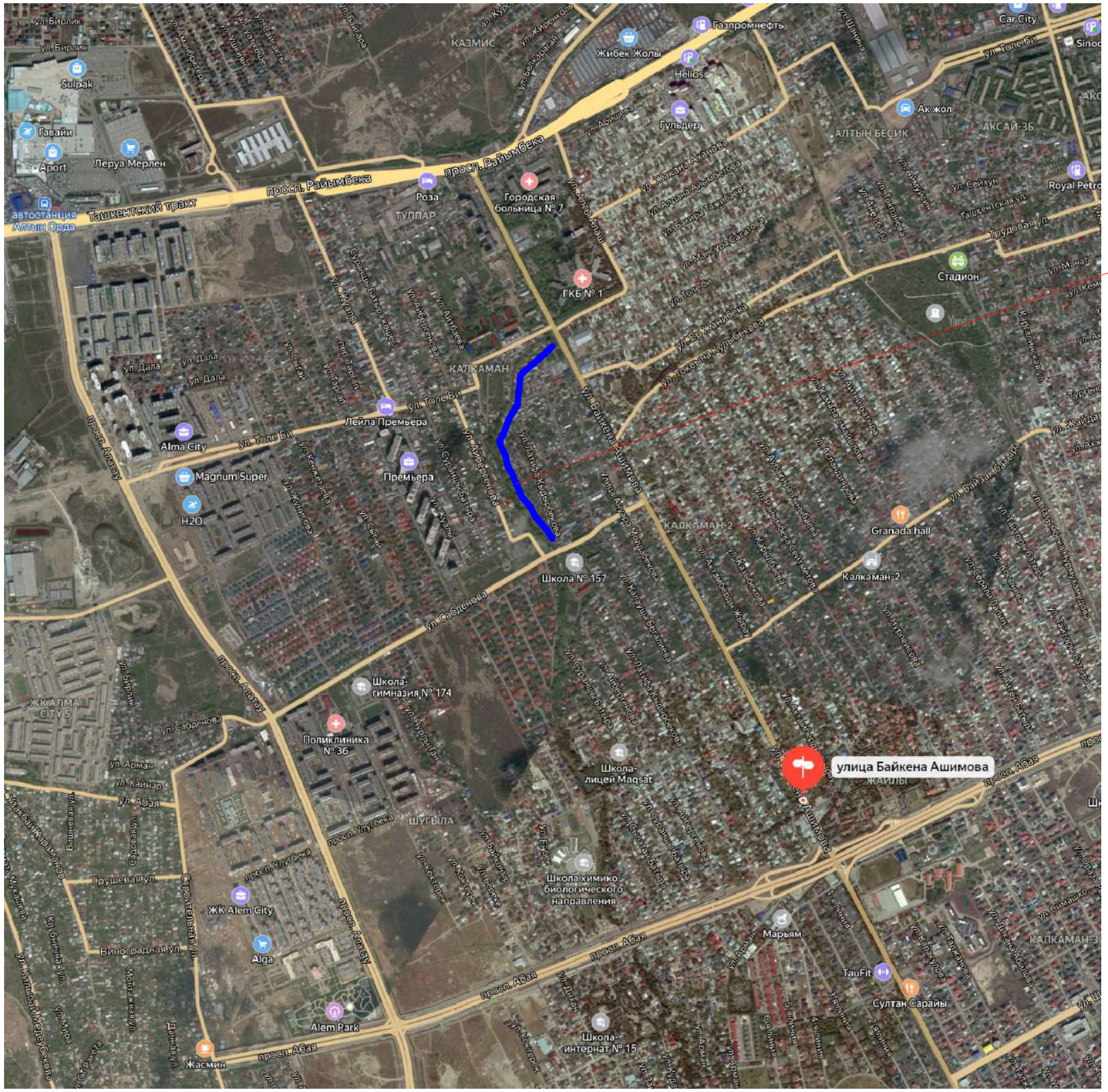
Альбом Генеральный план

Проектировщик: ТОО "Консорциум Строй Проект" .....

Заказчик: КГУ "Аппарат акима Наурызбайского района города Алматы"

Г. Астана 2024г.

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Баймулдинов			
Проверил		Слободская			
Выполнил		Серикбек С.			

«Реконструкция набережной р. Тастыбулак (благоустройство и озеленение) в Наурызбайском районе города Алматы»

Стадия	Лист	Листов
ЭП	4	18

Ситуационная схема

ТОО "Консорциум-СтройПроект" ГСЛ №000459

Формат А3

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	Ситуационная схема	
3	Разбивочный план. М1:500	4 листов
4	План организации рельефа. М1:500	4 листов
5	План земляных масс. М1:500	4 листов
6	План благоустройства и озеленение. М1:500	4 листов
7	Сводный план инженерных сетей.	4 листов

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ 21.508-93	Межгосударственный стандартСПДС. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов, предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов.	
ГОСТ 21.101-2002	Государственный стандарт в строительстве. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.	
СТ РК 21.204-2002	СПДС. Условные графические обозначения и изображе- ния элементов генеральных планов и транспорта.	
СТ РК 1284-2004	Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ.	
ГОСТ 8267-93	Межгосударственный стандарт. Песок для строительных работ.	
ГОСТ 9128-97	Межгосударственный стандарт. Смеси асфальто-бетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон.	
ГОСТ 6665-91	Камни бетонные и железобетонные бортовые	

Настоящий рабочий проект выполнен в соответствии с государственными нормами, правилами, стандартами и межгосударственными нормативами, действующими на территории Республики Казахстан.

