Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» 12 2021 года

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района" Восточно-Казахстанская область, Уланский район, с.Касыма Кайсенова, Абая Кунанбаева, 5 в лице руководителя отдела Кисембинов Р. Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лица, наименование организаций – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **26.11.2021 года ТОО «Alyans XXI», Шаров М. Ю., г. Усть-Каменогорск, ул. П. Протазанова, 47-23**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **26.11.2021 года ТОО «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ», Тсупкалиев К. Д., аттестат KZ90VJE00041548 от 10.10.2018 г**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от **26.11.2021 года ТОО "КазЖобаСаулет-Консалтинг" Тиметов У. М, приказ №71 от 11 марта 2021 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство водопроводных сетей в с. Гагарино Уланского района ВКО**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу**: ВКО, Уланский район, Таврический сельский округ, с. Гагарино**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1. акта, решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю: **постановление № 119 от 27.11.2018 года № 126 от 27.12.2018 г Акимата Таврического Сельского округа Уланского района**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий:

2. талона о приеме уведомления о начале или прекращения осуществления детальности или определенных действий **№ KZ81REA00215915 от 05.04.2021 года ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области»**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3. проекта (проектно-сметной документации): **ТОО "КазЖобаСаулет-Консалтинг" 31-18**

наименование проектной организации, номер проекта

4. утвержденного (й) **приказом ГУ «Отдел архитектуры градостроительства и строительства Уланского района» № 34 от 15.05.2019 года на основании заключения ТОО «Qazexpertiza.KZ» № QKZ-0020/19 от 03.05.2019 г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апрель 2021 г.;**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2021 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **5 месяцев**;
фактически: **7 месяцев** *по факту финансирования.*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	*Единица измерения*	*По проекту*		*Фактически*	
		общая (с учетом ранее принятых)	*в том числе пускового комплекса или очереди*	*общая (с учетом ранее принятых)*	*в том числе пускового комплекса или очереди*
Площадь отведенного участка	**га**	1,0		1,0	-
Протяженность сетей: - водоснабжения	**м**	14689		14689	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Водопроводные сети выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 условным диаметром 50 – 110 мм по ГОСТ 18599-2001 Водовод от площадки водопроводных сооружений до кольцевых водопроводных сетей проложен в 2 нитки. Сети водоснабжения подведены непосредственно к границам участков потребителей. В

основании под трубопроводами выполнено уплотнение грунта на глубину 0,3 м с устройством песчаной подушки под полиэтиленовые трубы 0,3 м. Колодцы на водопроводной сети выполнены по Т.П. 901-09-11.84 из сборного железобетона (круглые). Подача воды в распределительную сеть происходит с площадки водопроводых сооружений. На площадке водопроводных сооружений построены следующие здания и сооружения: Водопроводная насосная станция, сторожка,уборная, 2 резервуара для воды емкостью по 100 м3, КТТП-25-10/0,4 кВ в блочно-модульном исполнении. Ограждение площадки водопроводных сооружений из профилированного листа высотой 2,0 м. с устройством поверху ограждения из стальной колючей проволоки высотой 0,5 м. Здание насосной станции второго подъема Здание одноэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами 4,5 м х 5.5 м. Фундаменты монолитные железобетонные. Стены кирпичные. Покрытие -монолитное железобетонное. Кровля плоская рулонная. Полы - бетонные. Отделка: потолок - водоэмульсионная покраска, стены - простая штукатурка с последующей клеевой окраской КПП. Здание одноэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами 3,3 м х 3.3 м. Высота помещения до низа покрытия 2.7 м. Здание с несущими кирпичными стенами. Фундаменты ленточные бетонные. Стены кирпичные на цементно-песчаном растворе М25. Покрытие- бетонное монолитное. Кровля — металлочерепица. Резервуары для воды емк. 100 м^3. Резервуар прямоугольной формы в плане с размерами в осях 6,6*6,3 м, Резервуары монолитные железобетонные. Перекрытие сборные железобетонные ребристые панели. Уборная на 1 очко. Уборная представляет собой прямоугольное в плане строение с размерами 1.57х1.81 м. Стены уборной - кирпичные Стены выгреба из монолитного бетона.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **309260,338** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных **231145,190** тыс. тенге оборудования, инструмента и инвентаря **20479,285** тенге, прочие затраты **57635,863** тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **309260,338** тыс. тенге в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **231145,190** тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **20479,285** тенге, прочие затраты **57635,863** тыс. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено_____%(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10.Класс энергоэффективности здания_____

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство водопроводных сетей в с. Гагарино Уланского района ВКО»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Кисембинов Р. Т.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Технический надзор

1) аттестованный эксперт:

Тсупкалиев К. Д. аттестат KZ90VJE00041548 от 10.10.2018 г

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата,

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация:

ТОО «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ»

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

1) разработчик проекта

ТОО "КазЖобаСаулет-Консалтинг" 30-18 Тиметов У. М

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2) организация

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Alyans XXI», Шаров М. Ю.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)