Главный архитектор проекта_____ /Баймулдинов /

Общие указания

Рабочая документация разработана на основании:
1. Архитектурно-планировочного задания
2. Задания на проектирование
3. АКТ на право частной собственности на земельный участок
4. Топографического плана, составленного по материалам съёмки
5. Геологических данных, принятых по результатам инженерно-геологических изысканий

Система координат: городская
Система высот - Балтиская

Проектом предусматривается обеспечение оптимальных уклонов планируемой территории. Водоотвод от зданий, сооружений и проездов решен открытым способом путем придания уклонов по проезжей части, по естественному уклону рельефа. Проектное решение по вертикальной планировке: -минимизация земляных работ при планировке участка; - организация рельефа для отвода дождевой воды. План организации рельефа выполнен методом проектных горизонталей.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Баймулдинов			
ГАП		Слободская			
Проверил		Абенова			
Выполнил		Слободская			

-ГП

«Реконструкция набережной р. Тастыбулак (благоустройство и озеленение) в Наурызбайском районе города Алматы»

Стадия	Лист	Листов
РП	1	

Общие данные

ТОО "Консорциум-СтройПроект" ГСЛ №000459

Согласовано

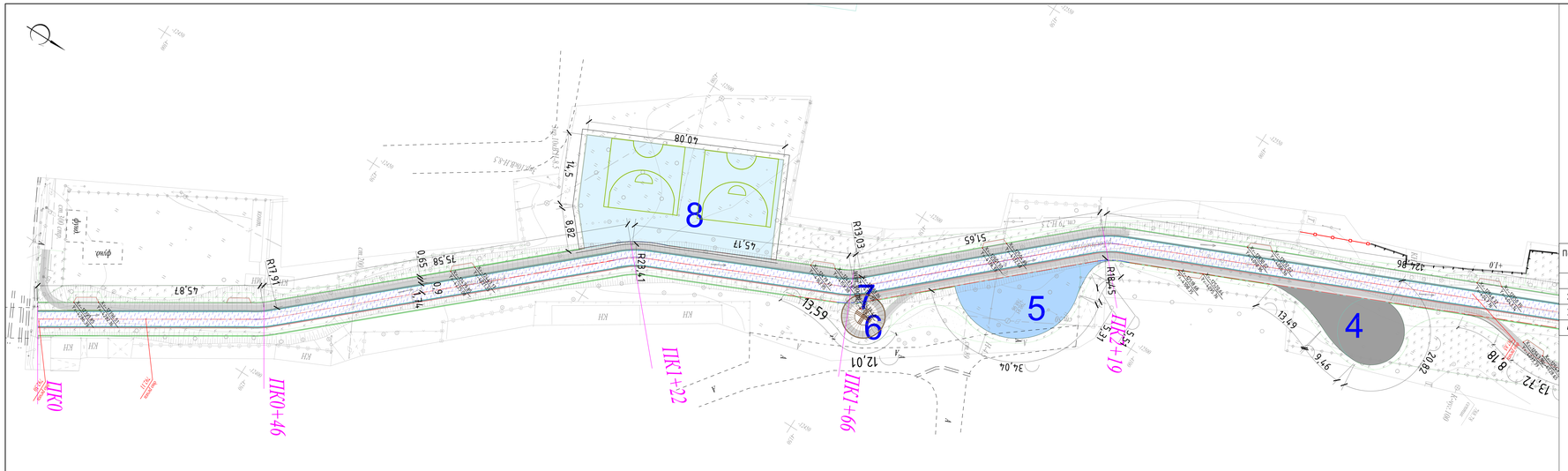
Раздел ОВ	Раздел ВК	Раздел ЭЛ
01.2021	01.2021	01.2021
Раздел АР	Раздел КЖ	Раздел ГП
Раздел СС		
01.2021	01.2021	01.2021

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3



Технико-экономические показатели по генплану

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Количество	%
1	Площадь территории	м²	13478,00	100
2	Площадь застройки канала	м²	5864,0000	44
3	Площадь покрытие автомобильных дорог и тротуаров	м²	4500,00	33
4	Площадь озеленения	м²	3114,00	23

Экспликация зданий и сооружений

Поз.	Наименование	Примечание
1	Детская площадка	
2	Качели	
3	Сад камней	
4	Воркаут площадка	
5	Детская площадка	
6	Пергола	
7	Мост пешеходный	
8	Спортивная площадка	
9	Мост автомобильный	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	-ГП
						«Реконструкция набережной р. Тастыбулак (благоустройство и озеленение) в Наурызбайском районе города Алматы»
ГИП		Баймулдинов				Стадия: РП; Лист: 3.1; Листов:
ГАП		Слободская				
Проверил		Абенова				Разбивочный план. М1:500
Выполнил		Танкибаева				ТОО "Консорциум-СтройПроект" ГСЛ №000459

Формат А3